350

Fórmula No. 20

EXPEDIENTE Nº _____ CASILLA DE _____

# ASAMBLEA LEGISLATIVA

660 - Imp. Nacional - 1950

Decreto Nº _____ Asunto _____ Nº _____

*Iniciativa de* las Juntas Progresistas Barrio Rep. Cuba (suscrito por el Dip. Carlos Manuel Fernández)

*Asunto* Contribución de los vecinos para obras de interés público

PROYECTO
PUBLICADO EN LA GACETA No. _____
de _____ de _____ de 19 _____

*Comisión de* Gobernación, Trabajo y Previsión Social

*Para discutir dictamen* _____

*Para* _____ *debate* _____

*Para* _____ *debate* _____

*Para* _____ *debate* _____

*Decreto Nº* _____ *de* _____ *de* _____ *de* _____

*Sancionado el* _____ *de* _____ *de* _____

*Publicado en Gaceta Nº* _____ *de* _____ *de* _____ *de 195*_

*Iniciado* 31 julio 1950

*Archivado el* _____

PROYECTO
PUBLICADO EN LA GACETA No. 216
de 24 de setiembre de 1950

DICTAMEN
PUBLICADO EN LA GACETA No. _____
de _____ de _____ de 1

Consulta previa a Municip. S. José y ver si se publica Proyecto?

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS

Nº A 467190

JUNTA PROGRESISTA Barrio Rep. de Cuba San José

1

HONORABLES REPRESENTANTES DE LA ASAMBLEA NACIONAL.

Los suscritos, miembros integrantes de las Juntas Progresistas y Patrióticas de los Barrios República de Cuba, Barrio Mexico, Lotes Volio, Ciudadela Carlos María Jiménez, Lomas de Oclero, Sagrada Família, Lotes Carit y Cañada del Sur, todas de la ciudad de San José, a los Señores Diputados con toda consideración y respeto venimos a exponer:

El domingo 18 de Junio próximo pasado se verificó en esta capital una Asamblea General de Juntas Progresistas y Patrióticas, y en la misma se acordó, previa una discución amplia del punto a tratar, solicitar a esa Honorable Asamblea la reforma de un Decreto Ley, de conformidad con las consideraciones que pasamos a exponer:

1º).- LEY SOBRE LA CONTRIBUCION PARA OBRAS DE INTERES PUBRICO ESPECIAL.- Ley Nº 74 de 18 de Diciembre de 1916.

El arrículo Iº de la citada ley establece que:"Para toda obra pública que influya ventajosamente sobre el valor o el rendimiento de la propiedad territorial, los propietarios de los fundos directa o indirectamente favorecidos pagarán en adelante una contribución proporcional a la mejora recibida"

2º).- LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE, APLICANDO CON SANO CRITERIO LA DISPOSICION ANTES TRANSCRITA,SENTO EL PRESEDENTE DE QUE LA CONTRIBUCION DE LOS BENEFICIADOS SERIA DE UN 65 % Y LA CONTRIBUCION MUNICIPAL DE UN 35 %.

El Art. Iº de la Ley Nº 74 de 18 de Diciembre de 1916 y la interpretación que todas las Municipalidades le dieron al mismo, están inspirados en un amplio sentido de justicia.- Ya que, mediente la aplicación de esa legislación, todos los Barrios po-

bres de esta Capital, por medio de las Juntas Progresistas y Patrióticas, cuando era requerido realizar un trabajo en determinado sector de la capital, se organizaban contribuciones, de acuerdo con las capacidades económicas de cada propietario y se aportaba la suma necesaria para la ejecución del trabajo.- Quiere decir que, mediente la aplicación de aquella Ley, el sacrificio de las clases trabajadoras, no se sacrificaba en el pago total de la obra, ya que la Municipalidad, tomando los fondos de las contribuciones ordinarias aportada el 35 % del valor de la obra.

La ley antes citada fué derogada por el Decreto Ley Nº578 de 16 de Julio de 1949 de la Junta Fundadora de la Segunda República, por medio de la cual se decretó que el valor íntegro de toda obra o trabajo que realice la Municipalidad de San José, debe ser pagado íntegramente por los propietarios y vecinos del sector beneficiado con dicha obra.

Es indiscutible que el Decreto de Ley Nº 578 antes citado es de admirable aplicación en algunos sectores de esta capital, especialmente en todos aquellos Barrios RESIDENCIALES donde habitan personas de buenos recursos económicos y sobre todo en los nuevos loteos que se están verificando para ubicar también Barrios de la clase pudiente ya que éstos están en capacidad de pagar precios fabulosos por una vara cuadrada de terreno y en estos casos si es de justicia aplicar al dueño de esos terrenos el pago de ñas obras de urbanización que realice ya que está obteniendo magnificas utilidades.

Pero es necesario que los Señores Diputados se sirvan hacer una visita a los Barrios pobres de esta capital, como los que encabezan esta solicitud, para que con conocimiento de causa, puedan resolver con un amplio sentido de justicia.- Si a los vecinos de estos Barrios pobres se les obliga a pagar la totalidad de las

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS

Nº A443584

obras o trabajos, nos encontraremos ante la evidencia de que no podrán materialmente suplir ese costo y en este caso la obra no se realizará.- Debe hacerse un examen de la extructura económica de todos estos Barrios para que en común con los intereses de los propietarios de esos Barrios y de la Municpalidad la obra de progreso pueda caminar, aunque más lentamente que en los casos de los Barrios Residenciales de las clases acomodadas, ya que si no se aplica ese espiritu de justicia que tuvo el legislador del año 1916, todos estos Barrios pobres irán quedando a la retaguardia del progreso y adelanto urbano e higiénico, y en no lejano día nos encontraremos que el trazar y desplegarse la nueva organización de la ciudad Metropolitana, nos encontraremos en el centro de la misma, lunares negros que estarán constituidos por todos estos Barrios que no han podido apertar la totalidad del valor de los trabajos que deben realizarse, por su imposibilidad económico como antes se explicó.

Todas estas consideraciones y muchas otras más que en lo futuro se expondrán, esperamos nosotros que pesarán en el ánimo sereno de los Señores Dipultados para reformar, como en forma expresa lo solicitamos aquí, el Decreto de Ley Nº 578 del 6 de Julio de 1949, publicado en la Gaceta Oficial del 12 del mes citado y que en su lugar se restablezca la disposición contenída en el Artículo Iº de la Ley Nº 74 de 18 de Diciembre de 1916,y que al efecto se decrete:

Iº).- Que los vecinos propietarios de los Barrios pobres de esta capital, contribuyan únicamente con un 65% del valor de las obras que en esos Barrios se ejecuten por la Municipalidad de San José.

2º).- Que el pago de ese aporte se verifique como se ha hecho siempre,en cuotas trimestrales, agregadas

al recibo de los impuestos ordinarios Municipales.

Nosotros esperamos confiados en que esa Honorable Cámara Legislativa, previo un estudio del problema que dejamos planteado, resolverá favorablemnte esta solicitud, en nuestro beneficio en en beneficio del progreso y adelento de esta ciudad capital.

San José, Julio 1ª de 1950.

Lo acojo para su distamen

Presidente

Fernando Grozco S.

Secretario

Fernando. Vega. B

Tesorero

Jose Fidel Estrada. R.

Fiscal

Guillermo Araya

Pro-secretario

Pablo Ramírez M.

Primer Vocal

Hernán Moreno.

Segundo Vocal

Arcelio Fernández

Tercer Vocal

Felipe Barrientos

JUNTA PROGRESISTA
Barrio
Rep. de Cuba
San José

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50 CTS 50

Nº A 467461



JUNTA PATRIOTICA SAN JOSE, C.R. FILIAL BARRIO MEXICO

JUNTA PATRIOTICA DE BARRIO MEXICO

Se adhiere a la solicitud presentada a la Cámara Legislativa para la reforma del artº 1º de la Ley Nº 74 de 18 de Dic. de 1.916-

[signature]
Presidente

Alejandro Vargas Araya | A. García
Vicepresidente | Tesorero

Abel Castillo S. | Rafael A. Alonso A.
Secretario | Prosecretario

José Torres B | Julia Saavedra.
1er. Vocal | 2o. Vocal

R. Padilla Jiménez | Jacinto Calderón V.
3er. Vocal | Fiscal

CTS 50 PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467457

Por la Junta Progresista del Barrio La Cañada del Sur.

Miembros de la Junta

José Varela
Presidente

Abel Monge
Viscal

Filiberto Ureña
Vice-Presidente

Cirilo Arías
1°Vocal

Francisco Ross
Secretario

2° Voval
José Tomás Zúñiga

Eliecer Barrientos
Pro-Secretario

Maríano Mercado
3°Vocal

Rafáel González
Tesorero

4° Vocal
Alberto Zúñiga

JUNTA PROGRESISTA DEL BARRIO
LA CAÑADA DEL SUR

Vecinos del Barrio

Luis Mora B. — Oscar Mora
Moisés Araya — Elsa de Araya
Maria de Araya — Elio Vargas
Mario Vargas C. — Rafael Camacho
Amelia de Vargas — Leoncio Jiménez B.
Humberto Solano Ch. — Maria de Solano
Solano — Nicida Marin de Araya
Miguel Angel Jerez — Eva de Quesada
Rafael Quesada R. — Nelly de Jiménez
Marco Tulio Díaz — Consuelo de Ureña
Mercedes De Díaz — Vera Mª de Alvarado
Maria Vargas — Ermilce Alvarado Muñoz
Otilio Madrigal
Francisco Ross D. — Mireya de Calderón
Leila A de Ross

7

Abel Monge Z. — Emilia Alfaro Z.

Ramón Alvarado J. — Ruth Alvarado M.

Virginia Araya — Dinhora de Alvarado

Genoveva Mora Valverde — Elvira Hidalgo M.

Jacinto Hernández A. — Federico Arias Guevara

Mercedes Arias G. — Juan Bejarano

Carlos Ramírez N. — Miguel A. Umichitta J.

Delfina Aragón A. — Carlos Luis Chacón J.

Flora de Chacón — [illegible] Nelly Rodríguez

Carlos Cubero A. — Lilliam Cubero Arce

Nelly Cubero A. — Efraín Cubero A.

Casilda Arce de C. — Eduardo Sánchez B.

Sara de Sánchez — Oscar Chacón

Nora Calderón — Annette Valle Varela

CTS 50 PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467460



JUNTA PROGRESISTA DEL BARRIO CARIT SAN JOSE, COSTA RICA

Por la Junta Progresista del Barrio Carit.

| | |
|---|---|
| Oscar Salazar A. | Presidente. |
| Abelardo Alfaro A. | Vice Presidente. |
| Edgar Moya B. | Secretario |
| Rodrigo Delgado V. | Pro Secretario |
| Mario Bermúdez G. | Tesorero |
| Gonzalo Rojas V. | Fiscal |
| Sylvestre Arias Brenes | I Vocal |
| Antonio Baños | 2 Vocal |
| Jorge Pizarro | 3 Vocal |
| Delfilio Quesada F. | 4 Vocal |
| José Acosta | 5 Vocal |

Por los vecinos del Sector.

| | |
|---|---|
| [illegible] | Luisa Carpenter M. |
| Alcides Valverde V. | Alcides Machado Vda. Vargas |
| Carlos Luis Ulloa A. | Hernán García P. |
| Inés Castillo de Valverde | Etelvina M. de Solís |
| Orlando Castro S. | Jorge Solís Méndez |
| Cecilio Delgado H. | Juan A. Guardia |
| María de Delgado | [illegible] |
| Gloria de Mora | Alejandrina V. de Guardia. |
| Mario Delgado V. | Marta Guardia |
| Emilda Rojas | [illegible] Rodríguez |
| Gilberto Arias | María de Piralt |
| Cecilia Arias | Isabel V. de Bermúdez |
| Gilberto Rojas C. | Luis Alvarado S. |
| A. Alvarado | Aurea de Alvarado |
| Dña. Faustina Alvarado. | [illegible] |
| Olga de Bermúdez | Esperanza de Bonilla |

Clotilde Jiménez vda de Vargas
Socorro Vargas de [illegible]das
Clara B. Bonilla Vargas.
Pilar Bonilla.
[illegible] López
Esperanza Vargas de Bonilla
Jorge Isaac Vargas J.
[illegible] de Mora
[illegible] Montenaro

CTS 50 PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467188

Franklin Eorella — Rafael Machado M

Ezequiel Sánchez — Víctor Umaña C

Israel Umaña — Miguel A Araya

Francisco Sandoval Angulo. Victoria Rony.

Efraím Astorria R. — Gladys Sandoval

Ana Teresa Rojas Monsón. — Torrati Sobra

Carlos Luis Soria B — Eladio Sandobal

Fernando delgado — Elira Vila

Armado Baleotti — María Cristina Vega

Vicente Vega — Fermina Cedeño de Vega

Rafael Cedeño M. — Humberto Manzo

Cristóbal Ríos Ríos — R. Vargas G

Jesús Sánchez Valderramos.

Armando Fuentes R

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 470676

LA JUNTA PROGRESISTA DEL BARRIO SAN RAFAEL DEL CANTON DE TIBAS

Se adhiere a la solicitud presentada a la Honorable Asamblea Legislativa para la reforma del artículo 1º de la Ley Nº 74 de 18 de diciembre de 1916.

[signature] Presidente

Antonio Hased Tesorero

Carlos Luis Salazar Secretario

Marcial Sánchez S. Vocal

Manuel Chavez Fiscal

Bº. Sn. RAFAEL, Julio de 1950

JUNTA PROGRESISTA CANCELADO BARRIO SAN RAFAEL, CINCO ESQUINAS

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS — CTS 50 — CTS 50

Nº A 467462

HONORABLES REPRESENTANTES DE LA ASAMBLEA NACIONAL .

Los suscritos, miembros integrantes de la Juntas Progresistas y Patrióticas del Barrio Cuba, Salubridad Pública, Barrio Méjico, Lotes Volio, Ciudadela Carlos María Jiménez, Lomas de Celoro, Sagrada Familia y Cañada del Sur sitos en la Ciudad de San José a Uds, con todo respeto exponemos:

La Ley N° 74 de 18 de diciembre de 1916 sobre la contribución para obras de interés público especial en su artículo 1° textualmente decía que toda obra pública que influya ventajosamente sobre el valor o el rendmiento de la propiedad territorial, los propietarios de los fundos directa o idirectamente favorecidos pagarán en en adelante una contribución proporcional a la mejora recibida.

Dicha proporción fué fijada en unas-senta y cinco por ciento para los propietarios beneficiados y un treinta y cinco por ciento para la Corporación Municipal.

Dicha Ley fue derogada por el Decreto Ley N° 578 de la Junta Fundadora de la Segunda República de 6 de Julio de mil novecientos cuarenta y nueve, implantado en su lugar la disposición de que los gastos requeridos en la ejecución de obra nuevas de pavimentación de la calles o vías públicas serán sufragadas por los propietarios de la fundos directamente beneficiosos.

Tal disposición nosotros la consideramos talvez justa en cuanto a los Barrios de San José lujosos o comerciales céntricos, pero nunca en relación con barriadas pobres, ya que en esa forma por razón de la dificultad económica de sus moradores nunca podrían obtener progreso y sanidad en su sectores.

En consecuencia de acuerdo con tal consideración pedimos a Uds, sean muy servidos reformar el artículo primero del Decreto Ley citado incluyendo una disposición que ampare los propietarios de barrios pobres de esta ciudad, en cuanto a la contribución que debe

rán pagar los propietarios favorecidos con obras nuevas de pavimentación o saneamiento, ojalá introduciendo la proporción anterior sea el SESENTA Y CINCO POR CIENTO DE LOS GASTOS PARA EL PROPIETARIO Y EL TREINTA Y CINCO POR CIENTO PARA LA CORPORACIÓN MUNICIPAL.

Esperamos señores Representantes que reconociendo la justicia de nuestra petición Uds, serán muy servidos en acceder a ella.

San José, Junio 28 de 1950.

PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467189

JUNTA PROGRESISTA
Barrio
Rep. de Cuba
San José

14

Francisco Agüero A. [illegible] [illegible]

Emilia Mª Agüero, Guillermo Rodriguez S.

Angel Salazar Ch. Rodolfo Romero Carmen de García

Catalina [illegible] A. Manuel Solano Lopez

[illegible] Ana María Alvarez C

Matilde Lacayo de Araya Hilda Luz Alvarez

Wody García B. Juan F. Murillo S.

M. Antonio Obando A. Marco Tulio Rojas H.

[illegible] Roberto Ramírez R. Jesus Rojas M.

María Cervantes de Morales. Marina Moreno R

Edwina C de Moreno

José Agüero Brenes.

José Luis Moreno R

Edwin Moreno R

Betty Camacho C.

Hugo Estrada A

Roberto Estrada A

Marta A. de Estrada

Yolanda Estrada A

Margarita Estrada A

Marta Vega A

Antonio Brenes J

Alfredo Varela S

Florentina Agüero V

Leonidas Aguilar R

Carlos Brenes S

Juan Vega A

Rafael Fernández

Ana Isabel Chinchilla

Rosa Arce de Cubero

1 Guillermo Hernández V.
2 María de Moreno
3 J. Alpízar Víquez
4 Aníbal Martínez B.
5 Ramón A. Miranda M.
6 Fco. M. Rivas y Mnz. [illegible]
7 Méndez C.
8 [illegible] Jiménez
9 W. Rojas [illegible]
10 Alberto Sevilla S.
11 Francisco Rodríguez S.
12 [illegible]
13 Juan José Pérez Ríos
14 Azor Flores J.
15 Helí Rojas J.
16 Ramón Delgado Ch.
17 Ramón Gamboa Retana
18 Misael Carmona Solano
19 Priscila Castro de Di Palma
20 Valentina Hernández H.
21 Belarmino Vargas
22 [illegible]
23 Eva Zúñiga G.
24 Fco. C. Morales M.
25 Hernán Romero S.
26 Rafael A. Romero
27 Enrique Calderón Castro
28 Rafael Villalobos C.
29 Zoila de Romero
30 José Agüero B.

CTS 50 PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467187



R Blanco J. — B. Chacón M. — Antonio Duran C.

Luis Herrera — J. Bta Rojas — A. Chaves J.

Juan E. Salazar — Vicente Salazar J. — Fernando Cascante

Alfredo Cascante — Mario Alvarado S. — J. Calderón

José Muñoz E. — Porfirio Mateo C. — G. Z.

Rafaela V. de Chacón — B. Chacón — Ramón Prado M.

Nelly Mendoza Montero — Joaquín Brenes

R. Banales C. — Carmen Alvarado Zamora

Aurora Mora Chavarria — Clemente Jarquín B.

Jacinta V. de Tosso — Jorge Arroyo Barquero

Martina M. de Solano — Isaac Solis Solis

Santiago Rodriguez — Manuel Rodriguez Lorenzo

Elvira Granados Quesada — Belfort Salas

Abelardo Guevara S. — Mery Rojas — María Rojas

Mª Isabel Rojas — H. Madrigal

Manuel Joaquín Rojas V. — Gregorio Molina P.

Paulina Castro — Francisco Cascante

Esteban Guillen G.

Luis Rosales — Odulia Montero — Rosa Cordero

Aníbal Rob. A. — Rodrigo Sánchez

Aguilar — Angelina de Castillo — Albina Abarca L.

Claudio Vargas R.

Luis Chavarría C. — Margarita M. de Araya

Eliodoro Vargas B. — Molina P.

Ricier Cavallini — Arturo Fonseca — Delia Vega de Madrigal

Rafael Gonzalez Solis — Claudio Quirós B.

Bolívar Alfaro J. — José Ml Hernández S.

Alfredo Amaña A. — Emilio Rojas S.

Arturo Blanco B. — Manuel Solano Molina

CTS 50 PAPEL DE CINCUENTA CENTIMOS CTS 50

Nº A 467459



| | | |
|---|---|---|
| 1 | Amado Villalta | Evangelista Cordero C |
| 2 | Victor M Alvarado J | Tobías Rodríguez |
| 3 | Jorge A Villalta H | Marco A. Martínez Vega |
| 4 | Domingo Quirós Q | José Antonio Parra C |
| 5 | Pedro Quirós R. | José Fco Solano C |
| 6 | Juan Vs Araya | Eliza Carvajal V. de Chavarría |
| 7 | José Fernández Méndez | Adelaida Carvajal |
| 8 | Edwin Solís | Francisco Cruz |
| 9 | Odilie Hernández | Juan Luis Campos |
| 10 | Antonio Barboza Héctor | Isabel v de Hernández |
| 11 | Carlos Solís Vargas | Jorge Jiménez Corrales |
| 12 | Daniel Arando B. | Myriam Mejía |
| 13 | Tobías Brenes | Carmen Quirós |
| 14 | Rosendo Calvo C | Modesta Zúñiga |
| 15 | Juan Mejías | Miguel A. Quirós S. |
| 16 | Enrique Valverde S | Hermicinda Hernández |
| 17 | Julia Porras S d C | Rosalina Calvo |
| 18 | María Cecilia Orozco | José Fi Mata M. |
| 19 | Ana María Orozco | Angel Loría Vargas |
| 20 | Victor M Orozco | Lola Cascante C. |
| 21 | Claudia Soto B. | Rafael A Altavia |
| 22 | Teresa Soto | Emiliano Soto |
| 23 | A. Sanabria | Eteljive Sánchez |
| 24 | E Sanabria Z. | Dolores de Soto |
| 25 | Alfredo Quirós Z. | Carlos Cornejo |
| 26 | América vda de Jiménez | Ana Rosa de Cornejo |
| 27 | Manuel Jiménez Méndez | Estilia Díaz |
| 28 | María Mora V. de Jiménez | Migel Angel Soto |
| 29 | Rafael Zúñiga | Lorenzo Cascante C Carmen Marota |
| 30 | Antonio Calvo C | Marcos Moraga |

1 Rómulo Hernández Z. Fernando Reyes
2 Mercedes Marín A.
3 Felicidad Hernández
4 Orlando Madrigal V.
5 José Alvarado M.
6 Rodolfo Cascante
7 Eulogio Calderón
8 Roberto Chavez
9 Bolivar Cascante
10 Alberto Mejía
11 Adrián Alvarado
12 [illegible] María Alvarado
13 Carlos Quirós
14 Carlos Enrique Solís
15 Roberto Salazar.
16 Carlos Rojas
17 Ramón Solano
18 Mario Montero
19 Guillermo Morís
20 Rodolfo Morís
21 Cipriano Chaves
22 Juvenal Ramírez
23 Mario Romero
24 Alejandro Mata G.
25 José Fonseca González
26 Juan Fonseca C.
27 Ricardo Bonis R.
28 Ramón González M.
29 José María Porras Aguirre J.
30

SECRETARIA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA.- San Jose, a los treinta y un días del mes de julio de mil novecientos cincuenta.-

En sesión de esta fecha fue leído el proyecto objeto de este expediente habiendo señalado el señor Presidente a la COMISION DE GOBERNACION para su estudio e informe.-

PODER EJECUTIVO.-

Nº 578.-

LA JUNTA FUNDADORA DE LA SEGUNDA REPUBLICA:

CONSIDERANDO:

1º) Que la urbanización del área capitalina se ha desfavorecido en buena parte, a causa de faltar condiciones propicias para desarrollar las obras de construcción y pavimentación de las calles o vías públicas.-

2º).- Que para suplir la insuficiente capacidad del erario municipal, en cuanto a la relación de tal empresa, deben adoptarse normas específicas con las cuales se pueda aprovechar en mejor grado la contribución de los particulares interesados, conforme a las previsiones de la ley Nº 74 de 18 de diciembre de 1916, pero determinando a la vez disposiciones más concretas y acordes con el carácter de las obras de la referida empresa.

3º).- Que debe legislarse además con el mismo objeto sobre otros extremos de inmediata correlación.- POR TANTO: --DECRETA: Artículo 1º) Los gastos requeridos en la ejecución de obras nuevas de pavimentación de las calles o vías públicas en servicio, así como en la construcción y pavimentación delas nuevas vías que correspondan a la jurisdicción del Consejo Administrativo Municipal del Cantón de San José, serán sufragados por los propietarios de los fundos directamente beneficiados.-

Artículo 2º)- La contribución será fijada distribuyendo el costo total de la obra que se ha de emprender o emprenda, entre el número de propietarios beneficiados, proporcionalmente a la medida frontal de sus respectivos fundos.-

Artículo 3º)- La forma de pago de las contribuciones la acordará el citado Consejo, respetando en lo posible las proposiciones y recomendaciones de la dependencia administrativa que al efecto el Consejo designará y delegando en dicha dependencia lo relativo a la particularización de las

tasaciones y de las concesiones o facilidades otorgadas para efectuar el pago.-

Artículo 4º).- El beneficio especial de plazo en el pago de las contribuciones, sólo puede acordarse por justificarlo así la insuficiente capacidad económica del obligado o también porque revista la obra un señalado carácter de interés público comunal.-

Artículo 5º).- No se autorizarán aparcelamientos con destino a la construcción de viviendas o a la edificación en general, ni se permitirán construcciones o reparaciones de éstas, cuando el dueño o aparcelador no presente totalmente concluídas las obras de urbanización prescritas por el Código Sanitario y cuando la urbanización de la vivienda o edificación no guarde ajuste o simetría conel trazado vial que deba regir como oficial.-

Artículo 6º).- Para las obras que realice o haya de realizar el Consejo Administrativo Municipal de San José no rige lo dispuesto en el artículo de la Ley de Hacienda Municipal Nº 180 de 28 de agosto de 1923, reformada por el Decreto-Ley Nº 270 de 17 de noviembre de 1948 y las obras o trabajos que no pudiesen ejecutar por administración dicho Consejo, deberán hacerse por contrato, cualquiera que sea su monto o valor, previa licitación pública.-

Artículo 7º).- Lo dispuesto en los artículos 1º y 4º de esta ley modifica lo pertinente a lo establecido por la Ley de Contribuciones para obras de interés público especial, Nº 74 de 18 de diciembre de 1916, la cual, sin embargo, se aplicará subsidiariamente en cuanto a lo que dichos artículos no contemplan.-

Artículo 8º).- Este Decreto-Ley rige desde el día de su publicación.-

Dado en el Salón de Sesiones de la Junta Fundadora de la Segunda República en San José, a los seis días del mes de julio de mil novecientos cuarenta y nueve.---

ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPUBLICA DE COSTA RICA

PARA NOTAS

Rubén Pona Valverde

Barrio Keith -

José Antonio Vargas Delgado

Club Unión

Junta Progresista

ASAMBLEA LEGISLATIVA
SAN JOSE· COSTA RICA
SECRETARIA

D I C T A M E N

ASAMBLEA LEGISLATIVA:

En Gaceta N° 216 de 26 de setiembre de 1950, fué publicado un proyecto de ley presentado a consideración de la Cámara por representantes de las Juntas Progresistas y Patrióticas de los Barrios pobres de la ciudad capital, y tendiente a establecer regulaciones legales que vinieran a facilitar la construcción de obras municipales mediante la contribución económica de los vecindarios beneficiados y - del propio municipio. Dicha iniciativa ha sido apadrinada por las Juntas existentes en Barrio Cuba, Barrio México, - Lotes Volio, Ciudadela Carlos María Jiménez, Lomas de Oclo ro, Barrio Sagrada Familia, Lotes Carit y Barrio Cañada - Sur, entidades que han presentado peticiones suscritas por considerable número de interesados. El proyecto indicado - ha sido estudiado por la Comisión de Gobernación que se - permite emitir el dictamen correspondiente en la forma siguiente:

La Ley sobre contribución de interesados en el va lor de las obras públicas municipales N° 74 de 18 de diciem bre de 1916 establecía en su artículo 1°, la disposición de que para toda obra pública que incluyera ventajosamente en el valor de la propiedad territorial, los propietarios de los fundos directa o indirectamente favorecidos pagarían una contribución proporcional a la mejora que recibía su pro piedad.

Esta disposición fue aplicada con criterio lógico y justo por la Municipalidad de San José, cuando estableció que la contribución de los vecinos para la ejecución de obras de interés público sería la del 65% y la del municipio la del 35%, ambas del valor total de la obra.

En esta forma se realizaban las obras municipales en virtud de una cooperación justificada del vecindario con la Municipalidad, estimulando en los ciudadanos el deber de colaboración con el ayuntamiento, y evitando que éste cancelara de sus fondos todo el valor de la obra, no teniendo más que aportar un porcentaje moderado, tomado de las mismas contribuciones ordinarias aportadas por los contribuyentes.

Pero la Junta Fundadora de la Segunda República según Decreto N° 578 de 6 de julio de 1949, modificó la dispposición legal anterior y en su lugar legisló en el sentido de que el valor de toda obra o trabajo realizado por la Municipalidad de San José debería ser cancelado íntegramente por los vecinos beneficiados.

La regla anterior nos parece en desacuerdo con los fines específicos que una Municipalidad está llamada a realizar.

Es inconveniente y contraria, a las funciones típicas de un municipio, la disposición que obliga a los ciudadanos a cubrir por su propia cuenta los gastos que requiera una obra que realiza el propio ayuntamiento. Por esa razón, a juicio de los suscritos dictaminadores, la iniciativa del proyecto que analizamos es justa y conveniente. Trata de fijar concretamente la proporcionalidad de la contribución de la Corporación Municipal y de los vecinos en las obras de interés público a realizarse.

La Municipalidad capitalina presentó a consideración de la Comisión un proyecto mediante el cual se establecía un sistema de contribución, que a pesar de contar con la aprobación de aquella corporación, nos parece totalmente injusto. Según ese plan, la Municipalidad acepta construir por su cuenta las obras necesarias para sistemas de cañerías y cloacas, y deja de cuenta de los vecinos las pavimentaciones y desagües pluviales. Acepta lo primero, por cuanto está en facultad de reembolsar el costo de la obra al cobrar la prestación del servicio respectivo. Nos

parece injusta esa idea, que lanza sobre las espaldas de los contribuyentes un gasto realmente considerable como lo es la construcción y mantenimiento de vías pavimentadas, obras de las que corresponden por su propia naturaleza a la entidad encargada del gobierno municipal. Por las razones antes especificadas, nos permitimos proponer como base de discusión a la Asamblea el siguiente proyecto de ley, en el cual se contempla favorablemente la sugerencia objeto del proyecto presentado por las Juntas progresistas de la ciudad de San José:

LA ASAMBLEA ETC.,

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Los gastos requeridos en la ejecución de obras nuevas, como la construcción de sistemas de distribución de desagües pluviales, cañerías o cloacas, y pavimentación de calles o vías públicas en servicio, que correspondan a la jurisdicción de la Municipalidad del cantón central de San José, serán sufragados por ésta y los propietarios de los fundos beneficiados, en la forma siguiente: La contribución municipal será igual al 65%, y la de los vecinos beneficiarios igual al 35%, todo del valor total de la obra.

ARTICULO 2°.- La contribución de los propietarios a que se refiere el artículo anterior, se fijará distribuyendo el total del aporte económico que les corresponde, entre el número de contribuyentes en proporción a la longitud frontal de sus respectivos fundos.

ARTICULO 3°.- No se podrá iniciar obra alguna, mientras no se haya verificado por parte de los propietarios beneficiados, el depósito de por lo menos el 20% de la suma que les corresponda aportar, a la orden de la Municipalidad, con la excepción de aquellos casos que la propia Municipalidad establezca.

ARTICULO 4°.- El remanente de la construcción una vez fijado el tanto inicial, será dividido en cuotas calculadas y cobradas por la dependencia que señale la Municipalidad, quien tomará en cuenta, para la particularización de las tasaciones y de las concesiones o facilidades otorgadas, las posibilidades económicas del obligado, o bien que la obra revista un carácter de interés público comunal. Dicha dependencia no podrá otorgar un plazo mayor de cinco años sin autorización expresa de la Municipalidad.

ARTICULO 5°.- Las disposiciones anteriores no regirán en relación con las nuevas urbanizaciones. La Municipalidad no concederá licencias para la construcción y reparación de viviendas o edificios en general, hasta tanto el dueño o fraccionador no presente enteramente concluidas por su cuenta, las obras completas de urbanización exigidas por la Ley de Construcciones, por el Código Sanitario y por los Reglamentos émitidos o que se emitan en el futuro, sobre esta materia.

ARTICULO 6°.- Para las obras que realice o haya de realizar la Municipalidad de San José, no rige lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley de Hacienda Municipal N° 180 de 28 de agosto de 1923, reformada por el Decreto-Ley N° 270 de 17 de noviembre de 1948 y las obras o trabajos que estimare conveniente no ejecutar por administración dicho Ayuntamiento Municipal deberán hacerse por contrato, cualquiera que sea su monto o valor, previa licitación pública.

ARTICULO 7°.- Esta ley modifica en lo pertinente lo establecido por la Ley de Contribuciones para obras de interés público N° 74 de 18 de diciembre de 1916, la cual, sin embargo, se aplicará complementaria o subsidiariamente en cuanto a lo que dichos artículos no contemplan.

ARTICULO 8°.- Esta ley rige desde su publicación y deroga el Decreto Ley N° 578 de 6 de julio de 1949 y cualquier otra disposición que se le oponga.

DADO ETC.,

Sala de Comisiones de la Asamblea Legislativa.- COMISION DE GOBERNACION.- San José, 23 de octubre de 1952.-

Carlos Elizondo Cerdas

Francisco Urbina González

Julio Obando Segura

bc.-

EJECUTIVO MUNICIPAL
SAN JOSÉ, COSTA RICA

81817 ESPAÑOLA

# MEMORANDUM

GOBERNADOR-EJECUTIVO MUNICIPAL
SAN JOSÉ, COSTA RICA

No. 27

Sr. .....

" .....

San José, octubre 23, de 1950

Señores
Lic. Manuel Emilio Sáenz Lara
Ingeniero Mario Quirós Sasso
Auditor Municipal
Ingeniero Jefe Municipal
Apoderado Municipal.

En cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo final del Acuerdo No. 1 Art. II de sesión celebrada el 6 del corriente, me es grato remitir a Uds. a fin de que sean portadores ante la Asamblea Legislativa del mismo, el Proyecto de Reforma al Decreto-Ley No. 578 dirigido al Lic. don Arnoldo Jiménez Zavaleta, Secretario de la Comisión de Gobernación y Policía de esa Asamblea.

Atentamente,

Joaquín Lizano B.
Gobernador de la Provincia
(Ejecutivo Municipal)

EJECUTIVO MUNICIPAL
SAN JOSE, COSTA RICA

No. 894 28

Asunto: PROYECTO DE REFORMA AL DECRETO-LEY N° 578 DEL 6 de JULIO DE 1949.

Octubre 19, 1950.

Señor Lic.
don Arnoldo Jiménez Zavaleta,
Secretario de la Comisión de Gobernación y Policía
Asamblea Legislativa.
S. D.

Para los efectos consiguientes, me permito transcribirle el Acuerdo N° 1 Art. II tomado por la Municipalidad en sesión verificada el 6 del corriente mes, que dice:

""De acuerdo con el segundo punto de la convocatoria, la Presidencia acoge y somete a discusión el Proyecto de regorma al Decreto-Ley No. 578 del 6 de julio de 1949 que en la sesión anterior fuera presentado por el regidor Sáenz Lara y remitido entonces a estudio de una Comisión Especial. Dicho proyecto con las modificaciones introducidas por la citada Comisión y una por el regidor Rudín, es aprobado con el siguiente texto: La Municipalidad CONSIDERANDO: 1°.- Que en la Gaceta No. 216 de la fecha 26 de setiembre último se publicó una Proyecto de Ley, presentado a la consideración de la Asamblea Legislativa por personeros integrantes de varias Juntas Progresistas y Patrióticas de esta Capital.- 2°.- Que dicho Proyecto tiende a reformar parcialmente el Decreto-Ley No. 578 de 6 de julio de 1949, el cual se considera injusto en su aplicación, sobre todo en lo que se refiere a los barrios pobres de San José, ya que decretó que el valor íntegro de toda obra o trabajo que realice la Municipalidad debe ser pagado íntegramente por los popietarios y vecinos del sector beneficiado con dicha obra. 3°.-Que la reforma propuesta a la Asamblea Legislativa, tal como está redactada es a juicio de la Municipalidad, defectuosa en la forma y en el fondo, y en cierta forma perjudicial para la Corporación Capitalina. 4°.-Que los procentajes que fija el proyecto mencionado de 65% y 35% para los aportes que deban hacer los vecinos y la Municipalidad, en toda obra nueva en el futuro, carecen de toda base técnica, siendo en cambio más aconsejable por más justo, que las obras de cañería y cloacas sean pagadas por la Municipalidad, la cual puede reembolsarse el costo de dichas obras, al cobrar la prestación del servicio respectivo, y en cambio las restantes no permiten ese reembolso, por no existir actualmente el cobro de esos servicios y por lo tanto deben ser cubiertas por los interesados en su totalidad.- 5°.-Que es conveniente que la Municipalidad de San José se apersone ante la Comisión de la Asamblea Legislativa que tiene en estudio el citado proyecto, a fin de que se pueda moficiar en forma que satisfaga a los vecinos y a la Corpo-

./.

ración. POR TANTO: La Municipalidad del Cantón Central de San José ACUERDA:

"Dirigirse a la Comisión de Gobernación y Policía de la Asamblea Legislativa, por medio del Secretario el Lic. Jiménez Zavaleta, proponiendo por parte de la Municipalidad de San José, que el Decreto-Ley No. 578 de 6 de julio de 1949 sea reformado en la siguiente forma:

Artículo 1°: Los gastos requeridos en la ejecución de obras nuevas, de las vías públicas, dentro del perímetro oficial de la ciudad de San José, tales como la construcción de los sistemas de distribución de desagües pluviales, cañerías y cloacas, y la pavimentación, serán sufragadas entre la Municipalidad de San José y los propietarios de los fundos directamente beneficiados, así: La Municipalidad construirá por su cuenta las obras de los sistemas de distribución de cañerías y cloacas y los propietarios beneficiados el sistema de desagües pluviales y la pavimentación.

Artículo 2°: La contribución de los propietarios beneficiados será fijada distribuyendo el monto total del aporte que corresponda entre el número de ellos en proporción a la longitud frontal de sus respectivos fundos.

Artículo 3°: No se podrá iniciar obra alguna, mientras no hayan depositado los propietarios directamente beneficiados a la orden de la Municipalidad, por lo menos 20% de la suma con que les corresponda contribuir, salvo los casos de excepción que fije la misma Municipalidad .

Artículo 4°: El remanente de la construcción una vez fijado el tanto inicial, será dividido en cuotas calculadas y cobradas por la dependencia que señale la Municipalidad, quien tomará en cuenta, para la particularización de las tasaciones y de las concesiones o facilidades otorgadas, las posibilidades económicas del obligado,o bien que la obra revista un carácter de interés público comunal. Dicha dependencia no podrá otorgar un plazo mayor de cinco años sin autorización expresa de la Municipalidad.

Artículo 5°: Las disposiciones anteriores no regirán en relación con las nuevas urbanizaciones. La Municipalidad no concederá licencias para la construcción y reparación de viviendas o edificios en general, hasta tanto el dueño o fraccionador no presente enteramente concluidas por su cuenta, las obras completas de urbanización exigidas por la Ley de Construcciones, por el Código Sanitario y por los Reglamentos emitidos o que se emitan en el futuro, sobre esta material.

Artículo 6°: Para las obras que realice o haya de realizar la Municipalidad de San José, no rige lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley de Hacienda Municipal No. 180 de 28 de agosto de 1923, reformada por el Decreto-Ley No. 270 de 17 de noviembre de 1948 y las obras o trabajos que estimare conveniente no ejecutar por administración dicho Ayuntamiento Municipal deberán hacerse por contrato, cualquiera que sea su monto o valor, previa

./.

EJECUTIVO MUNICIPAL
SAN JOSE, COSTA RICA

No. 30

Asunto: 30

-3-

licitación pública.

Artículo 7°: Esta ley modifica en lo pertinente lo establecido por la Ley de Construcciones para obras de interés público No. 74 de 18 de diciembre de 1916, la cual, sin embargo, se aplicará complementaria o subsidiariamente en cuanto a lo que dichos artículos no contemplan.

Artículo 8°: Esta ley rige desde su publicación y deroga cualquier otra disposición que se le oponga.

Este acuerdo se declara firme.- Se encarga a la Comisión Especial respectiva para que sea portadora ante la Asamblea Legislativa del Proyecto de Reforma al Decreto-Ley No. 578 que por este acuerdo se propone, a efecto de que los integrantes de esa Comisión expliquen a los señores Diputados cuanto sea necesario para la mejor comprensión de su texto ."

De Ud. muy atento servidor,

Joaquín Lizano B.
Gobernador de la Provincia
(Ejecutivo Municipal)

c/arch
m4

CONCEJO DEL CANTON CENTRAL
DE SAN JOSE
COSTA RICA
SECRETARIA

30

31

San José 6 de Octubre de 1950.-

La Municipalidad,

CONSIDERANDO:

1o.- Que en la Gaceta No. 216 de la fecha 26 de Setiembre último se publicó un proyecto de Ley, presentado a la consideración de la Asamblea Legislativa, por personeros integrantes de varias Juntas Progresistas y Patrióticas de esta Capital.

2o.- Que dicho proyecto tiende a reformar parcialmente el Decreto-Ley No. 578 de 6 de Julio de 1949, el cual se considera injusto en su aplicación, sobretodo en lo que se refiere a los barrios pobres de San José, ya que decretó que el valor íntegro de toda obra o trabajo que realice la Municipalidad debe ser pagado íntegramente por los propietarios y vecinos del sector beneficiado con dicha obra.

3o.- Que la reforma propuesta a la Asamblea Legislativa, tal como está redactada, es a juicio de la Municipalidad, defectuosa en la forma y en el fondo, y en cierta forma perjudicial para la Corporación Capitalina.

4o.- Que los porcentajes que fija el Proyecto mencionado de 65% y 35% para los aportes que deban hacer los vecinos y la Municipalidad, en toda obra nueva en el futuro, carecen de toda base técnica, siendo en cambio más aconsejable por más justo, que las obras de cañería y cloacas sean pagadas por la Municipalidad, la cual puede reembolsarse el costo de dichas obras, al cobrar la prestación del servicio respectivo, y en cambio las restantes no permiten ese reembolso, por no existir actualmente el cobro de esos servicios, y por lo tanto deben ser cubiertas por los interesados en su totalidad.

5o.- Que es conveniente que la Municipalidad de San José se apersone ante la Comisión de la Asamblea Legislativa que tiene en estudio el citado Proyecto, a fin de que se pueda modificar en forma que satisfaga a los vecinos y a la Corporación Municipal.

POR TANTO,

La Municipalidad del Cantón Central de San José,

ACUERDA:

Dirigirse a la Comisión de Gobernación y Policía de

la Asamblea Legislativa, por medio del Secretario el Lic.Jiménez Zavaleta, proponiendo por parte de la Municipalidad de San José, que el Decreto-Ley No. 578 del 6 de Julio de 1949, sea reformado en la siguiente forma:

Articulo 1o.- Los gastos requeridos en la ejecución de obras nuevas, de las vías públicas, dentro del perímetro oficial de la Ciudad de San José, tales como la construcción de los sistemas de distribución de desagües pluviales, cañería y cloaca, y la pavimentación, serán sufragadas entre la Municipalidad de San José, y los propietarios de los fundos directamente beneficiados, así: La Municipalidad construirá por su cuenta las obras de los sistemas de distribución de cañerías y cloacas y los propietarios beneficiados el sistema de desagües pluviales y la pavimentación.-

Artículo 2o.-La contribución de los propietarios beneficiados, será fijada distribuyendo el monto total del aporte que corresponda entre el número de ellos, en proporción a la longitud frontal de sus respectivos fundos.

Artículo 3o.-No se prodrá iniciar obra alguna, mientras no hayan depositado los propietarios directamente beneficiados, a la órden de la Municipalidad, por lo menos el 20% de la suma con que les corresponda contribuir, salvo los casos de excepción que fije la misma Municipalidad

Articulo 4o.- El remanente de la contribución, una vez fijado el tanto por ciento inicial, será dividido en cuotas, calculadas y cobradas por la Dependencia que señale la Municipalidad, quien tomará en cuenta, para la particularización de las tasaciones y de las concesiones o facilidades otorgadas, las posibilidades económicas del obligado, o bien que la obra revista un carácter de interés publico comunal. Dicha Dependencia no podrá otorgar un plazo mayor de 5 años sin autorización expresa de la Municipalidad.

Articulo 5.- Las disposiciones anteriores no regirán en relación con las nuevas urbanizaciones. La Municipalidad no concederá licencias para la construcción ni reparación de viviendas o edificios en general, hasta tanto el dueño o fraccionador, no presente enteramente concluidas, por su cuenta, las obras completas de urbanización, exigidas por la Ley de Construcciones, por el Código Sanitario y por los Reglamentos emitidos o que se emitan en el futuro, sobre esta materia.

Articulo 6o.- Para las obras que realice o haya de realizar la Mu-

CONCEJO DEL CANTON CENTRAL
DE SAN JOSE
COSTA RICA
SECRETARIA



nicipalidad de San José, no rige lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley de Hacienda Municipal No. 180 de 28 de Agosto de 1923, reformada por el Decreto-Ley No. 270 de 17 de Noviembre de 1948 y las obras o trabajos que estimare conveniente no ejecutar por administración dicho Ayuntamiento, deberán hacerse por contrato, cualquiera que sea su monto o valor, previa licitación pública.

Articulo 7o.- Esta Ley modifica en lo pertinente lo establecido por la Ley de Contribuciones para obras de interés público No. 74 de 18 de Diciembre de 1916, la cual, sin embargo, se aplicará complementaria o subsidiariamente en cuanto a lo que dichos artículos no contemplen.

Artículo 8o.- Esta Ley rige desde su publicación y deroga cualquier otra disposición que se le opnga.-

c/agl.-

Fecha de elaboración de presupuesto:
San José, C.R., Octubre 3 de 1950.-

PRESUPUESTO EN DETALLE DEL COSTO DE UNA CUADRA PROMEDIO, DE 100 METROS DE LONGITUD, INCLUYENDO UNA ESQUINA, CON UNA ANCHURA DE 9 Y 7 METROS PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO Y MACADAM ASFALTICO RC-2:

1.) Cordón y cuneta: Longitud 210 metros:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 170 | Sacos de cemento | ¢2,040.00 | |
| 25 | m3. piedra quebrada | 400.00 | |
| 23 | m3. de arena | 460.00 | |
| 22 | m3. de piedra bruta | 330.00 | |
| 100 | Tablas laurel: 1"x8"x4 Vrs. | 600.00 | |
| 60 | Reglas laurel: 1"x3"x4 Vrs. | 140.00 | |
| 40 | Libras de Clavos de 2½" | 50.00 | |
| | Total materiales | 4,020.00 | |
| Jornales: | | | |
| | ¢6.00/m. | 1,260.00 | |
| Acarreos: | | | |
| | (25 viajes a ¢10.00 c/u.) | 250.00 | |
| | Total cordón y cuneta | | ¢5,530.00 |

2.) Desagües pluviales:

a) Sumideros:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 1000 | Ladrillos de construcción | 145.00 | |
| 6 | Sacos de cemento | 72.00 | |
| 1 | m3. de piedra bruta | 15.00 | |
| 1 | m3. de piedra quebrada | 16.00 | |
| 2 | m3. de arena | 40.00 | |
| 6 | Varillas de 3/8" ∅ | 16.00 | |
| | Alambre, clavos, etc., | 26.00 | |
| 4 | Marcos con rejilla | 600.00 | |
| | Total materiales | 930.00 | |
| Jornales: | | | |
| | (Excavación y Construcción) | 200.00 | |
| Acarreos: | | 20.00 | |
| | Sub-total sumideros | ¢1,150.00 | |

b) 1 Pozo:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 750 | Ladrillos construcción | 110.00 | |
| ½ | m3. piedra bruta | 8.00 | |
| ¼ | m3. de piedra quebrada | 4.00 | |
| ½ | m3. de arena | 10.00 | |
| 4 | Sacos de cemento | 48.00 | |
| 1 | Marco con tapa | 250.00 | |
| | Total materiales | 430.00 | |
| Jornales: | (Excavación y construcción) | 150.00 | |
| Acarreos: | | 20.00 | |
| | Sub-total pozo | ¢ 600.00 | |

./-

c) Tubería:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 20 | Tubos concreto de 12" | 240.00 |
| 100 | Tubos concreto de 18" | 1,800.00 |
| 3 | m3. de arena | 60.00 |
| 30 | Sacos de cemento | 360.00 |
| | Total materiales | ¢2,460.00 |

Jornales:

| | | |
|---|---|---|
| | Excavación 400 m3. | 2,500.00 |
| | Construcción | 500.00 |
| | Total Jornales | ¢3,000.00 |
| Acarreos | (20 viajes) | 200.00 |
| | Sub-total tubería | ¢5,660.00 |
| | Total desagües pluviales | ¢7,410.00 |

3.) Nivelación: (Corte promedio 0.30 mts.)

| | | |
|---|---|---|
| | Excavación 250 m3. aprox. | 1,700.00 |
| | Acarreos (80 viajes) | 800.00 |
| | Total nivelación | ¢2,500.00 |

4.) Pavimento de concreto armado: Anchura 8m. (más 1m. incluyendo la cuneta a ambos lados); longitud 100 mts.

Area = 800 m2. - Volumen = 160 m3.

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 160 | m3. piedra quebrada | 2,560.00 |
| 1100 | Sacos de cemento | 13,200.00 |
| 140 | m3. de arena | 2,800.00 |
| 1000 | Varillas de 3/8" (20 pies c/u.) | 4,000.00 |
| 75 | Libras Alambre Negro No.16 | 90.00 |
| | Total materiales | 22,650.00 |
| Jornales: | | 1,000.00 |
| Acarreos: | (100 viajes) | 1,000.00 |
| | Total pavimento concreto | ¢24,650.00 |

5.) Cloaca:

a) 2 Pozos:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 1500 | Ladrillos de construcción | 220.00 |
| 1 | m3. piedra bruta | 16.00 |
| ½ | m3. piedra quebrada | 8.00 |
| 1 | m3. de arena | 20.00 |
| 8 | Sacos de cemento | 96.00 |
| 2 | Marcos con tapa | 500.00 |
| | Total materiales | 860.00 |
| Jornales: | | 300.00 |
| Acarreos: | | 50.00 |
| | Sub-total pozos | ¢1,210.00 |

./-

b) Tubería:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 160 | tubos alcarraza de 4" | 560.00 |
| 20 | Tees alcarraza de 8" x 4" | 300.00 |
| 160 | Tubos alcarraza de 8" | 1,280.00 |
| 20 | Sacos de cemento | 240.00 |
| | Total materiales | 2,380.00 |

Jornales:

| | | |
|---|---|---|
| | Excavación 300 m3. | 2,000.00 |
| | Colocación tubería | 900.00 |
| | Total jornales | 2,900.00 |

Acarreos: 100.00

Sub-total tubería 5,380.00

Total de cloacas ¢6,590.00

6.) Cañería:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 650 | Pies tubo H°G° 2" | 2,925.00 |
| 100 | Pies tubo H°G° ¾" | 90.00 |
| 2 | Válvulas disco 2" | 300.00 |
| | Otros accesorios | 135.00 |
| | Total materiales | 3,450.00 |

Jornales: 500.00

Acarreos: 50.00

Total cañería ¢4,000.00

4a) Pavimento de Macadam asfáltico RC-2:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| Mac. hidráulico: | 120 m3. piedra quebrada | 1,920.00 |
| | 40 m3. polvo piedra | 800.00 |
| Mac. asfáltico: | 120 m3. mezcla asfáltica 3a. 4a. y 5a. | 3,360.00 |
| | 1200 Galones Asfalto RC-2 | 1,060.00 |
| | 20 m3. polvo piedra | 400.00 |
| | Total materiales | 7,540.00 |

Jornales: 2,000.00

Acarreos y otros (80 viajes) 1,000.00

Total pavimento asfáltico ¢10.540.00

CUADROS COMPARATIVOS

A) L - 100 m. A - 9 m. - Pavimento de Concreto

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cord.y Cun. | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 10.90 | 26.35/m. |
| 2 | Des.Pluv. | | | | | | |
| | a) Pozos | 430.00 | 150.00 | 20.00 | 600.00 | | |
| | b) Sumid. | 930.00 | 200.00 | 20.00 | 1,150.00 | | |
| | c) Tubería | 2,460.00 | 3,000.00 | 200.00 | 5,660.00 | | |
| | Tot. Desag. | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 14.60 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 4.95 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Conc. | 22,650.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 24,650.00 | 48.65 | 30.80/m2. |
| 5 | Cloacas: | | | | | | |
| | a) Pozos | 860.00 | 300.00 | 50.00 | 1,210.00 | | |
| | b) Tubería | 2,380.00 | 2,900.00 | 100.00 | 5,380.00 | | |
| | Tot.Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 13.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 7.90 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 37,180.00 | 11,010.00 | 2,490.00 | 50,680.00 | 100.00% | 506.80/m. |

Cañería y cloaca = 20.90%

Precio unitario total = ¢253.40 por metro lineal de frente de prop.-

./-

B) L - 100 m. A - 9m. - Pavimento asfáltico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cord.y Cun. | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 15.10 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 20.25 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 6.85 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Asf. | 7,540.00 | 2,000.00 | 1,000.00 | 10,540.00 | 28.85 | 13.20/m. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 18.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 10.95 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 22,070.00 | 12,010.00 | 2,490.00 | 36,570.00 | 100.00% | 365.70/m. |

Cañería y Cloaca = 28.95%

Precio unitario total = $182.85 por metro lineal de frente de propiedad

C) L - 100m. A - 7.oom. - Pavimento de concreto

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 12.60 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 16.85 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,200.00 | 600.00 | 1,800.00 | 4.10 | 18.00/m. |
| 4 | Pav.Concr. | 17,000.00 | 800.00 | 800.00 | 18,600.00 | 42.35 | 31.00/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 15.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 9.10 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 31,530.00 | 10,310.00 | 2,090.00 | 43,930.00 | 100.00% | 439.30/m. |

Cañería y Cloaca = 24.10%

Precio unitario total = $219.65 por metro lineal de frente de propiedad

D) L - 100 m. A - 7.oom. - Pavimento Asfáltico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 16.60 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 22.30 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,200.00 | 600.00 | 1,800.00 | 5.40 | 18.00/m. |
| 4 | Pav. Asfalt. | 5,650.00 | 1,500.00 | 800.00 | 7,950.00 | 23.90 | 13.25/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 19.80 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.00 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 20,180.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 33,280.00 | 100.00% | 332.80/m. |

Cañería y Cloaca - 31.80%

Precio unitario total = $166.40 por metro lineal de frente de propiedad

Han sido considerados los cuatro casos más usuales en la urbanización actual, ya que todos ellos se presentan con frecuencia.

El sistema de cañería consiste en dos ramales de tubería de hierro galvanizado de 2" a ambos lados de la calle. Esto se hace con el fín de evitar futuras rupturas de pavimento, causadas por el deterioro prematuro del hierro galvanizado con relación a la duración de un buen pavimento de hormigón. Este problema será obviado cuando se exija, mediante las disposiciones reglamentarias correspondientes (Reglamento de Urbanización), el uso de tubería de cobre en las previstas y de hierro en la tubería de distribución principal; o bien, cuando esta clase de tubería se encuentre en plaza en cantidad comercial.-

G. Lara B.

Guillermo Lara Bustamante
Ingeniero Jefe Municipal

FRF/fmj.-

L = 100 m. A = 9m.-

4b) Pavimento de Macadam Hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | | |
| 160 m3. piedra quebrada | 2,560.00 | |
| 50 m3. polvo piedra | 1,000.00 | |
| Total materiales | 3,560.00 | |
| Jornales: | 1,500.00 | |
| Acarreos y otros (60 viajes) | 600.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢5,660.00 |

L = 100 m. A = 7m.-

4c) Pavimento macadam hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | 2,720.00 | |
| Jornales: | 800.00 | |
| Acarreos: | 480.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢4,000.00 |

E) L = 100m. A = 9.oom. - Pavimento macadam hidráulico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 17.73 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 23.76 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.02 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 3,560.00 | 1,000.00 | 600.00 | 5,160.00 | 16.54 | 6.45/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.13 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.82 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 18,090.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 31,190.00 | 100.00% | 311.90/m. |

Cloaca y Cañería = 33.95%

Precio unitario total = ¢155.95/m. lineal de frente de propiedad.

F) L = 100m. A = 7.oom. - Pavimento macadam hidráulico.

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 18.41 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 24.68 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.33 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 2,720.00 | 800.00 | 480.00 | 4,000.00 | 13.32 | 6.65/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.94 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 13.32 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 17,250.00 | 10,810.00 | 1,970.00 | 30,030.00 | 100.00% | 300.30/m. |

Cloca y Cañería = 35.26%

Pr cio unitario total = ¢150.15 por metro lineal de frente de propiedad

L = 100 m. A = 9m.-

4b) Pavimento de Macadam Hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | | |
| 160 m3. piedra quebrada | 2,560.00 | |
| 50 m3. polvo piedra | 1,000.00 | |
| Total materiales | 3,560.00 | |
| Jornales: | 1,500.00 | |
| Acarreos y otros (60 viajes) | 600.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢5,660.00 |

L = 100 m. A = 7m.-

4c) Pavimento macadam hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | 2,720.00 | |
| Jornales: | 800.00 | |
| Acarreos: | 480.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢4,000.00 |

E) L = 100m. A = 9.oom. - Pavimento macadam hidráulico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 17.73 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 23.76 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.02 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 3,560.00 | 1,000.00 | 600.00 | 5,160.00 | 16.54 | 6.45/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.13 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.82 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 18,090.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 31,190.00 | 100.00% | 311.90/m. |

Cloaca y Cañería - 33.95%

Precio unitario total = ¢155.95/m. lineal de frente de propiedad.

F) L = 100m. A = 7.oom. - Pavimento macadam hidráulico.

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 18.41 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 24.68 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.33 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 2,720.00 | 800.00 | 480.00 | 4,000.00 | 13.32 | 6.65/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.94 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 13.32 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 17,250.00 | 10,810.00 | 1,970.00 | 30,030.00 | 100.00% | 300.30/m. |

Cloca y Cañería - 35.26%

Pr cio unitario total = ¢150.15 por metro lineal de frente de propiedad

Fecha de elaboración de presupuesto:
San José, C.R., Octubre 3 de 1950.-

PRESUPUESTO EN DETALLE DEL COSTO DE UNA CUADRA PROMEDIO, DE 100 METROS DE LONGITUD, INCLUYENDO UNA ESQUINA, CON UNA ANCHURA DE 9 Y 7 METROS PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO Y MACADAM ASFALTICO RC-2:

1.) Cordón y cuneta: Longitud 210 metros:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 170 | Sacos de cemento | ¢2,040.00 | |
| 25 | m3. piedra quebrada | 400.00 | |
| 23 | m3. de arena | 460.00 | |
| 22 | m3. de piedra bruta | 330.00 | |
| 100 | Tablas laurel: 1"x8"x4 Vrs. | 600.00 | |
| 60 | Reglas laurel: 1"x3"x4 Vrs. | 140.00 | |
| 40 | Libras de Clavos de 2½" | 50.00 | |
| | Total materiales | 4,020.00 | |
| Jornales: | | | |
| | ¢6.00/m. | 1,260.00 | |
| Acarreos: | | | |
| | (25 viajes a ¢10.00 c/u.) | 250.00 | |
| | Total cordón y cuneta | | ¢5,530.00 |

2.) Desagües pluviales:

a) Sumideros:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 1000 | Ladrillos de construcción | 145.00 | |
| 6 | Sacos de cemento | 72.00 | |
| 1 | m3. de piedra bruta | 15.00 | |
| 1 | m3. de piedra quebrada | 16.00 | |
| 2 | m3. de arena | 40.00 | |
| 6 | Varillas de 3/8" ∅ | 16.00 | |
| | Alambre, clavos, etc., | 26.00 | |
| 4 | Marcos con rejilla | 600.00 | |
| | Total materiales | 930.00 | |
| Jornales: | | | |
| | (Excavación y Construcción) | 200.00 | |
| Acarreos: | | 20.00 | |
| | Sub-total sumideros | ¢1,150.00 | |

b) 1 Pozo:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Materiales: | | | |
| 750 | Ladrillos construcción | 110.00 | |
| ½ | m3. piedra bruta | 8.00 | |
| ¼ | m3. de piedra quebrada | 4.00 | |
| ½ | m3. de arena | 10.00 | |
| 4 | Sacos de cemento | 48.00 | |
| 1 | Marco con tapa | 250.00 | |
| | Total materiales | 430.00 | |
| Jornales: | (Excavación y construcción) | 150.00 | |
| Acarreos: | | 20.00 | |
| | Sub-total pozo | ¢ 600.00 | |

./-

c) Tubería:

Materiales:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20 | Tubos concreto de 12" | 240.00 | |
| 100 | Tubos concreto de 18" | 1,800.00 | |
| 3 | m3. de arena | 60.00 | |
| 30 | Sacos de cemento | 360.00 | |
| | Total materiales | ¢2,460.00 | |
| | Jornales: | | |
| | Excavación 400 m3. | 2,500.00 | |
| | Construcción | 500.00 | |
| | Total Jornales | ¢3,000.00 | |
| | Acarreos (20 viajes) | 200.00 | |
| | Sub-total tubería | ¢5,660.00 | |
| | Total desagües pluviales | | ¢7,410.00 |

3.) Nivelación: (Corte promedio 0.30 mts.)

| | | |
|---|---|---|
| Excavación 250 m3. aprox. | 1,700.00 | |
| Acarreos (80 viajes) | 800.00 | |
| Total nivelación | | ¢2,500.00 |

4.) Pavimento de concreto armado: Anchura 8m. (más 1m. incluyendo la cuneta a ambos lados); longitud 100 mts.

Area = 800 m2. - Volumen = 160 m3.

Materiales:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 160 | m3. piedra quebrada | 2,560.00 | |
| 1100 | Sacos de cemento | 13,200.00 | |
| 140 | m3. de arena | 2,800.00 | |
| 1000 | Varillas de 3/8" (20 pies c/u.) | 4,000.00 | |
| 75 | Libras Alambre Negro No.16 | 90.00 | |
| | Total materiales | 22,650.00 | |
| | Jornales: | 1,000.00 | |
| | Acarreos: (100 viajes) | 1,000.00 | |
| | Total pavimento concreto | | ¢24,650.00 |

5.) Cloaca:

a) 2 Pozos:

Materiales:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1500 | Ladrillos de construcción | 220.00 | |
| 1 | m3. piedra bruta | 16.00 | |
| ½ | m3. piedra quebrada | 8.00 | |
| 1 | m3. de arena | 20.00 | |
| 8 | Sacos de cemento | 96.00 | |
| 2 | Marcos con tapa | 500.00 | |
| | Total materiales | 860.00 | |
| | Jornales: | 300.00 | |
| | Acarreos: | 50.00 | |
| | Sub-total pozos | ¢1,210.00 | |

./-

b) Tubería:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 160 | tubos alcarraza de 4" | 560.00 |
| 20 | Tees alcarraza de 8" x 4" | 300.00 |
| 160 | Tubos alcarraza de 8" | 1,280.00 |
| 20 | Sacos de cemento | 240.00 |
| | Total materiales | 2,380.00 |

Jornales:

| | |
|---|---|
| Excavación 300 m3. | 2,000.00 |
| Colocación tubería | 900.00 |
| Total jornales | 2,900.00 |

Acarreos: 100.00

Sub-total tubería 5,380.00

Total de cloacas ¢6,590.00

6.) Cañería:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| 650 | Pies tubo H°G° 2" | 2,925.00 |
| 100 | Pies tubo H°G° ¾" | 90.00 |
| 2 | Válvulas disco 2" | 300.00 |
| | Otros accesorios | 135.00 |
| | Total materiales | 3,450.00 |

Jornales: 500.00

Acarreos: 50.00

Total cañería ¢4,000.00

4a) Pavimento de Macadam asfáltico RC-2:

Materiales:

| | | |
|---|---|---|
| Mac. hidráulico: | 120 m3. piedra quebrada | 1,920.00 |
| | 40 m3. polvo piedra | 800.00 |
| Mac. asfáltico: | 120 m3. mezcla asfáltica 3a. 4a. y 5a. | 3,360.00 |
| | 1200 Galones Asfalto RC-2 | 1,060.00 |
| | 20 m3. polvo piedra | 400.00 |
| | Total materiales | 7,540.00 |

Jornales: 2,000.00

Acarreos y otros (80 viajes) 1,000.00

Total pavimento asfáltico ¢10.540.00

CUADROS COMPARATIVOS

A) L - 100 m. A - 9 m. - Pavimento de Concreto

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cord.y Cun. | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 10.90 | 26.35/m. |
| 2 | Des.Pluv. | | | | | | |
| | a) Pozos | 430.00 | 150.00 | 20.00 | 600.00 | | |
| | b) Sumid. | 930.00 | 200.00 | 20.00 | 1,150.00 | | |
| | c) Tubería | 2,460.00 | 3,000.00 | 200.00 | 5,660.00 | | |
| | Tot. Desag. | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 14.60 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 4.95 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Conc. | 22,650.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 24,650.00 | 48.65 | 30.80/m2. |
| 5 | Cloacas: | | | | | | |
| | a) Pozos | 860.00 | 300.00 | 50.00 | 1,210.00 | | |
| | b) Tubería | 2,380.00 | 2,900.00 | 100.00 | 5,380.00 | | |
| | Tot.Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 13.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 7.90 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 37,180.00 | 11,010.00 | 2,490.00 | 50,680.00 | 100.00% | 506.80/m. |

Cañería y cloaca = 20.90%

Precio unitario total = ¢253.40 por metro lineal de frente de prop.-

./-

B) L - 100 m. A - 9m. - Pavimento asfáltico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cord.y Cun. | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 15.10 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 20.25 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 6.85 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Asf. | 7,540.00 | 2,000.00 | 1,000.00 | 10,540.00 | 28.85 | 13.20/m. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 18.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 10.95 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 22,070.00 | 12,010.00 | 2,490.00 | 36,570.00 | 100.00% | 365.70/m. |

Cañería y Cloaca = 28.95%

Precio unitario total = $182.85 por metro lineal de frente de propiedad

C) L - 100m. A - 7.oom. - Pavimento de concreto

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 12.60 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 16.85 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,200.00 | 600.00 | 1,800.00 | 4.10 | 18.00/m. |
| 4 | Pav.Concr. | 17,000.00 | 800.00 | 800.00 | 18,600.00 | 42.35 | 31.00/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 15.00 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 9.10 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 31,530.00 | 10,310.00 | 2,090.00 | 43,930.00 | 100.00% | 439.30/m. |

Cañería y Cloaca = 24.10%

Precio unitario total = $219.65 por metro lineal de frente de propiedad

D) L - 100 m. A - 7.oom. - Pavimento Asfáltico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreo | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 16.60 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 22.30 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelación | | 1,200.00 | 600.00 | 1,800.00 | 5.40 | 18.00/m. |
| 4 | Pav. Asfalt. | 5,650.00 | 1,500.00 | 800.00 | 7,950.00 | 23.90 | 13.25/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 19.80 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.00 | 40.00/m. |
| | T o t a l: | 20,180.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 33,280.00 | 100.00% | 332.80/m. |

Cañería y Cloaca - 31.80%

Precio unitario total = $166.40 por metro lineal de frente de propiedad

Han sido considerados los cuatro casos más usuales en la urbanización actual, ya que todos ellos se presentan con frecuencia.

El sistema de cañería consiste en dos ramales de tubería de hierro galvanizado de 2" a ambos lados de la calle. Esto se hace con el fín de evitar futuras rupturas de pavimento, causadas por el deterioro prematuro del hierro galvanizado con relación a la duración de un buen pavimento de hormigón. Este problema será obviado cuando se exija, mediante las disposiciones reglamentarias correspondientes (Reglamento de Urbanización), el uso de tubería de cobre en las previstas y de hierro en la tubería de distribución principal; o bien, cuando esta clase de tubería se encuentre en plaza en cantidad comercial.-

G. Lara B.

Guillermo Lara Bustamante
Ingeniero Jefe Municipal

FRF/fmj.-

L = 100 m. A = 9m.-

4b) Pavimento de Macadam Hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | | |
| 160 m3. piedra quebrada | 2,560.00 | |
| 50 m3. polvo piedra | 1,000.00 | |
| Total materiales | 3,560.00 | |
| Jornales: | 1,500.00 | |
| Acarreos y otros (60 viajes) | 600.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢5,660.00 |

L = 100 m. A = 7m.-

4c) Pavimento macadam hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | 2,720.00 | |
| Jornales: | 800.00 | |
| Acarreos: | 480.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢4,000.00 |

E) L = 100m. A = 9.oom. - Pavimento macadam hidráulico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 17.73 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 23.76 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.02 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 3,560.00 | 1,000.00 | 600.00 | 5,160.00 | 16.54 | 6.45/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.13 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.82 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 18,090.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 31,190.00 | 100.00% | 311.90/m. |

Cloaca y Cañería = 33.95%

Precio unitario total = ¢155.95/m. lineal de frente de propiedad.

F) L = 100m. A = 7.oom. - Pavimento macadam hidráulico.

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 18.41 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 24.68 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.33 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 2,720.00 | 800.00 | 480.00 | 4,000.00 | 13.32 | 6.65/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.94 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 13.32 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 17,250.00 | 10,810.00 | 1,970.00 | 30,030.00 | 100.00% | 300.30/m. |

Cloca y Cañería = 35.26%

Pr cio unitario total = ¢150.15 por metro lineal de frente de propiedad

L = 100 m. A = 9m.-

4b) Pavimento de Macadam Hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | | |
| 160 m3. piedra quebrada | 2,560.00 | |
| 50 m3. polvo piedra | 1,000.00 | |
| Total materiales | 3,560.00 | |
| Jornales: | 1,500.00 | |
| Acarreos y otros (60 viajes) | 600.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢5,660.00 |

L = 100 m. A = 7m.-

4c) Pavimento macadam hidráulico:

| | | |
|---|---|---|
| Materiales: | 2,720.00 | |
| Jornales: | 800.00 | |
| Acarreos: | 480.00 | |
| Total pavimento hidráulico | | ¢4,000.00 |

E) L = 100m. A = 9.oom. - Pavimento macadam hidráulico

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 17.73 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 23.76 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.02 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 3,560.00 | 1,000.00 | 600.00 | 5,160.00 | 16.54 | 6.45/2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.13 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 12.82 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 18,090.00 | 11,010.00 | 2,090.00 | 31,190.00 | 100.00% | 311.90/m. |

Cloaca y Cañería = 33.95%

Precio unitario total = ¢155.95/m. lineal de frente de propiedad.

F) L = 100m. A = 7.oom. - Pavimento macadam hidráulico.

| Nº | Obra | Mat. | Jorn. | Acarreos | Total | Tot.% | Prec.Unit. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cordón | 4,020.00 | 1,260.00 | 250.00 | 5,530.00 | 18.41 | 26.35/m. |
| 2 | Desagües | 3,820.00 | 3,350.00 | 240.00 | 7,410.00 | 24.68 | 74.10/m. |
| 3 | Nivelac. | | 1,700.00 | 800.00 | 2,500.00 | 8.33 | 25.00/m. |
| 4 | Pav.Mac.Hid. | 2,720.00 | 800.00 | 480.00 | 4,000.00 | 13.32 | 6.65/m2. |
| 5 | Cloaca | 3,240.00 | 3,200.00 | 150.00 | 6,590.00 | 21.94 | 65.90/m. |
| 6 | Cañería | 3,450.00 | 500.00 | 50.00 | 4,000.00 | 13.32 | 40.00/m. |
| | T o t a l | 17,250.00 | 10,810.00 | 1,970.00 | 30,030.00 | 100.00% | 300.30/m. |

Cloca y Cañería = 35.26%

Precio unitario total = ¢150.15 por metro lineal de frente de propiedad