

**ACTA DE REUNION DE LA COMISION DE OBRAS
4 DE DICIEMBRE DEL 2000.**

Asistentes:

Ing. Edgar Goicoechea
Ing. José Manuel Sáenz
Alfredo Fernández
Ernesto Roldán
Arq. Agustín Maurelo

En la reunión se tomaron los siguientes acuerdos relacionados con varios proyectos a saber:

1. Recibo de la Urbanización propiedad de Tierra & Jardines S. A., ubicada en Bello Horizonte.

La comisión solicita se revise cuales son los planos que rigen por cuanto los presentados tienen sello con fechas del año 1999 lo cual se debe de analizar para determinar si son válidos. Se solicita al Arquitecto Rachid Sauma hacer una visita al INVU donde el señor Miguel Wong para que se estudie porqué se dió el visado a la lotificación de la Urbanización si la longitud de drenajes por unidad habitacional es de 33 metros de longitud, lo cual no se ve factible ubicar en lotes con ocho metros de frente y veinte metros de fondo o menos. Se debe de solicitar cual es la tabla de cantidades de uso del terreno ya que la única que tienen los planos esta en una lámina nula. Además se aprueba lo solicitado en la denegatoria de solicitud del veinte de noviembre y se pide que además de lo indicado en ese documento se pida la memoria de cálculo del diseño del pavimento de la urbanización.

2. Solicitud de permiso de construcción del Condominio Torre de León

Se analizaron los planos y se acordó apoyar lo indicado por el Departamento de Desarrollo Urbano en la denegatoria de permiso, por lo que se debe de corregir el plano respetándose los retiros de ley y las líneas de construcción, además se le solicita al propietario la construcción del cordón y caño y aceras frente a la propiedad.

3. Solicitud de permiso del Condominio Provensa.

Con el análisis de los planos se acuerda solicitar la construcción de rampas para minusválidos en las aceras, disminuir la longitud de la isla central en la entrada para que no se interrumpa el paso de peatones y se mantenga el desnivel de esa calle con respecto a la acera. En relación con el uso de tanques sépticos, se revisó que se presentaron los estudios de precolación y el visto bueno del Ministerio de Salud por lo que no hay razón para no aprobar el permiso de construcción de la obra.

4. Solicitud de los vecinos de la calle el encierro para que sea declarada pública.

Se acuerda solicitarle al Departamento de Obras Públicas que realice una inspección en conjunto con los vecinos con el fin de que se determine cuales son las obras que se deben de realizar para que la calle cumpla con las dimensiones mínimas y realizar un convenio con los vecinos para su ejecución, con el propósito de que esta sea recibida por la Municipalidad.

5. Solicitud cambio de vías en la calle Maynard y colocación de semáforo en la Intersección de la esquina Noreste del Costa Rica Country Club, por parte del MOPT.

La comisión acuerda comunicar la MOPT que no se aprueba el cambio de vías en la calle Maynard ya que los vecinos del lugar han estado solicitando la restricción del paso de vehículos por ese lugar por lo que han colocado durmientes para evitar excesos de velocidad de los usuarios y proteger la vida de los peatones ya que la calle no cuenta con aceras y un ancho adecuado, ni una estructura del pavimento para tránsito pesado o de gran volumen. Además considera que se debe de buscar una solución integral al tráfico de la Intersección sin la utilización de calles residenciales ya que esto dificulta el acceso a sus residencias a los habitantes del lugar.

/

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 310-2000

PARA: Comisión de Obras

FECHA: 29/11/00

DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Para su estudio

El Concejo Municipal conoció en Sesión Ordinaria No. 142 celebrada el 28/11/00, conoció nota con fecha 27/11/00, de la Ing. Sandra Blanco Alfaro, Jefe de Obras Públicas, presenta informe sobre la Calle El Encierro.


5/12/00

Escarzú, 18 de nov. 1999

Ing. José Manuel Sáenz
Presidente Concejo Municipal
ESCAZU

Estimado señor:

Los vecinos de Altos de Carrizal solicitan a Ud. atentamente una audiencia, deseablemente para el martes 23 de nov. a fin de referirse a la carta que Ud. y el Alcalde nos enviaron con fecha 5 de noviembre del año en curso con relación al arreglo de calle de Altos de Carrizal y su financiamiento.

Para su respuesta dirigirse al Sr. Julio Bejarano M. tel. 228-9508, al Sr. Tomás Acosta H. Tel. 289-5079 o al Sr. Oscar Porras M. Tel. 224-2400 (*Beep on*)

Atentamente,

Julio Bejarano M.

Shirley Rojas Quiroz

Oscar Porras M.

T. ACOSTA

Maria Cecilia Jiménez

0000005

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL**

MEMORANDO

Smi/ 265 -2000

PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA: 11/10/00



DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Para dictamen dentro de 15 días

En Sesión Ord. No. 136 celebrada el 10/10/00, dispuso trasladarle oficio OSRP-439 del Ing. Ramiro Jiménez Muñoz, Jefe de la Oficina Subregión Puriscal, donde solicita información con respecto a la capacidad de pesos y dimensiones que transiten en las vías públicas.



24/10/00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 247 -2000



PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA: 02/10/00

DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Hacer inspección del lugar

El Concejo Municipal, en Sesión Ord. No.134, del 27/9/00 dispuso remitirle nota con fecha de recibido 19/9/00, de la Señora Ana María Hernández Hidalgo, donde hace referencia a la demolición de Muro y Reja en su propiedad.



24/10/00

MUNICIPALIDAD
DE
ESCAZU

VOTACION 7

CONCEJO MUNICIPAL

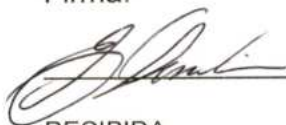
MOCION

Para que se conozca en sesión Municipal de fecha 3 de octubre de 2000, los Regidores firmantes, miembros de la Comisión de Obras Públicas, presentamos moción que dice:

Ultimamente hemos notado que algunos profesionales en Ingeniería y Arquitectura han comenzado construcciones en el cantón sin el respectivo permiso de construcción.

Proponemos que todos los profesionales que incumplan y trabajen construcciones sin permiso, serán reportados a la Fiscalía del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos para que lleve la denuncia al Tribunal de Etica del colegio..

Firma:



RECIBIDA _____

FECHA _____

HORA _____

06 OCT 2000 9:30 AM

RECIBIDO

Escazú, 5 de octubre del 2000.

CONCEJO DISTRITAL DE SAN MIGUEL DE ESCAZU
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

Por este medio damos a ustedes nuestro más caluroso saludo y deseamos su labor sea de lo más fructífera para el distrito de San Miguel.

Nos dirigimos a ustedes con todo respeto para hacer de su conocimiento que algunas personas de la comunidad escazuqueña hemos querido dar apoyo a la iniciativa de nuestro historiador Sr. Jorge Montoya. La misma consiste en abrir un espacio a la comunidad escazuqueña para manifestar y vigorizar nuestra conciencia histórica y la pureza de la identidad cultural del cantón.

Don Jorge Montoya, la señora Luz Marina Garro, el señor Napoleón Echeverría y la señora Ligia Varela, Directora Regional del Ministerio de Cultura, hemos querido comprometernos en la organización de la festividad conocida por decreto municipal como "Día Nacional de las Brujas". Festividad que comprende artistas escazuqueños de diferentes áreas como artesanos, pintores, músicos, grupos de baile, marimbas, además de cultores populares como zanqueros y mascareros entre otros.

Dicha actividad se celebrará los días sábado 11 y domingo 12 de noviembre próximo, por tal motivo solicitamos su apoyo en las siguientes áreas:

Permisos institucionales: -del Ministerio De Salud para ventas de comidas.
-del MOPT para cierre de vías y dirección del pasacalle que se hará.
- de la Guardia Rural para seguridad.

Participación: de la Banda Municipal para el pasacalle.

Coordinación: con Cruz Roja para que tenga un puesto permanente durante toda la actividad.

Vigilancia: guardas para vigilancia por la noche del sábado y madrugada del domingo para cuidar módulos y durante la actividad para aumentar la seguridad.

Logística: -habilitación del kiosko del parque para que funcione como vestidor.
-velar por que la iluminación del parque y la avenida central estén en buen estado.

Económico: apoyo económico para cubrir costo de afiches, viaje de un bus ida y vuelta.
Alimentación para grupos invitados, edecanes y coordinadores que consiste de lo siguiente:

240 refrigerios para el sábado en la noche: un refresco y sanguche grande.

120 almuerzos para el domingo: arroz con pollo y refresco.

Por nuestra parte, para no hacer pesar todos los rubros necesarios en la Municipalidad, hemos buscado el apoyo económico de la empresa privada y de personas de la comunidad, además del apoyo que nos brinda en este aspecto el Ministerio de Cultura.

Mucho agradeceríamos que la Comisión Municipal de Cultura coordine los puntos arriba expuestos, pues por su misma función, es importante que exista una representación de esa comisión en la actividad. Si la Comisión de Cultura pudiera sumar sus fuerzas a esta actividad podríamos cumplir con la organización de este evento de manera más satisfactoria.

Estaremos en comunicación constantemente con la asistente del alcalde para brindar más detalles necesarios como el costo del bus, la ruta a cubrir en el pasacalle, costo de los afiches, etc.

Esperamos contar con su apoyo y agradecemos de antemano su atención a la presente.

Atentamente, seguros servidores

Jorge Montoya

Luz Marina Garro

Napoleón Echeverría

282-59-56.

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

06 OCT. 2000

RECIBIDO

207 9:30 AM

2 de octubre de 2000

Señorita
Ing. Sandra Blanco
Jefe de Obras Publicas

Estimada Ing. Blanco:

Por medio de la presente me permito solicitar de la manera más atenta los permisos para levantar un poco más la tapia ya existente en mi propiedad. Por lo tanto, ruego me indique la línea y la altura permitidas.

De la misma manera solicito de ustedes una investigación y buscar solución a las escorrentías y las aguas estancadas al costado oeste y sur de mi propiedad, la cual esta situada del Centro Comercial Paco 200 Sur y 125 al oeste.

Atentamente,

Elizabeth Vargas Castro
Por: Kop Vargas S.A.

Cc: Ing. Edgar Goicoechea
Jefe Comisión de Obras Públicas ✓

13 de setiembre 2000.

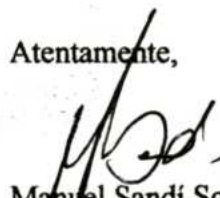


Señores
Edgar Goicoechea Guardia
Comisión de Obras

Estimado señor

Con el afán de mantener bien informados a los miembros de la Comisión Municipal de Obras Públicas y a los miembros del Concejo Municipal ruegole indicarme por escrito, cual es el rol de las reuniones que efectúa en forma permanente esa Comisión. A la vez le solicito que me informe de cualquier cambio que exista en las reuniones que efectúa esa Comisión para evitar malos entendidos a la hora de convocar a sus miembros.

Atentamente,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.

C.c. Alcalde Mpl.
Archivo.



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

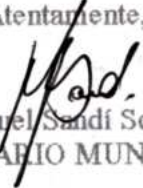
14 de agosto 2000

Señor
J. Francisco Escobar C.
Presidente
Hogares de Costa Rica S.A.

Estimado señor

La Comisión de Obras en sesión efectuada el 31 de julio analizó la propuesta del señor Francisco Escobar, sobre los trabajos comunales a realizar en el Estadio Municipal, recomendando que la Empresa realice las obras por su propia cuenta, asignándose al señor Ernesto Roldán como supervisor, los trabajos consistirán en la colocación de una viga corona en 60 mtrs de tapia ubicada en el costado sur del Estadio y la chorroa de las columnas de refuerzo que se encuentran previstas en ese tramo.

Atentamente,


Manuel Sandí Solís,

SECRETARIO MUNICIPAL.



cc: Archivo.

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

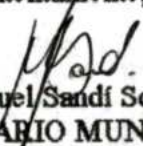
14 de agosto 2000

Señor
J. Francisco Escobar C.
Presidente
Hogares de Costa Rica S.A.

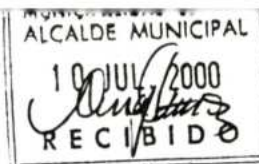
Estimado señor

La Comisión de Obras en sesión efectuada el 31 de julio analizó la propuesta del señor Francisco Escobar, sobre los trabajos comunales a realizar en el Estadio Municipal, recomendando que la Empresa realice las obras por su propia cuenta, asignándose al señor Ernesto Roldán como supervisor, los trabajos consistirán en la colocación de una viga corona en 60 mtrs de tapia ubicada en el costado sur del Estadio y la chorrera de las columnas de refuerzo que se encuentran previstas en ese tramo.

Atentamente,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.

cc: Archivo.



0000013

Julio 7, 2000.

Lic. Adrián Chinchilla, Alcalde Municipal
Municipalidad de Escazú
Sus Oficinas.



Estimado licenciado Chinchilla:

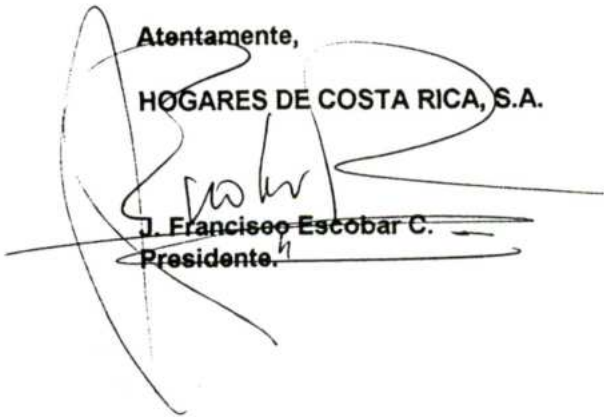
Por este medio deseamos informarle que con fecha Mayo 17, del presente, enviamos carta al Ingeniero Villanea, con copias a usted, al Ing. José Manuel Sánchez, e Ing. Edgar Goicoechea. En la misma les manifestábamos que nuestra empresa estaba en la mejor disposición de donar los materiales y pagar el contratista que ustedes elijan para la construcción de los 116 metros lineales de viga, que se nos solicitó para el Estadio Municipal Nicolás Masís.

Hasta la fecha no hemos tenido ninguna respuesta, y deseamos dejar en claro que nuestra oferta sigue en pie. Y que nos urge el sello de aprobación por parte de esa Corporación de los planos catastrados del Condominio La Hacienda, el cual fue inspeccionado y aprobado por el Arq. Luis Araya, Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano de esa entidad, por lo cual recurrimos a usted para que interponga sus buenos oficios con el fin de que obtengamos este sello a la mayor brevedad posible.

Agradeciendo la atención que a la presente se sirva prestar, aprovecha la ocasión para saludarlo.

Atentamente,

HOGARES DE COSTA RICA, S.A.


J. Francisco Escobar C.
Presidente.

Adj.
SB/sb.

Avenidas 6/8, Calle 26, Barrio Don Bosco, Centro Corporativo Internacional 6o. Piso.
Tel. 2 23 56 66, Fax: 2 21 76 79, Apartado 494-1007, San José, Costa Rica
E-MAIL hdecrsa@sol.racsa.co.cr

0000014

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 181 -2000



PARA: Comisión de Obras

FECHA: 09/08/00

DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Problema de Alcantarillas

Encomendado por el Presidente del Concejo Municipal, adjunto remito nota del Señor, Róger Briceño Castillo, donde manifiesta su preocupación con respecto al problema que existe en Calle Entierrillos, se encuentran taqueadas las alcantarillas y las aguas pluviales se desbordan sobre la carretera.



16/viii/00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 175 -2000



PARA: Comisión de Obras

FECHA: 04/08/00

DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Inspección del Lugar

Encomendado por el Presidente del Concejo Municipal, adjunto remito nota de vecinos de San Rafael de Escazú Barrio Maynard, solicitan permiso para instalar dos reductores de velocidad, trayecto que comprende esquina Sur-Este del Country Club hasta el puente Chico Orlich.



16/viii/00

San José, 22 de julio de 2000

Señores
COMISION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
Presente



Estimados señores:

La presente es para presentar respetuosamente ante ustedes nuestra queja por la fuga de aguas negras frente a nuestras propiedades en Vista Alegre de Bello Horizonte, San Rafael, Escazu. Debido al constante paso de vagonetas cargadas con materiales, el tubo que supuestamente conduce el exceso de la planta de tratamiento de aguas negras de los condominios vecinos se ha roto, resultando en el escape de dichas aguas a la calle. El olor, la consistencia y la naturaleza de dichas aguas, indican que estas no son de residuo purificado, sino de aguas negras.

Estas vagonetas circulan constantemente por el vecindario, a exceso de velocidad, pasan sobre las áreas verdes frente a las propiedades, y han causado grandes daños en los caminos del vecindario. Ahora han causado la rotura de un tubo principal, de seis pulgadas, el cual vemos conduce aguas negras sin tratar del complejo mencionado a las calles y quebradas vecinas.

Queremos destacar que durante la construcción de estos edificios nosotros los vecinos reclamamos a los directores de dicha obra la instalación de dichas tuberías a todo lo largo de nuestras propiedades, y los grandes daños y molestias que su inserción causaba. En estas ocasiones, se nos dijo que este tubo acarrearía únicamente aguas totalmente puras, producto de una planta de tratamiento de aguas. Vemos ahora que, lejos de ser este el caso, el tubo lleva aguas negras sin tratar. Además de esto, este tubo se ha roto a lo largo de la calle en diversos puntos, particularmente frente a una de nuestras propiedades, debido al constante paso de las vagonetas que siguen trabajando en dicho complejo de apartamentos, y vemos que durante su instalación también se causaron daños a desagües y tuberías previamente instaladas.

Consideramos que esta situación amerita seria atención, ya que el peligro a la salud de nuestros hijos, y los perjuicios a la tranquilidad y el sano vivir de todos los vecinos es evidente. Las poblaciones de mosquitos y zancudos han aumentado de manera alarmante, los malos olores son constantes, y la contaminación ambiental, tanto por aguas negras como por ruido, barro, y polvo de las vagonetas, además de la frenética forma manejar de muchos de los conductores es preocupante para las personas y los daños a las vías públicas, son una realidad consternante.

Presentamos con todo respeto esta queja, con el sincero deseo de que se logren solventar estos problemas en la manera que mejor sirva al bienestar de nuestra comunidad. Agradecemos su gentil atención a la presente, y su oportuna gestión en la solución de los problemas expuestos. Con toda consideración, y sin otro particular, nos suscribimos,

Atentamente,


Rodrigo Gutiérrez Arias
Ced. 1-522-543
Gerente
Legube, S.A.

tel. 382 4658
2899135



Rodolfo A. Gutiérrez
Ced. 1-474-552
Gerente
Inversora RRRR, S.A.
Biólogo Col. No. 954


26/7/00

MURJO DE GRAY LINES	URE, VILAS DEL LAGO FINAL DE CALLE PUENTE DE HIERRO
CASA DE HABITACION	2DA. ENTRADA A BELLO HORIZONTE 50 MTS SUR
CASA DE HABITACION	DEL B.N.C.R. 400 SUR
REMODELACION	DE BANCRIEN 100 OESTE 50SUR
MURO DE CONTENCIÓN	DEL ABASTECEDOR LA VIOLETA, 100 MTS ESTE
TAPIA	100 NORTE, 100 OESTE Y 75 NORTE DE TOYCOS
CONSTRUIR VIVIENDA	75 MTS ESTE DE LA HUILERA COSTAFRICENSE
AMPLIACION	350 MTS SUR DE LA GASOLINERA SHELL
AMPLIACION DE	500 METROS ESTE DE LA HUILERA
MEZANINES	DE LA FABRICA TOYCOS EN ESCAZU 200 MTS AL ESTE
CASA DE HABITACION	100 CESTE 25 NORTE B.N.C.R.
CASA DE HABITACION	125 SUR DEL COUNTRY DAY
VERJAS	325 MTS SUR DE LA SHELL
CASA DE HABITACION	DEL CEMENTERIO 100 NORTE 500 OESTE JABONCILLO
CASA DE HABITACION	500 SUR, 250 ESTE Y 175 SUR DEL B.N.C.R.
LOTIFICACION	100 NRO ESTE DEL CEMENTERIO VIEJO
MURO CON VERJAS	1.5 KM AL SUR DEL ABAST, LA VIOLETA
CONDOMINIO	URE, ROSALINDA 2DA ETAPA LOTE #14
TAPIA	DEL ABAST, LA VIOLETA 175 MTS CESTE Y 75 MTS SUR
AMPLIACION	450 MTS NORTE DEL B.N.C.R.
CASA DE HABITACION	CONTIGUO AL CEMENTERIO VIEJO 100 MTS NORESTE
CASA DE HABITACION	CONTIGUO AL CEMENTERIO VIEJO 100 MTS NORESTE
REMODELACION	100 CESTE DEL LICEO DE ESCAZU
TAPIA	URE, ROSALINDA CALLE ROSA BLANCA

San Antonio

VERACRUZ, CORTALES ALFARIZ	CASA DE HABITACION	100 NORTE Y SURESTE DEL BAR LA GUARDIA	MM-C03	\$24,100.00
MANUEL MADRIGAL LOPEZ	REMEDIACION	LOTES PERU 1.5 KM SUR Y 50 ESTE DEL AEASTEDECOR LA VIOLETA	MM-C03	\$7,000.00
LUIS GONZALEZ SANDI DELGADO	CASA DE HABITACION	350 SUR DE LA ESCUELA DEL CARMEN	MM-C20	\$43,500.00
SANTIAGO COFRERES LEON	CASA DE HABITACION	DE LA TAFACHULA 3 KM NORTE Y 50 ESTE	MM-C22	\$356,400.00
LORENA AGUIRRE SANDI	AMPLIACION	100 ESTE DE LA ESCUELA BARRIO EL CARMEN	MM-C23	\$2,700.00
CARLOS ALBERTO LEON AGUILAR	CASA DE HABITACION	100 OESTE DE LA GUARDIA RURAL	MM-C24	\$82,500.00
LIGIA UMANA VARGAS	CASA DE HABITACION	100 MTS SURESTE 300 OESTE Y 100 SUR DE LA CAPILLA EL CARMEN	MM-C23	\$150,000.00
ELEGIO LEON ANGULO	TAP A	ENTRADA A LA PAJARERA 150 OESTE 300 SUR	MM-C30	\$500.00
RITA CHACON SOTO	CONSTRUIR C-ALET	DEL REST. EL TUIQUICIA 100 MTS NORTE	MM-C33	\$24,500.00
HRROS. BADI LA CASTRO	VERJA Y CASETA	200 ESTE DE LA ESCUELA DE BEBEDERO	MM-C42	\$6,000.00
ALVARO ESPINOZA	AMPLIACION	JRB. LA AVELLANA LOTE #1-A	MM-C44	\$10,000.00
LA CIENEGA S.A.	2 CASA HABITACION	JRB. VISTA DE ORO LOTE #3	MM-C43	\$220,000.00
LA CIENEGA S.A.	2 CASA HABITACION	JRB. VISTA DE ORO LOTE #1	MM-C43	\$330,000.00
ALEJANDRINA MATA SEGREDIA	CASA DE HABITACION	DEL CLUB BELLO HORIZONTE 200 NORTE 50 ESTE, 100 SUR	MM-C51	\$347,431.00
JUAN LUIS RIVERA SALAS	CASA DE HABITACION	DEL LICEO DE ESCAZU 600 ESTE Y 100 SURESTE	MM-C54	\$48,000.00
SOCORRO PORRAS AZOFEIFA	CASA DE HABITACION	100 MTS. SUR 200 ESTE DEL MIRADOR PICO BLANCO	MM-C65	\$78,000.00
MARIA ROSALINA MIERA SAND	REMEDIACION	CALLE LOS FILTROS 25 NORTE DEL TANQUE	MM-C70	\$2,750.00
JORGE ROJAS SOLORZANO	CASA DE HABITACION	450 MTS SURESTE DEL REST. EL MONASTERIO	MM-C71	\$135,000.00
IRIS SANDI ARIAS	SEGUNDA PLANTA	300 OESTE DEL SUPER AGUIMAR	MM-C73	\$10,000.00
M DI ESTEREL S.A.	CASA DE HABITACION	500 SUR DEL HOTEL TARA	MM-C81	\$70,000.00
ANA VIRGINIA HERRERA CESPEDES	MOV. DE TIERRA	100 SUR 100 OESTE ENTRADA A PICO BLANCO	MM-C82	\$100.00
JOSE FERRAS CARTIN	CASA DE HABITACION	200 ESTE DEL SALON COMUNAL BARRIO SANTA TERESITA	MM-C83	\$52,540.00
RONALD ZUNIGA DELGADO	CASA DE HABITACION	250 AL ESTE DE LA ESCUELA BARRIO CORAZON DE JESUS	MM-C83	\$145,000.00
ROSA SANDI CORDOBA	CASA DE HABITACION	200 OESTE 300 SUR DEL SUPER AGUIMAR	MM-C91	\$12,500.00
DANILO SOLIS MONTERO	AMPLIACION ELEGIA	200 OESTE DE LA ENTRADA PRINCIPAL LA PAJARERA	MM-101	\$20,000.00
PRISMA DORADO S.A.	CASA DE HABITACION	DEL REST TUIQUICIA 50 ESTE 300 SUR	MM-105	\$430,000.00
OLGA GONZALEZ GOMEZ	TAP A	250 NORTE DE EL BAR LA GUARDIA	MM-106A	\$1,812.50
BLANCA SANDI GONZALEZ	REMEDIACION	FRENTE A FERRETERIA AGUILAR	MM-107	\$1,500.00
DISTRIBUIDORA MAJUMAR	CASA DE HABITACION	300 SUR DE LA ENTRADA BARRIO EL CARMEN	MM-103	\$48,000.00
PAJARO LIBRE S.A.	CASA DE HABITACION	100 MTS SUR DEL SUPER POCHI BARRIO EL CARMEN	MM-113	\$154,000.00
JORGE ARIAS A.	MUEC Y CALLE	CALLE DOS CERCAS CARRETERA AL TUIQUICIA	MM-115	\$36,000.00
DAMIAN MORA JIMENEZ	CASA DE HABITACION	JRB. LA BRUJA LN KILOMETRO SURESTE	MM-117	\$32,680.00
SOCIEDAD VILLAS MCENTERREY	CASA DE HABITACION	BARRIO CORAZON DE JESUS 1.5 DESPUES DE LA HACIENDA EL CERRO	MM-121	\$1,084,092.96
MARCO ANTONIO MARIN M.	CASA DE HABITACION	1 KM AL SUR DE LA ESCUELA BARRIO CORAZON DE ESCAZU	MM-123	\$56,000.00
ODILIE MADRIGAL LEON	CASA DE HABITACION	700 N Y 200 ESTE DEL PLANTIO LA TAFACHULA	MM-124	\$6,000.00
RUBEN MICHAEL FERNANDEZ	AMPLIACION DE 2DA.	JRB. LA AVELLANA CASA #123	MM-134	\$10,000.00

San Rafael

0000019

3	MARCO LUIS GONZALEZ	CASA DE HABITACION	PINAR DEL RIO LOTE #103		
3	INMOBILIARIA HERBORG S.A.	CASA DE HABITACION	URE: LOMA REAL, 200 N. 100 OESTE Y 25 NORTE EL JCSE MARTI		
3	PROPIEDADES TM DE ESCALZ S.A	MOV DE TIERRAS	URE: TREJOS MONTELEGRE 3ERA ETAPA, LOTE# 3E		
3	CIA PUJOL URBANA S.A	CASA DE HABITACION	Bo. TIENA, 150 MTS SUR FERRETERA A EL MAR		
3	CONSTR. GUJAR S.A.	MOV DE TIERRA,	URE, TREJOS MONTELEGRE 175 NORTE DE - VERO LA EXOTICA		
3	CONSTR. GUJAR S.A.	MOV DE TIERRA,	500 NORTE DE PERIFERICOS		
3	JANA, RITA CAÑAS RUIZ	REMCDACION	DE T.V.A. 100 MTS CESTE: PTE ALTO DE LAS PANDAS		
3	ROGER GONZALEZ VILLEGAS	CASA DE HABITACION	PINAR DEL RIO LOTE #38		
3	ROGER GONZALEZ VILLEGAS	TAPIAS	PINAR DEL RIO LOTE#33		
3	CORP. ROYDE DE C.R. S.A.	CONDOMINIOS	URE: REAL DE PEREIRA LOTE#10		
3	INMOBILIARIA MINUK	EDIFICIO LOCALES	DEL GUACH MARKET 250 METROS NORTE		
3	SAMADY LOPEZ FANDINO	AMPLIAC CN	URE: QUINTANA LOTE #36		
3	VELTHUYZEN S.A.	APARTAMENTOS	400 MTS SUR DE LA ANTIGUA FABRICA PACO		
3	INV. FAMILIARES S.A.	CASA DE HABITACION	400 MTS NORTE DE LA 1ER ENTRADA, BC EL MIRADOR		
3	ROARTI S.A	REMCDACION	200 SUR Y 25 ESTE DE PAVICEN URB. REAL DE PEREIRA		
3	ROARTI S.A	TAPIA	200 SUR Y 25 ESTE DE PAVICEN URB. REAL DE PEREIRA		
3	WALTER READE	REMCDACION	PLAZA COLONIAL ESCAZU LOCAL # 9		
3	INV. MANM. NUEVO MILENIO	AMPLIAC CN	ZONA INDUSTRIAL ESCAZU LOCAL #14		
3	MACK ARQUITECTOS	CONSTRUIR VIVIENDA	URE: QUINTANA LOTE # 33		
3	MAURICIO FUEDA PADILLA	CONSTRUIR VIVIENDA	DEL CRUCE GUACHIPILIN SAN JCSE 800 MTS ESTE		
3	AMELIA CARBALLO NAVARRO	CONST. DE COCHERA	200 MTS NORTE DEL REST LA CASCADA		
3	INV. CINDYMAR S.A.	CONSTRUIR VIVIENDA	150 MTS AL NORTE DE LA SALIDA CRUCE GUACHIPILIN-SAN JOSE		
3	CHEN YLEH HO	MOV DE TIERRA Y	50 ESTE Y 50 NORTE DE LA HERMITA DELAS CAMELITAS DESCALZAS		
3	CONSTR.JC. PINAR DEL RIO	TALLER DE PINTURAS	URE: PINAR DEL RIO LOTES#11,12,13		
3	TALLER S.R.L	CASA DE HABITACION	DEL TUNEL GUACHIPILIN 400 NORTE		
3	GUZMAN Y VALVERDE S.A.	CASA DE HABITACION	DE PACO 250MTS SURESTE		
3	AUTOC. MORA S.A.	VERJAS Y CASETAS DE	200 ESTE DEL GUACH MARKET		
3	INV. AF-AR E HIJOS	URBANIZACION	URE: LOS LAURELES DEL CONVENTO 75 ESTE		
3	INDUSTRIAS ESTRIKE	CASA DE HABITACION	URE: LOS LAURELES LOTE#2		
3	ALVARO BRENES SALAZAR	CASA DE HABITACION	URE: E. MIRADOR #2		
3	VINAL S.A.	CASA DE HABITACION	200 ESTE 200 SUR MASQUIMENOS		
3	LIDIA HIDALGO A.	CASA DE HABITACION	URE: PRADOS DEL CONVENTO LOTE#27		
3	A. E. FLORES DE LA SIERRA S.A	TAPIA	25 SUR ESCJELA DE EQUITACION		
3	POPOL VUH S.A.	CONDOMINIO	URE: QUINTANA 350 NORTE ENTRADA PRINCIPAL		
3	MANRIQUE BERMUDEZ CUBILLIC	CASETA DE GUARDA	200 MTS SUR 400 OESTE DE LA ESCUELA		
3	INV. AVE. ELIAS AMER CAS S.A.	AMPLIAC CN CASA	300 CESTE DEL POLIDEPORTIVO CALLE FALOUS		
3	CONSORCIO BELLA VISTA DE OC	VERJAS	100 SUR 200 OESTE DE LA ANTIGUA PACO		
3	FLOR MA. HERNANDEZ HIDALGO	CONDOMINIO	URE: LOS LAURELES CALLE LOS MAUNCHES 300 NORTE Y		
3	LIDIA HIDALGO HERRERA	REMCDACION	25 SUR ESCJELA DE EQUITACION		
3	CANANEA INT S.A.	CASA DE HABITACION	25 SUR ESCJELA DE EQUITACION		
3	CANANEA INT S.A.	MOV. DE TIERRA	DE PLAZA ROLEX 800 MTS SURESTE LOTE MAXDERECHA		
3	JANA CARCLNA DEL OESTE S.A	APARTAMENTOS	DE PLAZA ROLEX 800 MTS SURESTE LOTE MAXDERECHA		
3	GRETTEL MOLINA HIDALGO	SUPERMERCADO	400 ESTE DE MULTIPLAZA		
3	DIECIOCHO-NOVENTA Y TRES	CASA DE HABITACION	CALLE LEON DE SUFER CADENA 700 ESTE		
3	KATHYA ACOSTA MASIS	AMPLIAC CN CASA	DE LA ANTIGUA PACO 300 SUR Y 50 OESTE		
		MURC Y VERJA	200 NORTE DE LA ESCUELA		

M/M-003	\$012,300.00
M/M-004	\$146,720.00
M/M-005	\$539,500.00
M/M-007	\$370,125.00
C0-010	\$6,000.00
C0-011	\$9,000.00
M/M-015	\$050,000.00
M/M-017	\$225,000.00
M/M-018	\$38,640.00
2019	\$1,077,225.00
M/M-021	\$570,000.00
M/M-025	\$112,500.00
M/M-032	\$1,105,000.00
M/M-034	\$3,300.00
M/M-035	\$3,150.00
M/M-037	\$1,000.00
M/M-039	\$6,500.00
M/M-040	\$210,000.00
M/M-041	\$50,000.00
M/M-043	\$4,200.00
M/M-047	\$775,000.00
(53-00	\$252,000.00
M/M-053	\$32,500.00
M/M-055	\$43,450.00
M/M-056	\$435,000.00
M/M-058	\$550,000.00
M/M-059	\$38,500.00
M/M-060	\$850,000.00
M/M-062	\$548,000.00
M/M-064	\$250,000.00
M/M-066	\$300,000.00
M/M-069	\$2,000.00
M/M-074	\$427,200.00
M/M-076	\$5,052.50
M/M-077	\$37,500.00
M/M-078	\$46,000.00
M/M-085	\$1,170,000.00
M/M-087	\$2,000.00
M/M-088	\$82,500.00
	\$54,000.00
	\$850,000.00
	\$13,516,170.00
	\$57,000.00
	\$16,000.00
	\$702.80

San Rafael

0000020

CLIENTE	PROYECTO	DESCRIPCION	VALOR
31 JUAN TILLETU	URB. LOS LAURELES LOTE #11	800 SUR DEL SUPER AGUAMAR	\$394,000.00
31 GABRIELA MOYA BRAUTIGAN	CASA DE HABITACION	DE LA PACC-250MTS SURESTE	\$106,000.00
31 INV. AFAMACAO S.A.	MURC Y VERJAS	200 NORTE DE LA ESCUELA PUELICA	\$435,000.00
31 AUFORA GLERERO UMAÑA	MOV DE TIERRAS	700 ESTE 50 SUR Y 300 ESTE DE TOYCCS	\$827.00
31 INV EL MACIZO DE BELLO HORIZ.	CASA DE HABITACION	800 NORTE 200 ESTE Y 175 NROESTE DEL CLUB CUBANO	\$19,500.00
31 MARCOS SOTC AFAYA	MOV DE TIERRA	URB. PRADOS DEL CONVENTO LOTE #35,36	\$99,540.00
31 ARKTEKTUS DE ESCAZU	ECDEGA TEMPORAL	RESIDENCIAL LOS ELISEOS LOTE #24	\$7,600.00
31 VICTOR G.M. SANCHEZ C.	CASA DE HABITACION	150 AL NROESTE DEL JOSE MARTI	\$2,970.00
31 C.R PERLEX LTDA	VERJA	URB. REJOS MONTEALEGRE LOTE #27 EL COQUE Y	\$1,680,500.00
31 LIG A HERNANDEZ MURILLO	CASA DE HABITACION	DEL CONDOMIO SANTA FE 300 ESTE	\$5,300.00
31 DIMENSIONES LAS ALTURAS	CONDOMINIO	TREJOS MONTEALEGRE DEL PARQUE IZCATZU 400 OESTE	\$1,234,000.00
31 KIREBE S.A.	TAPIA	COOP. GUACHIPILINES ALTO LAS PALOMAS	\$3,024.00
31 Ma. PANTOJA MORALES	AMPLIAC CN	URB. LOS PINARES CASA #1	\$970.00
31 EMILIO SANTAMARIA HERRA	TAPIAS	URB. LA ZUIZA LOTE #5	\$13,000.00
31 BUCHER CHEVEZ MANFRED	FEMCDEACION Y	200 SROESTE DEL BAR LOS GUACHIPILINES	\$246,400.00
31 JUAN RAMON BARRIOS SOLANC	TAPIA Y MOV DE TIE	DEL DEPOSITO DE BELLO HORIZCNTE 1 KM SUR 200 OESTE	\$56,710.00
31 TEOFILC SANTILLAN GOMEZ	AMPLIAC CN	BELLO HORIZCNTE URB. LOS PINARES #30	\$77,490.00
31 ALEXIS QUESADA ARIAS	CASA DE HABITACION	PINAR DEL RIO LOTE #114 2DA ETAPA	\$7,500.00
31 BRENDA HOWARD SANDI	FEMCDEACION Y	BAFARIO MAYAGUARD 150 MTS	\$36,000.00
31 RONALD ALVAREZ CASTRO	AMPLIAC CN	URB. V STA ALEGRE BELLO H. LOTE #12	\$7,000.00
31 INMOB LIARIA C.T.L.N.	AMPLIAC CN Y	LOS ELISEOS LOTE #24	\$160,000.00
31 DINORAH BEJARANO OROZCO	MOV DE TIERRA	URB. REAL DE PEREIRA LOTE #12E	\$7,140.00
31 VICTOR G.M. SANCHEZ C.	MOV DE TIERRA	CALLE LEON CORTES FRENTE A FERRETERIA EL MAR	\$2,000.00
31 REMOD. INTERNAS S.A.	AMPLIAC CN		\$90,940.00
31 TREFAC			\$14,880.00
31 CHARLES STOFFER WOODS			\$30,000.00

Vº Bº d. Dr. Edgar
Audience 3/10/00 0000021
4:00 PM

Escazú, 21 de setiembre del 2000

Señores
COMISIÓN DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ.
S. M.

Estimados señores:

Reciban un saludo muy cordial de parte de nuestra comunidad de la Urbanización Mireya Guevara en San Antonio de Escazú.

A la vez solicitamos muy respetuosamente una audiencia con representantes de nuestra comunidad para el próximo 03 de octubre del 2000 para tratar asuntos en cuanto a los alamedas de nuestra Urbanización.

Agradeciéndole de antemano, se despide su atenta servidora.

Sra. MARITZA HIDALGO SANDI
PRESIDENTA URBANIZACIÓN MIREYA GUEVARA

Maritza tel. 258-13-22.



CC: ARCHIVO.

0000022

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 155-2000

PARA: Comisión de Obras

FECHA: 21 de junio de 2000



DE: Secretaría Municipal

ASUNTO: Traslado oficio

Adjunto remito informe, del Ing. Adalid Villanea Calvo Jefe a.i. Obras Públicas.

C. archivo.



17/06/00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

MEMORANDO
Smi/ 149-2000



PARA: - Comisión de Obras Públicas

FECHA: 15 de junio de 2000

DE: Secretaría Municipal

**ASUNTO: Para dictamen e informar
al Concejo Municipal**

Por indicación del Concejo Municipal en Sesión Ord. 120, celebrada el martes 13 del presente mes, adjunto les traslado oficio D.A.i.127-00, Lic. Adrián Chinchilla Miranda, Alcalde Municipal.

C. archivo.


17/06/00

MEMORÁNDUM
REF. SE 008-00

ATENCIÓN: Secretaría Municipal

DE: Ing. Adalid Villanea Calvo
Jefe a.l. Obras Públicas

ASUNTO: Información solicitada

FECHA: 13 de junio del 2000

De acuerdo al documento Smi/123-2000 se procedió a realizar la inspección con uno de los interesados señor Oscar Herrera vecino de la calle del Proyecto Lalo Lereano, y se acordó que las actividades que se necesitan para mejorar la vía antes citada son: una base estabilizada, colocación de carpeta asfáltica y cuneta revestida en ambas márgenes de la calle. Adjunto el presupuesto de los costos aproximados.

Atentamente,



12/ 6/2000
11:09:49

Municipalidades
PRESUPUESTO NO. 057

Pag. 1
PC_BolPrn

TRIMESTRE 2-2000
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Camino: C 1-02-G71 De: CALLE HOJA BLANCA
Kilómetros: 0.20 A: CALLE LALO LEREANO S.ANTONI

Cod Actividad	Kms	Cantidad	Un Equ M¢	Mat M¢	Per M¢	Total M¢
432 ESTABILIZACION DE B	0.23	173.0 M3	414	534	28	976
435 COLOCACION CARPETA	0.00	46.0 M3	357	1,100	27	1,484
456 CONSTRUCCION DE CUN	0.00	460.0 ML	2,835	549	1,524	4,907
Costos Totales			3,606	2,183	1,578	7,367

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

14 JUN. 2000

RECIBIDO

12/ 6/2000
11:10:40

Municipalidades
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Pag. 1
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 2-2000

CAMINO: C-1-02-G71	DE: CALLE HOJA BLANCA	CODIGOS DE PARTICIPANTES				
KILOMETROS: 0.23	A : CALLE LALO LEREANO S.ANTO					
NUMERO: 057						

EQUIPO		HRS	PR/HOR	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
110	VIBRADOR PORTATIL	368	303	111,504						
115	APLANADORA (COR 027)	8	9,418	75,341						
130	FINISHER	3	18,885	56,654						
134	TANQUE DISTRIBUIDOR ASFA	2	7,814	15,628						
144	NIVELADORA (CAT.140 G)	5	11,830	59,152						
150	CARGADOR (CAT.930)	5	6,769	33,843						
160	BATIDORA (1 SACO)	368	400	147,200						
212	PICK UP	3	3,094	9,283						
222	TANQUE PARA AGUA	5	9,003	45,017						
232	VAGONETA 5M3	368	7,000	2,576,000						
233	VAGONETA 10M3	48	9,917	476,000						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS										

3,605,622

MATERIALES		UN	CANTID	PR/UN	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
510	SACO CEMENTO	SC	622	1,295	805,490						
550	ARENA	M3	18	3,067	55,200						
558	PIEDRA 1050(CUARTILL	M3	41	3,332	136,620						
559	PIEDRA 1020(POLVO DE	M3	9	3,172	28,545						
601	EMULSION	LT	2,303	50	115,167						
602	MEZCLA ASFALTICA	M3	46	22,660	1,042,360						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS											

2,183,382

12/ 6/2000
11:10:41

Municipalidades
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Pag. 2
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 2-2000

CAMINO: C-1-02-G71	DE: CALLE HOJA BLANCA	CODIGOS DE PARTICIPANTES
KILOMETROS: 0.23	A : CALLE LALO LEREANO S.ANTO	
NUMERO: 057		

P E R S O N A L		HRS	PR/HOR	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
01	INGENIERO	1	353	353						
02	INSPECTOR	2	353	705						
03	ENCARGADO	376	460	172,813						
06	OPERADOR EQUIPO PESADO	442	460	203,191						
07	CHOFER	3	470	1,411						
09	PEÓN	1,872	460	861,230						
11	ALBAÑIL	736	460	338,560						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS										

1,578,263

TOTAL DE COSTOS DEL TRAMO: 7,367,267
+ 9.00 % DE IMPREVISTOS : 663,054
GRAN TOTAL PARA EL TRAMO : 8,030,321

12/ 6/2000
11:10:42

Municipalidades
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Pag. 3
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 2-2000

CAMINO: C-1-02-G71	DE: CALLE HOJA BLANCA	CODIGOS DE PARTICIPANTES				
KILOMETROS: 0.23	A : CALLE LALO LEREANO S.ANTO					
NUMERO: 057						

Las entidades que a continuación se enumeran se comprometen a brindar los aportes que en el presente documento se detallan. Así mismo, los representantes de dichas entidades que firman este compromiso se hacen responsables de hacer los esfuerzos necesarios para que el trabajo se lleve a cabo.

PARTICIPANTES		RESPONSABLES		
COD	DESCRIPCION	NOMBRE	CEDULA	FIRMA

FECHA: (DIA/MES/AÑO)

--	--	--

MEMORANDO

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Ing. Adalid Villanea a.i. Jefe Departamento de Obras Públicas

FECHA. 19 de Mayo de 2000 Smi/ 123-2000

Encomendado por el Presidente del Concejo Municipal, adjunto le remito oficio CLL-01-00 con fecha 15/5/2000, del Señor José Mario Sandí López, Presidente del Proyecto Calle Lalo Lereano, para que realice una inspección y presente un informe al Concejo Municipal, sobre este caso.

Atentamente,



Lesbia Canelo Zamora
Secretaría

C. archivo.



CLL-01-00

San Antonio de Escazú, 15 de mayo de 2000

Señores
CONSEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
Presente

Estimados señores:

En relación con la reunión que sostuvimos los vecinos de la Calle Lalo Lereano el día 12 de Mayo del 2000, queremos informarles y solicitarles que nos ratifiquen la misma Junta Directiva, en nota que enviamos a dicho municipio según copia adjunta.

De igual manera le solicitamos de la forma más atenta nos envíen el Asesor de Proyectos tal como nos prometieron en la reunión del día 6 de Mayo del 2000.

Agradecemos de antemano la ayuda que nos puedan brindar para hacer realidad este proyecto.

Se despide de ustedes,

Atentamente,

Proyecto Calle Lalo Lereano



José Mario Sandí López
Presidente

cc.: Copia Carta Junta Directiva

111-A
22/5/00

Rec 11/5/00 21:50 hora 16/05/2000

CLL-01-96

Escazú, 12 de Abril de 1996..

Señores
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
Presente

Estimados señores:

Un grupo de vecinos de la Calle Lalo Lereño nos hemos reunidos para mejorar nuestro lugar de residencia; por tanto queremos contar su aprobación y ayuda, por tal motivo hemos organizado un comité pro-mejoras, quedó integrado de la siguiente manera:

PRESIDENTE: José Mario Sandí López, Céd.: 1-544-920.

VICEPRESIDENTE: Elí Chaves Segura, Céd.: 1-555-187..

SECRETARIO: Sergio Sandí López, Céd.: 1-704-404.

VOCAL 1: Miguel Hidalgo Romero, Céd.: 1-416-1410.

VOCAL 2: Marco Vinicio Sandí López, Céd.: 1-569-078.

VOCAL 3: Minor Montero Salazar, :Céd.: 1-211-933.

FICAL: Tirso Gómez Gómez, Céd.: 1-211-933..

UBICACION: De la Casa del señor Isaías Chaves a la casa de la viuda del señor Lalo Sandí.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- 1- Vigilancia y mejoras del Acueducto.
- 2- Reparación de la Calle.
- 3- Encunetado.
- 4- Problemas con Fábrica de Fibra de Vidrio y depósito del escremento de Fiestas Nacionales.

Estos son los principales puntos de inicio.

Sin otro particular, se despide de ustedes.

Atentamente,

José Mario Sandí López
PRESIDENTE

Acta N° 138
Ses. Und 115 > 16/5/00

MEMORANDO

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA. 01 de junio de 2000 Smi/ 138-2000

Para el trámite que corresponda, adjunto le remito nota con fecha 25/5/00, del señor Lawrence Vernard LeMay.

Atentamente,



Lesbia Cancelo Zamora
Secretaría

C. archivo.



17/VII/00

MEMORANDO

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA. 26 de Mayo de 2000 Smi/ 128-2000

Adjunto les remito las siguientes notas, para los tramites que correspondan.

1- Vecinos sector, Del Plantel Municipal 100 Sur y 100 este, solicitan ayuda para construir un muro de retención.

2- Lic. Luis Quirós Rodríguez, Jefe Subregión San José del Ministerio del Ambiente y Energía, solicitan un pronunciamiento sobre las especificaciones según Ley No. 3148.

Atentamente



Lesbia Canelo Zamora
Secretaria

C. archivo.



27/0/00

MEMORANDO

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA. 23 de Mayo de 2000 Smi/ 124-2000

Para el trámite que corresponda, adjunto remito oficio No. 007 con fecha 05/5/2000, del Ing. Franklin Chavarría Chang, Jefe a.i., Departamento de Urbanizaciones, ICAA, donde informa de un proyecto que esta en construcción, sin los permisos respectivos, ubicado 100 metros sur del Tanque de Bello Horizonte.

Atentamente,


Lesbia Canelo Zamora
Secretaría

C. archivo.


27/4/00

MEMORANDO

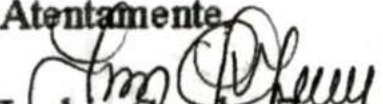
DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Comisión de Obras Públicas

FECHA: 13 de Abril de 2000 Smi/98-2000

- Para el trámite que corresponda, adjunto le remito nota informe del Ing. Adlid Villanea Calvo, Jefe Obras Públicas a.i., donde remite Presupuesto para la Calle Zarate.

Atentamente,



Lesbia Canelo Zamora
Secretaría

C. archivo.



25/4/00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

0000036

OFICIO 115

SECRETARIA DEL CONCEJO

HOJA DE TRAMITE DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA

REFERENCIA:

Depto de Obras Publicas, remite respuesta
de la solicitud planteada por Vecinos
Asoc. Promoviendo Sanati.

SE CONOCE EN SESION ORD. -----

FECHA

11/4/00

TRASLADO: -----

Com. Obras

OBSERVACIONES

(ESPACIO PARA USO DEL PRESIDENTE)-----

SMI 98.

SME

228-61-93

MEMORÁNDUM
REF. SE 006-00

ATENCIÓN: Secretaría Municipal

DE: Ing. Adalid Villanea Calvo
Jefe a.i. Obras Públicas

ASUNTO: Presupuestos calle Zarate

FECHA: 07 de abril del 2000

De conformidad con el memorando Smi/67-2000, recibido el 09 de marzo del año en curso, remitiendo la nota de Miguel A. Alfaro Chacón miembro de la Asociación Grupo Pro-Vivienda Sarate, donde solicitan la construcción de la vía de acceso a la comunidad. Se realizó una inspección al sitio para identificar las actividades necesarias para cumplir con lo solicitado y posteriormente realizar el presupuesto el cual adjuntamos y el croquis de las mismas. Recomendamos un convenio de cooperación con los vecinos de la misma forma que se han realizado con otras comunidades de nuestro cantón.

Atentamente,



7/ 4/2000
13:41:17

Municipalidades
PRESUPUESTO NO. 053

Pag. 1
PC_BolPrn

TRIMESTRE 1-2000
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Camino: C 1-02-G40 De: ENT. URB. ZARATE
Kilómetros: 0.19 A: 2A ALAMEDA B. HORIZONTE

Cod Actividad	Kms	Cantidad	Un Equ	M¢	Mat M¢	Per M¢	Total M¢
432 ESTABILIZACION DE B	0.00	99.0 M3		235	293	16	544
363 CONSTRUCCION DE TOM	0.00	8.0 M3		138	169	143	450
435 CARPETA ASFALTICA	0.00	25.0 M3		193	593	15	801
920 COLOCACION DE TUBER	0.00	90.0 ML		1,066	146	215	1,427
Costos Totales				1,631	1,202	389	3,222

7/ 4/2000
13:41:33

Municipalidades
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

Pag. 1
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 1-2000

0000039

CAMINO: C-1-02-G40 DE: ENT. URB. ZARATE
KILOMETROS: 0.09 A : 2A ALAMEDA B. HORIZONTE
NUMERO: 053

CODIGOS DE PARTICIPANTES

EQUIPO		HRS	PR/HOR	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
115	APLANADORA (COR 027)	41	9,438	386,973						
130	FINISHER	2	15,094	30,187						
134	TANQUE DISTRIBUIDOR ASFA	1	8,493	8,493						
144	NIVELADORA (CAT.140 G)	3	11,261	33,782						
150	CARGADOR (CAT.930)	3	6,284	18,851						
158	CARG. RETRO. DE LLANTAS	72	6,500	468,000						
160	BATIDORA (1 SACO)	48	398	19,104						
212	PICK UP	14	2,847	39,855						
222	TANQUE PARA AGUA	3	8,337	25,011						
232	VAGONETA 5M3	48	6,991	335,582						
233	VAGONETA 10M3	26	10,195	265,066						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS										

1,630,904

MATERIALES		UN	CANTID	PR/UN	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
510	SACO CEMENTO	SC	261	1,258	328,248						
550	ARENA	M3	4	3,093	12,370						
551	LASTRE COMPRADO	M3	135	1,000	135,000						
558	PIEDRA 1050(CUARTILL	M3	7	3,377	23,642						
559	PIEDRA 1020(POLVO DE	M3	5	3,260	16,302						
580	FORMALETA 1"X10"X4 V	PZ	24	1,600	38,400						
581	REGLA 1"X3"X4 VARAS	PZ	48	549	26,364						
601	EMULSION	LT	1,284	43	55,198						
					635,524						

7/ 4/2000
13:41:33

Municipalidades -
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

0000040

Pag. 2
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 1-2000

CAMINO: C-1-02-G40 DE: ENT. URB. ZARATE
KILOMETROS: 0.09 A : 2A ALAMEDA B. HORIZONTE
NUMERO: 053

CODIGOS DE PARTICIPANTES

--	--	--	--	--

M A T E R I A L E S (CONTINUACION ...)

602	MEZCLA ASFALTICA	M3	25	22,660	566,500						
924	TUBO DE CONCRETO DE	PZ	90	1	90						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS											

1,202,114

P E R S O N A L		HRS	PR/HOR	TOTAL	APORTES POR PARTICIPANTES					TOTAL
02	INSPECTOR	37	458	16,943						
03	ENCARGADO	125	457	57,069						
06	OPERADOR EQUIPO PESADO	198	458	90,691						
07	CHOFER	14	447	6,260						
09	PEÓN	425	460	195,477						
11	ALBAÑIL	48	458	21,970						
APORTES FINANCIEROS PARA BIENES Y/O SERVICIOS										

388,410

TOTAL DE COSTOS DEL TRAMO: 3,221,428
+ 9.00 % DE IMPREVISTOS : 289,929
GRAN TOTAL PARA EL TRAMO : 3,511,357

7/ 4/2000
13:41:34

Municipalidades
ZONA 1-1 AREA METROPOLITANA

0000041
Pag. 3
PINEGPRN

PRESUPUESTO POR PROYECTO
TRIMESTRE 1-2000

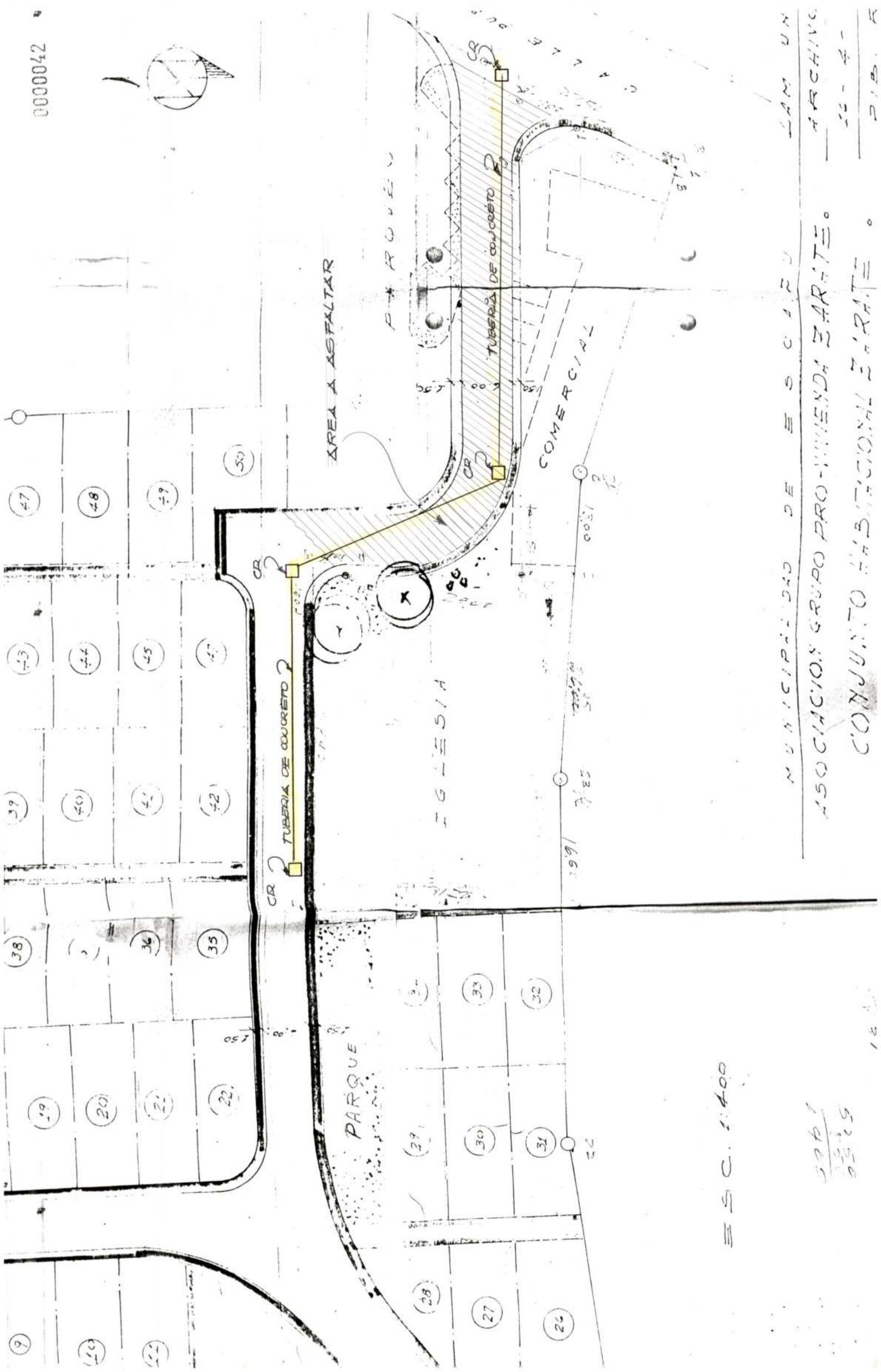
CAMINO: C-1-02-G40	DE: ENT. URB. ZARATE	CODIGOS DE PARTICIPANTES				
KILOMETROS: 0.09	A : 2A ALAMEDA B. HORIZONTE					
NUMERO: 053						

Las entidades que a continuación se enumeran se comprometen a brindar los aportes que en el presente documento se detallan. Así mismo, los representantes de dichas entidades que firman este compromiso se hacen responsables de hacer los esfuerzos necesarios para que el trabajo se lleve a cabo.

PARTICIPANTES		RESPONSABLES		
COD	DESCRIPCION	NOMBRE	CEDULA	FIRMA

FECHA: (DIA/MES/AÑO)

--	--	--



ES C. 1:400

0001
0000
0000

MUNICIPALIDAD DE ESCALERA
ASOCIACION GRUPO PRO-VIVIENDA BARATE.
CONJUNTO HABITACIONAL BARATE.

PLAN UN
ARCHIVO
10-4-
D.B. R

MEMORANDO

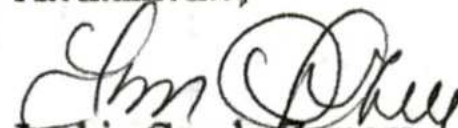
DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Departamento de Obras Públicas

FECHA: 09 de Marzo de 2000 Smi/67-2000

Para el trámite que corresponda, adjunto le remito Oficio con fecha de recibido 03/3/2000 del Señor, Miguel A. Alfaro Chacón, miembro de la Asociación Grupo Pro-Vivienda Sárate, donde solicitan ayuda con la construcción de la Vía de Acceso a la comunidad.

Atentamente,



Lesbia Canelo Zamora
Secretaría



3 Comisión de Obras Municipales.

0000044

4
5 de Escazú:

6
7 Solicitud de agua en Berruentis Guiniga
8 ya que en el invierno no se puede
9 pasar por el caudal tan grande que
10 se hace y todos nosotros los dueños
11 de las bóvedas estamos preocupados
12 pensando cuando entre el invierno
13 entonces le hemos encargado a
14 doña María Teresa Quirós Q. que se
15 haga cargo de eso ella ya que
16 nosotros tenemos que trabajar
17 y como ella es pensionada y tiene mas
18 tiempo que nosotros la hemos encargado
19 de tan beneficiosa obra que es para el
20 pueblo de Escazú.

21
22 María Teresa Quirós Q. - 1-175-584

23 Juan Manuel Escante 1-339-975

24 Luis Aguilar Rojas 1-630-115

25 José Monge Jiménez 1-440-749

26 Jorge Monge 1-3911437.

27
28 Danilo Alvarado 1-396653

29 ~~Roberto~~ 1722-432.

30 Jeyer Hernández Quirós (1096-0221)

228-4310

BELLO HORIZONTE 18 DE FEBRERO DEL 2000

Srs. Concejo Municipal
Municipalidad de Escazú
Presente.

Estimados Señores:

La Asociación Grupo Pro-Vivienda Sárate de Bello Horizonte, entre sus actividades prioritarias, tiene en proyecto la construcción de la vía de acceso a la comunidad en un tramo aproximadamente de cien metros ubicado costado sur de la Ermita.

Para tal efecto hacemos de su conocimiento dos alternativas existentes con el propósito de que ustedes nos orienten para ver cuál es la mas viable y en qué nos pueden ayudar para unir esfuerzos Comunidad y Municipio para lograr este objetivo:

Una alternativa es chorrear en concreto dicho tramo para lo cual nosotros aportaríamos parte del material y la mano de obra, esta opción nos garantizaría un trabajo consistente para muchos años.

La otra alternativa sería que la Municipalidad nos lo asfaltara y nosotros aportaríamos un monto cercano a los ₡ 400.000.00 (cuatrocientos mil colones), sin embargo esta opción estaría sujeta a incluir dicha obra dentro del presupuesto y esto tardaría mucho tiempo y en realidad el trabajo nos urge, pues ya son doce años de inaugurada esta urbanización y queremos darle un mejor aspecto a la misma.

En espera de su fina atención a la presente, me es muy grato suscribirme de Uds. con mi mayor consideración:

Por Asociación Grupo Pro-Vivienda Sárate,



MIGUEL ANGEL ALFARO CHACON
Presidente
Cédula # 2-233-686
Teléfono 228-6193

cc
Ing. Sandra Blanco A. Jefe obras públicas
Consejo Distrito San Rafael
Archivo.

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL**

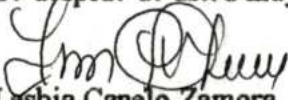
Escazú, 13 de Abril 2000
SME/95-2000

Señor
Miguel A. Alfaro Chacón
Presidente de la Asociación
Pro-Vivienda Zárate
Presente

Estimado señor:

Para su conocimiento le informaré que el Departamento de >Obras Públicas remitió, al Concejo Municipal un Presupuesto para realizar la construcción de la Vía de Acceso a dicha comunidad, y dispuso ser remitido a la Comisión de Obras Públicas, para que recomienden el procedimiento a seguir.

Se despide de usted muy Atentamente,


Lesbia Canelo Zamora
Secretaría Municipal

CC. Archivo


2-233-686

03 de abril del 2000.

**Señores.
Miembros
Comisión de Planificación Urbana.
Alcaldía de Escazú.
Presente.**

Estimados Señores.

Aprovecho la presente para saludarlos cordialmente y desearles éxitos en sus funciones, así mismo solicito se reconsidere el caso del proyecto que **Constructora Brumosa S.A.** desarrolla en su comunidad y que se denomina como **Vistas Panorámicas De Escazú.**

Dado que para poder cumplir con el trámite para solicitar movimiento de tierras del mencionado proyecto, el departamento de ingeniería de su representada solicita, adicionalmente a los requisitos presentados, el documento de respuesta de **Setena (formulario Feter)** y usualmente no se ha manejado esa respuesta para este efecto en otras municipalidades; Por esta razón nos hemos visto en una situación comprometedor con dicha alcaldía, la cual queremos solucionar de la mejor manera y los más rápido posible.

No fue nuestro interés ocasionar molestias de ninguna índole, con el movimiento de tierras que se realizó y que actualmente se encuentra paralizado respetando sus normas y procedimientos.

Sin embargo esto nos a causado un atraso que se refleja en una perdida cuantiosa para nuestra compañía debido a que esta respuesta de parte de Setena demora mucho tiempo.

Es por lo que Constructora Brumosa S.A. esta en la disposición de entregar una garantía bancaria en tanto obtenemos la respuesta de la entidad que nos atrasa y que seguros estamos es favorable según avances informados por la misma.

Tambien solicitamos se nos conceda una reunión con los miembros de la comisión pues nos gustaría que ustedes conocieran los alcances y proyecciones del residencial que desarrollaremos y que evidentemente traerá más beneficios a su comunidad.

Agradeciendo su colaboración para agilizar las peticiones solicitadas por mí representada, se despide.

Atentamente:

Rodolfo Vargas Mora
Rodolfo Vargas Mora
Gerente De Operaciones
Constructora Brumosa S.A.

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL**

**Escazú, 09 de Marzo 2000
SME/55-2000**

**Señor
Miguel A. Alfaro Chacón
Presidente de la Asociación
Pro-Vivienda Zárate
Presente**

Estimado señor:

Para el conocimiento y fines consiguientes les comunico que el Concejo Municipal en sesión Ordinaria No. 106, celebrada el martes siete de marzo del año dos mil, conoció su nota, donde solicitan a la Municipalidad le brinde ayuda, con respecto a los trabajos que están realizando en esa comunidad.

Me permito informarle, que el Organo Colegiado dispuso remitir su oficio al Departamento de Obras Públicas, para su análisis y posterior informe.

Se despide de usted muy Atentamente,


**Lesbia Caneto Zamora
Secretaría Municipal**

CC. Archivo



2-233-686

MEMORANDO

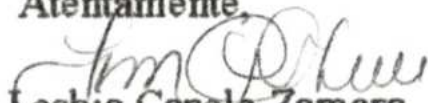
DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Departamento de Obras y Comisión de Obras

FECHA: 02 de Marzo de 2000 Smi/60-2000

Para el trámite que corresponda, adjunto remito oficio DRT-0697, del 15/2/2000, donde el Ing. Victor H. Arguedas Arce, Jefe, Sección Administración Contratos, Depto de Redes Telefónicas, hace del conocimiento del inicio de las próximas obras a realizarse.

Atentamente,



Lesbia Canelo Zamora
Secretaría Municipal

C. archivo.



22/03/00

0000051

MEMORANDO

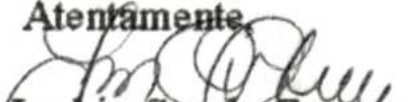
DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

PARA: Comisión de Obras

FECHA: 02 de Marzo de 2000 Smi/56-2000

Para el trámite que corresponda, adjunto remito oficio dirigido a la Ing. Sandra Blanco Alfaro, Jefe de Obras, donde el Sr. José A. Godínez Quesada, Gerente General de la Empresa de Microbuses Escazú S.A. le indica de una propuesta, según visita que hicieron ambos al sector Lotes Perú-Vista de Oro.

Atentamente,


Lesbia Canelo Zamora
Secretaría Municipal

C. archivo.


22/III/00

Atención:

Manuel Sandoz

0000052

Escazú, 21 de febrero del 2000

Señores
Comisión de Obras
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
Escazú

Estimados señores:

Por medio de la presente me permito indicarles que soy propietaria de un parte de servidumbre la cual queda ubicada frente al Centro Comunal de Escazú; esa calle sin salida consta de siete servidumbres más o sea siete vecinos que también poseen un pedazo de calle, la cual siempre ha estado abierta al público. Lo anterior debido a que al ir a realizar los trámites para la exoneración de impuestos de mi propiedad se me indicó que aparezco con dos propiedades y por eso no me la podían realizar, en esta misiva aclaro que soy dueña de una propiedad y una servidumbre la cual deseo donar a la Municipalidad de Escazú, según indicaciones, para que así me pueda exonerar de los impuestos de mi propiedad.

Sin otro particular se despide de ustedes, muy atentamente,


Sandra Sandoz Álvarez
ced. 1-914-977

ssa*.00

adjunto: Documento del Registro de la Propiedad

cc: archivo

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

22 FEB 2000
LCL



0000053

Municipalidad de Escazú

Escazú, San José, Costa Rica, Apartado 552-1250

Teléfono: (506) 228-0403 Fax: (506) 289-5566

01 de febrero 2000-

Señores
Hermanos Sandí Arias
Presente

Estimados señores

Por medio de la presente les comunico que la Comisión de Obras Públicas está estudiando el caso del visado de los planos de su propiedad, y recomendó que se les solicite que presenten un plano mosaico o general de la propiedad donde se indiquen las diferentes segregaciones o particiones que se están realizando. Favor entregar esa información para proseguir el análisis.

Sin más por el momento se despide,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.



CC: Archivo.

*cordialmente presentamos planos
que se nos pidieron*

*muchas gracias
att hermanos
Sandí Arias*

MEMORANDO

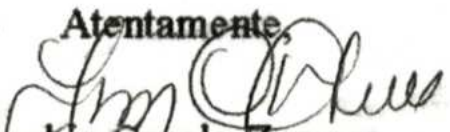
DE: Secretaría Municipal de Escazú

PARA: Comisión de Obras

FECHA: 14 de Febrero de 2000 Smi/31-99

-
- Para lo que corresponda, adjunto remito planos de la propiedad de los Hermanos Sandí Arias.

- Atentamente,


Lesbia Canelo Zamora
SECRETARIA MUNICIPAL

C. ARCHIVO


16/II/2000

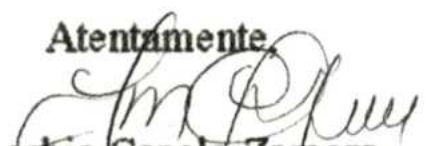
MEMORANDO

DE: *Secretaría Municipalidad de Escazú*

PARA: Comisión de Obras

FECHA: 09 de Febrero de 2000 Smi/27-99

-
- Para lo que corresponda, adjunto le remito oficio
 - Nota, con fecha 7/2/2000, de la Comunidad Bajo Los Anonos solicitan interpongan sus oficios con el problema que existe con las aguas negras que pasan por las alcantarillas.
 - Atentamente,


Lesbia Canelo Zamora


9/II/00



Municipalidad de Escazú

Escazú, San José, Costa Rica, Apartado 552-1250

Teléfono: (506) 228-0403 Fax: (506) 289-5566

01 de febrero 2000-

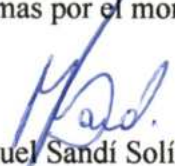
Señor
Alejo Bustamante Vargas
Presente

Estimado señor

Por medio de la presente le comunico que la Comisión de Obras Publicas le solicita para proceder con el estudio del documento presentado el 14/12/99, que debe presentar el plano de la finca madre. Además de los documentos que demuestren que la calle frente a la propiedad, es publica.

De igual manera se debe tramitar ante el topógrafo José Alb. Hernández, la razón para dar fe publica de que se trata de calle Publica.

Sin mas por el momento se despide,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.



CC: Archivo.



Lic. Marlene Bustamante Hernández
Abogada y Notario

Teléfono: 228-5930 - Tel./Fax: 289-5366

Apartado: 762-1250 Escazú

San Antonio de Escazú, Centro Comercial
El Descanso - San José, Costa Rica.

0000057
- Plano general
- Debo cumplir
con lo establecido
para calle pública
- Consultar tal.
- Consultar DES. Urbanos

Señores

Comision de Obras

Consejo Municipalidad de Escazu

Presente



Estimados señores:

El suscrito, ALEJO BUSTAMANTE VARGAS, cedula uno-ciento cincuenta y cinco-seiscientos dos, respetuoso me apersono ante este Honorable Consejo Municipal a solicitar:

Se autorice el Visado del plano catastrado numero: SJ-579218-99, cuya copia fotostatica adjunto; por cuanto:

Se me indica que la calle que da acceso a la propiedad que recién he adquirido y que se describe en el citado plano, no tiene las dimensiones, ni las obras de infraestructura para ser considerada como publica y no se ha recibido como tal.

No obstante lo anterior, la Ley de Construcciones, en su artículo 7, al hablar de Via publica, indica entre otras cosas, que si en los planos existentes en el Catastro Nacional el terreno aparece como via publica se presume que tiene la calidad de tal, salvo prueba en contrario emanada del particular afectado.

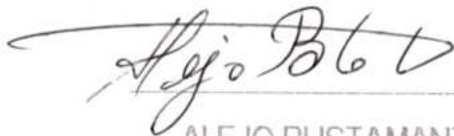
El terreno que se describe en el plano de marras colinda por el sur con "calle publica a San Antonio", así se indica en el Catastro Nacional.

La circunstancia de no haber sido recibida como tal no significa que no sea publica. Se trata de una via de uso comun, de libre transito, sin cercas, que el Catastro Nacional la tiene como tal, sea como calle publica sin restriccion alguna.

En consecuencia con lo expuesto, normas de Derecho aplicables solicito: Se autorice el visado solicitado.

Oire notificaciones por medio del fax: 289-82-37

Escazu, 26 de Noviembre de 1999.



ALEJO BUSTAMANTE VARGAS

AUTENTICA:



LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNANDEZ



Señores

Comision de Obras

Consejo Municipalidad de Escazu

Presente

Estimados señores:

El suscrito, ALEJO BUSTAMANTE VARGAS, cedula uno-ciento cincuenta y cinco-seiscientos dos, respetuoso me apersono ante este Honorable Consejo Municipal a solicitar:

Se autorice el Visado del plano catastrado numero: SJ-579218-99, cuya copia fotostatica adjunto; por cuanto:

Se me indica que la calle que da acceso a la propiedad que recien he adquirido y que se describe en el citado plano, no tiene las dimensiones, ni las obras de infraestructura para ser considerada como publica y no se ha recibido como tal.

No obstante lo anterior, la Ley de Construcciones, en su articulo 7, al hablar de Via publica, indica entre otras cosas, que si en los planos existentes en el Catastro Nacional el terreno aparece como via publica se presume que tiene la calidad de tal, salvo prueba en contrario emanada del particular afectado.

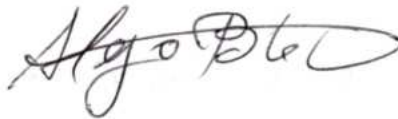
El terreno que se describe en el plano de marras colinda por el sur con "calle publica a San Antonio", asi se indica en el Catastro Nacional.

La circunstancia de no haber sido recibida como tal no significa que no sea publica. Se trata de una via de uso comun, de libre transito, sin cercas, que el Catastro Nacional la tiene como tal, sea como calle publica sin restriccion alguna.

En consecuencia con lo expuesto, normas de Derecho aplicables solicito: Se autorice el visado solicitado.

Oire notificaciones por medio del fax: 289-82-37

Escazu, 26 de Noviembre de 1999.



ALEJO BUSTAMANTE VARGAS

AUTENTICA:

LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNANDEZ





Municipalidad de Escazú

Escazú, San José, Costa Rica, Apartado 552-1250

Teléfono: (506) 228-0403 Fax: (506) 289-5566

01 de febrero 2000-

Señora
Eligia Araya Chávez
Presente

Estimada señora

Por medio de la presente le comunico que la Comisión de Obras Publicas le solicita para proceder con el estudio del documento presentado el 14/12/99, que presente el plano general de la propiedad, (plano mosaico), así como todos los documentos que demuestren que la calle frente a la propiedad, es publica.

Sin mas por el momento se despide,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.



CC: Archivo.



Municipalidad de Escazú

0000060

Escazú, San José, Costa Rica, Apartado 552-1250
Teléfono: (506) 228-0403 Fax: (506) 289-5566

01 de febrero 2000-

Señora
Eligia Araya Chávez
Presente

Estimada señora

Por medio de la presente le comunico que la Comisión de Obras Publicas le solicita para proceder con el estudio del documento presentado el 14/12/99, que presente el plano general de la propiedad, (plano mosaico), así como todos los documentos que demuestren que la calle frente a la propiedad, es publica.

Sin mas por el momento se despide,


Manuel Sandí Solís,
SECRETARIO MUNICIPAL.



CC: Archivo.

Respuesta:

Eligia Araya Chavez

Para proceder con el estudio del documento presentado, el 14 de diciembre, es necesario que presente el plano general de la propiedad, (plano mosaico).

Así como todos los documentos que demuestren que la Calle frente a la propiedad es pública.

Atent.

- Plano Fúlica Mañe, demostrar que es Calle Pública

Comisión Obras



Lic. Marlene Bustamante Hernández
Abogada y Notario

Teléfono: 228-5930 - Tel./Fax: 289-5366
Apartado: 762-1250 Escazú
San Antonio de Escazú, Centro Comercial
El Descanso - San José, Costa Rica.

Podar 0000062
Plano general
conjunto.

Señores

Comision de Obras

Consejo Municipal de Escazu

Presente



Estimados señores:

La suscrita, ELIGIA ARAYA CHAVEZ, cedula uno-dos ocho uno-cinco ocho uno, respetuosa me dirijo a este Honorable Consejo Municipal a fin de exponer lo siguiente:

En proceso sucesorio de quien en vida fue mi conyuge: ROQUE ARIAS AGUILAR, cedula numero: uno dos dos cinco-ocho cero nueve, se incluyo la finca del Partido de San Jose, numero: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS-CERO CERO CERO, de la cual se fracciono a mi nombre el lote que se describe en el plano cuya fotostatica adjunto.

Dicho lote tiene un area de Setecientos treinta y dos metros con cincuenta y seis decimetros cuadrados.

Presente el plano en mencion ante el Departamento de Obras Publicas de este Municipio y me respondieron mediante nota de fecha veintidos de noviembre de mil novecientos noventa y nueve, que por tratarse de fraccionamiento y siendo la finca madre de un area superior a los dos mil quinientos metros cuadrados existe la obligacion de ceder el diez por ciento correspondiente a las areas publicas.

No obstante lo anterior, la suscrita se ve en la imposibilidad de acceder a tal cesion en razon de que en el lote cuyo plano solicito visar existe ya una casa de habitacion, que es la casa donde resido construida hace mas de Cuarenta años por mi esposo: ROQUE ARIAS AGUILAR q.d.D.g propietario de la finca madre.

Por lo anterior, solicito se me permita el visado mediante una solucion alternativa, ya que de conformidad con la ley de Planificacion Urbana no existe razon para que me niegue el Visado solicitado.

Me pongo a sus ordenes en la Oficina de la autenticante mediante el fax: 289-82-37.

Escazu, 24 de Noviembre de 1999.

Eligio Araya Chavez

ELIGIA ARAYA CHAVEZ

Marlene Bustamante

LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNANDEZ.

AUTENTICA:



Copia

0000063

Señores

Comision de Obras

Consejo Municipal de Escazu

Presente

Estimados señores:

La suscrita, ELIGIA ARAYA CHAVEZ, cedula uno-dos ocho uno-cinco ocho uno, respetuosa me dirijo a este Honorable Consejo Municipal a fin de exponer lo siguiente:

En proceso sucesorio de quien en vida fue mi conyuge: ROQUE ARIAS AGUILAR, cedula numero: uno dos dos cinco-ocho cero nueve, se incluyo la finca del Partido de San Jose, numero: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS-CERO CERO CERO, de la cual se fracciono a mi nombre el lote que se describe en el plano cuya fotostatica adjunto .

Dicho lote tiene un area de Setecientos treinta y dos metros con cincuenta y seis decimetros cuadrados.

Presente el plano en mencion ante el Departamento de Obras Publicas de este Municipio y me respondieron mediante nota de fecha veintidos de noviembre de mil novecientos noventa y nueve, que por tratarse de fraccionamiento y siendo la finca madre de un area superior a los dos mil quinientos metros cuadrados existe la obligacion de ceder el diez por ciento correspondiente a las areas publicas.

No obstante lo anterior, la suscrita se ve en la imposibilidad de acceder a tal cesion en razon de que en el lote cuyo plano solicito visar existe ya una casa de habitacion, que es la casa donde resido construida hace mas de Cuarenta años por mi esposo: ROQUE ARIAS AGUILAR q.d.D.g propietario de la finca madre.

Por lo anterior, solicito se me permita el visado mediante una solucion alternativa, ya que de conformidad con la ley de Planificacion Urbana no existe razon para que me niegue el Visado solicitado.

Me pongo a sus ordenes en la Oficina de la autenticante mediante el fax: 289-82-37.

Escazu, 24 de Noviembre de 1999.

ELIGIA ARAYA CHAVEZ

AUTENTICA:

LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNANDEZ.-