



## CONCEJO MUNICIPAL DE ESCAZÚ

0000301

### SESIÓN ORDINARIA 073

#### ORDEN DEL DÍA

Fecha: 22 de setiembre 2003.

Hora: 19:15 horas

#### 1. ATENCIÓN AL PÚBLICO

- a) Juramentación de Comité de Vecinos Calle Los Entierrillos, señores: Alexander Cano Sandí, céd 1-638-790, Presidente; Rudy Arias, Vicepresidente; Darliz Hernández, céd 6-241-570, Tesorera; Rigoberto Corrales, céd 1-505-056, Fiscal; Elieth Brenes Campos, céd 3-237-665, Secretaria; Flory Sandí Arias, céd 1-462-615, Vocal; Carmen Sandí Arias, céd 1-530-181, Vocal; Giselle Arias, céd 1-752-019, Vocal. Directiva de apoyo, señores: Mario Bustamante, céd 1-755-289; Freddy Mora Sandí, céd 1-894-870.

*Victor Luis Gómez Velásquez.*

#### 2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 102.

#### 3. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

#### 4. INFORMES Y MOCIONES DE COMISIÓN

#### 5. ASUNTOS VARIOS

- a) Informes del Alcalde
- b) Informes de los Síndicos
- c) Asuntos de los Regidores

**LUIS FERNANDO QUIRÓS MORALES  
PRESIDENTE MUNICIPAL a.i.**

0000002

**REGISTRO DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA PARA EL CONCEJO MUNICIPAL**

\*\*\*\*\*

Acta No. 103

Sesión Ordinaria No. 73

Fecha 22/09/03

| FECHA     | REMITENTE  | REFERENCIA  | OFICIO  | TRASLADADO A:   |
|-----------|--|---|---------|---|
| 16/09/03  | Vecinos de Guachipelín, Urb. Dulce María Flores. (33 firmas).        | Presenta su inconformidad por la apertura del Bar Restaurante Sunset, y hacen un llamado de alerta para que la Municipalidad este vigilante.  | 435-03. | <i>Bueno<br/>Hendrix.</i>   |
| 22/09/03. | Ing. Eloisa Ulibarri P,<br>Directora Ejecutiva de FUPROVI.           | Invita al Presidente Municipal a la conferencia "Vivienda y Desarrollo Urbano en el Área Metropolitana de San José", el 24/09/03, de 8:30 a 10:30a.m., sita, instalaciones de esa Entidad, 400 mts este, 100 norte y 100 oeste del costado noroeste de la Templo Parroquial de Moravia.   | 436-03. | <i>/</i>  |
| 22/09/03. | Rodrigo Montoya Alvarado, Comité Calle Los Delgado.                  | Agradece en primera instancia el buen trato que recibe en la Municipalidad cuando se apersona a realizar consultas, además solicita que se les tome en cuenta a la hora de la firma de convenios con las fuerzas vivas y la comunidad.  | 437-03. | <i>Bueno<br/>Obras.</i>   |
| 22/09/03. | Roxana Araya I.<br>Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte.      | Solicita que: A-El Concejo Mpl inste al comercio local para que realicen una campaña de respeto a los valores patrios- B-Informa que decidieron cambiar de destino la partida para la biblioteca de esa comunidad y pasarlo a la compra de mobiliario para el Salón comunal. C-Solicita que se le ayuden a las familias Delgado y Álvarez, con un problema de aguas pluviales que los afecta. | 438-03  | <i>Bueno<br/>Obras<br/>Bueno Sociales<br/>Bueno Concejo<br/>Perturbado<br/>Nun lo pofael.</i> |
| 22/09/03. | Santiago Álvarez Vargas, vecino de Bello Horizonte, Calle Los Reyes. | Advierte del problema que padece hace años en relación con la mala instalación de tubería que les esta ocasionado problemas.  | 439-03  | <i>Admire.</i>  |
| 22/09/03. | Giovanni Miranda   | Solicita que se le ayude con la   | 440-03. |   |

|           |                                       |   |         |  |
|-----------|---------------------------------------|---|---------|--|
|           | Solís.                                | <b>solución de un problema de visado municipal que tiene pendiente desde el 2001.</b>   |         | <i>Solís</i>                               |
| 22/09/03. | <b>Carlos A. Fonseca Chávez.,</b>     | Presenta copia de la nota que le envió al señor Juan Pablo Obando de Residencial Casaloma, en la cual le advierte del peligro que puede generar a futuro la caída de varios árboles de Pino sobre su casa ubicada Barrio Los Pinares.                   | 441-03. | <b>COPIA AL CONCEJO INFORMATIVA.</b>       |
| 22/09/03. | <b>Arq. Alejandro Gómez Carvajal.</b> | Remite copia de la nota que le envió a la Ing. Sandra blanco de Obras Públicas, en la cual solicita ayuda para solucionar el problema de inundaciones periódicas que sufren su propiedad y circunvecinas en San Antonio de Escazú, según plano adjunto. | 442-03. | <i>Bon<br/>Desarrollo<br/>Bon Ambiente</i> |
|           |                                       |   |         |  |
|           |                                       |   |         |  |
|           |                                       |   |         |  |
|           |                                       |   |         |  |
|           |                                       |   |         |  |

**CORRESPONDENCIA INTERNA PARA TRAMITE DE CONCEJO MUNICIPAL.**

|           |   |  |        |          |
|-----------|---|--|--------|----------|
| 18/09/03. | <b>Arq. Luis Araya,<br/>Deptº de Desarrollo Urbano.</b> | Presenta informe en relación con la solicitud de la señora María Cristina Góngora para construir una caseta de vigilancia en Colegio Valle Azul. Agrega que la solicitud no es permitida porque existe un reglamento de construcciones que no avala eso. | 443-03 | <i>C</i> |
|           |   |  |        |          |
|           |   |  |        |          |
|           |   |  |        |          |
|           |   |  |        |          |

**Este cuadro refleja la correspondencia recibida entre el viernes 19 de setiembre del 2003 y el lunes 22 de setiembre del 2003, de las 7:30 am a las 4pm.**

**Manuel Sandí Solís,  
SECRETARIO MUNICIPAL**

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU  
E01-A019 EPL 0000004  
EDP/66

## MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

### DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

PU INT 89-03

22 de Septiembre, 2003

PARA: Concejo Municipal

DE: Arq. Luis Araya  
Jefe Departamento de Desarrollo Urbano

ASUNTO: Solicitud para construir caseta de vigilancia  
(Colegio Blue Valley)

Con relación a la solicitud de la Sra. María cristina Gutiérrez Góngora de Urbina, Apoderada Generalísima de Inmobiliaria BVS S.A., para ubicar caseta de vigilancia en el area de antejardín de la entrada al Colegio Blue Valley , en Guachipelín, les informamos lo siguiente:

Lo solicitado no es permitido por el Reglamento de Construcciones (artículos IV.9 y IV.10) dado que en el antejardín sólo se permiten cocheras, siempre que las columnas respeten los dos metros de la línea de antejardín.

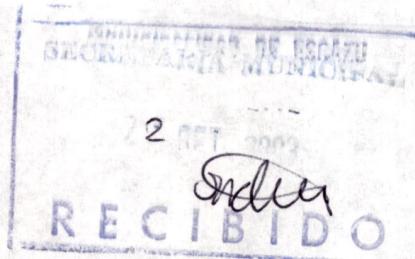
Sin embargo dado la evidente necesidad de que las casetas de guarda se ubiquen en dicha zona, por motivos de seguridad visual, y a las múltiples solicitudes que en esta dirección hemos recibido, este Departamento redactó un texto para regular las construcciones en los antejardines, el cual fue remitido a la Comisión de Desarrollo Urbano en fecha 27 de Mayo.(Copia adjunta)

Atentamente,

Luis Araya Padilla  
Arquitecto  
Jefe Departamento de Desarrollo Urbano



Adjunto: Lo indicado  
cc/Arch.





MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

RECIBIDO  
0000005

PU INT 46-03

26 de Mayo, 2003

**PARA:** Comisión de Desarrollo Urbano

**DE:** Arq. Luis Araya  
Jefe a.i. Dept. de Desarrollo Urbano

**ASUNTO:** Reglamento obras en antejardín

De acuerdo a lo discutido en la Comisión de Desarrollo Urbano del jueves 22 de Mayo, con relación a permitir casetas de seguridad, balcones u otras obras en la franja de antejardín, procedemos a adjuntar un posible texto de reglamento, para que sea analizado por la Comisión.

Atentamente;

Original Arq. Garret Cotter Alfaro

Firmado

Original Arq. Garret Cotter Alfaro

Firmado

Garrett Cotter Alfaro

Arquitecto

Area de Planificación Urbana Jefe a.i. Departamento de desarrollo Urbano

Luis Araya Padilla  
Arquitecto

Adjunto: Lo indicado

CC/Arch.

## Reglamento Uso de Antejardines

### Considerando

- 1) Que el Reglamento de Construcciones en su artículo IV.9. especifica la obligatoriedad de dejar una franja frontal en los terrenos, de no construcción , según lo disponga la Municipalidad o el reglamento propio de la urbanización o fraccionamiento, la cual en su mayoría debe ser destinada a área verde, de acuerdo al espíritu de la Ley.
- 2) Que el mismo reglamento permite cocheras en el antejardín (Artículo IV.11. siempre que los elementos estructurales de apoyo o columnas guarden un retiro mínimo de dos metros.
- 3) Que en línea de construcción se permiten muros de un metro y verja que permitan visibilidad a través del 80% de su superficie, para cerramiento de la propiedad.
- 4) Que además de lo permitido en los artículos mencionados, existen frecuentemente solicitudes para obras en antejardín que no están especificadas en la normativa, tales como cajas de medidores, basureros, casetas de seguridad, balcones y similares, los cuales deben ser reglamentados dado que se trata de estructuras que controladas en su superficie no incidirían fuertemente en la disminución de área verde.

### Por tanto

Con base en los artículos 1 y 74, de la Ley de Construcciones , artículos 15 y 19 de la Ley de Planificación Urbana, el Consejo Municipal acuerda aprobar el presente:

### Reglamento de construcciones simples en antejardines.

- 1) Autorízase la construcción de balcones, casetas de seguridad, basureros, medidores y similares en la franja destinada a antejardines bajo las siguientes restricciones:

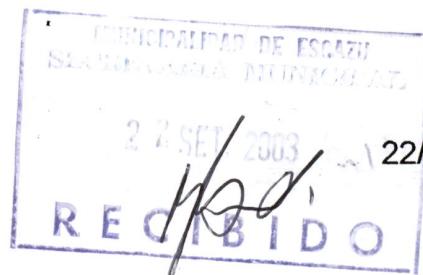
**a-Balcones.** Se permitirán siempre y cuando sobresalgan no más de un metro de la línea de construcción y su superficie no sobrepase más de un tercio en su totalidad del área destinada al antejardín. Deberán ser construidos en voladizo y no ser utilizados como área habitable bajo ninguna circunstancia. En casos de balcones sobre áreas de protección de ríos o quebradas rigen las mismas disposiciones con excepción de que estos podrán sobrevolar hasta metro y medio desde la línea de protección fijada para el cauce de agua, siempre que no implique poda o tala de árboles. En ningún caso podrán acercarse a menos de cinco metros del cauce alto del río o quebrada.

**b-Casetas de seguridad.** Se permitirán siempre y cuando no sean piezas habitables completas, sino tipo oficina con medio servicio sanitario (sin ducha), y no sobrepasen los 4 metros cuadrados, en un solo nivel. No podrán sobresalir aleros o cualquier elemento arquitectónico fuera de la línea de propiedad.

**c-Basureros:** Pueden diseñarse paralelos a la línea de propiedad con acceso directo a la acera, por medio de puertas. Su tamaño dependerá del volumen de basura a disponerse en el proyecto, no pudiendo en ningún caso sobrepasar una décima parte del área total del antejardín.

**d-Medidores:** Podrán ubicarse en línea de propiedad, sin sobresalir la estructura sobre la acera y sin que esta sobrepase los dos metros de altura, ni que su ancho sobrepase la décima parte del frente de la propiedad.

**e-Casos especiales:** Cuando por razones de forma del terreno o por tratarse de una estructura no contemplada en los casos anteriores, amerite estudiar el caso en particular, este se remitirá a la Comisión de Desarrollo Urbano de la Municipalidad, para su respectivo estudio y recomendación. En ningún caso se permitirán espacios habitables fuera de la línea de construcción.



0000008

22/09/2003

**SEÑORA SANDRA BLANCO,  
JEFE DE MANTENIMIENTO DE OBRAS PÚBLICAS,  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ,  
PRESENTE,**

**SEÑORA BLANCO;**

Por este medio le solicito ayuda, para resolver la situación de inundaciones periódicas que suceden en nuestra propiedad y propiedades vecinas, ubicadas en San Antonio de Escazú, según se indica en plano de catastro.

Esta situación principalmente es debida a que en la intersección entre la calle que baja de San Antonio a Escazú y nuestra avenida, no cuenta con un cabezal de concreto adecuado, que conduzca el agua pluvial hacia el tubo existente, que pasa por debajo de la calle, por lo tanto, cuando hay lluvias violentas, se rebalsa el agua y empieza a acumulase a lo largo de dicha calle, que a su vez no cuenta con los adecuados sistemas de evacuación pluvial, generándose una gran poza, que entra como caudales en forma de río, a las propiedades del costado norte de dicha avenida. Adjunto croquis y fotografías de dicha intersección.

Agradeciendo su ayuda al respecto, me quedo a la espera de alguna respuesta al fax 231-2149 o correo electrónico arquitectos@racsa.co.cr.

CORDIALMENTE,

l-688-877

Arq. Alejandro Gómez Carvajal  
Afectado de inundaciones  
TEL: 231-7260

CC/ Consejo Municipal  
Archivo

0000009



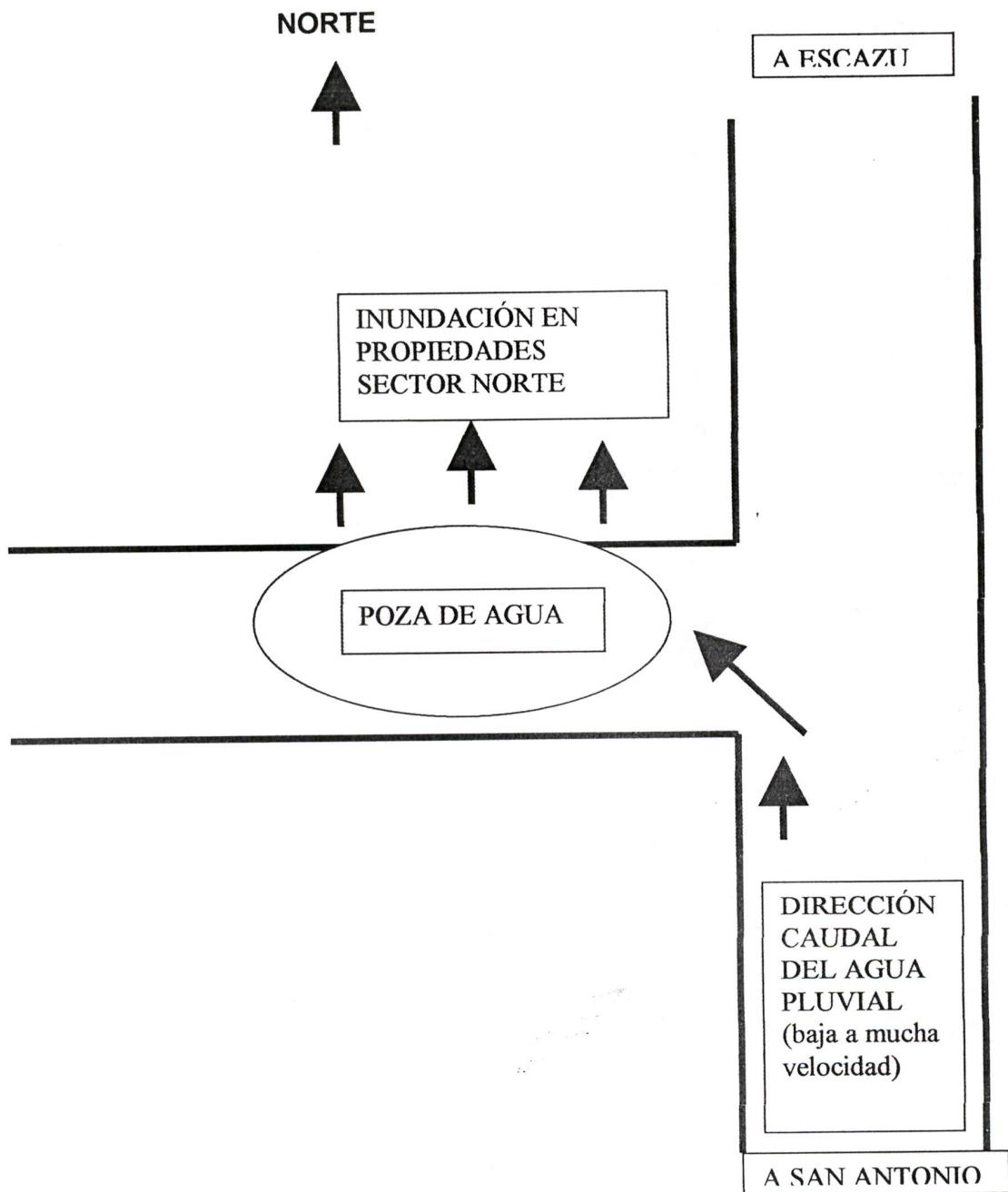
FALTA DE UN CABEZAL DE CONCRETO PARA CONDUCIR EL AGUA  
(FOTOGRAFIA COSTADO SUR INTERSECCIÓN)



DETERIORO EVIDENTE EN SALIDA DEL MISMO  
(FOTOGRAFIA COSTADO NORTE)

0000010

## ESQUEMA DE INUNDACIÓN



0000001

**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**

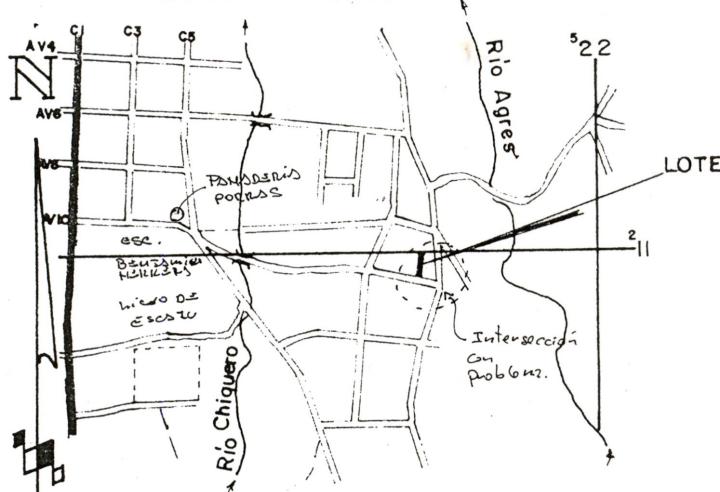
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:

SJ-23945-92

**10 ENE 1992 R. Lomas**  
Fecha Firma Autorizada

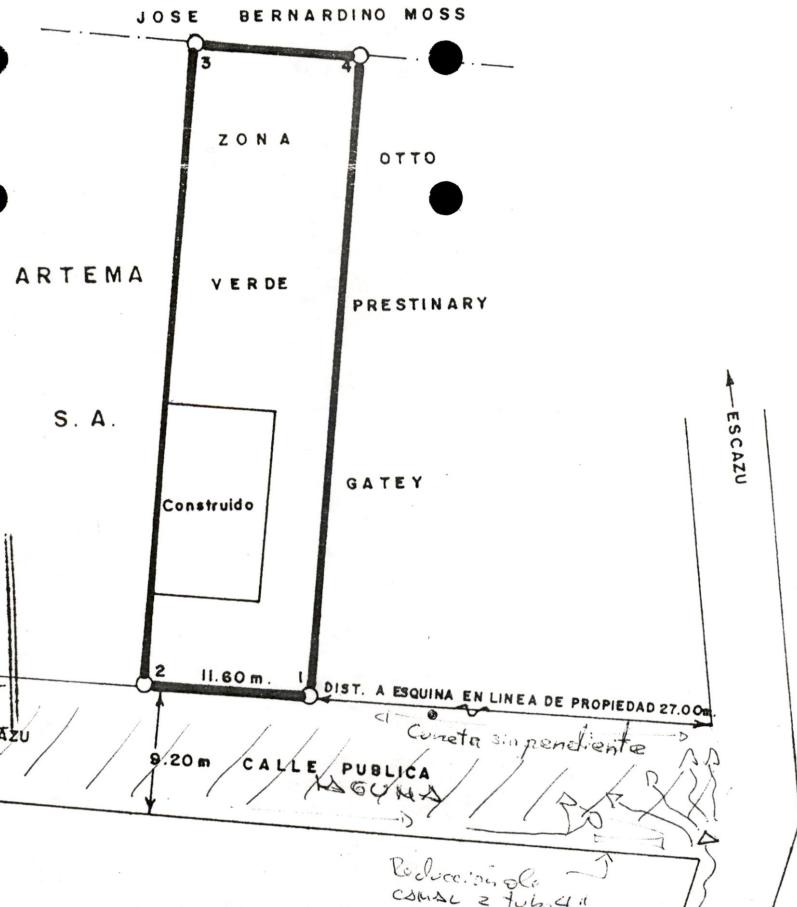


**LOCALIZACION**  
HOJA SAN JOSE  
ESCALA 1:12500



| LINEA | ° ACIMUT | DIST. m. |
|-------|----------|----------|
| 1 — 2 | 274 51   | 11.60    |
| 2 — 3 | 4 51     | 45.00    |
| 3 — 4 | 94 51    | 11.60    |
| 4 — 1 | 184 51   | 45.00    |
|       |          |          |
|       |          |          |
|       |          |          |
|       |          |          |

DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ESTIMADO: ANGULAR 0°0'.2', LINEAL 0.002m.  
MODIFICA EL CATASTRADO SJ-100656-59



|                               |        |                            |              |  |                |  |                        |
|-------------------------------|--------|----------------------------|--------------|--|----------------|--|------------------------|
| PROPIEDAD DE:                 |        | Cedula Jurídica 3101014759 | SITUADO EN:  |  | SAN ANTONIO    |  | REGISTRO PUBLICO       |
| ARTEMA S.A.                   |        |                            | DISTRITO:    |  | 2º SAN ANTONIO |  | ES PARTE               |
| <i>Mario Alvarado Quijano</i> |        | Perito Topógrafo PT.1268   | CANTON:      |  | 2º ESCAZU      |  | FOLIO REAL             |
| ECHA:                         | ESCALA | AREA                       | PROVINCIA    |  | I SAN JOSE     |  | Nº 1150829 - 000       |
| DIEMBRE 1991                  | 1:500  | 521.98 m <sup>2</sup>      | PROTOCOLO    |  | ARCHIVO        |  | AREA                   |
|                               |        |                            | TOMO N° 6039 |  | 46 - 104       |  | 1053.00 m <sup>2</sup> |
|                               |        |                            | FOLIO N° 132 |  |                |  |                        |

Escazú, 19 de setiembre de 2003

0000012

Señor  
Juan Pablo Obando  
Presidente  
Residencial CASALOMA  
Fax No. 228-8957  
Bello Horizonte, Escazú

Estimados señor:

El suscrito, propietario de la casa de habitación No 27 ubicada en el barrio Pinares en Bello Horizonte, cuyo lote limita hacia el Este con la Quebrada Herrera, desea por este medio dejar constancia escrita tanto a su Empresa como a las Instituciones correspondientes y eventuales testigos, del peligro eminente de caída de varios árboles de pino que crecen en el terreno de CASALOMA, en la ribera Este de la Quebrada.

Dichos pinos se encuentran muy a la orilla, pues la Quebrada ha ido socavando los linderos, con las raíces al aire y, por la dirección que soplan los vientos del Noreste, caerían encima de mi casa y otras 4 más, vecinas a la propiedad del suscrito. Pinares es una urbanización de interés social, con lotes pequeños y casas construídas hace varios años que las hemos ido mejorando por esfuerzo propio. Queremos indicar que no se trata de una amenaza poco realista: en el pasado ya se han producido daños a nuestras tapias y techos por la caída de algunos de estos árboles.

Como en reiteradas oportunidades lo hemos manifestado, nuestras vidas corren también serio peligro.

Como también se les ha manifestado a ustedes, no existe ningún impedimento legal para la poda o corta de estos pinos. Se trata de especies introducidas al país que no están incluídas dentro de las protegidas por peligro de extinción. Como se les ha indicado por parte del Ing. Luis Rodríguez, Contralor Ambiental de la Municipalidad, el gobierno local no solo no se opone sino que está a favor de la poda o corta de dichos árboles. Si ustedes tienen dudas al respecto, les sugerimos consultar al Contralor Ambiental o bien al Sr. Alcalde Municipal quien conoce de esta situación.

La presente nota tiene como objetivo hacerles la última petición, esta vez por escrito, para que procedan a la poda o corta de estos árboles. El otro propósito

0000013

es que sirva de documento probatorio de que CASALOMA ya estaba enterada del peligro inminente, en el caso de que tengamos que reclamar en un futuro ante los Tribunales correspondientes, por los posibles daños tanto a nuestros inmuebles como a posibles lesiones físicas ocasionadas a alguno de los habitantes de nuestras casas.

Hemos realizado múltiples gestiones entre las que cabe citar la Municipalidad de Escazú, la Asociación de Desarrollo Integral de Bello Horizonte, el Comité de Vecinos de Pinares, la Asociación para el Rescate de Ríos de Escazú (ASORESCARE), con miembros del actual Concejo Municipal y otras. Incluso un funcionario del MINAE nos ha dicho que los pinos se pueden cortar en el momento que se desee. Y todos coinciden en que se debe actuar lo más pronto posible. Se muestran extrañados de la obcecación de su empresa por no actuar máxime si cuentan en la misma propiedad con maquinaria adecuada para proceder sin peligro a cortarlos.

Atentamente,



Carlos Alberto Fonseca Chávez  
No. cédula: 6-055-691

cc: Alcaldía Municipal - Escazú  
Concejo Municipal ✓  
Concejo de Distrito - San Rafael, Escazú  
Departamento de Aguas - MINAE  
Asociación de Desarrollo Integral Bello Horizonte  
Comité de Vecinos Bo Pinares  
Asociación para el Rescate de los Ríos de Escazú (ASORESCARE)  
Archivos.

2009-732-53

RECIBIDO

**SEÑORES**  
**HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**PRESENTE**

ESTIMADOS SEÑORES:

El firmante, **GEOVANNI MIRANDA SOLIS**, con cedula de identidad numero: 1 uno-seiscientos ochenta y cinco-quinientos cuarenta y ocho, vecino de San Antonio de Escazu, Bebedero, seiscientos cincuenta metros este y trescientos cincuenta norte de la Iglesia católica , respetuoso digo:

Me apersono ante este HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL a efecto de solicitar interpongan sus buenos oficios en la solución de un problema de visado de plano que tengo desde el año 2001, en razon de existir una serie de contradicciones entre lo resuelto por el Desarrollo Urbano con respecto a mi plano y los planos de las propiedades vecinas que paso a detallar.

De la copia que acompaña del plano catastrado numero SJ-473816-98, y de la copia de la escritura mediante la cual adquirí el terreno que se describe en dicho plano, se desprende que soy propietario de un lote de 220 metros con 54 decimetros cuadrados, ubicado en la dirección antes señalada como mi domicilio, el cual presente al Departamento de Desarrollo Urbano de este Municipio para el visado.-

El visado solicitado en dos ocasiones en el año 2001 fue denegado aduciendo mediante Oficio numero: D. D. U. / 022-01/NEG-EXT. De fecha 23 de febrero del 2001 firmado por el Arquitecto Garret Cotter Alfaro , que : “ .... no existen archivos en este Municipio que indiquen que la calle que se ubica frente a su propiedad fuera recibida como calle publica; por tanto, es disposición de esta Dependencia denegar esta solicitud hasta que se rectifique esta situación.”

Lo anterior quiere decir en correcto español que al 2001 no estaba declarada como calle publica , la calle que pasa por el lindero oeste de mi propiedad, sin embargo, a mi vecino el señor JOSE MARTÍN FERNÁNDEZ CASTRO , propietario del inmueble numero 535091-



9047480

000, cuyo plano catastrado es el numero SJ-0530000-1998, se le otorgo VISADO MUNICIPAL el dia 12 de setiembre del 2000, cuando la calle que pasa frente a la propiedad del citado señor FERNÁNDEZ CASTRO es la misma que pasa frente a mi propiedad .-

Al solicitar al Departamento de Desarrollo Urbano una explicacion de lo anterior, nos responden mediante nota de fecha 23 de junio del 2003, oficio numero: T-120-03-EXT, que es criterio de ese Departamento reconocer como calle publica el sector que abarca el frente del plano de mi vecino, es decir , el SJ-530000-1998 y su distancia hasta la intersección de lineas de propiedad (esquin) sur, y que toda propiedad que se encuentre fuera del sector descrito se considera sin acceso a calle publica.-

De todo lo expuesto se deduce que: El Departamento de Desarrollo Urbano reconoce como calle publica unos 40 metros desde la esquina hasta la propiedad del citado señor FERNÁNDEZ CASTRO, dejando por fuera el resto de la calle, y perjudicando asi a todos los demás propietarios de terrenos, como es mi caso, ignorando los vecinos perjudicados el porque de tal criterio, con base en que, tomaron dicha decisión, que en su momento, beneficio a una unica persona, y que se tomo en detrimento de todos los demás vecinos.-

La calle en cuestion es utilizada en forma publica desde hace mas mas de diez años , y asi circulan toda clase de vehículos, peatones, no se ha utilizado como propiedad privada, es un camino no clasificado o calle publica de hecho , por lo que , si la misma ha venido operando como calle publica desde hace mas de diez años, se ha convertido en la realidad en calle publica, no para un vecino en particular, sino para todos los que nos ubicamos frente a ella, y tenemos acceso a nuestras propiedades por ese unico acceso.

En razon de lo anterior, solicito la intervención de este Honorable Consejo Municipal, a fin de que se autorice el Visado Municipal de mi plano, tomando en consideración los anteriores elementos de juicio, tanto de hecho como de Derecho que corresponde aplicar en este asunto, ordenandose la ampliación del criterio expuesto en su oportunidad por el Departamento de Desarrollo Urbano , y se reconozca como calle publica desde la esquina sur hasta una distancia de aproximadamente 100 metros, salvo mejor criterio tecnico.-

0000016

Ruego resolver de conformidad.-

Me pongo a sus ordenes en la Oficina de la autenticante por medio  
del fax: 289-82-37.-

**ESCAZU, 22 DE SETIEMBRE DEL 2003**

*Giovanni M. S.*  
**GEOVANNI MIRANDA SOLIS**

**AUTENTICA:**

*Marlene Bustamante*  
**LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**



RECIBIDO  
000 112 50





**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

# ANALISIS VISADO MUNICIPAL

FECHA: 15 DE JULIO DE 2003  
INGRESO: 01 DE JULIO DE 2003

OFICIO No. **VM-355-03-DNEG**

UBICACIÓN: ZONA AGRICOLA  
DISTRITO: 02 SAN ANTONIO  
LOCALIDAD: CUESTA GRANDE  
PARCELA: 3652

SOLICITANTE: GEOVANNI MIRANDA SOLIS  
PROPIETARIO: GIOVANNI MIRANDA SOLIS  
PLANO DE CATASTRO: SJ-473816-98

REA SEGÚN REGISTRO: 16074.60 M<sup>2</sup> FOLIO REAL: 1104994-008  
VIA PROPUESTA:  
PREVISIÓN VIAL:

ÁREA EN PLANOS: 220.54 M<sup>2</sup>

RESOLUCIÓN:

**DENEGADO**

CRITERIO:

1. APORTE CERTIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DEL CONSEJO MUNICIPAL QUE HAGA CONSTAR QUE LA CALLE QUE ENFRENTA EL TERRENO HA SIDO RECIBIDA POR LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ.
2. OBTENGA SELLOS DE DISPONIBILIDAD DE AGUA EN TODOS LOS PLANOS POR VISAR
3. LOTE SEÑALADO COMO PROPIEDAD DE GIOVANNI MIRANDA EN PLANO CATASTRADO SJ-15550/74 NO ESTÁ DENTRO DE AREA LIMITADA POR DERROTERO. ACLARE
4. APORTE PLANO MOSAICO DE PORCIONES RESULTANTES DE LA FINCA MADRE, INDICANDO AREAS Y FRENTES A VIA PÚBLICA, TANTO DE LA SEGREGACIÓN EN TRÁMITE COMO DE LAS ANTERIORES SI EXISTIERAN

OBSERVACIONES GENERALES:

- 1- EL VISADO MUNICIPAL PARA SEGREGACIONES, SE TRAMITA PARA CUMPLIR CON LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY DE PLANIFICACIÓN URBANA Y NO OBLIGA A LA INSTITUCIÓN A OTORGAR PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN.
- 2- EL VISADO MUNICIPAL PARA LOS CASOS QUE NO SON SEGREGACIONES, SE TRAMITA PARA CUMPLIR CON EL ART. 2.2 DEL REGLAMENTO DE REQUISITOS PARA PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN DE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZU, GACETA No.180 DEL MIÉRCOLES 19 DE SEPTIEMBRE DE 2001
- 3- LA DISPONIBILIDAD DE AGUA POTALBE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, SON EMITIDOS POR EL INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.

ATENTAMENTE.

Ing. Lulav Salas

DEPTO. DESARROLLO URBANO





# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO**  
Nº Oficio D.D.U. /022-01/NEG-EXT.

Escazú, 23 de febrero del 2001

Señor:  
GEOVANNIE MIRANDA SOLIS  
Presente.

Estimado señor:

Con relación a la solicitud de Visado Municipal, para la(s) propiedad(es) inscrita(s) en Catastro Nacional bajo el número:

|  |                       |
|--|-----------------------|
| SJ/473816-98                           | 220.54 M <sup>2</sup> |
| PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOYA SOLIS |                       |
| VENDE A GEOVANNI MIRANDA SOLIS         |                       |
| FOLIO REAL: 1104994-008                |                       |

Me permito informarle lo siguiente; no existen archivos en este Municipio que indiquen que la calle que se ubica frente a su propiedad fuera recibida como calle pública; por tanto, es disposición de esta Dependencia denegar esta solicitud hasta que se rectifique esta situación.

Sin otro particular, atentamente

  
 Garret Cotter Alfaro  
 arquitecto  
 Departamento de Desarrollo Urbano

c.c : Archivo



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

## DESARROLLO URBANO

OFICIO N° T-120-03-EXT

Escazú, 27 de junio 2003

Señor  
Geovanni Miranda Solís  
S.M.

Estimado señor:

En atención a su nota recibida el 12 de junio del corriente, en la que solicita un estudio para visar el plano SJ-473816-1998, me permito indicar que para poder dar trámite a su solicitud, debe observar el procedimiento establecido para tal caso, sea completar la fórmula de solicitud y adjuntar los requisitos que en ella se indican.

Por otra parte, se le previene que todo plano de segregación por visar, debe presentar el visto bueno de disponibilidad de agua potable emitido por el Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados y ceder al uso público la ampliación vial respectiva según sea el caso.

Ahora bien, en virtud de lo indicado en el oficio D.D.U/022-01-NEG-EXT, el plano visado SJ-530000-1998 y su correspondiente título de propiedad generado, inscrito al folio real 1535091-000, es criterio de esta instancia, reconocer como calle pública el sector que abarca el frente del plano SJ-530000-1998 y su distancia hasta la intersección de líneas de propiedad (esquina) sur. Toda propiedad que se encuentre fuera del sector descrito se considera sin acceso a calle pública.

Sin otro particular, se despide

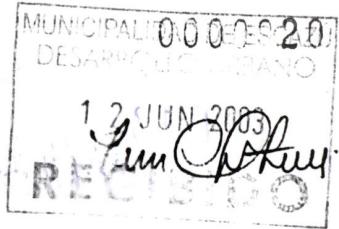
Atentamente,

Arq. Luis Araya Padilla  
Jefe de Desarrollo Urbano

*Luis Araya Padilla*  
Ing. Gerald Villalobos  
Área de Topografía  
Cc. Archivo



Gerald  
Vélez  
2285757  
ext 202



13 de junio del 2003

Municipalidad de Escazú  
Departamento de Desarrollo Urbano  
Presente

Estimados Señores:

De acuerdo con el oficio número D.D.U. – cero once – 01 NEG-EXT del diecinueve de enero del 2001 y su respectivo nuevo ingreso con fecha primero de febrero del 2001, solicito nuevo estudio para que se conceda el visado municipal del plano número SJ – 473816-98.

Nota: Se adjunta fotocopias del visado municipal al plano número SJ – 530000 – 98 como refencia en la ubicación.

Sin otro particular, atentamente

Geovanni Miranda Solís

0000021



## MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
Nº Oficio D.D.U. /011-01/NEG-EXT.

Escazú, 19 de Enero del 2001

Señor:  
Geovanni Miranda Solis  
Presente.

Estimado señor:

Con relación a la solicitud de Visado Municipal, para la propiedad  
inscrita en Catastro Nacional bajo el número:

|  |                       |
|--|-----------------------|
| SJ/473816-98                                 | 220.54 M <sup>2</sup> |
| PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOYA SANDI       |                       |
| FOLIO REAL 110994-008                        |                       |
| AREA SEGÚN REGISTRO: 10074.60 M <sup>2</sup> |                       |

Me permito informarle que para proseguir con el trámite de su  
solicitud debe aportar plano mosaico de la finca madre ubicada en lote a  
segregar.

Sin otro particular, atentamente

Luis Eduardo Araya Padilla  
arquitecto  
Departamento de Desarrollo Urbano

c.c : Archivo

ESCAZÚ  
Nuevo  
01/02/2001

0000022

**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**

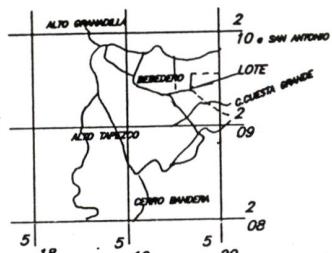
El presente pliego ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado en la caja de número:  
**SJ-530000-98**

26 NOV 1998

Fecha \_\_\_\_\_ Firmado \_\_\_\_\_



N

**REFERENCIA**

LOCALIZACION ....ESCALA 1/50 000  
HOJA ....ABRA

| LÍNEA | AZIMUT | DIST. |
|-------|--------|-------|
|       | 0 °    | m cm  |
| 1 - 2 | 190 15 | 3 59  |
| 2 - 3 | 188 33 | 10 62 |
| 3 - 4 | 106 36 | 21 70 |
| 4 - 5 | 10 20  | 14 16 |
| 5 - 1 | 286 36 | 21 44 |

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE C.R.

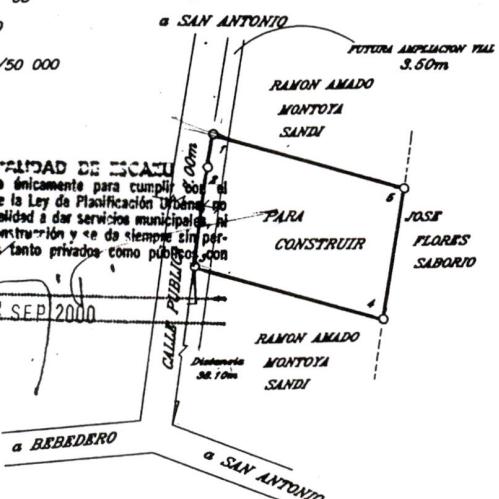
25 NOV 1998

JOSE M. ALVARADO AREYA

DIRECCION DE URBANISMO  
I.N.V.U.  
25 NOV 1998  
APROBADO  
PARA EFECTOS DE CATASTRO

MUNICIPALIDAD DE ESCASU  
Este viendo se da únicamente para cumplir con el artículo 33 y 34 de la Ley de Planeación Urbana no obliga a la Municipalidad a dar servicios municipales ni dar permisos de construcción y se da tiempo sin perjuicios de terceros tanto privados como públicos con mejor derecho.

Fecha: 12 SEP 2000

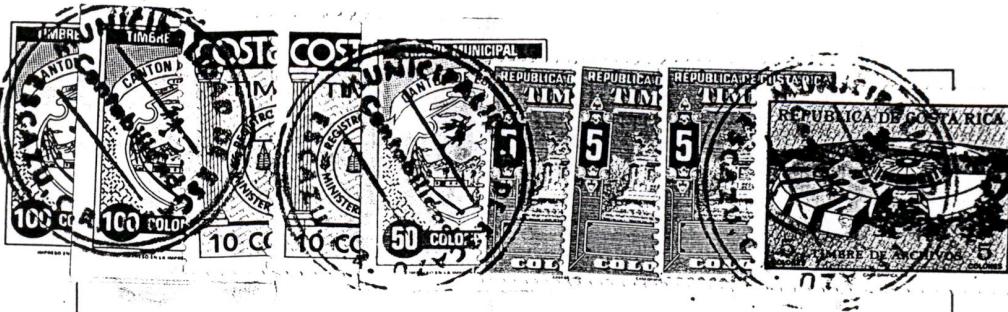


DISTANCIA TOTAL FRENTA A CALLE PUBLICA 14.21m  
ES PARTE DE UN DERECHO DE # 448.00 PROPORCIONAL A # 12500 EN  
LA FINCA FOLIO REAL 1 104994-008  
NO SE RECTIFICARON LINDEROS LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA  
ERROR LINEAL ESTIMADO 0.02 m NO HAY ERROR ANGULAR POR EL METODO USADO  
DOY FE DE QUE MODIFICO EL PLANO EN CUANTO A UBICACION

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| PROPIEDAD DE:<br><b>RAMON AMADO MONTOTA SANDI</b><br>VENDE A: <b>MARTIN FERNANDEZ CASTRO</b> | CEDULA N° :1-455-071<br>CEDULA N° :1-635-625                              | SITUADO EN SAN ANTONIO<br>DISTRITO 2° SAN ANTONIO<br>CANTON 2° ESCASU<br>PROVINCIA 1° SAN JOSE | ES PARTE<br>DE FOLIO REAL<br>N° 1 104994-008<br>MODIFICA PLANO<br>SJ-15550-74 |
| <i>[Signature]</i>   | AREA 300.01 m <sup>2</sup><br>AREA SEGUN REGISTRO 16074.60 m <sup>2</sup> | ARCHIVO PLA-ESC<br>L118F62 MIL 262<br>ACAD-MAR   | FECHA<br>OCTUBRE 1998   |
| PROTOCOLO TOMO<br>9064   | FOLIO<br>32   | ESCALA<br>1/500  |   |

0000023

Municipalidad de Escazú

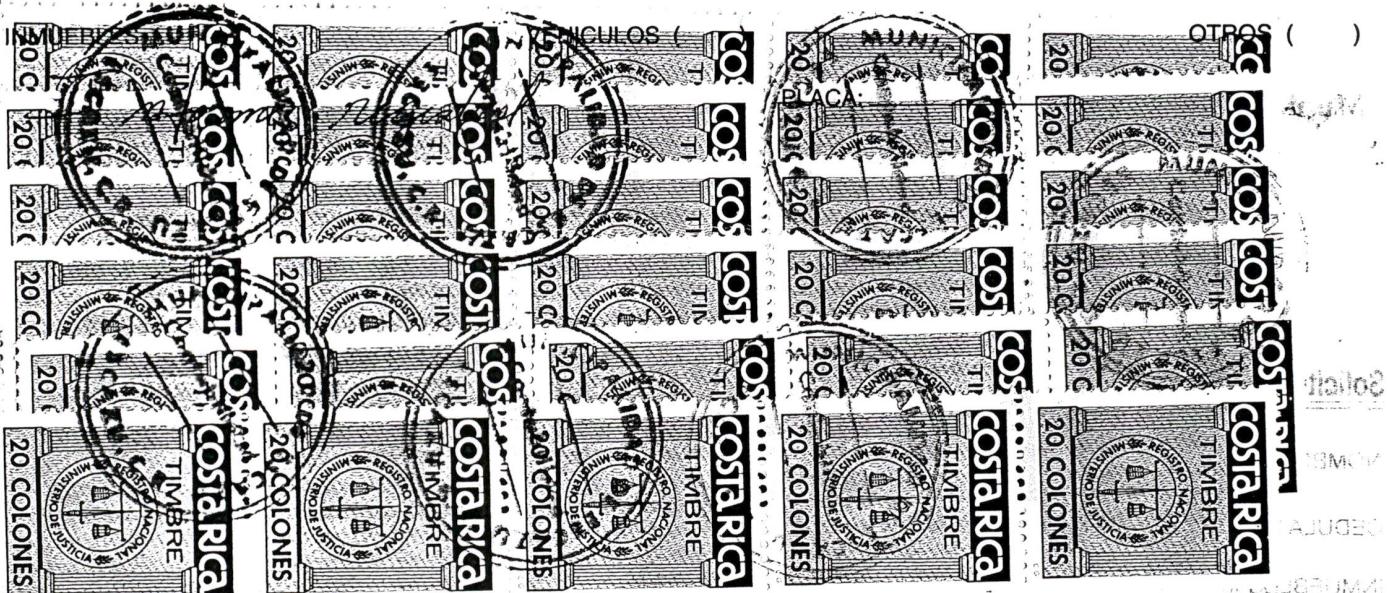


Solicitud de Certificación de Bienes

No. 0002184

NOMBRE: José Martín Fernández Patiño  
Número: 535091

CEDULA No. 1-635-625



*Arturo Fernández* la 1 de 2  
 No. 0001  
*Abril 2003* 0000024  
 A continuación, le agradecemos acudir al Dpto de A...

## Certificaciones Literales - REGISTRO NACIONAL -

22/04/2003  
08:02

## CERTIFICACION LITERAL

PARTIDO DE SAN JOS  
MATRICULA 535091 00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU.

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR  
 SITUADA EN D I S T R I T O 02 SAN ANTONIO  
 02 ESCAZU DE LA P R O V I N C I A DE SAN JOSE  
 LINDEROS :  
 NORTE : RAMON AMADO MONTOYA SANDI  
 SUR : RAMON AMADO MONTOYA SANDI  
 ESTE : JOSE FLORES SABORIO  
 OESTE : CALLE PUBLICA

C A I

MIDE : TRESCIENTOS METROS CON UNO DECIMETROS CUADRADOS

PLANO: SJ-0530000-1998.

ANTECEDENTE DOMINIO DE LA FINCA:  
 FINCA DERECHO  
 1104994 008 FOLIO REAL

INSCRITA EN

P R O P I E T A R I O:  
 JOSE MARTIN FERNANDEZ CASTRO  
 CEDULA DE IDENTIDAD 1-0635-0625  
 ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ  
 ESTIMACION O PRECIO: UN MILLON COLONES  
 DUEÑO : DEL DOMINIO  
 PRESENTACION: 515-14386-01  
 FECHA DE INSCRIPCION: 27-02-2003

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: \*\*N O . . H A Y\*\*

G R A V A M E N E S: \*\*\*S I . . H A Y\*\*  
 SERVIDUMBRE TRASLADADA  
 CITAS: 189-02720-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 1104994 000  
 AFECTA A FINCA: 1-104994

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : \*\*N O H A Y\*\*

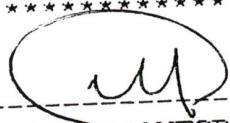
PLAZO DE CONVALIDACION (LEY DE LOCALIZACION DE DER  
 CITAS: 515-14386-01-0003-001  
 INICIA: 27 DE FEBRERO DE 2003

PARTIDO DE SAN JOSE MATRICULA 535091.000

VENCE : 27 DE FEBRERO DE 2013  
CANCELACIONES PARCIALES : NO

AFFECTA A FINCA: 1-535091

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : \*\*N O H A Y\*\*  
LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE POR: MUNICIPALIDAD DE ESCAZU.  
A LAS 08:02 HORAS DEL 22 DE ABRIL DEL 2003  
\*\*\*\*\* A D V E R T E N C I A \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* ESTA CERTIFICACION ES NULA SI NO ESTA FIRMADA Y NO \*\*\*\*\*  
\*\*\* CONSTAN LOS DERECHOS Y TIMBRES CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA \*\*\*  
\*\*\*\*\* U L T I M A L I N E A \*\*\*\*\*



FUNCIONARIO AUTORIZADO

Municipalidad de  
Escazú  
Departamento de  
Administración  
Tributaria



DIRECCIONAR IMPRIMIR



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU DESARROLLO URBANO



12 DE SETIEMBRE DEL 2000

VISADO N°. 099-MM

SEÑOR.  
**MARTÍN FERNÁNDEZ CASTRO**  
 PRESENTE.

LUEGO DEL ESTUDIO REALIZADO, LA INSPECCION EN EL SITIO Y LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA. SE VERIFICO QUE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 33 Y 34 DE LA LEY DE PLANIFICACION URBANA.

SE OTORGА EL PRESENTE

## VISADO MUNICIPAL

UNICAMENTE A LOS

| PLANO CATASTRO | AREA                 |
|----------------|----------------------|
| SJ/5300000-98  | 300.01M <sup>2</sup> |

FOLIO REAL: 1104994-008

TOMO:9064

FOLIO:32

AREA SEGUN REGISTRO: 16074.60M<sup>2</sup>

### OTRA INFORMACIÓN IMPORTANTE

- LOS USOS DE SUELO DEBERAN SOLICITARSE A LA DIRECCION DE URBANISMO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA
- LA DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO LOS MATE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.
- LOS DATOS FUERON CORROBORADOS MEDIANTE INSPECCIÓN OCULAR EN EL SITIO, NO OBSTANTE SI HUBIERE ALTERACION EN LAS MARCAS O ELEMENTOS QUE PUDAN INDUCIR A ERROR, ELLOS ANULARAN ESTA LÍNEA, SIN PERJUICIO PARA LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
- EL PRESENTE VISADO NO OBLIGA A LA MUNICIPALIDAD A DAR LOS SERVICIOS MUNICIPALES.
- EL PRESENTE VISADO NO OBLIGA A LA MUNICIPALIDAD A DAR PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN.
- EL PRESENTE VISADO SE OTORGA SIN PERJUICIO DE TERCEROS PÚBLICOS O PRIVADOS.

SIN OTRO PARTICULAR, ATENTAMENTE.

ARQ. LUIS A. ROBLES CASTILLO  
DESARROLLO URBANO

C.C. CATASTRO  
ARCHIVO

*José M. Fernández*  
1-635-625

13-9-2000

Municipalidad de Escazú.  
Departamento de Desarrollo Urbano.  
Presente.

Estimados Señores:

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Dpto. Inversión

Recibido

25 MAR 2000

Fecha:

Agosto/2000

Quien suscribe, Martín Fernández Castro, con cédula uno-seiscientos treinta y cinco-seiscientos veinticinco, por ustedes conocido, de esta forma presento en tiempo y forma el recurso de revocatoria, alegando además subsidiariamente el recurso de apelación sobre el oficio número D.D.U. - cero cuarenta y uno - NEG-EXT del veintiuno de Agosto del presente año, mediante el cual se deniega visado municipal al plano catastrado número SJ- cincuenta y tres mil- noventa y ocho, alegando que la calle frente al terreno a que se refiere el plano dicho no se encuentra recibida en la Municipalidad como calle pública, respecto de lo cual manifiesto:

Que según la ley número cinco mil sesenta, nos encontramos frente a un camino no clasificado, concretamente en su inciso C) del aparte dos de RED VIAL CANTONAL.

Que de conformidad con la ley citada estamos frente a una calle pública de hecho o "no clasificada" y que si bien corresponde a los usuarios el mantenimiento de estos caminos, no por ello dejan de ser públicos.

Que la calle en cuestión ha sido pública desde hace más de ocho años y se ha respetado como tal por toda la comunidad, inhibiéndose de utilizarla como propiedad privada, respetando así las estipulaciones del artículo 32 y 34, además de haber pasado sobradamente la prescripción del artículo 24, todo de la misma ley citada antes, lo cual deja ver que si ha operado tal camino como calle pública en la realidad.

Con base en los hechos citados, así como en la ley 5060 y sus reformas, solicito se conceda el visado municipal solicitado al plano número SJ- cincuenta y tres mil- noventa y ocho.

Mis notificaciones las recibiré al facsímil número 255-04-87.

San José, Agosto veinticuatro del dos mil.

Martín Fernández Castro./

0000028



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Tels.: 289-5575 / 228-0315 / 228-0616 • Fax: 289-5566 • Apdo.: 552-1250, Escazú.

## DEPARTAMENTO DE INGENIERIA

DOCUMENTOS RECIBIDOS PERM. CONSTRUCCION

FECHA: 8/8/2000

No. 466-00

NOMBRE: JOSE MARTIN FEBRERO E

| VIVI | URB. | MT | TAPIA | AMPLI | REMOD | OTRO | X |
|------|------|----|-------|-------|-------|------|---|
|------|------|----|-------|-------|-------|------|---|

DOCUMENTOS RECIBIDOS

|                   |                      |        |
|-------------------|----------------------|--------|
| FORM. PERMISO     | BOLETA COMISION      | VISADO |
| PLANO CATASTRADO  | PLANOS CONSTRUCTIVOS |        |
| ESCRITURA         | POLIZA RIESGOS       |        |
| CONST. IMPUESTOS  | CEDULA IDENTIDAD     |        |
| CONT. CONSULTORIA | OTROS                |        |

OBSERVACIONES:

2 COPIAS 2 ORIGINAL (UISAR)  
1 COPIA PLANOS MADRE

RECEBE: Alegre Mora

PUBLICACIONES GENESIS • TELEFAX: 256-3750

0000029

**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:

**SJ 473816 - 98**

06 MAR 1998

Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_



LINDEROS EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR  
POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ANGULAR ESTIMADO EN 00°00'  
ERROR LINEAL ESTIMADO EN 0.00m

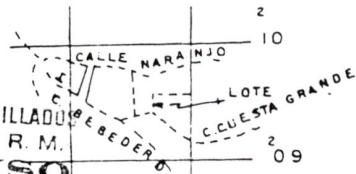
| LINEA | RUMBO       | DIST. m. |
|-------|-------------|----------|
| 1 - 2 | S 09° 30' W | 10.30    |
| 2 - 3 | S 78° 40' E | 21.46    |
| 3 - 4 | N 14° 11' E | 9.67     |
| 4 - 5 | N 75° 34' W | 8.19     |
| 5 - 1 | N 77° 53' W | 14.09    |

NOTA: ESTE PLANO MODIFICA AL  
CATASTRADO N° SJ/15550-74

NOTA: ES PARTE DE UN DERECHO  
DE 448.00 PROPORCIONAL A  
12.500 EN LA FINCA FOLIO REAL  
N° 1104994-008

UBICACION  
HOJA ABRA ESCALA 1:50.000

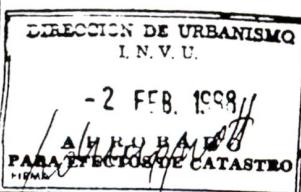
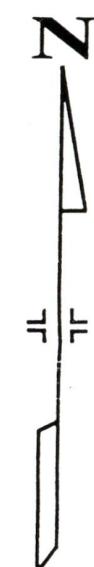
5 19 20 2 10 09



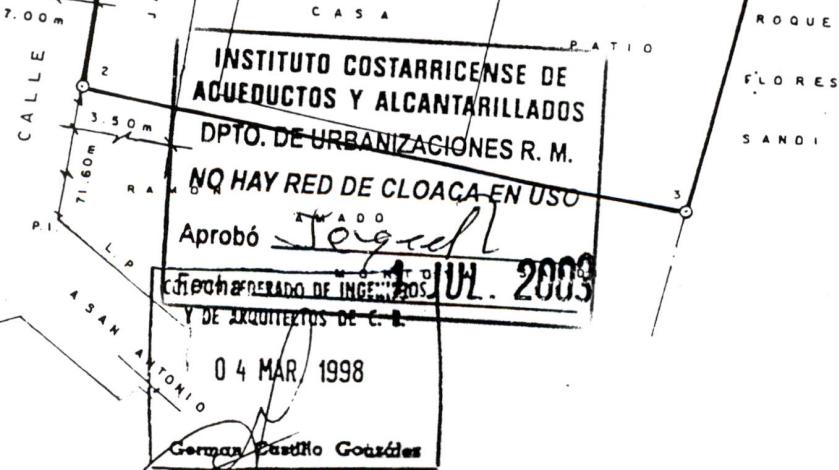
**INST. COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS  
DEPARTAMENTO DE URBANIZACIONES R. M.  
ACUEDUCTO EN USO**

Este Sello no implica aprobación de planos ni concesión de  
mas de un servicio o propiedad, previo pago de los derechos  
correspondientes de acuerdo con el Reglamento de Prestación  
de Servicios a los Abogados aprobado por la Junta Directiva  
en la sesión N° 91-012, celebrada el 13-2-91, publicado en la  
Gaceta N° 63 del 12-4-91, y sus reformas.

Aprobó: *[Signature]* FECHA: **1 JUL 2003**



A HUARAL  
PARA EFECTOS DE CATASTRO



PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOYA SANDI CEDULAN° 1-455-071  
VENDE A

**GEOVANNI MIRANDA SOLIS** CEDULAN° 1-685-548

*E. Ba Huelan /*  
AGRIMENSOR ASOCIADO A OESTEDGAR BALTO DANO GUILLEN

PROTOCOLO TOMO 9-200 FOLIO 68

SITUADO EN SAN ANTONIO DE ESCAZU

DISTRITO 2° SAN ANTONIO

CANTON 2° ESCAZU

FOLIO REAL

PROVINCIA 1° SAN JOSE

N° 1104994-008

ARCHIVO N°

C 12 - 44  
L 8 632 - 134

FECHA 6 - 2 - 97

SELLO  
DEL  
NOTARIO

523386 K

Favor no Rayar

0000030

CEDULA N° 1-480.446

A P A R T A D O

527

RAMON AMADO MONTOYA SANDI VENDE A

vende 171

UT

GEOVANNI MIRANDA SOLIS

RESERVA 277,00

ESCRITURA OTORGADA EN ESCAZU A LAS 15 HRS  
DEL 16 DE AGOSTO DE 1999

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEPTO. DE REGISTRO Y NOTARIA  
SECCION BLANCA

448,00

NOTARIO: ANABELLE PORRAS VARGAS

31 JULY 1999

PROPIEDAD-SAN JOSE-

REGISTRO PUBLICO

NUMERO CIENTO OCHO: Ante mi ANABELLE PORRAS VARGAS, notario

pAblico con oficina en Escazu comparecen RAMON AMADO MONTOYA

1-685-548 SANDI y GEOVANNI MIRANDA SOLIS, ambos mayores, casados una vez,

ebanista y carpintero cedulas por su orden UNO-CUATROCIENTOS

CINCUENTA Y CINCO-CERO SETENTA Y UNO Y UNO-SEISCIENTOS OCHENTA

Y CINCO-QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO, vecinos de Barrio El Carmen

de la Iglesia trescientos metros sur y del Restaurante Tiquicia

trescientos metros norte respectivamente DICEN: Que el

primero es dueño de un derecho de cuatrocientos cuarenta y ocho

colones proporcional a doce mil quinientos colones en la finca

inscrita en el Registro Publico, Partido de San Jose al Folio

Real matricula CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO,

segun se ve de la secuencia CERO CERO OCHO, finca que es

terreno de de cafe y cana, sito en el distrito segundo, canton

segundo Escazu de la provincia de San Jose. Mide: Dieciseis mil

setenta y cuatro metros con sesenta decimetros cuadrados. Linda

NORTE: Adan Arias. Sur: Calle publica, Callejon de entrada.

Este: Pablo Arias. Oeste: Margarita Arias. Continua

manifestando el primer compareciente que del derecho que le

pertenece libre de gravamenes hipotecarios y de anotaciones,

por la suma de diez mil colones recibidos a satisfaccion vende

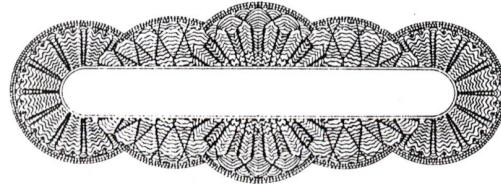
al segundo, quien acepta un derecho de ciento setenta y un

colones proporcional a doce mil quinientos colones,

reservandose el vendedor un derecho de doscientos setenta y

1-104.994 - 008

Grupo 1  
Reg. 15-2



LA SUSCRITA NOTARIO CON VISTA DE LA MATRIZ HACE CONSTAR Y DA FE QUE EL DERECHO  
RESERVADO LO ES CORRECTAMENTE DOSCIENTOS SETENTA Y Siete COLONES PROPORCIONAL  
A DOCE MIL QUINIENTOS COLONES Y NO COMO SE EXPRESO POR LO CUAL SOLICITO SE  
CORRIJA DICHO PORCENTAJE SAN JOSE, TREINTA DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA  
Y NUEVE. ----- *Hernandez Paez*

|    |  |
|----|--|
| 1  |  |
| 2  |  |
| 3  |  |
| 4  |  |
| 5  |  |
| 6  |  |
| 7  |  |
| 8  |  |
| 9  |  |
| 10 |  |
| 11 |  |
| 12 |  |
| 13 |  |
| 14 |  |
| 15 |  |
| 16 |  |
| 17 |  |
| 18 |  |
| 19 |  |
| 20 |  |
| 21 |  |
| 22 |  |
| 23 |  |
| 24 |  |
| 25 |  |
| 26 |  |
| 27 |  |
| 28 |  |
| 29 |  |
| 30 |  |

RO NACIONAL  
JOSE, COSTA RICA



0000032

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

PAGINA: 001

REPLICACION DEL DOCUMENTO TOMO: 468 ASIENTO: 16111 CONSECUTIVO: 01

MARFAVENTA DE DERECHO  
ovincia de SAN JOSE Finca NUMERO 104994  
O GEOVANNI MIRANDA SOLIS

RECHO RESERVADO  
ovincia de SAN JOSE Finca NUMERO 104994  
8 RAMON AMADO MONTOYA SANDI  
\*\*\*\*\* ULTIMA LINEA \*\*\*\*\*

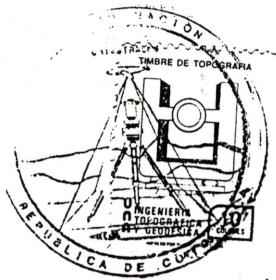
25 DE OCTUBRE DE 1999

WINNER OBANDO NAVARRO  
GRUPO 1 PARTIDO 15  
REGISTRADOR QUE AUTORIZA.

**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NAC. FINAL**

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**SJ 473816 - 98**

06 MAR 1998 | Fecha Firmas Autorizadas



LINDEROS EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR  
POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ANGULAR ESTIMADO EN 00'00'  
ERROR LINEAL ESTIMADO EN 0.00m

| LINEA | RUMBO       | DIST.m |
|-------|-------------|--------|
| 1 - 2 | S 09° 30' W | 10.30  |
| 2 - 3 | S 78° 40' E | 21.46  |
| 3 - 4 | N 14° 11' E | 9.67   |
| 4 - 5 | N 75° 34' W | 8.19   |
| 5 - 1 | N 77° 53' W | 14.09  |

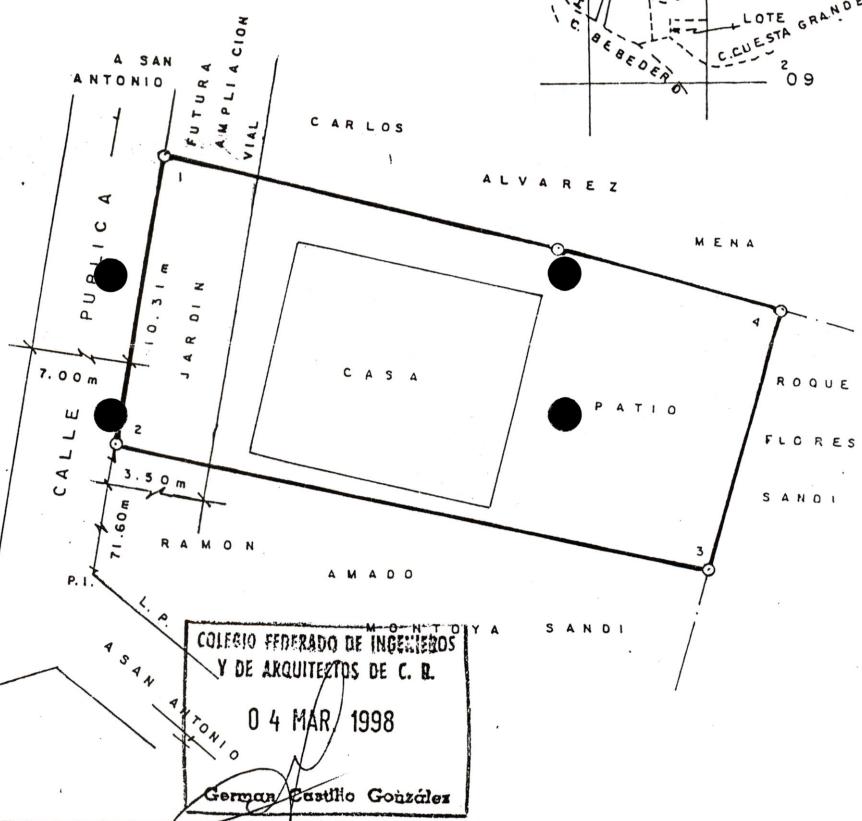
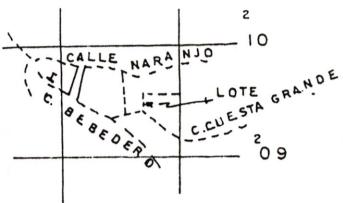
NOTA: ESTE PLANO MODIFICA AL  
CATASTRADO N° SJ / 15550 - 74

NOTA: ES PARTE DE UN DERECHO  
DE 448.00 PROPORCIONAL A  
12.500 EN LA FINCA FOLIO REAL  
N° 1104994 - 008

#### UBICACION

HOJA ABRA ESCALA 1:50.000

5 19 5 20



DIRECCION DE URBANISMO  
I.N.V.U.

-2 FEB. 1998  
PARA EFECTOS DE CATASTRO  
FIRMAS

|   |  |  |  |                     |
|---|--|--|--|---------------------|
| PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOYA SANDI CEDULAN° 1-455-071<br>VENDE A              |  | SITUADO EN SAN ANTONIO DE ESCAZU<br>DISTRITO 2º SAN ANTONIO<br>CANTON 2º ESCAZU<br>PROVINCIA 1º SAN JOSE |  |                     |
| <b>GEOVANNI MIRANDA SOLIS</b> CEDULAN° 1-685-548<br>Firma: <i>E. B. Hadano S.</i> |  | .FOLIO REAL<br>Nº 1104994-008  |  |                     |
| AGRIMENSOR ASOCIADO A O.G.S. EDGAR BALTOPANO GUILLEN                              | AREA 220.54 m <sup>2</sup><br>Area según Registro 2<br>1ha6074.60 m <sup>2</sup> | ESCALA<br>1:200  | ARCHIVO N°<br>C 12 - 44<br>L B 632 - 134 | FECHA<br>6 - 2 - 97 |
| PROTOCOLO TOMO<br>9-200   | FOLIO<br>68  |  |  |                     |

0000000  
0000033

0000034

20 de septiembre de 2003

Señores:

Municipalidad de Escazu  
Departamento de Obras Públicas  
Ing. Sandra Blanco  
Srs. Consejo Municipal  
Asociación Bello Horizonte

Yo Santiago Álvarez Vargas, cedula 1-0411-71182 vecino de Bello Horizonte del Salón Los Reyes 50 oeste, dueño de la propiedad afectada.

Les manifiesto lo siguiente:

En repetidas ocasiones he manifestado el mal trabajo que ocasionó una empresa contratada por ustedes en cuanto a la tubería de aguas pluviales y demás, dicha empresa no dejó un buen nivel de salida para las aguas, mas bien estas se devuelven afectando ambas tapias así como los pisos, paredes y el inmueble de mi vivienda, todas estas aguas pasan libremente por los pisos ocasionando una constante contaminación.

Les recuerdo que somos contribuyentes de la municipalidad y puntuales. Esperamos que así de puntuales lo sean ustedes para ejecutar esta obra cuanto antes.

Para más información comunicarse con la Asociación de Bello Horizonte los cuales son conocedores del problema.

Muchas gracias.

Atentamente,

Santiago Alvarez Vargas  
Santiago Álvarez





10 de setiembre del 2003

Señores/as  
Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú  
S.M.

Respetables miembros del Concejo Municipal:

Por medio de la presente deseo transmitir el acuerdo de la Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte (Según consta en Acta N° 147, artículo 2, del día 1 de setiembre del 2003) a fin de que los señores y señoritas Regidoras que conforman este Concejo Municipal hagan un llamado al comercio local para que respeten nuestros valores patrios y se conviertan en promotores y medios que refuerzen nuestra apreciada independencia, libertad, trabajo, esfuerzo, solidaridad, tan olvidados valores por nuestra niñez y juventud.

Realizamos esta petición, por cuanto hemos notado en las últimas semanas, en las que se realizan actividades conmemorativas al mes de la patria, varios establecimientos comerciales promocionan en los medios de comunicación (radio, televisión y periódicos de circulación nacional y local) la festividad propia de la navidad, contribuyendo de esta forma a que pasen inadvertidas las celebraciones de nuestra independencia.

Debido a las múltiples labores de la Asociación se entregó esta nota el día de hoy, rogamos que esta solicitud se aplique para las festividades del próximo año.

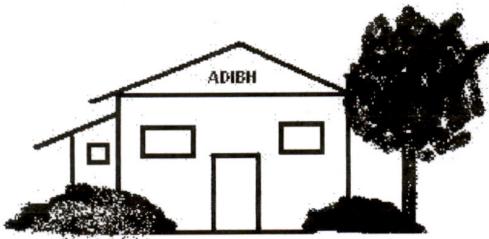
Esperando su atención a la presente, se despide cordialmente,

Roxana Araya  
Presidenta Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte

*Roxana Araya* - 1559690.

Copia al Alcalde, Lic. Marco Antonio Segura Seco





0000036

---

## ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO HORIZONTE

---

Ced. Jur. 3-002-87241-31 - 150 Este del Abastecedor Buenos Aires, Bello Horizonte de Escazú – Tel: 2883515  
Fax: 288-0835. Escazú, San José, Costa Rica.

---

Miércoles 17 Setiembre 2003

Municipalidad de Escazú  
Lic. Marco Segura - Alcalde  
Consejo Municipal  
Consejo de Distrito San Rafael

Reciban un cordial saludo de parte de nuestra comunidad, en especial de la Junta de Desarrollo Integral de Bello Horizonte.

La presente es para hacerle mención de la problemática de las aguas pluviales servidas ya que afectan a los vecinos de sector Calle Los Reyes especialmente a las Familias Delgado y Álvarez me manifiesto:

Que la Municipalidad colocó una tubería a través de la calle para alivianar tales problemas pero la empresa que fue contratada para ello no cumplió con la efectividad y responsabilidad que ofreció por dicha contratación dejando a los vecinos peor que antes, además se colocó una caja de registro en propiedad privada y las aguas que circulan dentro de las propiedades las exponen a la contaminación y destrucción de tapias y pisos externos a las viviendas por el mal declive que dejó tal empresa.

Les recordamos que este caso es solo uno de tantos que ya hace tiempo los vecinos vienen esperando una solución.

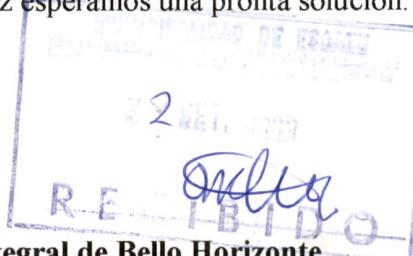
Les rogamos enviarnos nota en donde nos indique que factibilidad de arreglos a este problema y si se puede costear con el próximo presupuesto ya que es urgente. Este caso no le corresponde al Ministerio de Salud sino al Departamento de Obras o a la Comisión de Obras en fin ustedes dirán.

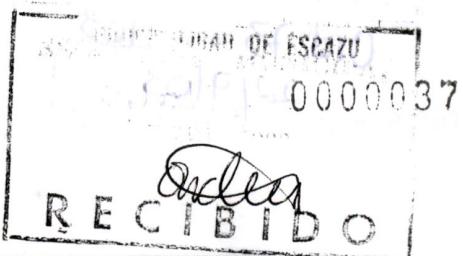
Agradecemos y a la vez esperamos una pronta solución.

Atentamente,

Roxana Araya Ibarra  
Presidente

Asociación de Desarrollo Integral de Bello Horizonte



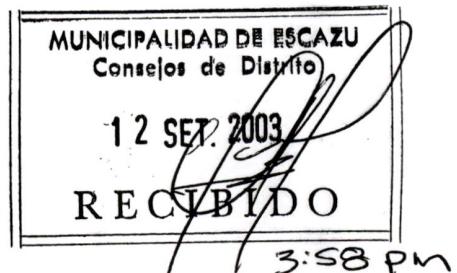


## ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO HORIZONTE

Ced. Jur.3-002-87241-31 • 150 este del Abastecedor Buenos Aires. Bello Horizonte, Escazú Tel.: 288-3515  
Fax 288-0835. Escazú, San José, Costa Rica

12 de septiembre del 2003

Sr.  
Consejo de Distrito  
Consejo Municipal  
Ronald Rodriguez



Sirva la presente para saludarles con todo el respeto que se merecen.

La Junta de Desarrollo de Bello Horizonte en el acta 150 artículo 1 Fecha 8 del 9 del 2003, se acordó unánimemente hacer cambio de destino a la partida específica destinada para la biblioteca de Bello Horizonte.

La razón es por que al construir o invertir en este inmueble este debe de estar a nombre de la Asociación de Bello Horizonte, nos dimos la tarea de cerciorarnos y el resultado fue que tanto el inmuebles como el terreno están inscritos a nombre del Ministerio de Seguridad Pública, por tal razón no podemos invertir dicho dinero, este se pasara al salón comunal de Bello Horizonte el cual esta debidamente inscrito tanto sus planos catastrados como las inscritos a nuestra asociación.

Estos dineros serán utilizados en la compra de equipo y mobiliario del salón comunal.

Esperamos contar con su valiosa ayuda para que de ser posible se pueda utilizar este dinero en este año, ya que nuestro fin como junta es dar apoyo a la comunidad.

Atentamente,

Su Asociación Integral de Bello Horizonte.

*Roxana Araya Párra*  
Roxana Araya  
Presidenta



San Antonio de Escazú, 05 de setiembre del 2003

0000038

Señores  
**Consejo Municipal**  
Alcaldía de Escazú  
S. O.

Antes de entrar en materia, quiero externar mi agradecimiento a la Municipalidad por el trato recibido, cierto es que hasta este momento, no hemos obtenido ayuda material, pero cuando se recibe a una persona que llega a pedir orientación con una sonrisa, con buen trato todo lo demás puede quedar para luego.

Nosotros el Comité debidamente juramentado de Calle Los Delgado costado oeste antiguos filtros, por medio de la presente solicitamos se nos tome en cuenta, para los próximos convenios a firmarse, entre la comunidad y la municipalidad .

1era etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra..

2da etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra

Agradeciendo la atención que se sirvan prestar a la presente solicitud, se despide ,

Cordialmente

Rodrigo Montoya Alvarado  
Presidente del Comité

Nota: Adjunto copia de presupuesto

CC: Arch.  
Alcalde Municipal  
Comisión de obras  
Ing. Sandra Blanco  
Consejo De distrito de S<sup>n</sup> Antonio

Alvaro Avalos Quiros  
Vicepresidente

Judith Monge Retana  
Secretaria

Alvaro Avalos Jr

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ \*

RECIBIDO

**PRESUPUESTO COLOCACIÓN DE ALCANTARILLAS**  
**(Costos Estimados de materiales)**  
**INTERSECCIÓN CALLE DELGADO AL SUR HASTA EL FINAL**

Longitud (m): 148,5

12/08/2003

| Actividad                    | Cantidad   | Unidad | Costo Unitario<br>colones | Costo Total<br>colones |
|------------------------------|------------|--------|---------------------------|------------------------|
| <b>COLOCACION DE TUBERIA</b> |            |        |                           |                        |
| Excavación                   | 163,72125  | m3     | 2.100,00                  | 343.814,63             |
| Colocación de tubería.       | 20         | Horas  | 5.000,00                  | 100.000,00             |
| Piedra 4a .                  | 59,02875   | m3     | 5.500,00                  | 324.658,13             |
| Lastre                       | 105,249375 | m³     | 3.000,00                  | 315.748,13             |
| Tubo FLEXIBLE 600 mm         | 25         | unidad | 72.380,00                 | 1.791.405,00           |
| Cajas de registro            | 3          | unidad | 160.000,00                | 480.000,00             |
| <b>SUB- TOTAL</b>            |            |        |                           | 3.011.811,25           |
| <b>Imprevistos 10%</b>       |            |        |                           | 301.181,13             |
| <b>SUB-TOTAL</b>             |            |        |                           | <b>3.312.992,38</b>    |

Longitud (m): 130  
M3 0,11 14,3

| Actividad              | Cantidad | Unidad | Costo Unitario<br>colones | Costo Total<br>colones |
|------------------------|----------|--------|---------------------------|------------------------|
| <b>CORDÓN Y CAÑO</b>   |          |        |                           |                        |
| Excavación             | 45,5     | m3     | 2.100,00                  | 95.550,00              |
| Lastre                 | 14,3     | m3     | 3.100,00                  | 44.330,00              |
| Arena                  | 6,1081   | m3     | 4.800,00                  | 27.477,45              |
| Piedra 4a              | 5,68425  | m3     | 5.500,00                  | 31.263,38              |
| Cemento                | 109,395  | sacos  | 2.500,00                  | 273.487,50             |
| <b>SUB- TOTAL</b>      |          |        |                           | 376.558,33             |
| <b>imprevistos 10%</b> |          |        |                           | 37.655,83              |
| <b>SUB- TOTAL</b>      |          |        |                           | <b>414.214,16</b>      |

|                      |     |    |      |            |
|----------------------|-----|----|------|------------|
| Colocación de lastre | 100 | m3 | 4150 | 415.000,00 |
| <b>TOTAL</b>         |     |    |      |            |

Materiales,

Rodrigo Montoya,  
229-4559

16 de setiembre de 2003  
DE 083-03

Señor  
Enrique Segura Seco  
Presidente del Concejo  
Municipalidad de Escazú  
Presente

Estimado señor:

La Fundación Promotora de Vivienda (FUPROVI), organización privada de desarrollo, especializada en el área de vivienda y Fortalecimiento Comunal, ha venido estudiando la situación de la vivienda, a partir de un análisis basado en datos estadísticos y estudios, con el propósito de hacer propuestas al país, sobre alternativas de solución a los diferentes problemas que afectan este sector.

Es por ello que tenemos el gusto de invitarlo el 24 de setiembre del presente año, a la conferencia "Vivienda y Desarrollo Urbano en el Área Metropolitana de San José (AMSJ)", que se llevará a cabo de 8:30am a 10:30 am en las instalaciones de FUPROVI, sita: del costado noreste de la Iglesia de Moravia, 400 mts este, 100 norte y 100 oeste.

Aprovecho la oportunidad para manifestarle que dicho evento se desarrollará como una actividad previa al Día Mundial del Hábitat y que esperamos en un futuro cercano, tener el placer de compartir con usted otra actividad de reflexión y conocimiento.

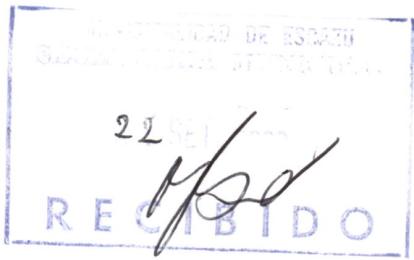
Favor confirmar su asistencia a Yamileth Mora al 247-0042 ó Elizabeth Solano al 247-0044.

Cordialmente,

  
Ing. Eloisa Ulibarri P.

Directora Ejecutiva

*Contribuyendo al mejoramiento del hábitat*



El Curio de San Antonio de Escazu  
19 de septiembre del 2003.

Srs.  
Concejo Municipal de Escazu.  
Pte.

Estimados señores:

Yo habito en un caserío ubicado en la Calle El Curio de la Pulperia El sol 400 metros al Sur. Vivimos en 13 viviendas en mal estado y somos aproximadamente 34 personas entre niños, mujeres y ancianos. La situación en nuestro barrio ha sido calificada de en riesgo por la Comisión de Emergencias.

La razón de dirigirnos a ustedes es que se nos faciliten materiales para habilitar un puente peatonal que el río en las últimas crecidas se lo llevó.

Sabemos que es una servidumbre pero es la única vía para la evacuación nuestra y de acceso para recibir auxilios.

Por favor ayúdenos. Pedimos solo materiales para un sencillo puente peatonal.

Dios se los pagará.

Por los vecinos afectados,

→ *Maricel Meneses H.*  
Maricel Meneses Herrera  
Ced- 1-727-263 289-4880

*Maria Socorro Delgado C.*  
María del Socorro Delgado Corrales  
1-419-036 Tel 289-9521

0000042

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| Corrales Corrales Clemencia | 1-0238-0894  |
| Delgado Corrales Guardo.    | 1-04480656   |
| Maria Socorro Delgado       | 1-0-419-0036 |
| Gonzales Meneses Flora      | 7-638-264    |
| Natalia Meneses H.          | 11245 0002.  |
| Reyna Meneses Hernandez.    | 11189 8045.  |
| Reinaldo Meneses Hernandez  |              |
| Carla Delgado Herrera.      | 1-0266-0087. |
| Sorley Hernandez Herrera.   | 1-0831-0835  |
| Hernan Delgado C.           | 1-0594-0469  |
| Javier Delgado D.           | 1-0400-1325  |
| Kelly Azofeifa Jimenez      |              |
| Flory Delgado D.            | 1-0506-0623  |
| Rosibel Meneses Herrera     |              |
| Manuel Meneses Herrera      | 107970263    |
| Bernal Meneses Herrera      | 10-797 262   |
| Herrera Delgado Elicer.     | 1-0366-0616. |
| Leyandro Torreca Delgado    | = 109640754  |
| Leyandro Torreca Sandoval   | - 1-0579-063 |
| Henry Torreca Delgado       | 1-1032 0446. |
| Jania Torreca Delgado.      | 1932510.     |
| Alvaro Hernandez Arias      | 1-0163-0530  |
| Laura - Herrera Aguirre     | 1-1094-0442  |
| Alberto - Solis Madrigal    | 1-1094-0442. |
| Ivanica Ramirez Vega        | 1-0921-0495  |
| Adriana Cabrera Chapeya     |              |
| Madrigal Vazquez Javier.    | 1 734 663    |

michele Chaves meneses . niños  
Alvaro Delgado Hernández  
Jafeth Delgado Hernández  
Adriana Fonseca Ramírez  
Karina Matrigal Fonseca  
Ibilia Delgado meneses .  
Jennifer Fernández meneses .  
Josue' Dolsí Herrera  
Adriés Herrera Ciguero  
Johan Bahera Ayoelita .

Paso la Sra

Veti Gomez Comisión Emergencia

De monicel meneses H

e1727 263

22948-80

Srs Municipalidad de Escazú  
Attn Consejo Municipal



0007044

Estimados Señores

Reciban un afectuoso saludo de parte de la comunidad Urb. Dulce M<sup>a</sup> Flores (IMAS Guachipelín)  
*y vecinos de la comunidad*

Por este medio los abajo firmantes, hacemos ante ustedes un llamado de alerta y a la vez les mostramos nuestra oposición rotunda al permiso para el funcionamiento del bar restaurante Sunset el cual está ubicado frente a la entrada de esta ciudadela; nos preocupa la idea que se teje entorno este lugar del cual hasta podría salir un Night Club, lo cual consideramos no adecuado para nuestros niños y adolescentes; además de alterar el orden que ha imperado en este sector de Escazú.

Firmas

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| <br>3-200-687<br>Nº Ced             | <br>Emily Ernesto Páizor 1-10800946<br>Nº Ced | <br>T. Kuntur 270141006076381<br>Nº Ced    |
| <br>1-547-464<br>Nº Ced             | <br>1-747483<br>Nº Ced                        | <br>Luis Sánchez 1626427<br>Nº Ced         |
| <br>2273017<br>Nº Ced               | <br>Marielis Hernández 1-1057-0033<br>Nº Ced  | <br>Alejandro Duarte A 5-139-571<br>Nº Ced |
| <br>1-1182-0894<br>Nº Ced           | <br>1892044<br>Nº Ced                         | <br>David Arias 1-1069-990<br>Nº Ced       |
| <br>1-1217-0367<br>Nº Ced           | <br>David Arias 1-1069-990<br>Nº Ced          | <br>Nº Ced                                 |
| <br>1-319-9743<br>Nº Ced            | <br>1-305-802<br>Nº Ced                       | <br>Nº Ced                                 |
| <br>Gonzalo Muñoz<br>Nº Ced         | <br>A 163347<br>Nº Ced                        | <br>Nº Ced                                 |
| <br>C-22<br>1-557264<br>Nº Ced      | <br>5283220 Ana Gabriela P<br>Nº Ced          | <br>Nº Ced                                 |
| <br>1-1137-916517<br>Nº Ced         | <br>Cecilia Huas 1-364-589<br>Nº Ced          | <br>Nº Ced                                 |
| <br>1-1896-527-0041<br>Nº Ced       | <br>luz Oreamuno A 1-489-487<br>Nº Ced        | <br>Nº Ced                                 |
| <br>1-388-729<br>Nº Ced             | <br>Kiciniq Oreamuno 1-381-894<br>Nº Ced      | <br>Nº Ced                                 |
| <br>3218-779-1<br>Nº Ced            | <br>Pey<br>Nº Ced                             | <br>Nº Ced                                 |
| <br>1-1044-0070<br>Nº Ced           | <br>2372063<br>Nº Ced                         | <br>Nº Ced                                 |
| <br>5197-15<br>Nº Ced               | <br>1-139-998<br>Nº Ced                       | <br>Nº Ced                                 |
| <br>Verónica Duarte Piñar<br>Nº Ced | <br>1-1139-997<br>Nº Ced                      | <br>2286406<br>Nº Ced                      |
| <br>11127-0362<br>Nº Ced            | <br>289-43-53<br>Nº Ced                       |  |



# Municipalidad de Escazú

## Dirección Financiera Administrativa

0000045

22 de setiembre del 2003  
D.F.A.-532-2003

Licenciado  
Marco Antonio Segura Seco  
ALCALDE MUNICIPAL

Estimado señor:

De acuerdo a lo solicitado a esta Dirección referente a la revisión de saldos presupuestarios, por economías producidas en procesos licitatorios y puestos vacantes en transcurso del presente año, adjunto a la presente le remito la modificación externa No. 2-2003 por un monto de ¢47.999.073.20 (cuarenta y siete millones novecientos noventa y nueve mil setenta y tres colones con 20/100).

En dicho documento presupuestario se incorpora necesidades, según se justifica en el contexto del documento presupuestario.

Lo anterior, con el objetivo de que sea presentado ante el Concejo Municipal para su análisis y aprobación, para remitirla ante la Contraloría General de la República antes del 30 de setiembre del presente año, para su aprobación.

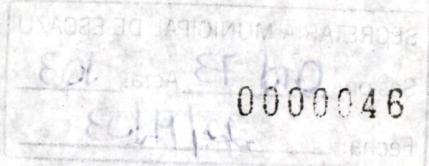
Atentamente,

Licda. Bernardita Jiménez Martínez  
DIRECTORA

C: Concejo Municipal  
Dept. Tesorería  
Dept. De Contabilidad  
Archivo.-



PLM  
12-09-03  
4.0P



19 de setiembre de 2003

**Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú**

Estimados señores Regidores (as):

La suscrita, Maricel Meneses Herrera, cédula de identidad número 1-727-263, vecina de Calle El Curio, de la Delegación Policial 1 Km al suroeste, de la Pulperia El Sol 400 metros al Sur.

Mi casa se ha inundado con los aguaceros de las últimas semanas, ya que al estar a la orilla del río, la corriente ha arrastrado materiales y socabado el muro de contención que protege mi casa.

Les ruego presten atención a esta emergencia, la cual pone en peligro a mi familia. Para prueba de la situación presento adjunto a esta solicitud copia del Informe del Comité Local de Emergencia.

Gracias por su atención,

\*Maricel Meneses Herrera  
Maricel Meneses Herrera  
Céd: 1-727-263

289 4880



Número de Cédula: **1 0727 0263**  
Fecha de Nacimiento: **13 05 1967**  
Domicilio Electoral: **SAN ANTONIO ESCAZU SAN JOSE**  
Lugar de Nac.: **SAN ANTONIO ESCAZU SANJOSE**  
Vencimiento: **25 02 2009**  
Sexo: **F**





0000048

## COMITE LOCAL DE EMERGENCIAS DE ESCAZÚ

### INFORME

PARA: Comisión de Infortunio. Municipalidad de Escazú

De: Comité Local de Emergencia

Fecha: 12/9/2003

---

En inspección realizada por funcionarios del IMAS, Municipalidad de Escazú, y Miembro del Comité Local de Emergencias, el día 9/9/2003, propiedades de la familia Meneses, localizadas en El Curio en San Antonio de Escazú; se pudo observar que el muro de retención de dichas propiedades colapsó, encontrándose en riesgo cinco casas localizadas al margen del río.

Atentamente,

*Iveth Gómez Menéa*  
Iveth Gómez Menéa  
Coordinadora.



Instituto de Fomento y Asesoría Municipal



SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

0007049  
RECIBIDO

DJI-0876-2003

San Vicente de Moravia, 19 de setiembre de 2003

## CIRCULAR



PARA: IFAM Presidencia Ejecutiva.  
 Dirección Ejecutiva.  
 Secretaría de la Junta Directiva.  
 Asesoría Legal de la Junta Directiva.  
 Auditoría Interna.  
 Dirección de Administración Interna.  
 Dirección de Gestión Municipal.  
 Jefaturas de Sección.  
 Funcionarios.

Alcaldes y Concejos Municipales.  
 Intendentes y Concejos.  
 Municipales de Distrito.

Todo el país.

DE: DIRECCIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL

### CONSIDERACIONES DE LA SALA CONSTITUCIONAL

SOBRE LOS DEBERES DE LOS  
 FUNCIONARIOS PÚBLICOS.



Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

Sociedad  
de la Información

0000050

SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

" (...) IV. ESFERA DE APLICACION DEL PODER DISCIPLINARIO.  
La aplicación del régimen disciplinario se limita a las actividades del individuo en su carácter de agente o funcionario público, para compelir y asegurar, preventiva y represivamente, el cumplimiento de los deberes jurídicos del empleo, de la función o del cargo.

Las faltas generadoras de esta responsabilidad son muchas y variadas, como por ejemplo, la desidia, apatía, descuido, inasistencia, incorrección con superiores, iguales o subordinados y con el público, conducta social irregular, falta de probidad, abandono del cargo, etc., que según su gravedad se clasifican de leves, graves o muy graves.

Los deberes de los funcionarios derivan, como sus derechos, de la ley y de la naturaleza del cargo o función que desempeñan, es decir, tienen carácter objetivo.

Los deberes de los funcionarios son de dos clases, los generales, que atañen a todo funcionario por el sólo hecho de serlo, y los especiales, impuestos en relación con la función administrativa específica desempeñada.

Así por ejemplo, la obediencia es un deber para todo funcionario público, pero el deber de obediencia de un catedrático no resulta igual del deber de un policía.

Algunos deberes generales son: el de obediencia, que consiste en el respeto y obediencia a las autoridades superiores jerárquicas; y la prestación del servicio, que consiste en el deber del funcionario de la realización de las prestaciones propias de su cargo, que viene dado por la naturaleza de la función, para el mejor servicio público, rendimiento o productividad en los servicios, quedando los funcionarios obligados al fiel cumplimiento de la función o cargo, cumpliendo la jornada de trabajo reglamentario, debiendo colaborar lealmente con sus jefes y compañeros de trabajo, para el mejoramiento de los servicios y consecución de los fines de la unidad administrativa en que se halle destinado.



Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

0000051  
26/03/2003

La prestación del servicio debe ser personal, en virtud de la presunción oficial en favor de la competencia del funcionario asignado.

También constituyen deberes generales el deber de reserva, que estriba en la obligación de proceder con la debida discreción en el desempeño del cargo, guardando el oportuno silencio en los casos en que la índole de la función lo exija -en el sector público el quebrantamiento del secreto puede generar severas sanciones disciplinarias, e inclusive de tipo penal, como es el caso del ámbito disciplinario diplomático y del Poder Judicial, en la revelación de los secretos que afectan la seguridad del Estado, o los intereses de las partes, causando graves daños-; y el deber del decoro exige que el oficio público sea atendido por su titular con el debido respeto y corrección, tanto en lo profesional como en lo social, en razón de la institución que representa.

El deber de consagrarse por entero y con todo celo y decoro al cargo asignado, veda al funcionario el ejercicio de otros cargos o funciones, por cuanto imposibilitaría el buen servicio de ambos.

En ocasiones la índole del empleo excluye el ejercicio de determinadas profesiones, así el juez no puede desempeñar cargos de dirección o asesoramiento a empresas particulares.

El funcionario público no podrá actuar al servicio de terceros en asuntos en que esté interviniendo por razón de su cargo, ni de los que se hallen en tramitación o pendientes de resolución en la oficina en que labore, ni tampoco podrá ser abogado, procurador o perito de tercero en cualquier clase de litigio contra el Estado.

El incurir en alguna de estas incompatibilidades se calificará como falta grave o muy grave, debiéndose además sancionar las faltas o ausencias, retrasos, descuidos, informalidades o negligencias que se originen en el ejercicio de actividades compatibles."



Instituto de Fomento y Asesoria Municipal

000052  
3.69

SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL. 236-6666

Como se observa, de la condición de funcionario público se derivan obligaciones generales para todos los que ostenten esta condición, pero del contrato de trabajo, se generan obligaciones especiales, en relación con la función administrativa específica desempeñada.

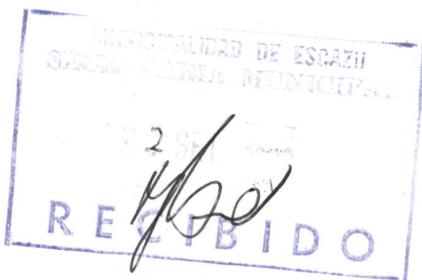
Por ello, es que no resulta contrario al principio de tipicidad, regulado en el artículo 39 constitucional, el sujetar de manera general al contrato laboral la determinación de qué constituye falta grave, en relación con la responsabilidad asignada a cada empleado. (...) "

Con las muestras de nuestra consideración y estima.

Lic. José Fco. Peralta Prado, Director  
DIRECCIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL

jfp

C: Presidencia Ejecutiva  
Dirección Ejecutiva  
Dirección de Gestión Municipal  
Secretario de la Junta Directiva  
Asesor Legal Junta Directiva  
Auditoría Interna.  
File Municipalidades y Concejos Municipales de Distrito.  
Cronológico.



0000053

El Curio de San Antonio de Escazu  
19 de septiembre del 2003.

Srs.  
Concejo Municipal de Escazu.  
Pte.

Estimados señores:

Yo habito en un caserío ubicado en la Calle El Curio de la Pulperia El sol 400 metros al Sur. Vivimos en 13 viviendas en mal estado y somos aproximadamente 34 personas entre niños, mujeres y ancianos. La situación en nuestro barrio ha sido calificada de en riesgo por la Comisión de Emergencias.

La razón de dirigirnos a ustedes es que se nos faciliten materiales para habilitar un puente peatonal que el río en las últimas crecidas se lo llevó.

Sabemos que es una servidumbre pero es la única vía para la evacuación nuestra y de acceso para recibir auxilios.

Por favor ayúdenos. Pedimos solo materiales para un sencillo puente peatonal.

Dios se los pagará.

Por los vecinos afectados,

→ Maricel Meneses H.  
Maricel Meneses Herrera  
Ced-1-727-263 289-4880

Maria Socorro Delgado C.  
María del Socorro Delgado Corrales  
1-419-036 Tel 289-9521

0000051

Corrales Corrales Colmenaria 1-0238-0894

Delgado Corrales Guardo. 1-0448 0656

Maria Lecoros Delgado 1-0419-0036

Fander Meneses Herrera 1-638-264

Natalia Meneses H. 11945 0002.

Reyna Meneses Hernandez. 11189 0045.

Reinaldo Meneses Hernandez

Maria Delgado Herrera. 1-0266-0087.

Shirley Hernandez Herrera. 1-0831-0835

Hernandez Delgado C. 1-0594-0469

Javier Delgado D. 1-0400-1325

Kelly Azofeifa Jimenez

Flory Delgado ♀ 1-0506 0623

Rosibel Meneses Herrera

Monica Meneses Herrera 10797 0268

Bernal Meneses Herrera 10-797 262

Herrera Delgado Elcer. 1-0366-0616.

Alejandro Tornsea Delgado = 109640754

Alejandro Tornsea Sandabal - 1-0579-06

Henry Tornsea Delgado 1-1032 0446.

Jenia Tornsea Delgado. 1932510.

Alvaro Hernandez Arias 1-0163-0530

Laura Hernandez Aguirre 1-094-0442

Alberto - Dolis Madrigal 1-094-0442.

Ivanica Ramirez Vega 1-0921-0495

Adriana Bahena Chayca

Madrigal Vazquez Javier. 1 734 663

0000055

michele Chaves meneses . niños

Alvaro Delgado Hernández

Jafeth Delgado Hernández

Adriana Fonseca Ramírez

Karina Matrigal Fonseca

Julice Delgado menese.

Jenifer Hernández meneses .

Josue' Solís Herrera

Andrés Herrera Cigüero

Johan Herrera Ayzeifa .

Paso de Sra

Veti Gomez Comisión Emergencia

De monirel meneser H

21797 263

22948-80



0000056

"Juntos por un ambiente sano  
y una mejor calidad de vida"  
SECRETARÍA MUNICIPAL DE ESCAZÚ  
CONSEJO CIVICO DE ESCAZÚ  
LEADERES DE ESCAZÚ

San Antonio de Escazú, 19 de setiembre de 2003.

Señores(as)  
Enrique Segura Seco  
Presidente Municipal  
Municipalidad de Escazú  
Estimados señores(as)

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

22 SET. 2003

*Orduña*  
RECIBIDO

Reciban un cordial saludo de la Asociación CODECE.

Como parte de nuestros esfuerzos por lograr la protección de los recursos naturales de nuestros cerros, nuestra Asociación ha venido gestionando desde hace varios meses la firma de un Convenio de Cooperación con el Ministerio del Ambiente y Energía-MINAE.

Desde 1988 CODECE inició programas de reforestación en las fincas, en ese entonces, propiedad de la Familia Goicoechea. Luego pasó a manos del Estado y con el aval de la dirección del MINAE - Puriscal, continuamos con la reforestación, reparamos con fondos propios las cercas e instalamos rótulos. También la Brigada contra Incendios ha actuado en varias oportunidades en estos terrenos.

Nuestro sueño es poder desarrollar un Plan de Manejo Integral en estas 242 hectáreas, que involucra además de las tareas mencionadas; vigilancia con Corrillos, senderos interpretados, educación ambiental, restauración con plantas nativas del área cubierta de ciprés y aprovechar para obras comunales la madera existente, promoción del turismo comunal, actualización del inventario biológico y monitoreo de las cuencas y nacientes ubicadas en estos terrenos.

Gracias a los esfuerzos que hemos realizado junto con la comunidad en todos estos años y a la actitud receptiva que ha tenido el MINAE, les estamos invitando para que un representante de su organización nos acompañe a este memorable acto, en donde procederemos a la firma del Convenio de Cooperación entre este Ministerio y nuestra Asociación.

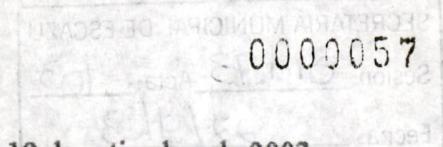
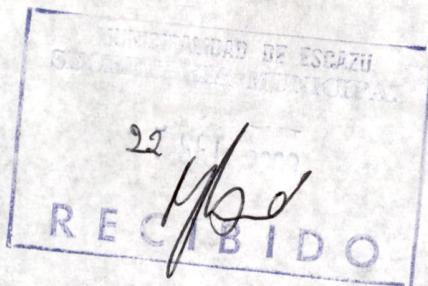
La actividad se celebrará el próximo 29 de setiembre a las 4 de la tarde y contaremos con la presencia del señor Ministro Carlos Manuel Echeverría Echandi, el Director del Área de Conservación del Pacífico Central señor Rafael Gutiérrez Rojas y el Alcalde de Escazú señor Marcos Segura Seco.

Con esta iniciativa queremos contribuir a la necesaria coordinación que debe existir entre las organizaciones independientes de la sociedad civil preocupadas por el desarrollo sustentable de sus regiones y las instituciones públicas responsables de velar por la calidad de vida y un ambiente seguro para las poblaciones.

Agradeciéndole de antemano su participación en este acto, les saluda atentamente,

*Gladys PB*  
Gladys Pérez Barboza  
Secretaria Asociación CODECE

*Romano Sandro Barrantes*  
Romano Sandro Barrantes  
Coordinador General



19 de setiembre de 2003

**Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú**

Estimados señores Regidores (as):

La suscrita, Maricel Meneses Herrera, cédula de identidad número 1-727-263, vecina de Calle El Curio, de la Delegación Policial 1 Km al suroeste, de la Pulperia El Sol 400 metros al Sur.

Mi casa se ha inundado con los aguaceros de las últimas semanas, ya que al estar a la orilla del río, la corriente ha arrastrado materiales y socabado el muro de contención que protege mi casa.

Les ruego presten atención a esta emergencia, la cual pone en peligro a mi familia. Para prueba de la situación presento adjunto a esta solicitud copia del Informe del Comité Local de Emergencia.

Gracias por su atención,

Maricel Meneses Herrera  
Maricel Meneses Herrera  
Céd: 1-727-263

289 4880

0000058



## COMITE LOCAL DE EMERGENCIAS DE ESCAZÚ

### INFORME

PARA: Comisión de Infortunio. Municipalidad de Escazú

De: Comité Local de Emergencia

Fecha: 12/9/2003

---

En inspección realizada por funcionarios del IMAS, Municipalidad de Escazú, y Miembro del Comité Local de Emergencias, el día 9/9/2003, propiedades de la familia Meneses, localizadas en El Curio en San Antonio de Escazú; se pudo observar que el muro de retención de dichas propiedades colapsó, encontrándose en riesgo cinco casas localizadas al margen del río.

Atentamente,

Iveth Gómez Mené  
Coordinadora.



0000059

MINISTERIO DE SALUD  
REPÚBLICA DE COSTA RICA

DRCS-3811-03

17 de setiembre del 2003

Lic. José Arturo Guzmán Quesada  
Jefe  
Unidad Administrativa

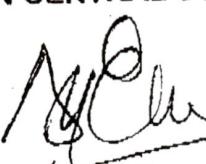
**ASUNTO: DGS-2745-03 SOLICITUD DE ESPACIO EN LA SEDE  
DEL AREA RECTORA DE SALUD DE ESCAZÚ**

Estimado licenciado:

En virtud de un espacio necesario para instalar una oficina para proyecto de un lugar para Salvar al Alcohólico, dentro de la planta física del Área Rectora de Salud de Escazú y sabiendo que existe un cubículo con equipos en desuso que esperan su traslado o bien su destrucción por la Unidad de Inventarios de este Ministerio.

Le solicito interponga sus buenos oficios para agilizar el mencionado trámite que permita instalar y desarrollar el proyecto de marras en beneficio de los alcohólicos de Escazú.

Atentamente,  
**REGION CENTRAL SUR**

  
Dr. Edgar Marín Rogers  
**DIRECTOR REGIONAL ai.**



Mvb

Ci:

- > Dr. César Gamboa Peñaranda, Director General de Salud
- > Dr. Guillermo Tremiño Rivas, Director, Área Rectora de Salud de Escazú
- > Archivo

**DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD**



0000060

MINISTERIO DE SALUD  
REPÚBLICA DE COSTA RICA

**DRCS-3812-03**

17 de setiembre del 2003

Dr. César Gamboa Peñaranda  
Director General

**ASUNTO: DGS-2745-03 SOLICITUD DE ESPACIO EN LA SEDE  
DEL AREA RECTORA DE SALUD DE ESCAZU**

Estimado doctor:

Atendiendo su oficio DGS-2745-03, sobre solicitud de un espacio en el Área Rectora de Salud de Escazú para instalar una oficina "Salvando al Alcohólico", gestionado por la señora Lidieth Fonseca S., Delegada Presidencial.

Adjunto oficio ARE-UPAH-218-03, suscrito por el Dr. Guillermo Treminio Rivas, Director, Área Rectora de Salud de Escazú, en el cual remite informe sobre las posibilidades de instalar dicho oficio, al igual que le anexo copia de oficio DRCS-3811-03, dirigido al Lic. Arturo Guzmán Quesada, Administrador de esta Región, para acelerar el proceso de desocupar el cubículo que se encuentra con equipos en desuso.

Atentamente,  
**REGION CENTRAL SUR**

  
Dr. Edgar Marín Rogers  
**DIRECTOR REGIONAL ai.**



Mvb

Ci:

- Dra. Ma. Del Rocío Sáenz Madrigal, Ministra de Salud
- Dr. Guillermo Treminio Rivas, Director, Área Rectora de Salud de Escazú
- Sra. Lidieth Fonseca S., Delegada Presidencial, Fax:231-46-61
- Archivo

**DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD**

0002061

DE : MINSALUD

NO. DE FAX : 2552594

09 SEP. 2003 12:21PM P1



MINISTERIO DE SALUD  
REPÚBLICA DE COSTA RICA  
MINISTRA

DM-6770-03  
08 de septiembre de 2003

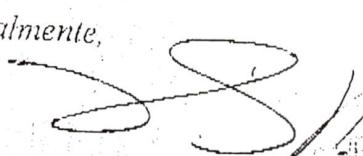
Doctor

César-Ganboa Peñaranda  
Dirección General de Salud

Estimado doctor:

Para su análisis y seguimiento le remito oficio de fecha 3 de setiembre del año en curso, referente a solicitud de ayuda con el edificio regional de Escazú para crear un hogar para salvar alcohólicos, suscrito por la Sra. Lydiette Fonseca S.

Cordialmente,



Dra. María del Rocío Sáenz Madrigal  
Ministra de Salud

\* Mar

CC/ Sra. Lydiette Fonseca. Delegada Presidencial. Fax 238 4661  
MSP. Gilda Granados. Asesora Estratégica.

Ministerio de la Presidencia  
Programa Delegados Presidenciales

Costa Rica

0007062

Setiembre 3, 2003

Dra. María del Rocío Sáenz Madrigal  
Ministra de Salud  
Ministerio de Salud  
S.D.

Estimada Doctora:

Por medio de la presente, me permito hacerle llegar mis más cordiales saludos.

En el Cantón de Escazú se formó una Asociación con el fin de ayudar y crear un Hogar para Salvar al Alcohólico. Es un grupo organizado de ciudadanos que desea colaborar con la comunidad dando un poco de alivio a este flagelo de nuestra sociedad.

En Escazú existen las instalaciones de la sede Regional en una edificación que cuenta con espacio suficiente. La solicitud de este grupo es con el fin de ver la posibilidad de firmar un convenio con el Ministerio para que les permitan utilizar un pequeño espacio y por un determinado período de tiempo que creo se trata de unos meses para poder iniciar el proyecto con una pequeña oficina donde instalar un escritorio, archivo. etc.

Me dirijo a usted en primera instancia, para pedirle me indique si dicha posibilidad existe y a qué dependencia debe dirigirse este grupo para la elaboración de dicho convenio.

Agradeciendo su gentil respuesta, me suscribo

Atentamente,

LYDIETTE FONSECA S.  
Delegada Presidencial  
Cantón de Escazú.  
Tel 2314661 - Cel 3885565  
Fax 2314661,

| FECHA                | HORA INICIO DURACION | ID REMOTO | PAGINAS |
|----------------------|----------------------|-----------|---------|
| 09-12-03 15:34:58    | 01'24"               |           | 002     |
| <RESULTADO>:CORRECTO |                      |           | 0000063 |



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

## DESARROLLO URBANO

OFICIO No. DU-311-G-EXT

Escazú, 12 de septiembre del año 2003

Señor:  
**Max Alberto Esquivel Faerron**  
 Defensor de los Habitantes en funciones  
 Presente

Referencia:  
**Oficio No. 09164-2003-DHR**  
**Expediente: No. 10590-24-2001-QJ-ZM**

Estimado señor:

A su solicitud de información adicional para efectos de seguimiento; me permito anexar:

1. El oficio No. CARS.03-0354 que es una consulta del CONAVI a su asesora jurídica respecto a la Calle La Ceiba.
2. El oficio No. DJC-06-715-2003 que es respuesta de la asesora jurídica a la consulta del CONAVI.
3. El oficio No. CARS.03-0427 dirigido al suscrito en la cual el CONAVI declina emitir criterio sobre nuestra consulta.
4. El oficio No. 210-03/INT del 8 de septiembre del 2003, en el cual solicito criterio a nuestros asesores jurídicos respecto de los oficios supraindicados.
5. El oficio No. DAJ-307-003, en el cual la Comisión de Asuntos Jurídicos pide mayor información.
6. Copia de la página 32, punto 16 del acta 96, de la sesión ordinaria 069 del 25 de agosto del 2003, donde el Concejo Municipal nos solicita información sobre dicho caso. Esta copia nos fue facilitada por el Lic. Carlomagno Gómez Marín, Jefe del Departamento de Asuntos Jurídicos en fecha 8 de septiembre del 2003.
7. El Oficio No. 212-03/INT del 8 de septiembre del 2003, en el cual se informa al Concejo Municipal que el nuevo trazado para la calle la CEIBA no incluyó la interconexión de dicha calle con la Autopista Próspero Fernández.
8. El Oficio No. AJ-26-003 de la Asesoría Legal en atención a nuestro oficio 210-03/INT. Este oficio hace referencia a los oficios DAJ-143-03 y DAJ-160-03, copias de los cuales le anexo copia.



\* MUNICIPALIDAD DE ESCAZU \*  
**SECRETARIA**

*O. Pérez*

18/08/03

*Sarita Chaves*  
 DEFENSORIA PM 4:34 12/09/03

0002264

03-06-60  
G. D. J.

Por lo demás, copia de este informe se traslada al Alcalde Municipal, Concejo Municipal, Grupo El Roble y Lic. Edgar Chamberlain.

Será el señor Alcalde y el Concejo Municipal quienes tomen las medidas que les correspondan.

Sin otro particular, atentamente

  
**Arq. Luis Araya Padilla**  
Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano



C.c. Archivo

**COMISION DE CARRETERAS DE ACCESO RESTRINGIDO  
Y  
DE ACCESO SEMIRESTRINGIDO**

Tel: ( 506 ) 280-6958 Fax: ( 506 ) 280-7036  
Apto. 616-2010 Zapote

San José, 22 de julio de 2003.

**CARS. 03-0354**

**Licenciada  
Eugenio Benavides Quirós  
Unidad de Asesoría Jurídica  
CONSEJO NACIONAL DE VIALIDAD  
S. O.**

Ref: Propuestas de acceso a la Ruta Nacional No. 27,  
Autopista Próspero Fernández, desde la Calle la  
Ceiba.

Estimada señora:

Para su conocimiento y lo que corresponda, transcribo el acuerdo tomado por los miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido, en la Sesión No. 31-2003, celebrada el martes 15 de julio de 2003.

**Acuerdo No. 03**

Conocido el oficio No. 185-03, de fecha 30 de junio de 2003, suscrito por el Arq. Luis Araya Padilla, Jefe del Departamento de Desarrollo Humano de la Municipalidad de Escazú; los miembros de la Comisión acuerdan: remitir la solicitud citada al Ing. Jorge E. Rojas Chacón, Representante de la Unidad de Ingeniería del MOPT, al Ing. Guillermo Ramírez Campos, Representante del Consejo Nacional de Concesiones, a la Ing. Erika Jaikel Piza, Representante de la Dirección General de Ingeniería de Tránsito del MOPT y a la Licda. Dixa María Córdoba Gómez, Representante de la Unidad de Asesoría Jurídica del CONAVI, para que procedan a remitir el informe técnico correspondiente dentro del plazo de diez días hábiles posteriores a la notificación de este acuerdo.

Se adjunta copia fotostática del citado oficio.

Cordialmente,

Comisión de Carreteras de Acceso Restringido  
y Acceso Semirestringido

Bach. Mauricio Díaz Benach  
Secretario de Actas

Bach. Mauricio Díaz Benach  
Secretario de Actas

cc: Miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido  
Expediente.  
Archivo.  
Copiador.  
Archivo CARS. 03-0354



08 de agosto de 2003

DJC-06-715-2003

Ingeniero  
**Johnny Barth R., Presidente**  
**Comisión de Carreteras de Acceso**  
**Restringido y de Acceso Semirrestringido**

**ASUNTO:** Propuestas de acceso a la Ruta Nacional No. 27, Autopista Próspero Fernández, desde la Calle la Ceiba.

Estimado señor:

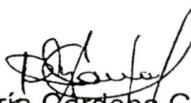
De conformidad con lo ordenado mediante Acuerdo No.: 03, de la sesión número 31-2003, celebrada el 15 de julio de 2003, el cual fue comunicado mediante oficio número CARS. 03-0354 del 22 de julio último, me permito manifestar lo siguiente:

1. La Ley Número 8046, "**Autorización a la Municipalidad de Escazú para segregar un terreno municipal y permutarlo por otra propiedad de la sociedad Centro Comercial Multiplaza S.A.**", establecía que el terreno permutado (originalmente propiedad de las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollos Los Pinos de Guachipelin S.A.), pasaría a formar parte de la calle La Ceiba, con salida hacia la lateral de La Autopista Próspero Fernández.
2. Dicha calle debía ser construida por parte de esas dos sociedades dentro de un plazo de tres meses - prorrogables por otros tres - contados a partir de la publicación de la ley, es decir, del 24 de noviembre de 2000. (La Gaceta, número 226)
3. Vencido dicho plazo "...sin que las sociedades obligadas hayan cumplido lo dispuesto, los alcances de la presente Ley quedarán sin efecto y las cosas deberán volver a su estado anterior..." (El subrayado no está en el original)
4. Consultado el Sistema Costarricense de Información Jurídica (SCIJ) de la Procuraduría General de la República <sup>1</sup>, no consta que dicha ley haya sufrido reformada alguna.
5. Del oficio del 30 de junio de 2003, del Departamento de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Escazú, se desprende que la calle en mención no ha sido construida.

<sup>1</sup> [www.pgr.go.cr](http://www.pgr.go.cr)

En razón de lo antes señalado, concretamente lo dispuesto por la ley, las cosas - hoy día - se encuentran en su estado anterior, por lo que cualquier criterio que externe la Comisión respecto a la ubicación de la calle de referencia, deberá serlo en el entendido de que la misma no podría asentarse en las fincas permutadas, números 1-307833-000; 1-184956-000 y 1-148940-000, dado que dichos terrenos se suponen nuevamente propiedad de las sociedades mencionadas.

Atentamente,

  
Dixi María Córdoba Gómez  
Dirección Jurídica, CONAVI



cc.: Expediente 237-03  
Consecutivo

Ley  
C-707

**COMISION DE CARRETERAS DE ACCESO RESTRINGIDO**  
**Y**  
**DE ACCESO SEMIRRESTRINGIDO**

Tel: ( 506 ) 280-6958 Fax: ( 506 ) 280-7036  
 Apt. 616-2010 Zapote

San José, 20 de agosto de 2003.

**CARS. 03-0427**

**Arquitecto**

**Luis Araya Padilla**

**Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano**

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**

**S. O.**

Ref: Acceso a la Ruta Nacional No. 27, Autopista Próspero Fernández, desde la Calle La Ceiba.

Estimado señor:

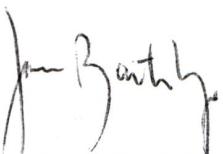
Para su conocimiento y lo que corresponda, transcribo el acuerdo tomado por los miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido, en la Sesión No. 35-2003, celebrada el martes 12 de agosto de 2003.

**Acuerdo No. 08**

Conocido el oficio No. DJC-06-715-2003 de fecha 08 de agosto de 2003, suscrito por la Licda. Dixa Córdoba Gómez, Representante de la Unidad de Asesoría Jurídica del CONAVI; los miembros de la Comisión acuerdan: indicar a la Municipalidad de Escazú, que debido a que los plazos establecidos en la Ley No. 8046 vencieron, esta Comisión no entrará a emitir criterio técnico respecto a la consulta planteada.

Se adjunta copia fotostática del oficio citado.

Cordialmente,

  
**Ing. Johnny Barth Ramírez**  
**Presidente**



cc: Miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido.  
 Expediente.  
 Archivo.  
 Copiador.  
 Archivo CARS. 03-0427



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
Oficio No. 210-03/INT

Escazú, 8 de septiembre del año 2003.

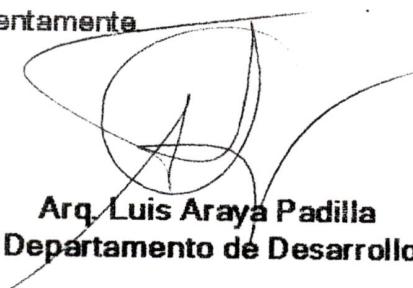
Señor:  
Lic. Carlomagno Gómez Marín  
**Jefe del Departamento Legal**  
Presente.

Estimado señor:

Le anexo copia de los oficios CARS.03-427, DJC-06-715-2003 y CARS.03-0354 todos referentes a la Calle La Ceiba y la Ley No. 8046.

Le agradeceré su criterio en definir si a pesar de la realidad física actual (ocupación de espacio construido donde antes existía una calle); la realidad legal es que la Ley No. 8046 indica: "**queda sin efecto y las cosas deberán volver a su estado anterior**". De ser que el espacio construido se encuentra en terreno público, le agradeceré su recomendación ante el señor Alcalde de como proceder en este caso.

Sin más por el momento, atentamente

  
Arq. Luis Araya Padilla  
**Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano**

C.c Archivo, Alcalde, Grupo Roble, Defensoría, Edgar Chamberlain.

8/9/2003  
Luis Araya

Regidor sugiere pero el que propone y somete a votación es el Presidente Municipal y si propuso eso es problema del Presidente.

El Presidente Municipal indica que él siempre afronta las cosas, afronta lo que se da con lealtad y lo que no. A la presidencia no le gusta pelear con nadie, pero debe sentar la responsabilidad en los regidores que deben tomar un camino determinado para todo.

El Regidor Arnoldo Barahona indica que su afán no es venir aquí a charlatanear, él toma su posición con mucha seriedad.

El Presidente Municipal manifiesta que no ve lógico el planteamiento Regidor Barahona.

El Alcalde Municipal consulta a don Juan José Rímoló qué recomienda en este caso.

El Lic. Juan José Rímoló sugiere que se devuelva el tema a la Comisión de Asuntos Jurídicos para la recomendación del caso.

El Presidente Municipal traslada el asunto nuevamente a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

**Punto dieciséis:** Asunto de calle La Ceiba, a que se refiere la ampliación del dictamen del Departamento de Asuntos Jurídicos Municipal, número DAJ-160-03, del 3 de Agosto de 2003, suscrito por la Licenciada Laura Arias, que amplía el dictamen de esa misma oficina número DAJ-143-03. Se acuerda solicitar al Departamento de Desarrollo Urbano, por medio del señor Alcalde Municipal, para que nos aclare por oficio enviado por medio de la Secretaría Municipal, si el CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA y la empresa DESARROLLOS LOS PINOS DE GUACHIPELIN S.A., cumplieron con los compromisos adquiridos en Ley que autorizó la permuta de 1.509.20 metros cuadrados, parte de la calle La Ceiba, por otro inmueble d) 4.692.36 metros cuadrados, que entregaron esas dos empresas, área ésta última que debió haber pasado a formar parte de la vía pública Municipal.

**Punto diecisiete:** Se conoce dictamen DAJ-169-2003 de las 8:11 horas del 12 de Agosto de 2003, suscrito por el Licenciado Carlomagno Gómez Marín, referente al proyecto de Ley en la Asamblea Legislativa, para variar el uso de área verde en Urbanización La Avellana, para permitir la construcción de una estación de bomberos y el albergue de la Policía de Proximidad del Ministerio de Seguridad Pública. CONSIDERANDO: UNICO: Esta comisión comparte los razonamientos del dictamen del Jefe del Departamento de Asuntos Jurídicos Municipal y considera prudente seguir las recomendaciones del caso, externadas en el mismo informe. POR TANTO se MOCIONA para proceder conforme a las recomendaciones del dictamen DAJ-169-2003 de las 8:11 horas del 12 de Agosto de 2003, suscrito por el Licenciado Carlomagno Gómez Marín, en lo referente al proyecto de Ley en la Asamblea Legislativa, para variar el uso de área verde en Urbanización La Avellana, para permitir la construcción de una estación de bomberos y el albergue de la Policía de Proximidad del Ministerio de Seguridad Pública. ACUERDO FIRME. A las veintidós horas cuarenta y cinco minutos, se da por terminada la reunión.

El Presidente Municipal somete a votación la moción. Con seis votos a favor se aprueba. El Regidor Arnoldo Barahona vota en contra.



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
Oficio No. 212-03/INT

Escazú, 8 de septiembre del año 2003.

Señores:  
CONCEJO MUNICIPAL  
Presente.

Respetables Miembros:

Me refiero al punto 16 de la sesión ordinaria 069 Acta 96 del 25 de agosto del año 2003 por Calle La Ceiba.

Nos solicita que nuestro departamento aclare si el Centro Comercial Multiplaza y la Sociedad Desarrollo Los Pinos S.A. cumplieron con los compromisos adquiridos en la Ley que autorizó la permuta de parte de la calle La Ceiba.

Aclaro que los términos de la Ley No. 8046 claramente establece que la permuta de terrenos implicaba que el nuevo trazado de La Ceiba debía conectarse con la Autopista Próspero Fernández lo cual no sucedió.

Sin más por el momento, atentamente.

  
**Arq. Luis Araya Padilla**  
**Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano**

C.c. Archivo.

RECIBIDO EN EL DIA 10/09/2003

8/9  
R. Araya



## Municipalidad de Escazú -

Tel: 229-5378 - 229-5313 - 229-0614 / Fax: 229-5664 / Apartado: 552-1260, Escazú

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
DESARROLLO URBANO

1 SEP 2003

*Laura Arias Guillén*  
**RECIBIDO**

784-

OFICIO AJ-23-003

DEPARTAMENTO LEGAL

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Departamento de Desarrollo Urbano.

De conformidad con el oficio AJ-03-NT de fecha 8 de septiembre de los corrientes, me permito indicar lo siguiente:

Déberé entregar su Departamento a lo ya externado por este organo asesor mediante dictámenes DAP-143-03 y QAU-160-03, los cuales se mantienen incólumes.

Con respecto a la documentación que se aporta y la divergencia actual entre la realidad física y jurídica en el sitio, me permito indicarle que esta situación debió advertirse al otorgarse por parte del Departamento de Desarrollo Urbano permisos de construcción sin que el Grupo Roble hubiera cumplido con su obligación de construir la calle de acceso en el plazo fijado. Es por ello evidente que, a la fecha desde una perspectiva estrictamente jurídica las fincas permutadas han vuelto a ser propiedad de la Municipalidad.

Se acota que lo sucedido involucra no solamente la anulación de los permisos de construcción otorgados y el derribo de las edificaciones que ocupan terrenos públicos, sino además la responsabilidad civil, penal y administrativa de todos los funcionarios y personas involucradas lo cual debe establecerse judicial y administrativamente.

*Laura Arias Guillén*  
Lic. Laura Arias Guillén

Asesora

MUNICIPALIDAD  
— DE ESCAZÚ —  
\* ASUNTOS JURIDICOS \*

**DAJ- 143-003**  
**DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**

Al ser las catorce horas del dia catorce de julio de dos mil tres se procede a emitir criterio legal de consulta formulada por el Arq. Luis Araya Padilla en fecha 2 de julio de 2003, pasada a resolver el día 4 de julio de 2003 y,

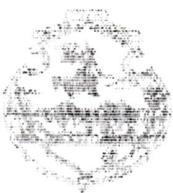
**ANTECEDENTES.-**

Solicita el Arq. Araya Padilla se emita una serie de consideraciones legales en torno a la Ley 8046 y sus implicaciones.

**OPINIÓN JURÍDICA.-**

Siendo tan puntuales los cuestionamientos realizados procedo a dar respuesta a cada uno de la siguiente forma:

**1. Obligatoriedad de la ley 8046 sobre el MOPT para aceptar la interconexión de las vías señaladas:** Si bien, por principio de legalidad las normas que imponen conductas son de aplicación obligatoria para todos los funcionarios públicos, su pena de exigir responsabilidad penal, civil, administrativa y disciplinaria ante eventuales incumplimientos, también es cierto que el MOPT en ejercicio de sus competencias y por razones de imposibilidad técnica podría



## Municipalidad de Escazú

Tel: 260-5676 - 268-0316 - 268-0616 / Fax: 269-6124 / Apertura: 682-1224. Escazú.

oponerse a la realización de la interconexión siempre que el acto administrativo que así lo manifieste, sea suficientemente motivado con respecto a las razones técnicas y jurídicas que oportunamente dicho Ministerio alegue.

Es decir, si por razones de previsión vial resulta imposible realizar dicha interconexión es jurídicamente aceptable que el MOPT se abstenga de autorizarla. Esto convertiría a la ley 8046 en una norma vacía de contenido ante la imposibilidad jurídica de alcanzar su efectivo cumplimiento, sin embargo, vista la fecha de promulgación de la misma, a saber, 9 de noviembre de 2000, publicada en la Gaceta número 226 de fecha 24 de noviembre de 2000, estas consideraciones debieron haberse verificado en una fecha cercana a estas fechas y no al día de hoy cuando ya han transcurrido casi 3 años.

**2. Responsabilidad de las autoridades Municipales por no haber actuado conforme lo indica la Ley:** La Ley General de Administración Pública impone al funcionario público la obligación de actuar conforme lo ordena la ley buscando siempre en su gestión la realización de la función pública<sup>3</sup> que le ha sido encomendada. Así, el funcionario público se constituye en un depositario de la autoridad popular o voluntad de la administración pública, la cual si constituir una persona jurídica no puede actuar ni desemvolverse por sí misma teniendo de la esencia de personas físicas por cuyo medio se llevan a cabo las actividades que le corresponden.

<sup>3</sup> La función pública comprende de tal modo, todas las funciones del Estado, tanto las administrativas como las legislativas y judiciales, así como el ejercicio de la competencia que en cada caso corresponda y conforme a las normas que la lleven a cabo. ALBERTO ROMERO LÓPEZ. *Administración*. Milán 1949.



## Municipalidad de Escuintla

Tel. 259-5470 - 258-0318 - 258-0614 / Fax. 259-5164 / Apoderado 252-1786, Guatemala

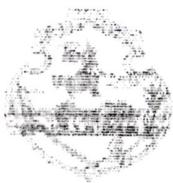
El artículo 199 de la Ley General de Administración Pública claramente determina:

*"Será responsable personalmente ante terceros el servidor público que haya actuado con dolo o culpa en el desempeño de sus deberes..."*

Esta responsabilidad incluye no solamente las conductas de hacer sino además el no hacer o la negligencia en el cumplimiento de los deberes que han sido encomendados con ocasión del cargo que se desempeña.

Habiéndose aprobado desde noviembre del año 2000 la ley 8046, siendo que por premisa de nivel constitucional *"nadie puede alegar ignorancia de la ley"* y en razón de que el Gobierno Local tiene la obligación de conformidad con el Código Municipal de administrar los intereses y servicios locales, desde la promulgación de la ley 8046 el Alcalde Municipal, el Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano y el Concejo Municipal, cada uno dentro de sus competencias debieron procurar el cumplimiento del artículo 3 de dicha ley que claramente establecía:

*"...de apropiad el Centro Comercial Multiplace S.A y Desarrollo Los Pinos de Quinchilla S.A deberá ser construido como calle, con sus aceras, recolección de aguas lluvias e iluminación; todo a más tardar en tres meses, a partir de la publicación de la presente ley. Se seguirán los procedimientos establecidos por la Municipalidad de Escuintla para la construcción de la calle de tal forma que, mientras*

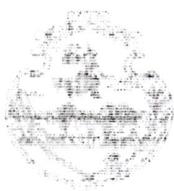


## Municipalidad de Escazú

Tel. 222-5478 - 226-4418 - 226-4419, Fax: 227-0366 / Apartado 542-1340, Escazú

*"NO sea construida totalmente la dicha calle por parte de las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A y Desarrollo Los Pinos de Guachipelin S.A. estas sociedades no podrán tomar posesión definitiva del lote permutado. Pasado el plazo establecido en el presente artículo y debidamente justificado por las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelin S.A. la Municipalidad de Escazú podrá otorgar una prórroga hasta de tres meses más con el fin de que se lleven a cabo las obras de construcción de la calle, sin embargo, vencida la prórroga, sin que las sociedades obligadas hayan cumplido con lo dispuesto, los alcances de la presente Ley quedarán sin efecto y las cosas volverán a su estado anterior"*

Es decir, correspondía al Departamento de Desarrollo Urbano en la cabeza de su Jefe ser vigilantes de que las compañías Los Pinos de Guachipelin S.A y Centro Comercial Multiplaza iniciaran la construcción de la calle en un plazo de 3 meses que fenecía en febrero de 2001. Evidentemente para tal efecto ambas compañías quedaban sujetas a la dirección y auxilio de la Municipalidad de Escazú, máxime si involucraba la intervención de otros entes públicos, entre ellos el MOPT como se deduce de la consulta formulada. Mientras esta construcción no se efectuara la Municipalidad no podría permitir ni con un hacer (autorizar permisos de construcción) ni con un no hacer (no autorizar ni proceder conforme a la Ley de Construcción y sus respectivos reglamentos) que ambas compañías entraran en posesión del inmueble permutado. Difrentemente la vigilancia de lo anterior corresponde exclusivamente al Alcalde Municipal y al Concejo en su condición de órgano Político y ejecutor político del Alcalde Municipal, de conformidad con las competencias establecidas por el Código Municipal.



## Municipalidad de Escazú

Tel: 259-1574 - 258-43718 - 226-0814 / Fax: 259-6066 / Apartado: 052-10862, Escazú

Vencido el término de los tres meses la propia ley autorizaba a la Municipalidad para conferir una prórroga de tres meses, siempre que por razones debidamente justificadas no fuera posible llevar a cabo las obras de la calle. Fuera de estos plazos lo correspondiente era reversar lo actuado, teniendo siempre como principio que la Municipalidad no admitiera ningún tipo de disposición del bien hasta que se verificara el cumplimiento de lo normado.

Evidentemente estas previsiones fueron omitidas por las personas a cargo de su vigilancia, con el agravante de que se autorizaron permisos de construcción en oposición a lo que establecía una ley de la República configurándose no solamente responsabilidad administrativa, sino además disciplinaria, civil y penal al encontrarnos ante la aparente existencia de los delitos de prevaricato e incumplimiento de deberes. La distribución interna de responsabilidades no omite la existencia de las mismas con el agravante de que al haberse otorgado permiso de construcción a las sociedades acá relacionadas; de querer anular lo actuado deberá seguirse el procedimiento del artículo 173 de la Ley General de Administración Pública antes de que la Municipalidad logre recobrar la posesión del inmueble permutado y proceda a derribar lo construido con su autorización.

**3. La autoridad continúa con el proceso de conectar ambos vias:** El espíritu de la norma era que la interconexión se hiciera efectiva, no obstante, al venir aarse el contenido del artículo 3 de la Ley y las consideraciones esbozadas en el punto primero del caso dictaminen, si el MOPC por razones técnicas manifestara la imposibilidad de efectuar dicha interconexión, la Administración deberá de oficio iniciar el procedimiento del numeral 173 de la Ley General de Administración



## Municipalidad de Escazú

Tel: 250-5474 - 250-43318 - 250-54116 / Fax: 257-6000 / Apoyo Social: 082-1260. Escazú

Pública, advirtiendo que esto inevitablemente generará responsabilidad civil de la Administración y los funcionarios involucrados, amén de las demás responsabilidades derivadas y no excluyentes que establece la Ley General, no obstante es el único mecanismo viable para revertir lo actuado ( permisos de construcción) y subsanar la inercia ( al no conminar a Multiplaza a construir la calle ) y devolver a la Municipalidad el inmueble permutado y que se autorice el correspondiente derribo.

**4. Qué acciones legales se pueden tomar ante la empresa privada para subsanar la omisión municipal:** Transcurrido tanto tiempo desde que venció la fecha límite legal, las acciones que PUDO haber tomado la Municipalidad eran la no autorización de los permisos de construcción y la devolución del bien permutado, no obstante ante la antijuridicidad e inercia con la que se actuó en el presente caso, lo recomendable es intentar por la vía de diálogo solicitar el cumplimiento de lo regulado en la ley, procurando un acercamiento y advirtiendo de las graves consecuencias; no solo para la Administración, sino además para las compañías acá relacionadas de que la Municipalidad tenga que iniciar un proceso de nulidad.

Dejando rendido el dictamen,

Atentamente,  
LIC. CARLOS ARMANDO GÓMEZ MARDÍN

ESTRATEGIA

VO. LIC. CARLOS ARMANDO GÓMEZ MARDÍN  
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS

*pendiente*

0000079

8046

Escazú, 31 de Julio de 2003.

Oficio N° DAJ-307-003

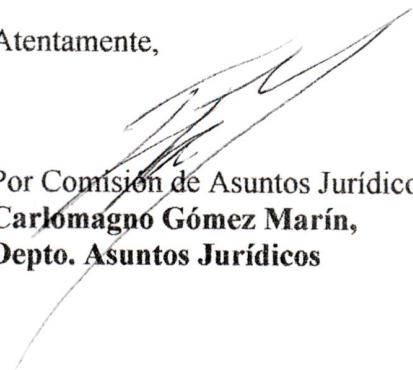
**Licenciada  
Laura Arias Guillén  
Dpto. Asuntos Jurídicos  
Municipalidad de Escazú**

Estimada señorita:

Con relación al Dictamen DAJ-143-03, referente al problema que ha surgido con la Calle La Ceiba en Guachipelín, con instrucciones de la Comisión de Asuntos Jurídicos, me permito solicitar que estudie la posibilidad de efectuar una ampliación a dicho dictamen bajo los siguientes considerandos que han surgido en el seno de dicha Comisión:

- ? 1) Que la Ley autoriza la permuta de la Calle La Ceiba por el terreno descrito en dicha Ley.
- ? 2) Que en los antecedentes de dicha ley se puede observar cual fue el sentir de la permuta.
- ? 3) Que la Ley en cuestión habla de que Calle La Ceiba deberá desembocar en la calle paralela a la Autopista Próspero Fernández, lo que implica que no es exactamente en la Autopista.
- ? 4) Que Calle La Ceiba se vio cortada legalmente cuando se construyó la autopista, toda vez que la calle es de mayor antigüedad.

Atentamente,

  
Por Comisión de Asuntos Jurídicos  
**Carlomagno Gómez Marín,**  
**Dept. Asuntos Jurídicos**

R1 Laura  
legal  
q 115 hrs  
31/7/03



## Municipalidad de Escazú

Tel. 280-5474 - Fax: 280-5475 / Corr. D.A.J. / Fax. 287-6561 / Apoderado: Tel. 282-1350, Escazú

DAJ-160-003

### DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Al ser las catorce horas del tres de agosto de dos mil tres procede este Departamento a ampliar dictamen DAJ-143-003 a solicitud de la Comisión de Asuntos Jurídicos, petición recibida al ser las nueve horas quince minutos del día treinta y uno de julio de dos mil tres y,

#### ANTecedentes..

1. El dia catorce de julio de dos mil tres se procedió a emitir criterio legal de consulta formulada por el Arq. Luis Araya Padilla en fecha 2 de julio de 2003, pasada a resolver el dia 4 de julio de 2003, mediante dictamen DAJ-143-003.
2. En fecha que este Departamento no precisa, la Comisión de Asuntos Jurídicos tuvo acceso a dicho dictamen, siendo que el dia 31 de julio mediante oficio DAJ-807-003 solicita ampliación en cuatro puntos específicos que se entran a considerar.

S-860  
0000081  
cifra



## Municipalidad de Escazú

Tel: 085-4474 - 085-4316 - 228-0416 / Fax: 227-6562 / Apartado 082-1000, Escazú.

### OPINIÓN LEGAL.-

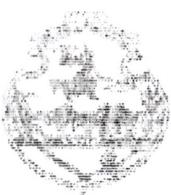
Solicita ampliación la Comisión en cuanto a que:

1. La Ley autoriza la permuta de la calle la Ceiba por el terreno descrito en dicha Ley

Reexaminando el texto de la ley ésta claramente establece que lo autorizado era la permuta de un lote de una finca sin inscribir propiedad de la Municipalidad de Escazú con un área de 1509.20 metros cuadrados por un inmueble propiedad de Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelin S.A con una medida de 4692.36 metros cuadrados el cual pasaría a formar parte de la calle La Ceiba.

2. Que en los antecedentes de dicha ley se puede observar cuál fue el sentir de la Permuta

Orientadamente en los artículos 1.º y 3 claramente se establece que el propósito de la permuta era que el inmueble vendido de Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelin S.A. pasara a formar parte de la calle La Ceiba con salida lateral hacia la autopista Virúsparo Fernández de modo que hasta que se realizara la expropiación de la mencionada propiedad no se procederá a su demolición.



## Municipalidad de Escacu

Tel: 269-8478 / fax: 269-0318 / 269-0330 / Fax: 267-6564 / Apartado 262-1782, Escacu

POSSESIÓN DEFINITIVA DEL LOTE PERMITADO ( para tal efecto se concedía un término de 3 meses prorrogable 3 meses más) vencido este plazo legal sin cumplirse lo normado los alcances de la ley quedaban sin efecto y las cosas debían volver a su estado anterior, todo lo cual no se realizó por cuanto sin haber construido el acceso a la lateral de la autopista Próspero Fernández se permitió la construcción de la nueva etapa de Multiplaza y por tanto las sociedades por un acto de la Municipalidad entraron en posesión del inmueble.

3. Que la Ley en cuestión habla de que Calle La Ceiba deberá desembocar en la calle paralela a la Autopista Próspero Fernández, lo que implica que no es exactamente en la Autopista.

Lo anterior se colige válidamente de la lectura del numeral 2 de la Ley 8046 in fine. No se hace comentario alguno por estar expresamente determinado en la norma y no medida necesaria interpretación alguna.

4. Que Calle La Ceiba se vio cortada legalmente cuando se construyó la autopista cada vez que la calle es de mayor antigüedad.

0002283



## Municipalidad de Escazú

Teléf. 269-8478 - 269-4878 • 229-2818 / Fax. 267-8666 / Apartado 062-0350, Escazú

dicha Calle, la ubicación del inmueble permutado y si ha operado algún "corte" por parte de la autopista. Con fundamento en un informe técnico podría definirse si el corte ha sido o no legal.

De Listedas,

Lic. Laura Arias Guillén

Asesora

Departamento Legal

VE. LIC. CARLOMAGNO GÓMEZ MARÍN  
JEFE DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS

0000084 Este voto se rechazó pero no  
señala que es para Percy Cuy;  
por lo tanto no se铭etió en la  
correspondencia.

Att ybd.

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU |         |
| Sesión:                        | Ord 73  |
| Acta:                          | 103     |
| Fecha:                         | 22/9/03 |

Dec *MJS*

2 l tux  
Copia d 0000085  
Alsolol

Martes 09 de septiembre, 2003.

Hora de inicio 1: 00 PM

*Informe Comisión de Obras.*

*Pene*  
*MJS*

Miembros(as) presentes: Isabel Agüero, Misael Chavarría.

1. Se recibe informe de la Asociación de Paso Hondo donde se nos comunica que hacen entrega de la primera etapa de Loza de Cemento de esa comunidad y se nos comunica que próximamente se estará haciendo entrega de la segunda etapa de este convenio que ha beneficiado enormemente a la comunidad de Paso Hondo.
2. Se recibe nota del Comité de vecinos Pro construcción calle Raicero se nos solicita ser tomados en cuenta en los próximos convenios que se firmen con las comunidades. El proyecto consta de tres etapas:
  - ❖ La primera colocación de tubería por ¢1. 261. 431.25,
  - ❖ La segunda etapa cunetas por ¢ 5. 587. 866. 72
  - ❖ La tercera etapa Loza de Concreto por un valor de ¢ 7. 257. 919.20.

Los vecinos de este comité dicen que la comunidad aportará la mano de obra para las tres etapas a construirse en el momento que la municipalidad así lo indique, también se nos indica que en la municipalidad de Santa Ana ya les aprobaron la suma de ¢ 800 000 en materiales para que inicien la construcción de cunetas que le compete a esta municipalidad como primera Etapa del trabajo.

Los miembros de la Comisión de Obras, después de estudiar la solicitud presentada recomiendan a los regidores(as) trasladar dicha solicitud a la administración para que se le busque contenido económico a este proyecto.

3. Se acuerda de parte de los miembros de la Comisión de Obras hacer un informe para presentar a este consejo del trabajo que se ha desarrollado desde el primero de mayo del 2002 hasta agosto 2003.

Se cierra sesión a las 2: 00 PM

*BB JJ*

Isabel Agüero

*MM*

Misael Chavarría

9-9-2003. Indh  
Obras



0000086

Escazú, 2 de setiembre, 2003

Señores  
Concejo de Distrito Central  
Municipalidad de Escazú  
Presente.

Estimados señores:

Los abajo firmantes, vecinos de Calle Raicero, Escazú; sometemos a su consideración el proyecto para mejorar el camino de acceso que comunica dicha calle con el centro del cantón y otras comunidades.

**Objetivo:**

Interconectar el vecindario de Calle Raicero con las calles aledañas existentes a fin de tener acceso tanto al centro de Escazú, por un lado, como al Barrio Corazón de Jesús.

**Descripción:**

El trabajo a realizar pretende mejorar sustancialmente el camino de lastre y tierra existente actualmente, con una capa de cemento chorreado, en una extensión de aproximadamente 700 metros lineales, con un ancho de 4.5 metros.

A la vez pretendemos chorrear cunetas a ambos lados de la calle, así como realizar las obras de infraestructura necesarias para el mantenimiento y durabilidad de la misma.

**Beneficios:**

- 1- Interconectar el distrito Centro, con el de San Antonio por el lado sur, como con el distrito de San Rafael, en el lado norte y lógicamente con Escazú centro, facilitando el desplazamiento en ambas direcciones y ofreciendo una ruta alternativa para el cantón en general en caso de una situación de emergencia.
- 2- Mejorar las condiciones de seguridad vial y evitar accidentes de tránsito, dado que el camino existente además de precario es sumamente peligroso, especialmente en la época de invierno.
- 3- Promover el desarrollo productivo de la zona, permitiendo el tránsito de productos y servicios, facilitando a la vez el abastecimiento de los vecinos de esa localidad.
- 4- Incentivar la inversión en una zona de especial belleza natural, que al no contar con una adecuada vía de comunicación ha visto frenado su desarrollo natural.
- 5- Generar un impacto positivo de empleo en la zona, ofreciendo a su vez la infraestructura básica de transporte y acceso para su desarrollo.
- 6- Ingreso de dineros para la Municipalidad por los desarrollos que eventualmente se generan en el lugar.

Se adjunta a la presente copia de los siguientes documentos:

- a- Integración del Comité de Vecinos de Calle Raicero.
- b- Carta al departamento de Obra Públicas.
- c- Copia de levantamiento del camino por parte del Dpto. de Ingeniería Municipal.

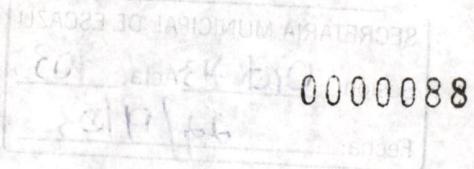
0000087

Nota: El faltante de 231 metros lineales en la cotización se harán llegar posteriormente, una vez que el ingeniero municipal lo tenga listo y lo entregue a este comité.

Agradeciendo de antemano la atención a la presente, atentamente,

**COMITÉ PRO CONSTRUCCIÓN CALLE RAICERO.**

c.c. Sra. Isabel Agüero, Comisión de Obras.  
Archivo.



**Junta Directiva**

**Comité pro construcción Calle Raícer**

**Presidente:** Oscar Porras Monge. ced. 1-674-751

Firma: *Oscar Porras Monge*

**Vicepresidente:** Adrián Echeverría Alfaro. ced 1-400-375

Firma: *Adrián Echeverría Alfaro*

**Secretario:** Claudio Bermúdez Aquart. ced 1-469-234

Firma: *Claudio Bermúdez Aquart*

**Tesorera:** Leda M<sup>a</sup>. Echeverría Alfaro. ced 9-048-150

Firma: *Leda M<sup>a</sup>. Echeverría Alfaro*

**Vocal I:** Víctor Hugo Alvarado Jiménez. ced 1-709-419

Firma: *Víctor Hugo Alvarado Jiménez*

**Vocal II:** Olga Chaverri Calvo. ced 1-571-257

Firma: *Olga Chaverri Calvo*

**Fiscal :** Rodolfo Mesén Obregón. ced 1-372-091

Firma: *Rodolfo Mesén Obregón*



0000090

Lic. José A. Cabezas D.  
Abogado y Notario

Teléfono 290 34 72  
Fax 296 39 05  
jcabezas@racsa.co.cr

Apartado Postal 5691-1000  
Plaza Mayor 100 Sur 75 Oeste  
Rohrmoser - San José

San José, 23 de Julio de 2003

Señores.  
Municipalidad de Escazú  
S.O.

Estimados señores.

El suscrito José Alberto Cabezas Dávila, Notario Público con oficina en San José, hago constar por este medio que a solicitud del señor Adrián Echeverría Alfaro, cédula 1 400 375, me hice presente a una reunión de vecinos del lugar conocido como Calle Raicero, en Escazú, y los mismos eligieron una Junta Directiva de un Comité Pro Asfaltado de la Calle, quedando elegida así:

|                |  |
|----------------|--|
| Presidente:    | Oscar Porras Monge ced 1 674 751           |
| Vicepresidente | Adrián Echeverría Alfaro ced 1 400 375     |
| Secretario     | Claudio Bermúdez Aquart ced 1 469 234      |
| Tesorera       | Leda María Echeverría Alfaro ced 9 048 150 |
| Vocal 1        | Víctor Hugo Alvarado Jiménez ced 1 709 419 |
| Vocal 11       | Olga Chaverri Calvo ced 1 571 257          |
| Fiscal         | Rodolfo Mesén Obregón ced 1 372 091        |

Atentamente,

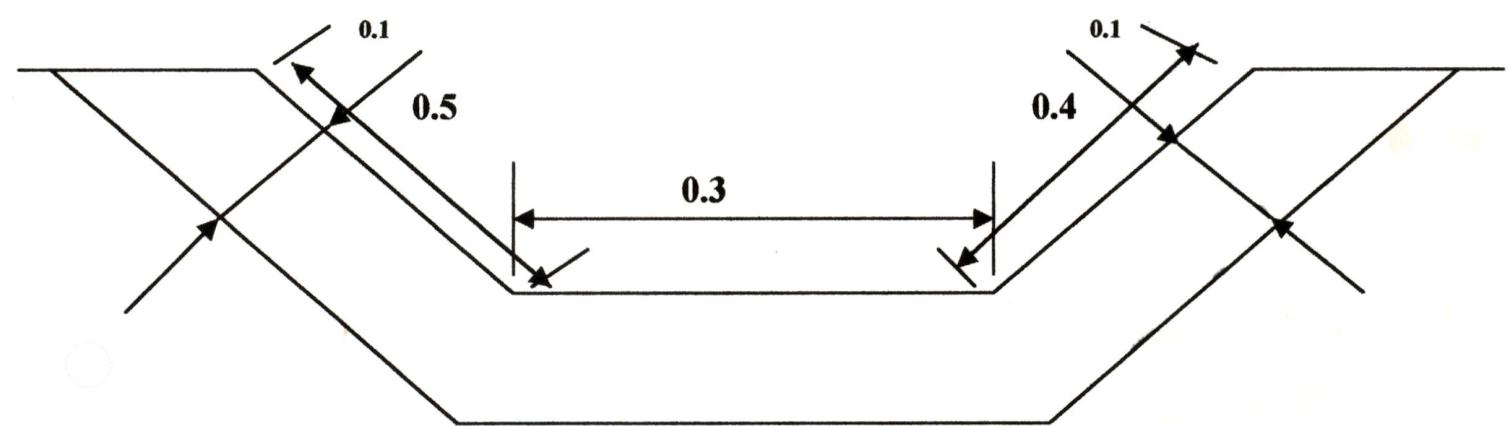
Lic. José A. Cabezas D.

Copia: Comité de Vecinos de calle Raicero



0000091

## DISEÑO DE CUNETA



\* MUNICIPALIDAD DE ESCAZU \*

SECRETARIA

PL 30/07/03

Escazú, 29 de julio 2003

0000092

Ing. Sandra Blanco A.  
Departamento de Obras Públicas  
Municipalidad de Escazú  
S.M.



Estimada Ingeniera:

Por la presente le enviamos un respetuoso saludo y de acuerdo con lo conversado con la Comisión de Obras, estamos dispuestos como vecinos de la zona, a contratar y pagar el equipo y mano de obra necesario para la realización del asfaltado y las obras adicionales para conducción de las aguas pluviales de la calle Raicero, lo anterior como parte de un convenio en el cual esa respetable Municipalidad aportaría los materiales necesarios para dicha obra.

Esperando su pronta resolución, quedan a sus órdenes

Comité pro construcción Calle Raicero

Oscar Porras Monge

Presidente Oscar Porras Monge

Adrián Echeverría Alfaro

Vicepresidente Adrián Echeverría Alfaro

Claudio Bermúdez Aquart

Secretario

Leda María Echeverría Alfaro

Tesorera Leda María Echeverría Alfaro

Victor Hugo Alvarado Jiménez

Vocal 1

Olga Chaverri Calvo

Vocal 2

Rodolfo Mesén Obregón

Fiscal

Cc: Comisión de Obras, Sra. Isabel Agüero.

Martes  
Viernes 12 de agosto, 2003.

Hora de inicio: 1: 00 PM

*Informe Comisión de Obras.*

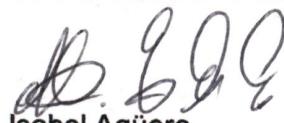
Miembros(as) presentes: Isabel Agüero, Misael Chavarría, Teresita Marín.

1. El comité de vecinos de calle La Floria solicitan se les informe sobre la solicitud planteada a la Municipalidad para el arreglo de está calle. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este consejo solicitarle a la administración se les informa a los vecinos sobre está solicitud.
2. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a los señores regidores solicitarle a la administración se realice inspección en calle Mainar debido a las quejas de que los vecinos obstruyen el cordón y caño de dicha calle.
3. El comité de vecinos de calle Agres solicita lastre para la calle de su vecindario. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este Consejo trasladar la solicitud a la administración para atender está petitoria de los vecinos de este sector.
4. Se recibe Miembro del Comité de calle Los Delgados, el señor Rodrigo Montoya, él solicita se les ayude en la construcción de la calle que mide 1.48.5 m<sup>2</sup> de longitud, dice que ya se cuenta con el levantamiento de la obra en su primera y segunda etapa. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este consejo trasladar la solicitud del señor Montoya para que la administración le busque contenido económico para el año 2004.

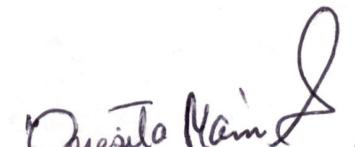
Premiera Etapa. # 3.312.992.38.

Segunda ... 4.142.206.53.

Se cierra sesión a las 2: 00 PM

  
Isabel Agüero

Misael Chavarría

  
Teresita Marín

0000094

San Antonio de Escazú, 05 de setiembre del 2003

Señores  
**Consejo Municipal**  
Alcaldía de Escazú  
S. O.

Antes de entrar en materia, quiero externar mi agradecimiento a la Municipalidad por el trato recibido, cierto es que hasta este momento, no hemos obtenido ayuda material, pero cuando se recibe a una persona que llega a pedir orientación con una sonrisa, con buen trato todo lo demás puede quedar para luego.

Nosotros el Comité debidamente juramentado de Calle Los Delgado costado oeste antiguos filtros, por medio de la presente solicitamos se nos tome en cuenta, para los próximos convenios a firmarse, entre la comunidad y la municipalidad .

1era etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra..

2da etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra

Agradeciendo la atención que se sirvan prestar a la presente solicitud, se despide ,

Cordialmente

Rodrigo Montoya Alvarado  
Presidente del Comité

Nota: Adjunto copia de presupuesto

CC: Arch.  
Alcalde Municipal  
Comisión de obras  
Ing. Sandra Blanco  
Consejo De distrito de S<sup>n</sup> Antonio

Alvaro Avalos Quiros  
Vicepresidente

Judith Monge Retana  
Secretaria

*Alvaro Avalos Qu*

**PRESUPUESTO COLOCACIÓN DE ALCANTARILLAS**  
**(Costos Estimados de materiales)**  
**INTERSECCIÓN CALLE DELGADO AL SUR HASTA EL FINAL**

0000095

Longitud (m): 148,5

12/08/2003

| Actividad                    | Cantidad   | Unidad | Costo Unitario<br>colones | Costo Total<br>colones |
|------------------------------|------------|--------|---------------------------|------------------------|
| <b>COLOCACION DE TUBERIA</b> |            |        |                           |                        |
| Excavación                   | 163,72125  | m3     | 2.100,00                  | 343.814,63             |
| Colocación de tubería.       | 20         | Horas  | 5.000,00                  | 100.000,00             |
| Piedra 4a                    | 59,02875   | m3     | 5.500,00                  | 324.658,13             |
| Lastre                       | 105,249375 | m³     | 3.000,00                  | 315.748,13             |
| Tubo FLEXIBLE 600 mm         | 25         | unidad | 72.380,00                 | 1.791.405,00           |
| Cajas de registro            | 3          | unidad | 160.000,00                | 480.000,00             |
| <b>SUB- TOTAL</b>            |            |        |                           | <b>3.011.811,25</b>    |
| <b>Imprevistos 10%</b>       |            |        |                           | <b>301.181,13</b>      |
| <b>SUB- TOTAL</b>            |            |        |                           | <b>3.312.992,38</b>    |

Longitud (m): 130  
M3                    0,11            14,3

| Actividad              | Cantidad | Unidad | Costo Unitario<br>colones | Costo Total<br>colones |
|------------------------|----------|--------|---------------------------|------------------------|
| <b>CORDÓN Y CARGO</b>  |          |        |                           |                        |
| Excavación             | 45,5     | m3     | 2.100,00                  | 95.550,00              |
| Lastre                 | 14,3     | m3     | 3.100,00                  | 44.330,00              |
| Arena                  | 6,1081   | m3     | 4.500,00                  | 27.477,45              |
| Piedra 4a              | 5,68425  | m3     | 5.500,00                  | 31.263,38              |
| Cemento                | 109,395  | sacos  | 2.500,00                  | 273.487,50             |
| <b>SUB- TOTAL</b>      |          |        |                           | <b>376.558,33</b>      |
| <b>imprevistos 10%</b> |          |        |                           | <b>37.655,83</b>       |
| <b>SUB- TOTAL</b>      |          |        |                           | <b>414.214,16</b>      |
| Colocación de lastre   | 100      | m3     | 4150                      | 415.000,00             |
| <b>TOTAL</b>           |          |        |                           | <b>4.142.206,53</b>    |

Materiales

Rodrigo Montoya  
228-4559

0002296

**COSTA RICA**

*Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica (MIDEPLAN)*  
*Sistema de Indicadores sobre Desarrollo Sostenible (SIDES)*

## **ÍNDICE DE DESARROLLO SOCIAL CANTONAL**

### **Según: Cantones, población y extensión**

#### **Año: 1999**

El Índice de Desarrollo Social (IDS), constituye un indicador resumen que mide las brechas sociales entre las diferentes áreas geográficas del país (cantones y distritos), está compuesto por las siguientes variables:

- Infraestructura Educativa,
- Acceso a Programas Educativos Especiales,
- Mortalidad Infantil,
- Defunciones de la población menor de 5 años respecto a la mortalidad general,
- Retardo en talla de la población de primer grado de escuela,
- Consumo promedio mensual de electricidad residencial y
- Nacimientos de niños (as) de madres solas.

El valor del IDS oscila entre 0 y 100, correspondiendo el valor más alto al cantón en mejor situación sociodemográfica y el más bajo al que presenta el mayor rezago en su nivel de desarrollo.

| CÓDIGO          | CANTÓN        | POBLACIÓN | EXTENSIÓN Km <sup>2</sup> | IDS  |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------------|------|
| <b>SAN JOSÉ</b> |               |           |                           |      |
| 101             | San José      | 315.413   | 44,62                     | 63,7 |
| 102             | Escazú        | 51.608    | 34,48                     | 73,3 |
| 103             | Desamparados  | 192.776   | 118,26                    | 66,1 |
| 104             | Puriscal      | 27.089    | 553,66                    | 51,8 |
| 105             | Tarrazú       | 13.664    | 297,5                     | 43,3 |
| 106             | Aserrí        | 46.375    | 167,1                     | 51,2 |
| 107             | Mora          | 21.576    | 162,04                    | 61,7 |
| 108             | Goicoechea    | 136.133   | 31,5                      | 66,7 |
| 109             | Santa Ana     | 34.992    | 61,42                     | 55,8 |
| 110             | Alajuelita    | 64.327    | 21,17                     | 58,7 |
| 111             | Coronado      | 60.625    | 222,2                     | 71,0 |
| 112             | Acosta        | 17.047    | 342,24                    | 47,3 |
| 113             | Tibás         | 81.107    | 8,15                      | 70,6 |
| 114             | Moravia       | 51.733    | 28,62                     | 70,5 |
| 115             | Montes de Oca | 59.921    | 15,16                     | 85,0 |
| 116             | Turrubares    | 6.767     | 415,29                    | 49,1 |

0000097

|                 |               |         |          |             |
|-----------------|---------------|---------|----------|-------------|
| 117             | Dota          | 7.329   | 400,22   | <b>45,9</b> |
| 118             | Curridabat    | 68.360  | 15,95    | <b>73,3</b> |
| 119             | Pérez Zeledón | 134.577 | 1.905,51 | <b>48,9</b> |
| 120             | León Cortés   | 10.556  | 120,8    | <b>38,0</b> |
| <b>ALAJUELA</b> |               |         |          |             |
| 201             | Alajuela      | 213.354 | 388,43   | <b>61,5</b> |
| 202             | San Ramón     | 66.869  | 1.018,64 | <b>54,6</b> |
| 203             | Grecia        | 62.896  | 395,72   | <b>67,0</b> |
| 204             | San Mateo     | 5.969   | 125,9    | <b>59,0</b> |
| 205             | Atenas        | 21.744  | 127,19   | <b>68,8</b> |
| 206             | Naranjo       | 33.529  | 126,62   | <b>55,4</b> |
| 207             | Palmares      | 26.769  | 38,06    | <b>73,4</b> |
| 208             | Poás          | 23.903  | 73,84    | <b>61,4</b> |
| 209             | Orotina       | 16.461  | 141,92   | <b>64,6</b> |
| 210             | San Carlos    | 107.194 | 3.347,98 | <b>45,5</b> |
| 211             | Alfaro Ruiz   | 10.054  | 155,13   | <b>67,1</b> |
| 212             | Valverde Vega | 15.164  | 120,25   | <b>70,3</b> |
| 213             | Upala         | 39.760  | 1.580,67 | <b>17,4</b> |
| 214             | Los Chiles    | 22.292  | 1.358,86 | <b>8,9</b>  |
| 215             | Guatuso       | 14.968  | 758,32   | <b>40,5</b> |
| <b>CARTAGO</b>  |               |         |          |             |
| 301             | Cartago       | 136.633 | 287,77   | <b>66,7</b> |
| 302             | Paraíso       | 48.618  | 411,91   | <b>62,0</b> |
| 303             | La Unión      | 76.966  | 44,83    | <b>62,7</b> |
| 304             | Jiménez       | 18.301  | 286,43   | <b>59,3</b> |
| 305             | Turrialba     | 65.459  | 1.642,67 | <b>53,6</b> |
| 306             | Alvarado      | 9.077   | 81,06    | <b>76,8</b> |
| 307             | Oreamuno      | 37.048  | 202,31   | <b>65,4</b> |
| 308             | El Guarco     | 32.797  | 167,69   | <b>61,8</b> |
| <b>HEREDIA</b>  |               |         |          |             |
| 401             | Heredia       | 112.466 | 282,6    | <b>67,8</b> |
| 402             | Barva         | 29.940  | 53,8     | <b>63,3</b> |
| 403             | Santo Domingo | 33.749  | 24,84    | <b>70,2</b> |
| 404             | Santa Bárbara | 25.059  | 53,21    | <b>69,4</b> |

0000098

|                    |               |         |          |              |
|--------------------|---------------|---------|----------|--------------|
| 405                | San Rafael    | 33.791  | 48,39    | <b>67,3</b>  |
| 406                | San Isidro    | 15.068  | 26,96    | <b>78,5</b>  |
| 407                | Belén         | 20.076  | 12,15    | <b>94,9</b>  |
| 408                | Flores        | 13.123  | 6,96     | <b>100,0</b> |
| 409                | San Pablo     | 20.778  | 7,53     | <b>74,3</b>  |
| 410                | Sarapiquí     | 42.848  | 2.140,54 | <b>28,5</b>  |
| <b>GUANASCASTE</b> |               |         |          |              |
| 501                | Liberia       | 49.921  | 1.436,47 | <b>48,9</b>  |
| 502                | Nicoya        | 43.015  | 1.333,68 | <b>48,4</b>  |
| 503                | Santa Cruz    | 44.459  | 1.312,27 | <b>52,8</b>  |
| 504                | Bagaces       | 16.939  | 1.273,49 | <b>43,9</b>  |
| 505                | Carrillo      | 27.293  | 577,54   | <b>46,1</b>  |
| 506                | Cañas         | 25.656  | 682,2    | <b>49,9</b>  |
| 507                | Abangares     | 18.101  | 675,76   | <b>43,1</b>  |
| 508                | Tilarán       | 18.807  | 638,39   | <b>63,2</b>  |
| 509                | Nandayure     | 11.424  | 565,59   | <b>53,1</b>  |
| 510                | La Cruz       | 14.830  | 1.383,9  | <b>16,4</b>  |
| 511                | Hojancha      | 6.497   | 261,42   | <b>56,9</b>  |
| <b>PUNTARENAS</b>  |               |         |          |              |
| 601                | Puntarenas    | 111.833 | 1.842,33 | <b>54,8</b>  |
| 602                | Esparza       | 24.545  | 216,8    | <b>62,8</b>  |
| 603                | Buenos Aires  | 39.284  | 2.384,22 | <b>22,2</b>  |
| 604                | Montes de Oro | 13.045  | 244,76   | <b>63,9</b>  |
| 605                | Osa           | 28.814  | 1.930,24 | <b>41,3</b>  |
| 606                | Aguirre       | 23.302  | 543,77   | <b>47,5</b>  |
| 607                | Golfito       | 29.758  | 1.753,96 | <b>44,0</b>  |
| 608                | Coto Brus     | 35.483  | 933,91   | <b>30,9</b>  |
| 609                | Parrita       | 14.287  | 478,79   | <b>47,9</b>  |
| 610                | Corredores    | 32.150  | 620,6    | <b>35,4</b>  |
| 611                | Garabito      | 13.374  | 316,31   | <b>48,3</b>  |
| <b>LIMÓN</b>       |               |         |          |              |
| 701                | Limón         | 107.713 | 1.765,79 | <b>48,0</b>  |
| 702                | Pococí        | 99.856  | 2.403,49 | <b>43,8</b>  |
| 703                | Siquirres     | 49.762  | 860,19   | <b>36,4</b>  |
| 704                | Talamanca     | 24.365  | 2.809,93 | <b>0,0</b>   |

|     |         |        |        |      |
|-----|---------|--------|--------|------|
| 705 | Matina  | 33.929 | 772,64 | 22,6 |
| 706 | Guácimo | 38.383 | 576,48 | 47,8 |

0000099

**FUENTE:** Elaborado por MIDEPLAN, Área de Análisis del Desarrollo, con datos del Instituto Nacional de Estadística y Censos, Instituto Geográfico Nacional, Ministerio de Educación, Ministerio de Salud, Compañía Nacional de Fuerza y Luz, Instituto Costarricense de Electricidad y empresas privadas generadoras de electricidad, Costa Rica Cálculo de Población por provincia, cantón y distrito al 1° de julio de 1999.



Búsqueda automática



**Comentarios a:  
Unidad de Desarrollo Social  
sides@ns.mideplan.go.cr**

<http://www.mideplan.go.cr/Sides/social/10-01.htm>

*Última actualización: Mayo de 2001.*

Se permite la reproducción de este material en tanto se cite la fuente.

0000100

# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ



MODIFICACIÓN EXTERNA

2-2003

# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ



## *Modificación Externa No. 2-2003*

## *INDICE*

### No. Página

#### **PRESUPUESTO DE INGRESOS REBAJAR**

|  |   |
|--|---|
| Cuadro No. 1. Detalle General de Egresos                     | 2 |
| Cuadro No. 2. Programa I. Dirección y Administración General | 3 |
| Cuadro No. 3. Programa II. Servicios Comunales               | 4 |
| Cuadro No. 4. Programa III. Inversión (por proyecto y obras) | 5 |
| Cuadro No. 5. Programa III. Inversión (por objeto del gasto) | 6 |

#### **PRESUPUESTO DE EGRESOS AUMENTAR**

|   |    |
|---|----|
| Cuadro No. 1. Detalle General de Egresos                      | 8  |
| Cuadro No. 2. Programa I. Dirección y Administración General  | 9  |
| Cuadro No. 3. Programa II. Servicios Comunales                | 10 |
| Cuadro No. 4. Programa III. Inversión (por obras y proyectos) | 11 |
| Cuadro No. 4.1. Programa III. Inversión                       | 12 |

*(SANTO DOMINGO)***DETALLES**

|  |       |
|--|-------|
| Detalle No. 1. Relación de puestos Rebajar Servicios personales  | 14    |
| Detalle No. 2. Cargas Sociales Rebajar   | 15    |
| Detalle No. 3. Relación de Puestos aumentar Servicios Personales   | 16    |
| Detalle No. 4. y 5. Detalle relacion de puestos y cargas sociales<br>en servicio 9 - Educativos, Culturales y Deportivos | 17    |
| Detalle No. 6. Desglose de egresos   | 18    |
| Detalle No. 7. Deuda Interna   | 20    |
| Detalle No. 8. Justificación de Egresos  | 21-23 |
| Detalle No. 9. Estado Origen y Aplicación de Fondos.   | 24-25 |

**ANEXOS.**

26

0000103  
SANTO DOMINGO

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

## MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REBAJAR**

0000104

**Cuadro N° 1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Detalle General de Egresos Rebajar**

| <b>CODIGO</b>        | <b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>                             | <b>TOTAL</b>          | <b>%</b>    |
|----------------------|---|-----------------------|-------------|
| 1                    | <b>Servicios Personales</b>                               | <b>14,491,583.83</b>  | <b>30%</b>  |
| 01                   | Sueldos Fijos (Detalle N° 1)                              | 11,380,825.00         | 24%         |
| 60                   | Decimotercer mes  | 948,402.08            | 2%          |
| 80                   | Cargas Sociales (Detalle N° 5)                            | 2,162,356.75          | 5%          |
|                      |   |                       |             |
|                      | <b>Servicios no Personales</b>                            | <b>11,570,863.64</b>  | <b>24%</b>  |
| 02                   | Honor consult y serv contratados                          | 9,720,000.00          | 20%         |
| 03                   | Seguro de Riesgos Profesionales                           | 270,863.64            | 1%          |
| 04                   | Otros Servicios no Personales                             | 1,580,000.00          | 3%          |
|                      |   |                       |             |
| 5                    | <b>Construcciones, adiciones y mejoras (por contrato)</b> | <b>14,961,248.00</b>  | <b>31%</b>  |
|                      |   |                       |             |
| 6                    | <b>Transferencias corrientes</b>                          | <b>3,101,377.73</b>   | <b>6%</b>   |
|                      | Cobros indebidos  | 3,101,377.73          | 6%          |
|                      |   |                       |             |
| 10                   | <b>Servicio de la Deuda</b>                               | <b>3,874,000.00</b>   | <b>8%</b>   |
| 03                   | Cuentas pendientes años ant. (Salario Escolar)            | 3,874,000.00          | 8%          |
|                      |   |                       |             |
| <b>Total General</b> |   | <b>€47,999,073.20</b> | <b>100%</b> |

0000105  
2003

**Cuadro N° 2**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa I: Dirección y Administración Generales**

| <i>Clasificación de Egresos</i> | <i>Asignación (en colones)</i> | <i>%</i>   |
|---------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                 |                                |            |
| Gastos de Administración        | 11,828,896.12                  | 25%        |
| Servicio de la Deuda            | 3,874,000.00                   | 8%         |
| Fondos y Aportes                | 3,101,377.73                   | 6%         |
|                                 |                                |            |
|                                 |                                |            |
| <b>Total Programa I</b>         | <b>₡18,804,273.85</b>          | <b>39%</b> |

200000106

**Cuadro N° 3**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa II: Servicios Comunales**

| <b>Código<br/>S</b> | <b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>          | <b>TOTAL</b>         | <b>%</b>  |
|---------------------|--|----------------------|-----------|
| 9                   | Educativos, Culturales y Deportivos    | 1,200,000.00         | 3%        |
| 27                  | Dirección de Servicios y Mantenimiento | 1,088,860.42         | 2%        |
|                     |  |                      |           |
|                     |  |                      |           |
|                     |  |                      |           |
|                     | <b>Total General Programa II</b>       | <b>€2,288,860.42</b> | <b>5%</b> |

0000107

**Cuadro N° 4**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa III: Inversión**

| <b>Código P</b> | <b>Proyectos y Obras</b>                                 | <b>TOTAL</b>          | <b>%</b>   |
|-----------------|--|-----------------------|------------|
| <b>1</b>        | <b>Vías de Comunicación</b>                              | <b>9,139.00</b>       | <b>0%</b>  |
|                 | <i>Obras por Contrato:</i>                               | <i>9,139.00</i>       | <i>0%</i>  |
|                 | Carpetas cantonales                                      | 7,316.00              | 0%         |
|                 | Ampliación const. Puente Carrizal                        | 1,823.00              | 0%         |
| <b>2</b>        | <b>Edificios</b>   | <b>10,006,109.00</b>  | <b>21%</b> |
|                 | <i>Obras por Contrato</i>                                | <i>10,006,109.00</i>  | <i>21%</i> |
|                 | Remodelación Centro Cultural Escazuceño                  | 10,000,000.00         | 21%        |
|                 | Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte              | 6,109.00              | 0%         |
| <b>3</b>        | <b>Instalaciones</b>                                     | <b>99,000.00</b>      | <b>0%</b>  |
|                 | Obra por contrato  | 99,000.00             | 0%         |
|                 | Colocación hidrantes III etapa                           | 99,000.00             | 0%         |
| <b>4</b>        | <b>Otras Obras</b>                                       | <b>16,791,690.93</b>  | <b>35%</b> |
|                 | <i>Obras por administración:</i>                         | <i>11,944,690.93</i>  | <i>25%</i> |
|                 | Dirección Técnica y Estudio                              | 1,844,690.93          | 4%         |
|                 | Valoración de propiedades en Cantón                      | 8,800,000.00          | 18%        |
|                 | Transporte para discapacitados                           | 1,000,000.00          | 2%         |
|                 | Instalación Poste de alumbrado público Finca Santa Elena | 300,000.00            | 1%         |
|                 | <i>Obras por Contrato:</i>                               | <i>4,847,000.00</i>   | <i>10%</i> |
|                 | Mejoras Cen Cinai Los Anonos                             | 1,075,000.00          | 2%         |
|                 | Construcción Muro Liceo de Escazú                        | 3,772,000.00          | 8%         |
|                 |  |                       |            |
|                 |  |                       |            |
|                 |  |                       |            |
|                 |  |                       |            |
|                 |  |                       |            |
|                 | <b>Total Programa III</b>                                | <b>€26,905,938.93</b> | <b>56%</b> |

*EOPM* 0007108

**Cuadro N° 4,1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa III-Inversiones por objeto del gasto**

| <b>CODIGO</b>                                 | <b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>                             | <b>TOTAL</b>          | <b>%</b>    |
|---|---|-----------------------|-------------|
| 1   | <b>Servicios Personales</b>                               | <b>1,810,844.26</b>   | <b>4%</b>   |
| 01  | Sueldos Fijos (Detalle N° 1)                              | 1,422,129.00          | 3%          |
| 60  | Decimotercer mes  | 118,510.75            | 0%          |
| 80  | Cargas Sociales (Detalle N° 5)                            | 270,204.51            | 1%          |
|   |   |                       |             |
|   | <b>Servicios no Personales</b>                            | <b>10,133,846.67</b>  | <b>21%</b>  |
| 02  | Honor consult y serv contratados                          | 8,800,000.00          | 18%         |
| 03  | Seguro de Riesgos Profesionales                           | 33,846.67             | 0%          |
| 04  | Otros Servicios no Personales                             | 1,300,000.00          | 3%          |
|   |   |                       |             |
| 5   | <b>Construcciones, adiciones y mejoras (por contrato)</b> | <b>14,961,248.00</b>  | <b>31%</b>  |
|   |   |                       |             |
| <b>Total General Programa III Inversiones</b> |   | <b>26,905,938.93</b>  | <b>56%</b>  |
| <b>TOTAL EGRESOS REBAJAR</b>                  |   | <b>¢47,999,073.20</b> | <b>100%</b> |

0000109

0000109

0000109

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

## MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



## PRESUPUESTO DE EGRESOS

**AUMENTAR**

0000110

**Cuadro N° 1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Detalle General de Egresos Aumentar**

| <b>CODIGO</b>        | <b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>        | <b>TOTAL</b>          | <b>%</b>    |
|----------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>1</b>             | <b>SERVICIOS PERSONALES</b>          | <b>2,003,875.56</b>   | <b>4%</b>   |
| 01                   | Sueldos fijos                        | 244,116.00            | 1%          |
| 60                   | Decimotercer mes                     | 20,343.00             | 0%          |
| 80                   | Cargas Sociales (Detalle N° 5)       | 1,739,416.56          | 4%          |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>2</b>             | <b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>       | <b>7,017,884.81</b>   | <b>15%</b>  |
| 03                   | Seguro de Riesgos Profesionales      | 217,884.81            | 0%          |
| 04                   | Otros Servicios no Personales        | 6,800,000.00          | 14%         |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>4</b>             | <b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>           | <b>2,000,000.00</b>   | <b>4%</b>   |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>6</b>             | <b>ADQUISICION DE INMUEBLE Y EQ.</b> | <b>3,512,364.57</b>   | <b>7%</b>   |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>7</b>             | <b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>     | <b>25,474,121.22</b>  | <b>53%</b>  |
| 01                   | Prestaciones legales                 | 25,000,000.00         | 52%         |
| 02                   | Devolución Junta Vial Cantonal       | 474,121.22            | 1%          |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>10</b>            | <b>SERVICIO A LA DEUDA</b>           | <b>7,990,827.04</b>   | <b>17%</b>  |
| 01                   | Intereses a la deuda                 | 3,276,067.70          | 7%          |
| 02                   | Amortización a la deuda              | 4,714,759.34          | 10%         |
|                      |                                      |                       |             |
| <b>Total general</b> |                                      | <b>₡47,999,073.20</b> | <b>100%</b> |

FOLIO 0000111  
ESTADO CIVIL

**Cuadro N° 2**

**Municipalidad de Escazú**

**Modificación Externa de egresos Aumentar 2-2003**

**Programa I: Dirección y Administración Generales**

| <i>Clasificación de Egresos</i> | <i>Asignación (en colones)</i> | <i>%</i>   |
|---------------------------------|--------------------------------|------------|
| Gastos de Administración        | 2,000,000.00                   | 4%         |
| Servicio a la deuda             | 7,990,827.04                   | 17%        |
| Fondos y aportes                | 25,474,121.22                  | 53%        |
|                                 |                                |            |
|                                 |                                |            |
| <b>Total Programa I</b>         | <b>₡35,464,948.26</b>          | <b>74%</b> |

0000112

**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación externa de egresos aumentar 2-2003**  
**Programa II: Servicios Comunales**

| Código<br>S              | PARTIDAS / SUBPARTIDAS              | TOTAL                | %          |
|--------------------------|-------------------------------------|----------------------|------------|
| 2                        | Recolección de Basuras              | 6,800,000.00         | 14%        |
| 4                        | Cementerios                         | 316,651.00           | 1%         |
| 9                        | Educativos, Culturales y Deportivos | 1,905,109.37         | 4%         |
|                          |                                     |                      | 0%         |
| <b>Total Programa II</b> |                                     | <b>₡9,021,760.37</b> | <b>19%</b> |

0000113

**Cuadro N° 4**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación externa de egresos aumentar 1-2003**  
**Programa III: Inversión**

| <b>Código<br/>P</b> | <i>Proyectos y Obras</i>                     | <b>TOTAL</b>        | <b>%</b>  |
|---------------------|--|---------------------|-----------|
|                     |  |                     |           |
| 2                   | <b>Edificios</b>                             | <b>3,512,364.57</b> | <b>7%</b> |
|                     | <i>Obras por contrato</i>                    | 3,512,364.57        | 7%        |
|                     | Ampliación Salón comunal Urbanización La Paz | 3,512,364.57        | 7%        |
|                     |  |                     |           |

|                                       |                     |           |
|---------------------------------------|---------------------|-----------|
| <b>Total Programa III Inversiones</b> | <b>3,512,364.57</b> | <b>7%</b> |
|---------------------------------------|---------------------|-----------|

0000114

**Cuadro N° 4.1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa de egresos aumentar 1-2003**  
**Programa III: Inversión**

| <b>Código</b> | <i>Grupos y Renglones</i>            | <b>TOTAL</b>          | <b>%</b>    |
|---------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------|
| P             |                                      |                       |             |
|               |                                      |                       |             |
| 6             | <b>ADQUISICION DE INMUEBLE Y EQ.</b> | <b>3,512,364.57</b>   | <b>7%</b>   |
|               |                                      |                       |             |
|               | <b>Total Programa III</b>            | <b>3,512,364.57</b>   | <b>7%</b>   |
|               |                                      |                       |             |
|               | <b>TOTAL AUMENTAR EGRESOS</b>        | <b>₡47,999,073.20</b> | <b>100%</b> |
|               |                                      |                       |             |
|               |                                      |                       |             |
|               |                                      |                       |             |
|               |                                      |                       |             |
|               |                                      |                       |             |

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



**DETALLES**

F0000116

AIREAL

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 1-RELACION DE PUESTOSREBAJAR SERVICIOS PERSONALES**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

| Cant.                     | Actividad y nombre del<br>Empl. puesto | Clasificación              | Salario base<br>julio | No. Meses  | Total               |              |
|---------------------------|--|----------------------------|-----------------------|------------|---------------------|--------------|
| 1                         | Coord. Procesos informáticos           | Coordinador<br>informatica | Vacante               | 243,344.00 | 6                   | 1,460,064.00 |
| 1                         | Asistente Recursos Humanos             | Profesional analista       | Vacante               | 219,647.00 | 1                   | 219,647.00   |
| 1                         | Inspector cantonal de aguas            | Técnico Mpl C              | Vacante               | 146,197.00 | 1                   | 146,197.00   |
| 1                         | Encargado de redes y equipo            | Analista de sistemas       | Vacante               | 227,291.00 | 2                   | 454,582.00   |
| 1                         | Secretaria Depto. Legal                | Oficial serv. A            | Vacante               | 116,767.00 | 1                   | 116,767.00   |
| 1                         | Mecánico                               | Técnico Mpl A              | Vacante               | 116,767.00 | 9                   | 1,050,903.00 |
| 1                         | Enc. Permisos de construcc.            | Profesional analista       | Vacante               | 219,647.00 | 3                   | 658,941.00   |
| 1                         | Encargado de servicios general         | Tecnico C                  | Vacante               | 146,197.00 | 3                   | 438,591.00   |
| 1                         | Inspector de construcciones            | Oficial Serv. B            | Vacante               | 121,991.00 | 1                   | 121,991.00   |
| 1                         | Inspector de construcciones            | Oficial Serv. B            | Vacante               | 121,991.00 | 1                   | 121,991.00   |
| 1                         | Inspector de construcciones            | Oficial Serv. B            | Vacante               | 121,991.00 | 1                   | 121,991.00   |
| <b>TOTAL SALARIO BASE</b> |  |                            |                       |            | <b>4,911,665.00</b> |              |

Asignación 4% anualidad, capítulo décimo art. 43 Convención  
 Colectiva, Regl. Autónomo Servicios, mérito máximo 4%,  
 antigüedad 3%, Dedicación exclusiva y prohibición.

**TOTAL REBAJAR SUELDO FIJOS PROG. I-II-III**

6,469,160.00

**¢11,380,825.00**

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 2-CARGAS SOCIALES REBAJAR**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

| PROGRAMA<br>NUMERO        | CLASF.<br>OB.GASTO  | BASE DE<br>CALCULO               | C.C.S.S.                              | Banco Popular y<br>Desarrollo Com.<br>0,5% | Aporte patronal<br>C.C.S.S. Regi-<br>men Oblig. Pens.<br>Complementarias<br>1,5% | Aporte patronal<br>C.C.S.S. Fondo<br>Capitaliz. Laboral<br>3% | TOTAL<br>CARGAS<br>SOCIALES<br>19.00% | I.N.S.<br>2.38% |
|---------------------------|---|----------------------------------|---------------------------------------|--|--|---|---------------------------------------|-----------------|
|                           |   | 839,436.00                       | 117,521.04                            | 4,197.18                                   | 12,591.54  | 25,183.08   | 159,492.84                            | 19,978.58       |
| I-DIRECCION<br>ADM. GRAL  | Sueldos.fijos<br>Serv.Esp.<br>Suplencias<br>Horas Extras<br>Recargo Func  | 9,119,260.00<br>-<br>-<br>-<br>- | 1,276,696.40<br>-<br>-<br>-<br>-      | 45,596.30<br>-<br>-<br>-<br>-              | 136,788.90<br>-<br>-<br>-<br>-   | 273,577.80<br>-<br>-<br>-<br>-                                | 1,732,659.40<br>-<br>-<br>-<br>-      | 217,038.39      |
|                           | Total   | 9,119,260.00                     | 1,276,696.40                          | 45,596.30                                  | 136,788.90   | 273,577.80  | 1,732,659.40                          | 217,038.39      |
| II-SERVICIOS<br>COMUNALES | Sueldos.fijos<br>Serv.Esp.<br>Suplencias<br>Horas Extras<br>Recargo Func  | 839,436.00<br>-<br>-<br>-<br>-   | 117,521.04<br>-<br>-<br>-<br>-        | 4,197.18<br>-<br>-<br>-<br>-               | 12,591.54<br>-<br>-<br>-<br>-  | 25,183.08<br>-<br>-<br>-<br>-                                 | 159,492.84<br>-<br>-<br>-<br>-        | 19,978.58       |
|                           | Total   | 839,436.00                       | 117,521.04                            | 4,197.18                                   | 12,591.54  | 25,183.08   | 159,492.84                            | 19,978.58       |
| III-INVERSIONES           | Sueldos.fijos<br>Serv Espec<br>Suplencias<br>Horas Extras<br>Recargo Func | 1,422,129.00<br>0<br>-<br>-<br>- | 199,098.06<br>7,110.65<br>-<br>-<br>- | 7,110.65<br>-<br>-<br>-<br>-               | 21,331.94<br>-<br>-<br>-<br>-  | 42,663.87<br>-<br>-<br>-<br>-                                 | 270,204.51<br>-<br>-<br>-<br>-        | 33,846.67       |
|                           | Total   | 1,422,129.00                     | 199,098.06                            | 7,110.65                                   | 21,331.94  | 42,663.87   | 270,204.51                            | 33,846.67       |
|                           | Totales   | 11,380,825.00                    | 1,593,315.50                          | 56,904.13                                  | 170,712.38   | 341,424.75  | 2,162,356.75                          | 270,863.64      |

0000118

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
DETALLE 3-RELACION DE PUESTOS AUMENTAR SERVICIOS PERSONALES  
MODIFICACION EXTERNA 2-2003

| Actividad y nombre<br>del puesto | Clasificación         |                         | Plus<br>mensual | No. Meses | Total              |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|-----------|--------------------|
| Peón                             | Operador serv. Gen. B | Reconoc. 10 anualidades | 40,686.00       | 6         | ¢244,116.00        |
| <b>TOTAL AUMENTAR</b>            |                       |                         |                 |           | <b>¢244,116.00</b> |

**RELACION DE PUESTOS  
PROGRAMA II-SERVICIOS COMUNALES  
SERVICIO 9-EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS  
DETALLE No 4**

| CANT.<br>EMPLEADO | ACTIVIDAD Y NOMBRE<br>DEL PUESTO | CLASIFICACION DEL<br>PUESTO              | SALARIO<br>MINIMO      | SALARIO<br>BASE        | DIFERENCIA             | NUMERO DE<br>MESES | TOTAL<br>ENERO A<br>DICIEMBRE |
|-------------------|----------------------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------------|
| 1<br>17           | Musico Encargado<br>Músicos      | una vez por semana<br>una vez por semana | 55,322.00<br>55,322.00 | 17,345.00<br>13,876.00 | 37,977.00<br>41,446.00 | 12<br>12           | 455,724.00<br>8,454,984.00    |

Total diferencia salario mínimo mensual funcionarios Banda Municipal

**₡8,910,708.00**

**DIFERENCIA DE CARGAS SOCIALES AUMENTAR  
DETALLE No. 5**

| PROGRAMA<br>NUMERO             | CLASIF.<br>OB.GASTO | BASE DE<br>CALCULO  | C.C.S.S.            | Banco Popular y<br>Desarrollo Com.<br>0,5% | Aporte patronal<br>C.C.S.S. Regi-<br>men Oblig. Pers.<br>Complementarias<br>1,5% | Aporte patronal<br>C.C.S.S. Fondo<br>Capitaliz. Laboral<br>3% | TOTAL<br>CARGAS<br>SOCIALES<br>19.00% | I.N.S.<br>2.38%   |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|--|---|---------------------------------------|-------------------|
| <b>SERVICIOS<br/>COMUNALES</b> | Sueld.fijos         | 8,910,708.00        | 1,247,499.12        | 44,553.54                                  | 133,660.62   | 267,321.24  | 1,693,034.52                          | 212,074.85        |
|                                |                     | 8,910,708.00        | 1,247,499.12        | 44,553.54                                  | 133,660.62   | 267,321.24  | 1,693,034.52                          | 212,074.85        |
| <b>TOTAL</b>                   |                     | <b>8,910,708.00</b> | <b>1,247,499.12</b> | <b>44,553.54</b>                           | <b>133,660.62</b>  | <b>267,321.24</b>   | <b>1,693,034.52</b>                   | <b>212,074.85</b> |

Nota: Se incrementan las cargas sociales de los funcionarios de la banda Municipal por cuanto la CAJA DEL SEGURO SOCIAL, deduce las cargas sociales sobre la base del salario minimo y no sobre el reportado y presupuestado por la Municipalidad, según disposiciones reglamentarias de esa institución.

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE NO.6 DESGLOSE DE EGRESOS**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

18

0000120

| <u>EGRESOS</u> | <u>DETALLE Y CLASIFICACION</u>                                   | <u>MONTO</u>  | <u>SALDO</u>          |
|----------------|--|---------------|-----------------------|
| <u>REBAJAR</u> |  |               |                       |
|                | <b>Rebajo servicios personales</b>                               |               | <b>14,762,447.47</b>  |
|                | <b>Rebajo economías en vigilancia Centro cultural Escazuceño</b> |               | <b>1,200,000.00</b>   |
|                | <b>Rebajo por economías en obras y proyectos</b>                 |               | <b>25,061,248.00</b>  |
|                | Carpetas Cantonales  | 7,316.00      |                       |
|                | Ampliación construcción puente Carrizal                          | 1,823.00      |                       |
|                | Remodelación Centro Cultural Escazuceño                          | 10,000,000.00 |                       |
|                | Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte                      | 6,109.00      |                       |
|                | Colocación Hidrates III Etapa                                    | 99,000.00     |                       |
|                | Mejoras Cen Cinai Anonos   | 1,075,000.00  |                       |
|                | Construcción Muro Liceo Escazú                                   | 3,772,000.00  |                       |
|                | Valoración propiedades en el Cantón                              | 8,800,000.00  |                       |
|                | Contratación transporte discapacitados                           | 1,000,000.00  |                       |
|                | <u>Instalación Poste de alumbrado público Finca Santa Elena</u>  | 300,000.00    |                       |
|                | <b>Saldo en transferencias por cobros indebidos</b>              |               | <b>3,101,377.73</b>   |
|                | <b>Saldo salario escolar</b>                                     |               | <b>3,874,000.00</b>   |
|                | <b>TOTAL EGRESOS REBAJAR</b>                                     |               | <b>€47,999,073.20</b> |

EGRESOS  
AUMENTAR

**PROYECTOS Y NECESIDADES PENDIENTES**

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>Programa I-Dirección y Administración General</b>  | <b>35,464,948.26</b> |
| Adquisición de equipo para oficinas que se descentralizaran de las instalaciones del Palacio Municipal (alquileres) | 2,000,000.00         |
| Pago de prestaciones legales funcionarios que se acogen a la jubilación y renuncia.                                 | 25,000,000.00        |
| Devolución de transferencia demás a la Municipalidad por la Dirección de Seguridad Vial                             | 474,121.22           |
| Servicio a la deuda: Intereses y amortización del Crédito del Banco de Costa Rica.                                  | 7,990,827.04         |
| <b>Programa II-Servicios comunales</b>  | <b>9,021,760.37</b>  |
| Servicios personales (pago anualidades a operador servicios generales del serv. 4 Cementerios)                      | 316,651.00           |

0000121

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Ajuste cargas sociales de los funcionarios de la Banda Municipal   | 1,905,109.37                 |
| Aumento de tarifas de relleno sanitario Rio Azul y reforzar la partida alquileres para camiones recol.   | 6,800,000.00                 |
| <b>Programa III-Inversiones</b>  | <b>3,512,364.57</b>          |
| <b>Ajuste al proyecto de Ampliación Salón Comunal<br/>Urbanización La Paz.(completar los ¢5,500,000)</b> | <b>3,512,364.57</b>          |
| <b><u>TOTAL EGRESOS AUMENTAR</u></b>   | <b><u>¢47,999,073.20</u></b> |

0000122

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU****MODIFICACION EXTERNA 2-2003****DEUDA INTERNA****DETALLE No. 7**

| <b>PRESTAMO</b>                          | <b>INTERESES</b>    | <b>AMORTIZACION</b> | <b>TOTAL</b>        |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| Prest. Banco Costa Rica Sist. Inf.       | 1,225,590.00        | 2,358,004.50        | 3,583,594.50        |
| 1-1-2-401479                             |                     |                     |                     |
| Cred. Banco Costa Rica Maq. Equi transp. | 2,050,477.70        | 2,356,754.84        | 4,407,232.54        |
| 482-1-2-453                              |                     |                     |                     |
| <b>TOTALES</b>                           | <b>3,276,067.70</b> | <b>4,714,759.34</b> | <b>7,990,827.04</b> |

Nota: Se da contenido para el resto del año, debido a que la proyección que el Banco brindó no fue suficiente, ya que la variación del porcentaje de las tasas de interes han sufrido variaciones a las previstas.

0000123

**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**  
**JUSTIFICACION DE EGRESOS**  
**DETALLE No. 8**

| CODIGO | GRUPOS Y RENGLONES  | MONTOS                | TOTALES                      |
|--------|---|-----------------------|------------------------------|
|        | <b><u>PROGRAMA I-DIRECCION Y ADMINISTRACION GENERAL</u></b>   |                       | <b><u>₡35,464,948.26</u></b> |
| I-4    | <b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b><br>Se contempla equipo de oficina para las dependencias que se descentralizaran del Palacio Municipal para alquilar oficinas externas (Recursos Humanos, Planif. Y concejo Distrito).  | <b>₡2,000,000.00</b>  |                              |
| I-6    | <b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b><br>Se contempla el pago de prestaciones legales, según resolución DAME 062-2003, adjunta y la previsión para funcionarios que se le deben reconocer por renuncia según artículo 27 de Reglamento Autónomo de Trabajo y Convención Colectiva. Devolución de dinero depositado demas a la Municipalidad a la Dirección de Seguridad Vial, según oficio DF.-276-2003 de la Directora Financiera del Concejo de Seguridad Vial, adjunta. | <b>₡25,474,121.22</b> |                              |
| I-10   | <b>DEUDA PUBLICA</b><br>Se contempla el pago de deuda Pública de los préstamos con el Banco de Costa Rica, según detalle No.6.  | <b>₡7,990,827.04</b>  |                              |

0000124

**MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
JUSTIFICACION DE EGRESOS  
DETALLE No. 8**

| <b>CODIGO</b>                                 | <b>GRUPOS Y RENGLONES</b>   | <b>MONTOS</b> | <b>TOTALES</b>              |
|---|---|---------------|-----------------------------|
| <b><u>PROGRAMA II-SERVICIOS COMUNALES</u></b> |   |               | <b><u>¢9,021,760.37</u></b> |
| II-1  | <b>SERVICIOS PERSONALES</b><br>Se contempla el pago de anualidad, según detalle No. 3. Se ajusta las cargas sociales de los funcionarios de la banda municipal según detalle No. 4 y 5.   | ¢2,003,875.56 |                             |
| II-2  | <b>SERVICIOS NO PERSONALES</b><br>Se incorpora recursos para el pago de aumento de tarifas del Relleno sanitario de Río Azul y alquileres de camiones de recolección de basura, debido a que los actuales se encuentran en mal estado y en reparación. Se contempla el pago de riesgos profesionales. | ¢7,017,884.81 |                             |

0000125

MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
JUSTIFICACION DE EGRESOS  
DETALLE No. 8

| CODIGO | GRUPOS Y RENGLONES   | MONTOS        | TOTALES              |
|--------|--|---------------|----------------------|
|        | <u>PROGRAMA III-INVERSIONES</u>  |               | <u>¢3,512,364.57</u> |
| III-6  | <b>CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y MEJORAS</b><br>Se amplia el proyecto de ampliación Salón Comunal<br>Urbanización La Paz para completar los ¢5,500,000 que<br>cuesta el proyecto, rebajado en el presupuesto<br>extraordinario 2-2003 aprobado por la Contraloría General<br>de la República | ¢3,512,364.57 |                      |

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
ESTADO DE ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS  
DETALLE No.9

000126

| CODIGO | DESCRIPCION DEL EGRESO  | MONTO         | ORIGEN RECURSOS   | CONCEPTO GASTO                       | P   | S | Pr | G  | R | MONTO        |
|--------|-------------------------|---------------|---|--------------------------------------|-----|---|----|----|---|--------------|
| I-1    | Servicios personales    | 11,611,857.73 | IBI-Perm.constr.- Otros impuestos so servicios - patentes | Maquinaria y equipo                  | I   |   |    | 4  |   | 2,000,000.00 |
|        |                         |               |   | Prestaciones legales                 | I   |   | 8  | 01 |   | 9,611,857.73 |
| I-2    | Servicios no personales | 217,038.39    | Timbres municipales                                       | Servicios personales                 | I   | 9 | 1  |    |   | 217,038.39   |
| I-6    | Transf.corrientes       | 3,101,377.73  | IBI- Otros impuestos sobre servicios                      | Prestaciones legales                 | I   |   | 8  | 01 |   | 426,894.27   |
|        |                         |               |   | Devol. Fondos Seg.Vial               | I   |   | 8  | -  |   | 474,121.22   |
|        |                         |               |   | Servicios no personales              | II  | 2 |    | 2  |   | 782,980.37   |
|        |                         |               |   | Servicios personales                 | II  | 9 | 1  |    |   | 917,381.87   |
|        |                         |               |   | Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz | III | 2 | 6  |    |   | 500,000.00   |
| I-10   | Deuda Pública (Sal.esc) | 3,874,000.00  | IBI   | Intereses a la deuda                 | I   |   | 10 | 01 |   | 3,276,067.70 |
|        |                         |               |   | Amortización a la deuda              | I   |   | 10 | 02 |   | 597,932.30   |
| II-1   | Servicios Personales    | 1,068,881.84  | Otros impuestos sobre servicios                           | Servicios personales                 | II  | 4 | 1  |    |   | 310,841.04   |
|        |                         |               |   | Servicios no personales              | II  | 4 |    | 2  |   | 5,809.96     |
|        |                         |               |   | Servicios personales                 | II  | 9 | 1  |    |   | 558,614.26   |
|        |                         |               |   | Servicios no personales              | II  | 9 | 2  |    |   | 193,616.58   |

| II-2  | Servicios no personales | 1,219,978.58         | Otros impuestos sobre servicios-Venta carnet soy escazuceno. | Servicios no personales              | II  | 9  | 2  |  | 18,458.27            |
|-------|-------------------------|----------------------|--|--------------------------------------|-----|----|----|--|----------------------|
|       |                         |                      |  | Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz | III | 2  | 6  |  | 1,201,520.31         |
|       |                         |                      |  |                                      |     |    |    |  |                      |
| III-1 | Servicios personales    | 1,810,844.26         | Multa infracción Ley constr.-Int. Mora en tributos-Patentes. | Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz | III | 2  | 6  |  | 1,810,844.26         |
|       |                         |                      |  |                                      |     |    |    |  |                      |
| III-2 | Servicios no personales | 10,133,846.67        | IBI-Superávit libre-Explotación de canteras.                 | Amortización a la deuda              | I   | 10 | 02 |  | 4,116,827.04         |
|       |                         |                      |  |                                      |     |    |    |  |                      |
|       |                         |                      |  | Servicios personales                 | II  | 2  | 2  |  | 6,017,019.63         |
| III-6 | Const. Adic. Y mejoras  | 14,961,248.00        | Prestaciones Legales   | I                                    |     | 8  | 01 |  | 14,961,248.00        |
|       |                         |                      |  |                                      |     |    |    |  |                      |
|       | <b>TOTALES</b>          | <b>47,909,073.20</b> |  |                                      |     |    |    |  | <b>47,999,073.20</b> |

0000128

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

## MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



## **ANEXOS**

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 4-RESUMEN EGRESOS REBAJAR**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

|   | TOTAL                | PROGRAMA I           | PROGRAMA II         | PROGRAMA III         | Educativos          | Dir. Serv.y<br>Cult. Y Dep. | Fondos y<br>Mant.   | Fondos y<br>Apórtis | Dirección            | Fondos y<br>Apórtes  |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
|   |                      |                      |                     |                      | 9                   | 27                          | 1                   |                     | Estudio              | Proyectos            |
|   | 47,999,073.20        | 18,804,273.86        | 2,288,860.42        | 26,906,938.93        | 1,200,000.00        | 1,088,860.42                | 3,874,000.00        | 1,844,690.93        | 26,081,248.00        |                      |
| <b>SERVICIOS PERSONALES</b>                               | <b>14,491,583.83</b> | <b>11,611,857.73</b> | <b>1,068,881.84</b> | <b>1,810,844.26</b>  | <b>0.00</b>         | <b>1,068,881.84</b>         | <b>0.00</b>         | <b>1,810,844.26</b> |                      |                      |
| Sueldos Filos (Detalle N° 1)                              | 11,360,825.00        | 9,119,260.00         | 839,436.00          | 1,422,129.00         |                     |                             | 839,436.00          |                     |                      | 1,422,129.00         |
| Servicios Especiales                                      | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Suplencias  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Horas extras  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Honorario de funcionarios                                 | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Diéticas a Regidores y Sindicatos Det.                    | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Decimotercer mes  | 948,402.08           | 759,938.33           | 69,963.00           | 118,510.75           | 0.00                | 69,963.00                   | 0.00                | 118,510.75          |                      |                      |
| Cargas Sociales (Detalle N° 4)                            | 2,162,356.75         | 1,732,659.40         | 159,492.84          | 270,204.51           | 0.00                | 159,492.84                  | 0.00                | 270,204.51          |                      |                      |
| <b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>                            | <b>11,570,863.84</b> | <b>217,038.39</b>    | <b>1,219,978.58</b> | <b>10,133,846.67</b> | <b>1,200,000.00</b> | <b>19,978.58</b>            | <b>0.00</b>         | <b>33,846.67</b>    | <b>10,100,000.00</b> |                      |
| Gastos de Representación                                  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Honor consult y serv contratados                          | 9,720,000.00         | 0.00                 | 920,000.00          | 8,800,000.00         | 920,000.00          |                             |                     |                     |                      | 8,800,000.00         |
| Riesgos profesionales                                     | 270,863.64           | 217,038.39           | 19,978.58           | 33,846.67            | 0.00                | 19,978.58                   | 0.00                | 33,846.67           |                      |                      |
| Otros Servicios no Personales                             | 1,580,000.00         | 0.00                 | 280,000.00          | 1,300,000.00         | 280,000.00          |                             |                     |                     |                      | 1,300,000.00         |
| <b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>                           | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |                      |
| <b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>                                | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |                      |
| <b>OBRAS PÚBLICAS</b>                                     | <b>14,961,248.00</b> | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>14,961,248.00</b> | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          | <b>14,961,248.00</b> |
| <b>ADQUISICIÓN DE INMUEBLE Y TRANSFERENCIAS CORRIENTE</b> |                      |                      |                     |                      |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Cobros Individuos   | 3,101,377.73         | 3,101,377.73         | 3,101,377.73        |                      |                     |                             |                     |                     | 3,101,377.73         | 3,101,377.73         |
| <b>DEUDA PÚBLICA</b>                                      | <b>3,874,000.00</b>  | <b>3,874,000.00</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>3,874,000.00</b>  |                      |
| Intereses deuda   | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Amortización deuda  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| Cuentas pendientes años ante.                             |                      |                      |                     |                      |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| (Sal. Escolar)  | 3,874,000.00         | 3,874,000.00         | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     | 3,874,000.00         | 0.00                 |
| <b>ASIGNACIONES GLOBALES</b>                              | <b>9.00</b>          | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |                      |
| Fondo sin asig. presupuestaria                            | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                     |                             |                     |                     |                      |                      |
| <b>TOTALES</b>  | <b>47,999,073.20</b> | <b>18,804,273.85</b> | <b>2,288,860.42</b> | <b>26,905,938.93</b> | <b>1,200,000.00</b> | <b>1,088,860.42</b>         | <b>3,874,000.00</b> | <b>1,844,690.93</b> |                      |                      |

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
MODIFICACION EXTERNA No. 2-2003  
DETALLE 6-RESUMEN DE EGRESOS AUMENTAR

|  | TOTAL                | PROGRAMA I           | PROGRAMA II         | PROGRAMA III        | Recolección de Basura | Cementerio        | Educativos, Culty dep. | Fondos y Aportes     | Fondos e Inversiones |
|--|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| SERVICIOS PERSONALES                         |                      |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Sueldos Fijos (Detalle N° 1)                 | 47,989,073.20        | 35,464,948.26        | 9,021,760.37        | 3,612,364.57        | 6,800,000.00          | 316,651.00        | 1,905,109.37           | 33,464,948.26        | 3,512,364.57         |
| Servicios Especiales                         | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Suplencias                                   | 2,003,875.56         | 0.00                 | 2,003,875.56        | 0.00                | 0.00                  | 310,841.04        | 1,693,034.52           | 0.00                 | 0.00                 |
| Horas extras                                 | 244,116.00           | 244,116.00           | 0.00                | 0.00                | 244,116.00            |                   |                        |                      |                      |
| Recargo de funciones                         | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Dietas a Regidores y Sindicos Det. N° 3      | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Decimotercer mes                             | 20,343.00            | 0.00                 | 20,343.00           | 0.00                | 0.00                  | 20,343.00         | 0.00                   | 0.00                 | 0.00                 |
| Cargas Sociales (Detalle N° 4)               | 1,739,416.56         | 0.00                 | 1,739,416.56        | 0.00                | 0.00                  | 46,382.04         | 1,693,034.52           | 0.00                 | 0.00                 |
| SERVICIOS NO PERSONALES                      | 7,017,884.81         | 0.00                 | 7,017,884.81        | 0.00                | 6,800,000.00          | 5,809.96          | 212,074.85             | 0.00                 | 0.00                 |
| Gastos de Representación                     | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Honor consult y serv contratados             | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Seguro de Riesgos Profesionales (Det. No. 4) | 217,884.81           | 0.00                 | 217,884.81          | 0.00                | 0.00                  | 5,809.96          | 212,074.85             | 0.00                 | 0.00                 |
| Otros Servicios no Personales                | 6,800,000.00         | 0.00                 | 6,800,000.00        | 0.00                | 0.00                  | 6,800,000.00      |                        |                      |                      |
| MATERIALES Y SUMINISTROS                     | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                          | 2,000,000.00         | 2,000,000.00         | 0.00                | 0.00                |                       |                   |                        |                      |                      |
| OBRAS PÚBLICAS                               | 3,512,364.57         | 0.00                 | 3,512,364.57        | 0.00                |                       |                   |                        |                      |                      |
| ADQUISICIÓN DE INMUEBLE Y EQ.                |                      |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| TRANSFERENCIAS CORRIENTES                    |                      |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Prestaciones Fijas                           | 25,474,121.22        | 25,474,121.22        | 0.00                | 0.00                | 0.00                  | 0.00              | 0.00                   | 0.00                 | 0.00                 |
| Subsidios por convención                     | 25,000,000.00        | 25,000,000.00        | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Becas  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Juntas de Educación (otros deportes)         | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Juntas de Educ 10%                           | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Comité Cantonal de Deportes                  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| 3% Aporte a Junta Admva. Registro Nat.       | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Aporte Gob. Central                          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Aporte Ifam 1%                               | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Esc. Música país                             | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Ap. Juntas Ed Apr A                          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Com. Nat.Gest Bio.                           | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Devoluciones a Juntas a Seguridad Vial       | 474,121.22           | 474,121.22           | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Ayuda Económica casos Infoturismo            | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Aponte Parques Nacionales                    | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Devoluciones perm. Const.                    | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Indemnización Accidente vehicular            | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Devoluciones garantías de cumplimiento       | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Devoluci. Banco de Costa Rica                | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| TRANSFERENCIAS DE CAPITAL                    | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Aporte a IFAM ley 75/09 - 2%                 | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Junta Planificadora Ley 75/09 - 3%           | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| Ayuda Económica Liceo Escazú                 | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| DEUDA PÚBLICA                                | 7,990,827.04         | 7,990,827.04         | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Intereses deuda                              | 3,276,067.70         | 3,276,067.70         | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Amortización deuda                           | 4,714,759.34         | 4,714,759.34         | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| ASIGNACIONES GLOBALES                        | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Fondo sin asig. presupuestaria               | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                  |                   |                        |                      |                      |
| Fondo plan notificación                      | 0.00                 |                      |                     |                     |                       |                   |                        |                      |                      |
| <b>TOTALES</b>                               | <b>47,989,073.20</b> | <b>35,464,948.26</b> | <b>9,021,760.37</b> | <b>3,512,364.57</b> | <b>6,800,000.00</b>   | <b>316,651.00</b> | <b>1,905,109.37</b>    | <b>33,464,948.26</b> | <b>3,512,364.57</b>  |

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**Licenciado Miguel Francisco Mena Angulo**  
**TESORERO MUNICIPAL**

**Certifica:**

Que una vez revisado el Control de Presupuesto al diecinueve de setiembre del dos mil tres los saldos en las partidas presupuestarias que a continuación detallo:

| <b>CODIGO</b>   | <b>CLASIFICACION</b>   | <b>SALDOS</b>         |
|-----------------|--|-----------------------|
|                 | <b>PROGRAMA I</b>  |                       |
| <b>I-1</b>      | <b>SERVICIOS PERSONALES</b>                                    | <b>156.346.709.88</b> |
| I-01-01-01      | Sueldos Fijos  | 108.255.028.75        |
| I-01-01-60      | Decimotercer mes   | 28.109.334.39         |
| I-01-01-80-01   | Cargas Sociales  | 19.982.346.74         |
|                 |  |                       |
| <b>I-2</b>      | <b>SERVICIO NO PERSONALES</b>                                  | <b>2.027.706.26</b>   |
| I-01-02-03      | Riesgos Profesionales  | 2.027.706.26          |
|                 |  |                       |
|                 | <b>PROGRAMA II</b>   |                       |
| <b>II-1</b>     | <b>SERVICIOS PERSONALES</b>                                    | <b>60.324.668.90</b>  |
| II-01-01-01     | Sueldos Fijos  | 60.324.668.90         |
| II-01-01-60     | Decimotercer mes   | 14.433.549.96         |
| II-01-01-80-01  | Cargas Sociales  | 12.067.752.42         |
|                 |  |                       |
| <b>II-2</b>     | <b>SERVICIOS NO PERSONALES (Culturales, Dep. y Educativos)</b> | <b>2.512.600.00</b>   |
| II-9-2-2        | Honorarios Consult. Y Servicios Contratados                    | 1.732.600.00          |
| II-9-2-3        | Riesgos Profesionales  | 131.000.00            |
| II-9-2-4        | Otros Servicios no Contratados                                 | 649.000.00            |
|                 |  |                       |
|                 | <b>PROGRAMA III</b>  |                       |
|                 |  |                       |
| <b>III-1</b>    | <b>SERVICIOS PERSONALES</b>                                    | <b>27.991.175.91</b>  |
| III-01-01-01    | Sueldos Fijos  | 18.997.143.08         |
| III-01-01-60    | Decimotercer mes   | 4.449.626.61          |
| III-01-01-80-01 | Cargas Sociales  | 4.544.406.22          |
|                 |  |                       |
| <b>III-2</b>    | <b>SERVICIO NO PERSONALES)</b>                                 | <b>1.646.000.00</b>   |
| III-4-1-2-3     | Riesgos Profesionales  | 346.000.00            |
| III-4-1-2-4     | Otros Servicios no Contratados                                 | 1.300.000.00          |

|              |  |                      |
|--------------|--|----------------------|
|              | <b>OBRAS PUBLICAS</b>                                    | <b>25.061.218.00</b> |
| III-1-6-6-04 | Carpetas Cantonales                                      | 7.316.00             |
| III-1-6-6-41 | Ampliación Puente Carrizal                               | 1.823.00             |
| III-2-6-6-11 | Remodelación Centro Cultural Escazuceño                  | 10.000.000.00        |
| III-2-6-6-14 | Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte              | 6.109.00             |
| III-3-6-6-14 | Colocación Hidrantes III Etapa                           | 99.000.00            |
| III-4-6-6-18 | Mejoras CENCINAI Anonos                                  | 1.075.000.00         |
| III-4-6-6-20 | Construcción Muro Liceo Escazu                           | 3.772.000.00         |
| III-4-2-02   | Valoración de Propiedades                                | 8.800.000.00         |
| III-4-3-02   | Contratación Transportes Discapacitados                  | 1.000.000.00         |
| III-4-1-2-4  | Instalación Poste de Alumbrado Público Finca Santa Elena | 300.000.00           |
|              |  |                      |
|              | <b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>                         | <b>3.101.377.73</b>  |
|              | Cobros indebidos   | 3.101.377.73         |
|              |  |                      |
|              | <b>DEUDA PUBLICA</b>                                     | <b>3.874.000.00</b>  |
|              | Salario Escolar  | 3.874.000.00         |

Se extiende la presente a solicitud de la Dirección Financiera Administrativa al ser las doce horas treinta minutos del veintidós de setiembre del dos mil tres.

Firma .....

C.C.  
archivo





# Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0315 - 228-0616 / Fax: 289-5564 / Apartado: 552-1250, Escazú

## RESOLUCION- No. DAME- 062-2003

### **DESPACHO DEL ALCALDE, MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ:**

Al ser las 11 horas del 19 de junio del dos mil tres, se procede a realizar la liquidación de los extremos labores del señor Pedro López Sandí, cédula No 1-281-729, con base a lo siguiente:

### **RESULTANDO**

- I. Que el Sr. Pedro López Sandí Ingreso a Laborar en la Municipalidad el 4 de octubre de 1960.
- II. Que cesan sus funciones por pensión a partir del 12 de junio del 2003 de acuerdo a acción de personal RH-107-03.
- III. Que de acuerdo al artículo 126 del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú publicado en la Gaceta No. 6 del 9 de enero del 2002, la Municipalidad considerará la indemnización laboral como un derecho adquirido para los trabajadores que deseen acogerse a la renuncia o jubilación, por cualquiera de los regímenes de pensión existentes; y se calculará de acuerdo a lo establecido en el artículo citado.

### **CONSIDERANDO.**

- I. Que de conformidad con lo establecido en el capítulo XXIX en el artículo 126, del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú, se deberá cancelar al señor López Sandí lo correspondiente a indemnización laboral por la totalidad de los años laborados para la Municipalidad.
- II. Que el Sr. Pedro López Sandí laboró 42 años y 8 meses, correspondiendo el pago de 43 años de acuerdo al artículo 126 del Reglamento Autónomo.
- III. Que tiene un total de 20 días de vacaciones
- IV. Que se le pagará el día de 19 de marzo que es feriado por Reglamento Autónomo, debido a que a la fecha no lo ha disfrutado.
- V. Que para el pago de prestaciones legales, se tomó el salario devengado en los últimos seis meses ascendiendo éste a la suma de un millón setecientos ochenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco con 17 céntimos (₡ 1.788.675.17) a dicha cantidad se le debe incluir el 8.19% de salario escolar, siendo el promedio diario tomado en consideración el salario escolar de diez mil seiscientos treinta y dos con 80 céntimos (₡ 10.632.80).



## Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0315 - 228-0616 / Fax: 289-5566 / Apartado: 552-1250, Escazú

- VI. Que el pago de Indemnización Laboral se calcula tomando en cuenta el promedio diario por 30 días por la cantidad de años laborados, ascendiendo el monto por indemnización laboral a trece millones setecientos dieciséis mil doscientos noventa y ocho con 30 céntimos (₡ 13.716.298.29), el pago del día 19 de marzo del 2003 asciende al monto de nueve mil cuatrocientos cuarenta y cinco con 75 céntimos (₡9.445.75), le corresponde 20 días de vacaciones proporcionales del periodo 02-03 monto que asciende a doscientos dieciséis mil seiscientos sesenta y tres con 45 céntimos (₡ 216.663.45), le corresponde a aguinaldo del 2002-2003, el monto de ciento sesenta y un mil seiscientos veintinueve con 50 céntimos (₡161.629.50), por concepto de salario escolar le corresponde el monto de ciento treinta mil seiscientos con 82 céntimos (₡130.600.82), de lo correspondiente a indemnización laboral se le rebaja un total doscientos treinta y cinco mil cuatrocientos catorce con 47 céntimos (₡235.414.47) correspondiente a lo depositado según la Ley de Protección al Trabajador.

### POR LO TANTO.

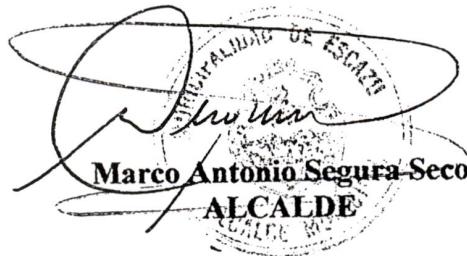
Con fundamento en los artículos 11 y concordantes de la Constitución Política, 11 y concordantes de la Ley General de la Administración Pública, y el artículo 126 del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú Publicado en la Gaceta No. 6 del 9 de enero del 2002, se debe de pagar al señor Pedro López Sandí, la suma de trece millones novecientos noventa y nueve mil doscientos veintitrés colones con 35 céntimos (₡13.999.223.36). Proceda la Dirección Administrativa Financiera a presupuestar los fondos correspondientes y realizar dicho pago.

0000135



## Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0315 - 228-0616 / Fax: 289-5564 / Apartado: 552-1250, Escazú



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marco Antonio Segura Seco". Below the signature, the word "ALCALDE" is printed in capital letters. Above the signature, there is a faint circular stamp with the text "MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ" around the top edge and "ALCALDE" at the bottom.

Esta resolución fue notificada a Pedro López Sandi , a las \_\_\_\_\_ horas \_\_\_\_\_ minutos del  
día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2003, firma \_\_\_\_\_, cédula  
No. \_\_\_\_\_, por \_\_\_\_\_, cédula  
No. \_\_\_\_\_

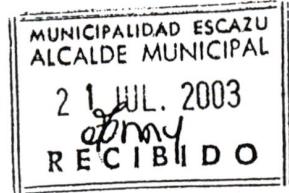
Esta resolución fue notificada a la DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA, a las  
\_\_\_\_\_ horas \_\_\_\_\_ minutos del día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2003;  
firma \_\_\_\_\_, cédula; \_\_\_\_\_, por \_\_\_\_\_,  
cédula No. \_\_\_\_\_



## DIRECCIÓN FINANCIERA

San José, 10 de julio 2003

DF-276-2003



Licenciado  
Marco A. Segura Seco  
Alcalde  
Municipalidad de Escazú

Estimado señor:

Reciba un cordial saludo del Consejo de Seguridad Vial, seguidamente, permítanos hacer de su estimable conocimiento lo siguiente:

El COSEVI, de conformidad con la Ley de Administración Vial N° 6324, es el órgano que entre otras atribuciones, tiene la de Administrar el Fondo de Seguridad Vial, el cual, se integra en parte con los recursos provenientes de las sanciones (multas) por infracciones a la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres N°7331.

Para lograr la captación de dichos recursos –entre otros medios- se utiliza el mecanismo de ponerlos al cobro ante el Ente recaudador del Seguro Obligatorio Automotor, sea el Instituto Nacional de Seguros, a través del seguro obligatorio. Con motivo de ello, ambas instituciones desde 1992 suscribieron un convenio por el cual, el I.N.S. prestaría el servicio de recaudación de multas, instrumento que se encuentra vigente a la fecha.

Siendo, de acuerdo con las disposiciones del artículo 217 de la mencionada Ley de Tránsito, que: de las sumas recaudadas por el concepto de multas por infracciones, el Consejo de Seguridad Vial debe realizar, semestralmente, transferencias a esa Municipalidad (un 10% de lo captado); resulta claro que de la recaudación que realice aquél Instituto, se encuentran contenidos los porcentajes de transferencia que corresponden a cada una de las beneficiarias consignadas en la norma.

En lo que respecta a lo recaudado durante el período 1999-2000, se registró un sobregiro por parte del INS y a favor de este Consejo equivalente a la suma de ₡680.985.651,00, de los cuales ₡238.344.977,00 corresponden a las transferencias a que se refiere el mencionado numeral 217. De este último monto y como consecuencia del error se transfirió a esa Institución la suma de ₡474.121.22.

## DIRECCIÓN FINANCIERA

Con motivo de ello, ambas instituciones hemos suscrito un convenio para el pago del mencionado sobregiro, dentro del cual se pactó que el COSEVI realizará las acciones necesarias para que las mencionadas instituciones y órganos entre los cuales figura su representada procedan a reintegrar en la proporción correspondiente las sumas que percibieron en exceso como consecuencia del sobregiro detectado.

A esos efectos, el Instituto Nacional de Seguros propone que podrán hacerse arreglos de pago a través de su Departamento de Cobros, bajo las condiciones que estos tienen estatuidas. Entre ellas, que en caso de que la cancelación se produjere en un plazo no mayor a los seis meses, solamente se estaría en la obligación del pago del principal y no de intereses que pudieren corresponder.

Se anexa copia certificada del monto que ha recibido esa Municipalidad en razón de la situación dicha.

Con toda consideración y estima, su atenta servidora;



M.A. Ped. Flor Madriz Molina  
**DIRECTORA FINANCIERA**



cc. Comisión de Cobro INS-COSEVI  
Archivo –Copiador

SOA- 1949-2003

**LIC. FRANCISCO GOMEZ COLOMER  
JEFE, DEPARTAMENTO DE SEGURO OBLIGATORIO AUTOMOTOR  
INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS  
CERTIFICA:**

De conformidad con el artículo doscientos treinta y dos del Código de Trabajo, aplicado supletoriamente a la materia de Tránsito al tenor de lo dispuesto en el artículo 63 de la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres, Capítulo II, el cual contiene la normativa relativa al Seguro Obligatorio para los vehículos automotores, se establece:

Que LAS MUNICIPALIDADES, según el listado adjunto, adeudan al Departamento de Seguro Obligatorio de Vehículos Automotores la suma de SESENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO COLONES CON DIEZ CENTIMOS (₡68.098.565,10), por concepto de SOBREGIRO en transferencia de fondos por concepto de multas por infracciones a la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres, que le hiciera este Departamento al El CONSEJO DE SEGURIDAD VIAL durante el periodo noventa y nueve-dos mil.

Se extiende la presente en San José, a los trece días de junio de dos mil tres.

  
 INS  
Lic. Francisco Gómez Colomer  
Cédula: 1-636-980

# ESTUDIO DE TRANSFERENCIAS DE LA LEY DE TRANSITO

0000139

## SUMAS TRANSFERIDAS DE MAS A LAS MUNICIPALIDADES PERIODO 1999-2000 (en colones)

| MUNICIPALIDAD       | MONTO        |
|---------------------|--------------|
| SAN JOSE            | 3.271.409.91 |
| ESCAZU              | 474.121.22   |
| DESAMPARADOS        | 1.630.604.32 |
| PURISCAL            | 682.074.00   |
| TARRAZU             | 325.913.51   |
| ASERRI              | 533.159.41   |
| MORA                | 281.359.80   |
| GOICOECHEA          | 1.094.408.44 |
| SANTA ANA           | 312.947.17   |
| Alajuelita          | 494.426.81   |
| VASQUEZ DE CORONADO | 503.248.96   |
| ACOSTA              | 429.493.47   |
| TIBAS               | 781.536.80   |
| MORAVIA             | 441.228.04   |
| MONTES DE OCA       | 524.033.54   |
| TURRUBARES          | 336.209.76   |
| DOTA                | 332.609.69   |
| CURRIDABAT          | 461.492.41   |
| PEREZ ZELEDÓN       | 2.483.561.38 |
| LEON CORTES         | 196.837.02   |
| ALAJUELA            | 2.028.867.09 |
| SAN RAMON           | 1.245.718.92 |
| GRECIA              | 801.754.37   |
| SAN MATEO           | 129.919.93   |
| ATENAS              | 277.605.02   |
| NARANJO             | 413.444.62   |
| PALMARES            | 267.100.26   |
| POAS                | 244.769.69   |
| OROTINA             | 231.088.03   |
| SAN CARLOS          | 3.382.513.08 |
| ALFARO RUIZ         | 200.264.29   |
| VALVERDE VEGA       | 230.413.93   |
| UPALA               | 1.459.803.92 |

0000140

| MUNICIPALIDAD | MONTO        |
|---------------|--------------|
| LOS CHILES    | 1.084.429.80 |
| GUATUSO       | 613.389.54   |
| CARTAGO       | 1.406.197.08 |
| PARAÍSO       | 684.111.37   |
| LA UNION      | 615.456.43   |
| JIMÉNEZ       | 351.143.03   |
| TURIALBA      | 1.786.390.46 |
| ALVARADO      | 167.255.06   |
| OREAMUNO      | 472.483.30   |
| EL GUARCO     | 413.128.48   |
| HEREDIA       | 950.417.23   |
| BARVA         | 303.022.06   |
| SANTO DOMINGO | 323.588.32   |
| SANTA BARBARA | 266.200.03   |
| SAN RAFAEL    | 341.984.02   |
| SAN ISIDRO    | 134.802.26   |
| BELEN         | 170.223.43   |
| FLORES        | 127.347.99   |
| SAN PABLO     | 160.219.71   |
| SARAPIQUI     | 1.730.944.59 |
| LIBERIA       | 1.375.739.28 |
| NICOYA        | 1.363.797.75 |
| SANTA CRUZ    | 1.274.197.88 |
| BAGACES       | 986.458.64   |
| CARRILLO      | 635.848.05   |
| CAÑAS         | 695.340.15   |
| ABANGARES     | 618.788.88   |
| TILARAN       | 629.055.42   |
| NANDAYURE     | 500.412.77   |
| LA CRUZ       | 1.094.189.33 |
| HOJANCHA      | 251.915.53   |
| PUNTARENAS    | 2.255.713.45 |
| ESPARZA       | 347.759.38   |
| BUENOS AIRES  | 2.019.981.33 |
| MONTES DE ORO | 262.282.91   |
| OSA           | 1.632.623.98 |
| AGUIRRE       | 555.961.21   |
| GOLFITO       | 1.574.237.58 |
| COTO BRUS     | 1.104.725.17 |
| PARRITA       | 450.174.47   |

| <b>MUNICIPALIDAD</b> | <b>MONTO</b>         |
|----------------------|----------------------|
| CORREDORES           | 829.466.20           |
| GARABITO             | 263.141.75           |
| LIMON                | 1.965.116.94         |
| POCOCI               | 2.319.698.99         |
| Siquirres            | 1.016.205.35         |
| TALAMANCA            | 2.071.797.91         |
| MATINA               | 757.054.18           |
| GUACIMO              | 640.207.64           |
| <b>TOTALES</b>       | <b>68.098.565.10</b> |

0000141

0000142

LIC. CARLOS ENRIQUE RIVAS FERNÁNDEZ

COORDINADOR DE LA ASESORÍA LEGAL

CONSEJO DE SEGURIDAD VIAL

CERTIFICA

Que las presentes cuatro fotocopias, que llevan el sello y firma de esta Asesoría Legal, es copia fiel y exacta de su original respectivo, tenido a la vista en su momento.\*\*\*\*\*

Licenciado  
Carlos Enrique Rivas Fernández  
Asesoría Legal  
Consejo de Seguridad Vial

Extiendo la presente a solicitud de la Administración, para fines varios, a las catorce horas con cinco minutos del primero de julio del año dos mil tres. \*\*\*\*\*





**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**  
**Sistema Centralizado de Recaudación**  
**SUCURSAL OFICINAS CENTRALES**

0000143

299806

CERTIFICA QUE

**RAZÓN SOCIAL/NOMBRE**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**

**CÉDULA (FÍS/JUR)**  
**3014042050**

REVISADOS LOS REGISTROS POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERAS Y PATRONALES,  
ARREGLOS DE PAGO, CHEQUES DEBITADOS Y OTRAS FACTURAS, EL (LOS) PATRONO (S)  
ABAJO DETALLADO (S) CON CÉDULA Y RAZÓN SOCIAL INDICADA SE ENCUENTRA(N) AL  
DÍA :

**DADA EN SUCURSAL OFICINAS CENTRALES**

**AL 18/SEP/2003**

**ESTE DOCUMENTO TIENE VÁLIDEZ HASTA EL 18/10/2003**

**NÚMERO PATRONAL**    **NÚMERO PAT. ANTIG.**    **NOMBRE**

2-03014042050-001-001 9-00000408000-001-000 MUN DE ESCAZU

**LUGAR DE PAG.**

OFI. CENTRALES

-----ÚLTIMA LÍNEA-----

Johana Garro Arbaiza

Nombre y firma funcionario responsable

SELLO



## CONSTANCIA

A solicitud del interesado hacemos constar que, según nuestros registros, aparece suscrito seguro de Riesgos del Trabajo en los siguientes términos:

---

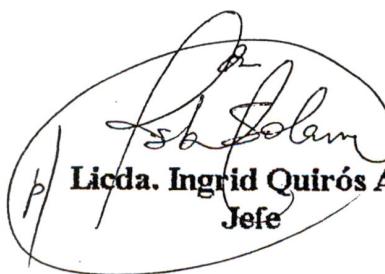
---

|                           |   |   |
|---------------------------|---|---|
| <b>POLIZA</b>             | : | 0043547   |
| <b>NOMBRE DEL PATRONO</b> | : | MUNICIPALIDAD DE ESCAZU   |
| <b>CEDULA JURIDICA</b>    | : | 3-014-042050-25   |
| <b>FORMA DE PAGO</b>      | : | Anual   |
| <b>VIGENCIA</b>           | : | 01-01-2003 AL 31-12-2003  |
| <b>LABORES AMPARADAS</b>  | : | Administración Pública.   |
| <b>OBSERVACIONES</b>      | : | Esta póliza se encuentra al día en sus pagos hasta el 31-12-2003. |
| <b>FECHA</b>              | : | San José, 31 de marzo de 2003                                     |

---

---

## DEPARTAMENTO DE RIESGOS DEL TRABAJO

  
Licda. Ingrid Quirós Araya  
Jefe

---

---



**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
OBRAS PÚBLICAS**

TELÉFONO 228-57-57 Ext. 240 / FAX 228-57-57 Ext. 287

**MEMORÁNDUM  
REF. DOP-977-2003**

**ATENCIÓN:** Lic. Bernardita Jiménez Martínez  
Directora Financiera

**DE:** Ing. Sandra Blanco Alfaro  
Obras Públicas

**ASUNTO:** Modificación Presupuestaria

**FECHA:** 22 de febrero del 2003

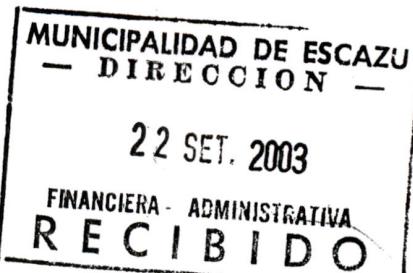


De acuerdo a lo conversado el día 19 de setiembre le indico cuales son los saldos de proyectos que se pueden utilizar para la Modificación Presupuestaria.

| <i>Proyecto</i>                           | <i>Monto</i>   |
|---|----------------|
| Carpetas cantonales                       | ₡ 7.376.20     |
| Mejoras Centro Comunal de Bello Horizonte | ₡ 6.109.00     |
| Instalación Estación de Bomberos          | ₡ 160.000.00   |
| Colocación de Hidrantes III etapa         | ₡ 99.983.80    |
| Mejoras en el CEN-CINAI del Bajo Anonos   | ₡ 1.075.000.00 |
| Construcción de muro Liceo de Escazú      | ₡ 3.772.000.00 |
| Iluminación de Calle Santa Teresa         | ₡ 300.000.00   |

Agradeciendo la atención.

Atentamente,



MEMORANDO  
RH-635-03

PARA: Licda Bernandira Jiménez Martínez  
Dirección Administrativa Financiera

DE: Lic. Alberto Bejarano Valverde  
Jefe Departamento de Recursos Humanos

FECHA: 22 de septiembre de 2003



ASUNTO: PRESTACIONES LABORALES

De acuerdo a lo conversado, al Reglamento Autónomo de Servicios y a la Convención Colectiva, favor de tomar la previsión presupuestaria respectiva por la suma de ¢11.000.000.00, para poder cubrir prestaciones laborales por renuncia voluntaria de funcionarios municipales, por lo que resta del presente año

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
RECURSOS HUMANOS**

C: Alcalde Municipal  
Archivo-consecutivo