



## CONCEJO MUNICIPAL DE ESCAZÚ

0000001

### SESIÓN ORDINARIA 073

### ORDEN DEL DÍA

Fecha: 22 de setiembre 2003.

Hora: 19:15 horas

#### 1. ATENCIÓN AL PÚBLICO

- a) Juramentación de Comité de Vecinos Calle Los Entierrillos, señores: Alexander Cano Sandí, <sup>1-841-838</sup> céd 1-638-790, Presidente; Rudy Arias, Vicepresidente; Darliz Hernández, <sup>6-241-570</sup> céd 6-241-570, Tesorera; Rigoberto Corrales, céd 1-505-056, Fiscal; Elieth Brenes Campos, céd 3-237-665, Secretaria; Flory Sandí Arias, céd 1-462-615, Vocal; Carmen Sandí Arias, céd 1-530-181, Vocal; Giselle Arias, céd 1-752-019, Vocal. Directiva de apoyo, señores: Mario Bustamante, céd 1-755-289; Freddy Mora Sandí, céd 1-894-870.

*Victor Julio Genta Velasco.*

#### 2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 102.

#### 3. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

#### 4. INFORMES Y MOCIONES DE COMISIÓN

#### 5. ASUNTOS VARIOS

- a) Informes del Alcalde
- b) Informes de los Síndicos
- c) Asuntos de los Regidores

**LUIS FERNANDO QUIRÓS MORALES**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL a.i.**

## REGISTRO DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA PARA EL CONCEJO MUNICIPAL

\*\*\*\*\*


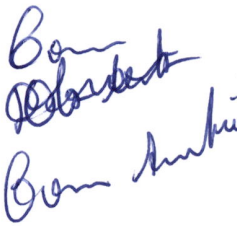
Acta No. 103

Sesión Ordinaria No. 73


Fecha 22/09/03

FECHA	REMITENTE	REFERENCIA	OFICIO	TRASLADADO A:
16/09/03	Vecinos de Guachipelín, Urb. Dulce Maria Flores. (33 firmas).	Presenta su inconformidad por la apertura del Bar Restaurante Sunset, y hacen un llamado de alerta para que la Municipalidad este vigilante.	435-03.	Ben Jendius.
22/09/03.	Ing. Eloisa Ulibarri P, Directora Ejecutiva de FUPROVI.	Invita al Presidente Municipal a la conferencia "Vivienda y Desarrollo Urbano en el Área Metropolitana de San José", el 24/09/03, de 8:30 a 10:30a.m., sita, instalaciones de esa Entidad, 400 mts este, 100 norte y 100 oeste del costado noroeste de la Templo Parroquial de Moravia.	436-03.	✓
22/09/03.	Rodrigo Montoya Alvarado, Comité Calle Los Delgado.	Agradece en primera instancia el buen trato que recibe en la Municipalidad cuando se apersona a realizar consultas, además solicita que se les tome en cuenta a la hora de la firma de convenios con las fuerzas vivas y la comunidad.	437-03.	Ben Obras.
22/09/03.	Roxana Araya I. Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte.	Solicita que: A-El Concejo Mpl inste al comercio local para que realicen una campaña de respeto a los valores patrios- B- Informa que decidieron cambiar de destino la partida para la biblioteca de esa comunidad y pasarlo a la compra de mobiliario para el Salón comunal. C-Solicita que se le ayuden a las familias Delgado y Álvarez, con un problema de aguas pluviales que los afecta.	438-03	Ben Obras Ben Sociales Concejo Partido San Rafael.
22/09/03.	Santiago Álvarez Vargas, vecino de Bello Horizonte, Calle Los Reyes.	Advierte del problema que padece hace años en relación con la mala instalación de tubería les esta ocasionado problemas.	439-03	Admón.
22/09/03.	Giovanni Miranda	Solicita que se le ayude con la	440-03.	



	Solís.	solución de un problema de visado municipal que tiene pendiente desde el 2001.		
22/09/03.	Carlos A. Fonseca Chávez.,	Presenta copia de la nota que le envió al señor Juan Pablo Obando de Residencial Casaloma, en la cual le advierte del peligro que puede generar a futuro la caída de varios árboles de Pino sobre su casa ubicada Barrio Los Pinares.	441-03.	COPIA AL CONCEJO INFORMATIVA.
22/09/03.	Arq. Alejandro Gómez Carvajal.	Remite copia de la nota que le envió a la Ing. Sandra blanco de Obras Públicas, en la cual solicita ayuda para solucionar el problema de inundaciones periódicas que sufren su propiedad y circunvecinas en San Antonio de Escazú, según plano adjunto.	442-03.	

**CORRESPONDENCIA INTERNA PARA TRAMITE DE CONCEJO MUNICIPAL.**

18/09/03.	Arq. Luis Araya, Depto de Desarrollo Urbano.	Presenta informe en relación con la solicitud de la señora Maria Cristina Góngora para construir una caseta de vigilancia en Colegio Valle Azul. Agrega que la solicitud no es permitida porque existe un reglamento de construcciones que no avala eso.	443-03	

Este cuadro refleja la correspondencia recibida entre el viernes 19 de setiembre del 2003 y el lunes 22 de setiembre del 2003, de las 7:30 am a las 4pm.

Manuel Sandí Solís,  
SECRETARIO MUNICIPAL

## MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

### DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

PU INT 89-03

22 de Septiembre, 2003

**PARA:** Concejo Municipal

**DE:** Arq. Luis Araya  
Jefe Departamento de Desarrollo Urbano

**ASUNTO:** Solicitud para construir caseta de vigilancia  
(Colegio Blue Valley)

Con relación a la solicitud de la Sra. María cristina Gutiérrez Góngora de Urbina, Apoderada Generalísima de Inmobiliaria BVS S.A., para ubicar caseta de vigilancia en el area de antejardín de la entrada al Colegio Blue Valley, en Guachipelín, les informamos lo siguiente:

Lo solicitado no es permitido por el Reglamento de Construcciones (artículos IV.9 y IV.10) dado que en el antejardín sólo se permiten cocheras, siempre que las columnas respeten los dos metros de la línea de antejardín.

Sin embargo dado la evidente necesidad de que las casetas de guarda se ubiquen en dicha zona, por motivos de seguridad visual, y a las múltiples solicitudes que en esta dirección hemos recibido, este Departamento redactó un texto para regular las construcciones en los antejardines, el cual fue remitido a la Comisión de Desarrollo Urbano en fecha 27 de Mayo. (Copia adjunta).

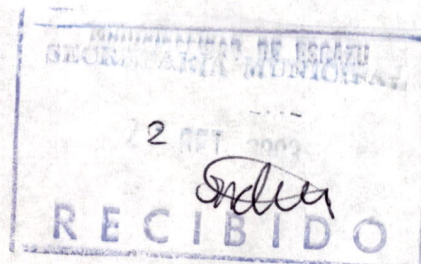
Atentamente,

Luis Araya Padilla  
Arquitecto

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano



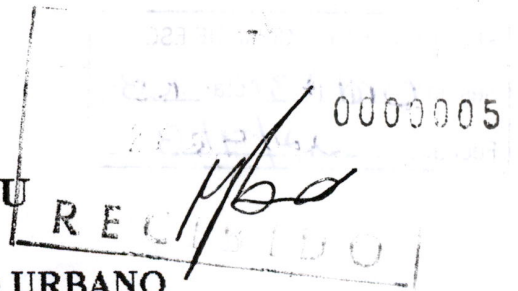
Adjunto: Lo indicado  
cc/Arch.







**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO**



**PU INT 46-03**

**26 de Mayo, 2003**

**PARA:** Comisión de Desarrollo Urbano

**DE:** Arq. Luis Araya  
Jefe a.i. Dept. de Desarrollo Urbano

**ASUNTO:** Reglamento obras en antejardín

De acuerdo a lo discutido en la Comisión de Desarrollo Urbano del jueves 22 de Mayo, con relación a permitir casetas de seguridad, balcones u otras obras en la franja de antejardín, procedemos a adjuntar un posible texto de reglamento, para que sea analizado por la Comisión.

**Atentamente;**

Original } Arq. Garret Cotter Alfaro

Firmado

Original } Arq. Garret Cotter Alfaro

Firmado

**Garrett Cotter Alfaro**

**Arquitecto**

**Area de Planificación Urbana Jefe a.i. Departamento de desarrollo Urbano**

**Luis Araya Padilla**  
**Arquitecto**

**Adjunto:** Lo indicado  
**CC/Arch.**



## **Reglamento Uso de Antejardines**

### **Considerando**

- 1) Que el Reglamento de Construcciones en su artículo IV.9. especifica la obligatoriedad de dejar una franja frontal en los terrenos, de no construcción, según lo disponga la Municipalidad o el reglamento propio de la urbanización o fraccionamiento, la cual en su mayoría debe ser destinada a área verde, de acuerdo al espíritu de la Ley.
- 2) Que el mismo reglamento permite cocheras en el antejardín (Artículo IV.11. siempre que los elementos estructurales de apoyo o columnas guarden un retiro mínimo de dos metros.
- 3) Que en línea de construcción se permiten muros de un metro y verja que permitan visibilidad a través del 80% de su superficie, para cerramiento de la propiedad.
- 4) Que además de lo permitido en los artículos mencionados, existen frecuentemente solicitudes para obras en antejardín que no están especificadas en la normativa, tales como cajas de medidores, basureros, casetas de seguridad, balcones y similares, los cuales deben ser reglamentados dado que se trata de estructuras que controladas en su superficie no incidirían fuertemente en la disminución de área verde.

### **Por tanto**

Con base en los artículos 1 y 74, de la Ley de Construcciones, artículos 15 y 19 de la Ley de Planificación Urbana, el Consejo Municipal acuerda aprobar el presente:

**Reglamento de construcciones simples en antejardines.**

- 1) Autorízase la construcción de balcones, casetas de seguridad, basureros, medidores y similares en la franja destinada a antejardines bajo las siguientes restricciones:

**a-Balcones.** Se permitirán siempre y cuando sobresalgan no más de un metro de la línea de construcción y su superficie no sobrepase más de un tercio en su totalidad del área destinada al antejardín. Deberán ser construidos en voladizo y no ser utilizados como área habitable bajo ninguna circunstancia. En casos de balcones sobre áreas de protección de ríos o quebradas rigen las mismas disposiciones con excepción de que estos podrán sobrevolar hasta metro y medio desde la línea de protección fijada para el cauce de agua, siempre que no implique poda o tala de árboles. En ningún caso podrán acercarse a menos de cinco metros del cauce alto del río o quebrada.

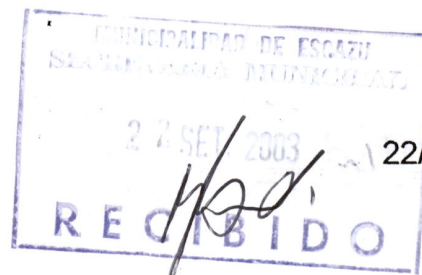
**b-Casetas de seguridad.** Se permitirán siempre y cuando no sean piezas habitables completas, sino tipo oficina con medio servicio sanitario (sin ducha), y no sobrepasen los 4 metros cuadrados, en un solo nivel. No podrán sobresalir aleros o cualquier elemento arquitectónico fuera de la línea de propiedad.

**c-Basureros:** Pueden diseñarse paralelos a la línea de propiedad con acceso directo a la acera, por medio de puertas. Su tamaño dependerá del volumen de basura a disponerse en el proyecto, no pudiendo en ningún caso sobrepasar una décima parte del área total del antejardín.

**d-Medidores:** Podrán ubicarse en línea de propiedad, sin sobresalir la estructura sobre la acera y sin que esta sobrepase los dos metros de altura, ni que su ancho sobrepase la décima parte del frente de la propiedad.

**e-Casos especiales:** Cuando por razones de forma del terreno o por tratarse de una estructura no contemplada en los casos anteriores, amerite estudiar el caso en particular, este se remitirá a la Comisión de Desarrollo Urbano de la Municipalidad, para su respectivo estudio y recomendación. En ningún caso se permitirán espacios habitables fuera de la línea de construcción.





0000008

22/09/2003

**SEÑORA SANDRA BLANCO,  
JEFE DE MANTENIMIENTO DE OBRAS PÚBLICAS,  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ,  
PRESENTE,**

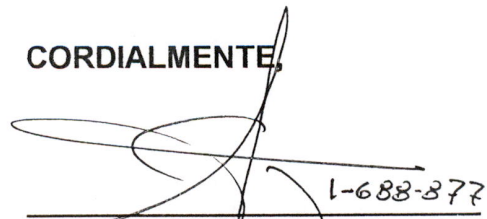
**SEÑORA BLANCO;**

Por este medio le solicito ayuda, para resolver la situación de inundaciones periódicas que suceden en nuestra propiedad y propiedades vecinas, ubicadas en San Antonio de Escazú, según se indica en plano de catastro.

Esta situación principalmente es debida a que en la intersección entre la calle que baja de San Antonio a Escazú y nuestra avenida, no cuenta con un cabezal de concreto adecuado, que conduzca el agua pluvial hacia el tubo existente, que pasa por debajo de la calle, por lo tanto, cuando hay lluvias violentas, se rebalsa el agua y empieza a acumularse a lo largo de dicha calle, que a su vez no cuenta con los adecuados sistemas de evacuación pluvial, generándose una gran poza, que entra como caudales en forma de río, a las propiedades del costado norte de dicha avenida. Adjunto croquis y fotografías de dicha intersección.

Agradeciendo su ayuda al respecto, me quedo a la espera de alguna respuesta al fax 231-2149 o correo electrónico [arquitectos@racsa.co.cr](mailto:arquitectos@racsa.co.cr).

**CORDIALMENTE,**

  
1-688-877  
**Arq. Alejandro Gómez Carvajal**  
**Afectado de inundaciones**  
TEL: 231-7260

CC/ Consejo Municipal  
Archivo



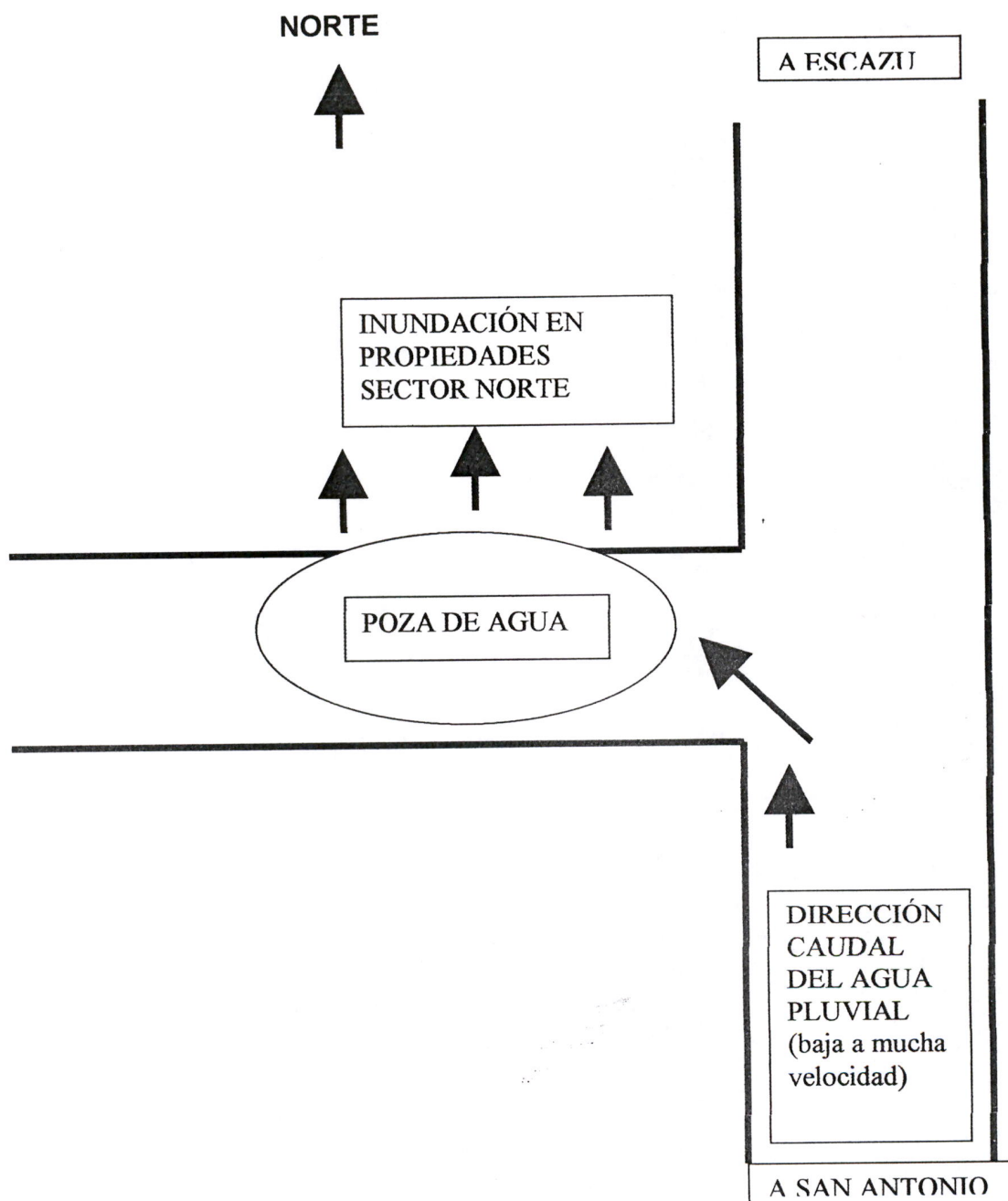


FALTA DE UN CABEZAL DE CONCRETO PARA CONDUCIR EL AGUA  
(FOTOGRAFIA COSTADO SUR INTERSECCIÓN)



DETERIORO EVIDENTE EN SALIDA DEL MISMO  
(FOTOGRAFIA COSTADO NORTE)

## ESQUEMA DE INUNDACIÓN





0000011

REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL

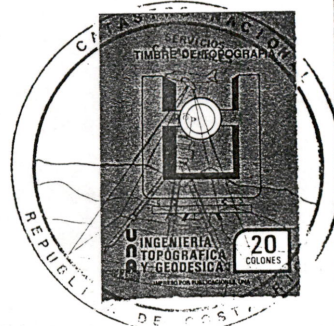
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:

*SJ-23945-92*

03 ENE 1992

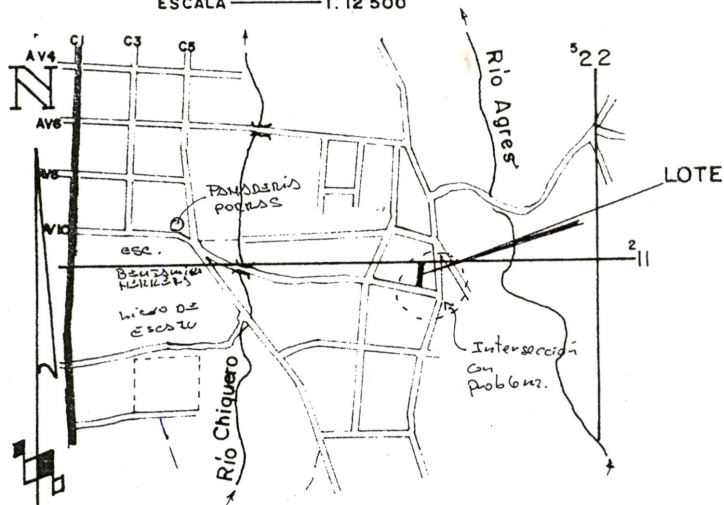
Fecha

Firma Autorizada



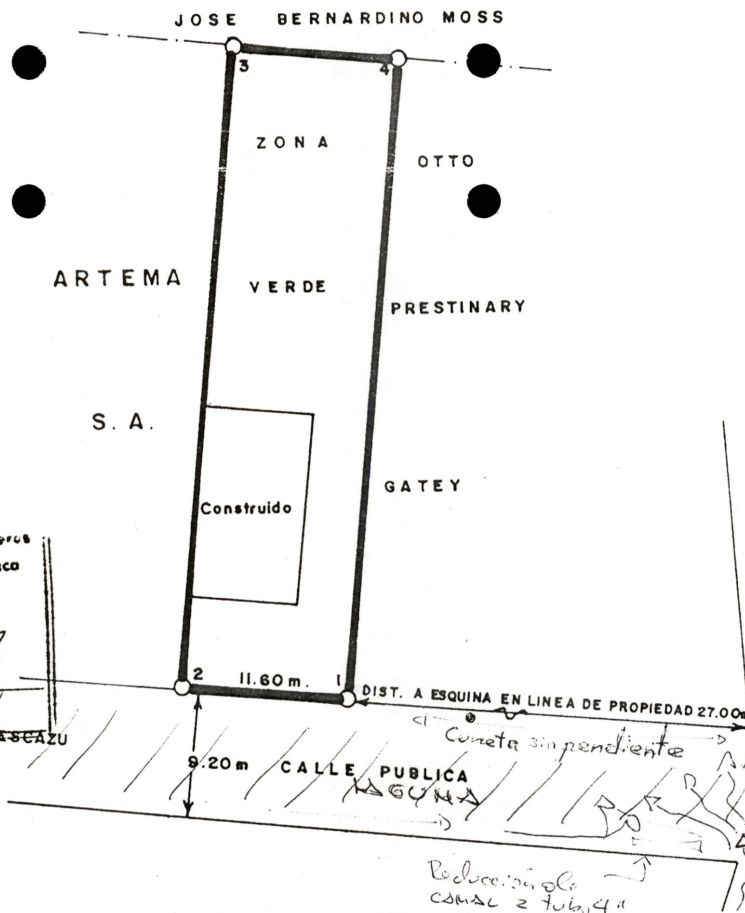
LOCALIZACION

HOJA SAN JOSE  
ESCALA 1:12 500



LÍNEA	° ACIMUT	DIST. m.
1 — 2	274 51	11.60
2 — 3	4 51	45.00
3 — 4	94 51	11.60
4 — 1	184 51	45.00

DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ESTIMADO: ANGULAR 0°0.2', LINEAL 0.002m.  
MODIFICA EL CATASTRADO SJ-100656-59



Colegio Federado de Ingenieros  
y de Arquitectos de Costa Rica

20 DIC 1991

A NOTADO

PROPIEDAD DE: Cedula Jurídica 3 101 014759

ARTEMA S.A.

MARIO ALVARADO QUIJANO Perito Topógrafo P.T.1263

FECHA:

ESCALA

AREA

NOVIEMBRE 1991

1:500

521.98 m<sup>2</sup>

SITUADO EN: SAN ANTONIO

DISTRITO: 2° SAN ANTONIO

CANTON: 2° ESCAZU

PROVINCIA: I SAN JOSE

PROTOCOLO

TOMO N° 6039

FOLIO N° 132

ARCHIVO

46-104

REGISTRO PUBLICO  
ES PARTE

FOLIO REAL

N° 1150829-000

AREA

1053.00 m<sup>2</sup>



Escazú, 19 de setiembre de 2003

0000012

Señor  
Juan Pablo Obando  
Presidente  
Residencial CASALOMA  
Fax No. 228-8957  
Bello Horizonte, Escazú

Estimados señor:

El suscrito, propietario de la casa de habitación No 27 ubicada en el barrio Pinares en Bello Horizonte, cuyo lote limita hacia el Este con la Quebrada Herrera, desea por este medio dejar constancia escrita tanto a su Empresa como a las Instituciones correspondientes y eventuales testigos, del peligro eminente de caída de varios árboles de pino que crecen en el terreno de CASALOMA, en la ribera Este de la Quebrada.

Dichos pinos se encuentran muy a la orilla, pues la Quebrada ha ido socavando los linderos, con las raíces al aire y, por la dirección que soplan los vientos del Noreste, caerían encima de mi casa y otras 4 más, vecinas a la propiedad del suscrito. Pinares es una urbanización de interés social, con lotes pequeños y casas construídas hace varios años que las hemos ido mejorando por esfuerzo propio. Queremos indicar que no se trata de una amenaza poco realista: en el pasado ya se han producido daños a nuestras tapias y techos por la caída de algunos de estos árboles.

Como en reiteradas oportunidades lo hemos manifestado, nuestras vidas corren también serio peligro.

Como también se les ha manifestado a ustedes, **no existe ningún impedimento legal para la poda o corta de estos pinos.** Se trata de especies introducidas al país que no están incluídas dentro de las protegidas por peligro de extinción. Como se les ha indicado por parte del Ing. Luis Rodríguez, Contralor Ambiental de la Municipalidad, **el gobierno local no solo no se opone sino que está a favor de la poda o corta de dichos árboles.** Si ustedes tienen dudas al respecto, les sugerimos consultar al Contralor Ambiental o bien al Sr. Alcalde Municipal quien conoce de esta situación.

La presente nota tiene como objetivo hacerles la última petición, esta vez por escrito, para que procedan a la poda o corta de estos árboles. El otro propósito

es que sirva de documento probatorio de que CASALOMA ya estaba enterada del peligro inminente, en el caso de que tengamos que reclamar en un futuro ante los Tribunales correspondientes, por los posibles daños tanto a nuestros inmuebles como a posibles lesiones físicas ocasionadas a alguno de los habitantes de nuestras casas.

Hemos realizado múltiples gestiones entre las que cabe citar la Municipalidad de Escazú, la Asociación de Desarrollo Integral de Bello Horizonte, el Comité de Vecinos de Pinares, la Asociación para el Rescate de Ríos de Escazú (ASORESCARE), con miembros del actual Concejo Municipal y otras. Incluso un funcionario del MINAE nos ha dicho que los pinos se pueden cortar en el momento que se desee. Y todos coinciden en que se debe actuar lo más pronto posible. Se muestran extrañados de la obcecación de su empresa por no actuar máxime si cuentan en la misma propiedad con maquinaria adecuada para proceder sin peligro a cortarlos.

Atentamente,



Carlos Alberto Fonseca Chávez  
No. cédula: 6-055-691

cc: Alcaldía Municipal - Escazú  
Concejo Municipal ✓  
Concejo de Distrito - San Rafael, Escazú  
Departamento de Aguas - MINAE  
Asociación de Desarrollo Integral Bello Horizonte  
Comité de Vecinos Bo Pinares  
Asociación para el Rescate de los Ríos de Escazú (ASORESCARE)  
Archivos.

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

22 SET 2005

RECIBIDO



**SEÑORES  
HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
PRESENTE**

ESTIMADOS SEÑORES:

El firmante, **GEOVANNI MIRANDA SOLIS**, con cedula de identidad numero: uno-seiscientos ochenta y cinco-quinientos cuarenta y ocho, vecino de San Antonio de Ecazu, Bebedero, seiscientos cincuenta metros este y trescientos cincuenta norte de la Iglesia catolica , respetuoso digo:

Me apersono ante este HONORABLE CONSEJO MUNICIPAL a efecto de solicitar interpongan sus buenos oficios en la solucion de un problema de visado de plano que tengo desde el año 2001, en razon de existir una serie de contradicciones entre lo resuelto por el Desarrollo Urbano con respecto a mi plano y los planos de propiedades vecinas que paso a detallar.

De la copia que acompaño del plano catastrado numero SJ-473816-98, y de la copia de la escritura mediante la cual adquiri el terreno que se describe en dicho plano, se desprende que soy propietario de un lote de 220 metros con 54 decimetros cuadrados, ubicado en la dirección antes señalada como mi domicilio, el cual presente al Departamento de Desarrollo Urbano de este municipio para el visado.-

El visado solicitado en dos ocasiones en el año 2001 fue denegado aduciendo mediante Oficio numero: D. D. U. / 022-01/NEG-EXT. De fecha 23 de febrero del 2001 firmado por el Arquitecto Garret Cotter Alfaro , que : " .... **no existen archivos en este Municipio que indiquen que la calle que se ubica frente a su propiedad fuera recibida como calle publica; por tanto, es disposición de esta Dependencia denegar esta solicitud hasta que se rectifique esta situación.**"

Lo anterior quiere decir en correcto español que al 2001 no estaba declarada como calle publica , la calle que pasa por el lindero oeste de mi propiedad, sin embargo, a mi vecino el señor JOSE MARTÍN FERNÁNDEZ CASTRO , propietario del inmueble numero 535091-





000, cuyo plano catastrado es el numero SJ-0530000-1998, se le otorgo VISADO MUNICIPAL el dia 12 de setiembre del 2000, cuando la calle que pasa frente a la propiedad del citado señor FERNÁNDEZ CASTRO es la misma que pasa frente a mi propiedad .-

Al solicitar al Departamento de Desarrollo Urbano una explicacion de lo anterior, nos responden mediante nota de fecha 23 de junio del 2003, oficio numero: T-120-03-EXT, que es criterio de ese Departamento reconocer como calle publica el sector que abarca el frente del plano de mi vecino, es decir , el SJ-530000-1998 y su distancia hasta la interserccion de lineas de propiedad (esquin) sur, y que toda propiedad que se encuentre fuera del sector descrito se considera sin acceso a calle publica.-

De todo lo expuesto se deduce que: El Departamento de Desarrollo Urbano reconoce como calle publica unos 40 metros desde la esquina hasta la propiedad del citado señor FERNÁNDEZ CASTRO, - dejando por fuera el resto de la calle, y perjudicando asi a todos los demas propietarios de terrenos, como es mi caso, ignorando los vecinos perjudicados el porque de tal criterio, con base en que, tomaron dicha decisión, que en su momento, beneficio a una unica persona, y que se tomo en detrimento de todos los demas vecinos.-

La calle en cuestion es utilizada en forma publica desde hace mas mas de diez años , y asi circulan toda clase de vehículos, peatones, no se ha utilizado como propiedad privada, es un camino no clasificado o calle publica de hecho , por lo que , si la misma ha venido operando como calle publica desde hace mas de diez años, se ha convertido en la realidad en calle publica, no para un vecino en particular, sino para todos los que nos ubicamos frente a ella, y tenemos acceso a nuestras propiedades por ese unico acceso.

En razon de lo anterior, solicito la intervencion de este Honorable Consejo Municipal, a fin de que se autorice el Visado Municipal de mi plano, tomando en consideración los anteriores elementos de juicio, tanto de hecho como de Derecho que corresponde aplicar en este asunto, ordenandose la ampliación del criterio expuesto en su oportunidad por el Departamento de Desarrollo Urbano , y se reconozca como calle publica desde la esquina sur hasta una distancia de aproximadamente 100 metros, salvo mejor criterio tecnico.-

0000016

Ruego resolver de conformidad.-

Me pongo a sus ordenes en la Oficina de la autenticante por medio  
del fax: 289-82-37.-

**ESCAZU, 22 DE SETIEMBRE DEL 2003**

*Giovanni E. S.*  
**GEOVANNI MIRANDA SOLIS**

**AUTENTICA:**

*Marlene Bustamante*  
**LICDA. MARLENE BUSTAMANTE HERNÁNDEZ**



9047480

RECIBIDO





**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

0000017

# ANALISIS VISADO MUNICIPAL

FECHA: 15 DE JULIO DE 2003  
INGRESO: 01 DE JULIO DE 2003

OFICIO No. **VM-355-03-DNEG**

UBICACIÓN: ZONA AGRICOLA  
DISTRITO: 02 SAN ANTONIO  
LOCALIDAD: CUESTA GRANDE  
PARCELA: 3652  
ÁREA SEGÚN REGISTRO: 16074.60 M2  
VÍA PROPUESTA:  
PREVISIÓN VIAL:

SOLICITANTE: GEOVANNI MIRANDA SOLIS  
PROPIETARIO: GIOVANNI MIRANDA SOLIS  
PLANO DE CATASTRO: SJ-473816-98  
FOLIO REAL: 1104994-008  
ÁREA EN PLANOS: 220.54 M2

RESOLUCIÓN:

**DENEGADO**

**CRITERIO:**

1. APORTE CERTIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DEL CONSEJO MUNICIPAL QUE HAGA CONSTAR QUE LA CALLE QUE ENFRENTA EL TERRENO HA SIDO RECIBIDA POR LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ.
2. OBTENGA SELLOS DE DISPONIBILIDAD DE AGUA EN TODOS LOS PLANOS POR VISAR
3. LOTE SEÑALADO COMO PROPIEDAD DE GIOVANNI MIRANDA EN PLANO CATASTRADO SJ-15550/74 NO ESTÁ DENTRO DE ÁREA LIMITADA POR DERROTERO. ACLARE
4. APORTE PLANO MOSAICO DE PORCIONES RESULTANTES DE LA FINCA MADRE, INDICANDO ÁREAS Y FRENTEROS A VÍA PÚBLICA, TANTO DE LA SEGREGACIÓN EN TRÁMITE COMO DE LAS ANTERIORES SI EXISTIERAN

**OBSERVACIONES GENERALES:**

- 1- EL VISADO MUNICIPAL PARA SEGREGACIONES, SE TRAMITA PARA CUMPLIR CON LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY DE PLANIFICACIÓN URBANA Y NO OBLIGA A LA INSTITUCIÓN A OTORGAR PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN.
- 2- EL VISADO MUNICIPAL PARA LOS CASOS QUE NO SON SEGREGACIONES, SE TRAMITA PARA CUMPLIR CON EL ART. 2.2 DEL REGLAMENTO DE REQUISITOS PARA PERMISOS DE CONSTRUCCION DE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZU, GACETA No.180 DEL MIÉRCOLES 19 DE SEPTIEMBRE DE 2001
- 3- LA DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, SON EMITIDOS POR EL INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.

ATENTAMENTE.

Ing. Lulay Salas  
DEPTO. DESARROLLO URBANO





# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

## DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

N° Oficio D.D.U. /022-01/NEG-EXT.

Escazú, 23 de febrero del 2001

Señor:  
GEOVANNIE MIRANDA SOLIS  
Presente.

Estimado señor:

Con relación a la solicitud de Visado Municipal, para la(s) propiedad(es) inscrita(s) en Catastro Nacional bajo el número:

SJ/473816-98

220.54 M<sup>2</sup>

PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTTOYA SOLIS

VENDE A GEOVANNI MIRANDA SOLIS

FOLIO REAL: 1104994-008

Me permito informarle lo siguiente; no existen archivos en este Municipio que indiquen que la calle que se ubica frente a su propiedad fuera recibida como calle pública; por tanto, es disposición de esta Dependencia denegar esta solicitud hasta que se rectifique esta situación.

Sin otro particular, atentamente

Garret Cotter Alfaro  
a r q u i t e c t o  
Departamento de Desarrollo Urbano

c.c : Archivo





# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

## DESARROLLO URBANO

OFICIO N° T-120-03-EXT

Escazú, 27 de junio 2003

Señor  
Geovanni Miranda Solís  
S.M.

Estimado señor:

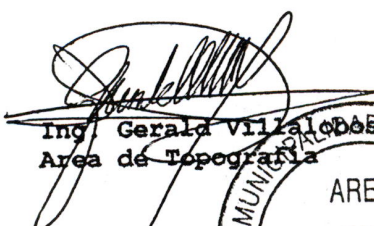
En atención a su nota recibida el 12 de junio del corriente, en la que solicita un estudio para visar el plano SJ-473816-1998, me permito indicar que para poder dar trámite a su solicitud, debe observar el procedimiento establecido para tal caso, sea completar la fórmula de solicitud y adjuntar los requisitos que en ella se indican.

Por otra parte, se le previene que todo plano de segregación por visar, debe presentar el visto bueno de disponibilidad de agua potable emitido por el Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados y ceder al uso público la ampliación vial respectiva según sea el caso.

Ahora bien, en virtud de lo indicado en el oficio D.D.U/022-01-NEG-EXT, el plano visado SJ-530000-1998 y su correspondiente título de propiedad generado, inscrito al folio real 1535091-000, es criterio de esta instancia, reconocer como calle pública el sector que abarca el frente del plano SJ-530000-1998 y su distancia hasta la intersección de líneas de propiedad (esquina) sur. Toda propiedad que se encuentre fuera del sector descrito se considera sin acceso a calle pública.

Sin otro particular, se despide

Atentamente,

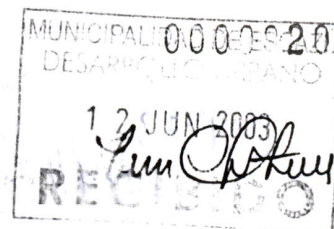
  
Ing. Gerald Villalobos  
Área de Topografía

Cc. Archivo



  
Arq. Luis Araya Padilla  
Jefe de Desarrollo Urbano

*Gerald*  
*Viehlolo*  
*228575*  
*Ext 202*



13 de junio del 2003

Municipalidad de Escazú  
Departamento de Desarrollo Urbano  
Presente

Estimados Señores:

De acuerdo con el oficio número D.D.U. – cero once – 01 NEG-EXT del diecinueve de enero del 2001 y su respectivo nuevo ingreso con fecha primero de febrero del 2001, solicito nuevo estudio para que se conceda el visado municipal del plano número SJ – 473816-98.

Nota: Se adjunta fotocopias del visado municipal al plano número SJ – 530000 – 98 como refencia en la ubicación.

Sin otro particular, atentamente

Geovanni Miranda Solís



0000021



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO  
N° Oficio D.D.U. /011-01/NEG-EXT.

Escazú, 19 de Enero del 2001

Señor:  
Geovanni Miranda Solís  
Presente.

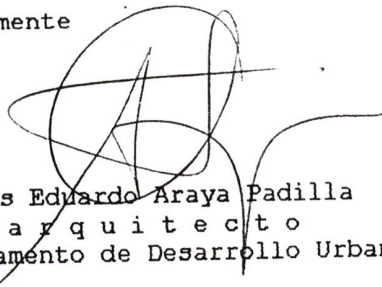
Estimado señor:

Con relación a la solicitud de Visado Municipal, para la propiedad inscrita en Catastro Nacional bajo el número:

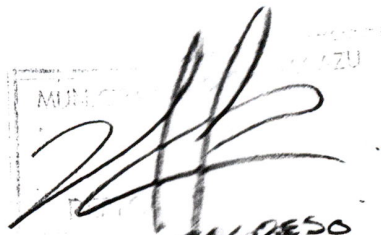
SJ/473816-98	220.54 M <sup>2</sup>
PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOYA SANDI	
FOLIO REAL 110994-008	
AREA SEGÚN REGISTRO: 10074.60 M <sup>2</sup>	

Me permito informarle que para proseguir con el trámite de su solicitud debe aportar plano mosaico de la finca madre ubicada en el lote a segregar.

Sin otro particular, atentamente

  
Luis Eduardo Araya Padilla  
arquitecto  
Departamento de Desarrollo Urbano

c.c : Archivo

  
Nuevo  
01/22/2001

**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**

El presente plano fue cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado en el número:

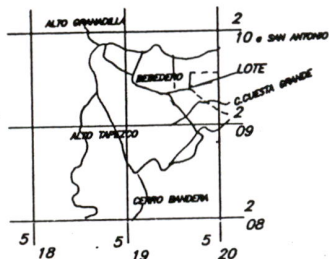
**51-530000-98**

26 NOV 1998

Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_



N

**REFERENCIA**


LOCALIZACION ..... ESCALA 1/50 000  
HOJA ..... ABRA

LINEA	AZIMUT		DIST.	
	0	1	m	cm
1 - 2	190	15	3	59
2 - 3	188	33	10	62
3 - 4	106	36	21	10
4 - 5	10	20	14	16
5 - 1	286	36	21	44

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE C.R.

25 NOV 1998

JOSE ML. ALVARADO ARAYA

DIRECCION DE URBANISMO  
I.N.V.U.

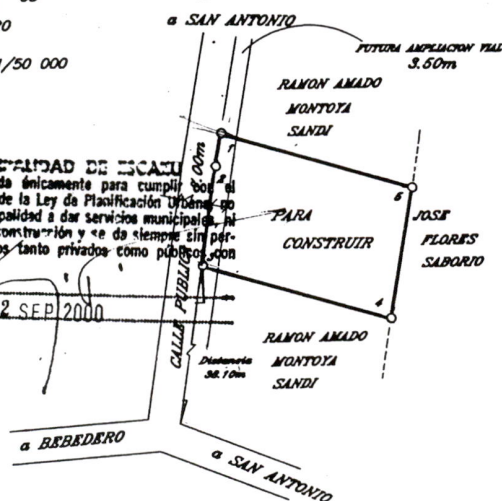
25 NOV 1998

APROBADO  
PARA EFECTOS DE CATASTRO

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**

Este visado se da únicamente para cumplir con el artículo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana, lo que obliga a la Municipalidad a dar servicios municipales, al dar permisos de construcción y a ser de siempre sin perjuicios de terceros tanto privados como públicos con mejor derecho.

Fecha: 12 SEP 2000



DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA 14.21m

ES PARTE DE UN DERECHO DE \$ 448.00 PROPORCIONAL A \$ 12500 EN

LA FINCA FOLIO REAL 1 104994-008

NO SE RECTIFICARON LINDEROS LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA.

ERROR LINEAL ESTIMADO 0.02 m NO HAY ERROR ANGULAR POR EL METODO USADO.

DOY FE DE QUE MODIFIQUE EL PLANO EN CUANTO A UBICACION

PROPIEDAD DE:		CEDULA N°: 1-455-071	SITUADO EN SAN ANTONIO		ES PARTE
RAMON AMADO MONTTOYA SANDI		CEDULA N°: 1-635-625	DISTRITO 2° SAN ANTONIO		DE FOLIO REAL
VENDE A: MARTIN FERNANDEZ CASTRO			CANTON 2° ESCAZU		N° 1 104994-008
 MARTIN FERNANDEZ CASTRO TOPOGRAFIA ASOCIADA TA-4474		AREA 300.01 m <sup>2</sup>	PROVINCIA 1° SAN JOSE		MODIFICA PLANO
 VALERIA MORA VILLALOBOS TOPOGRAFIA ASOCIADA TA-4474		AREA SEGUN REGISTRO 16074.60 m <sup>2</sup>	SI-15550-74		
PROTOCOLO TOMO 9064	FOLIO 32	ESCALA 1/500	ARCHIVO PLA-ESC L118F62 N° 262 ACAD-MAR		FECHA OCTUBRE 1998



0000023

Municipalidad de Escazú

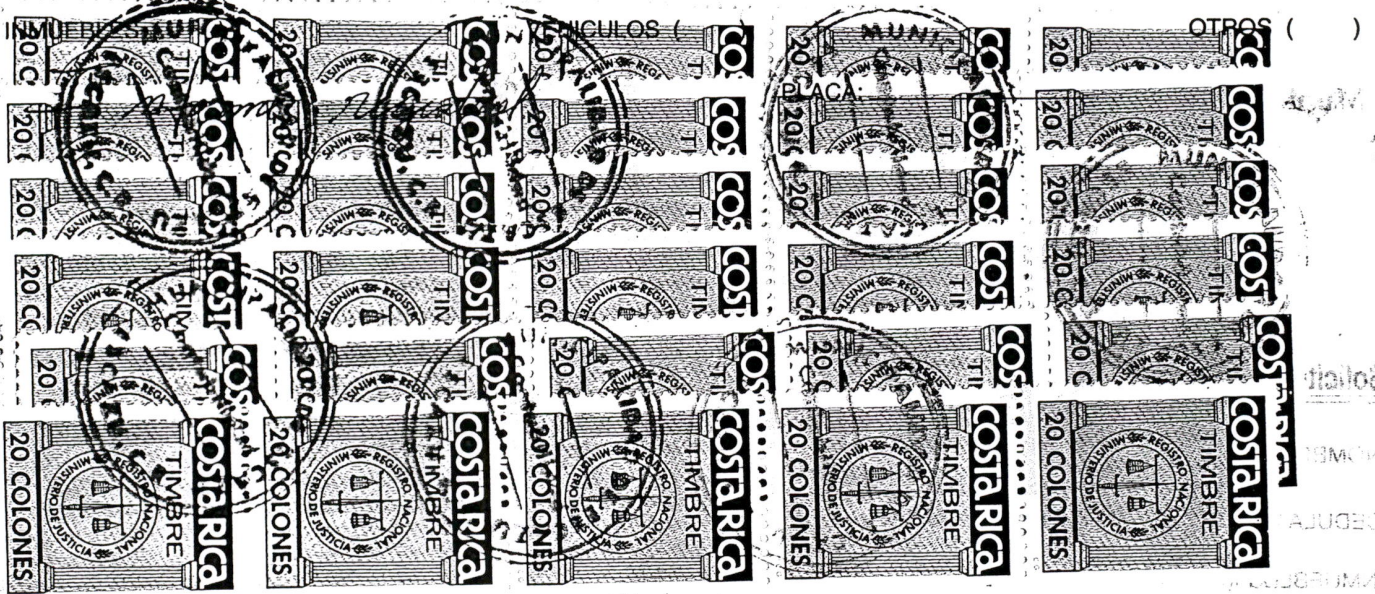


Solicitud de Certificación de Bienes

No. 0002184

NOMBRE José Martín Fernández Castro Cúsp. 535091

CEDULA No. 1-635-625



FORMULARIOS STANDU 238-92-92 FAX 240-5605 No. 0045206

*Antón Fernández* la 1 de 2  
No. 0001  
*April 2003* 00000024  
ite, le agradecemos acudir al Dpto de A

22/04/2003  
08:02

CERTIFICACION LITERAL

PARTIDO DE SAN JOS  
MATRICULA 535091 00

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU.

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR  
SITUADA EN D I S T R I T O 02 SAN ANTONIO C A I  
02 ESCAZU DE LA P R O V I N C I A DE SAN JOSE  
LINDEROS :  
NORTE : RAMON AMADO MONTOYA SANDI  
SUR : RAMON AMADO MONTOYA SANDI  
ESTE : JOSE FLORES SABORIO  
OESTE : CALLE PUBLICA

MIDE : TRESCIENTOS METROS CON UNO DECIMETROS CUADRADOS

PLANO: SJ-0530000-1998.

ANTECEDENTE DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO  
1104994 008 FOLIO REAL

INSCRITA EN

P R O P I E T A R I O:

JOSE MARTIN FERNANDEZ CASTRO  
CEDULA DE IDENTIDAD 1-0635-0625  
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ  
ESTIMACION O PRECIO: UN MILLON COLONES  
DUEÑO : DEL DOMINIO  
PRESENTACION: 515-14386-01  
FECHA DE INSCRIPCION: 27-02-2003

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: \*\*N O...H A Y\*\*

G R A V A M E N E S: \*\*S I...H A Y\*\*  
SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 189-02720-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 1104994 000  
AFECTA A FINCA: 1-104994

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : \*\*N O H A Y\*\*

PLAZO DE CONVALIDACION (LEY DE LOCALIZACION DE DER  
CITAS: 515-14386-01-0003-001  
INICIA: 27 DE FEBRERO DE 2003



PARTIDO DE SAN JOSE MATRICULA 535091.000

VENCE : 27 DE FEBRERO DE 2013  
CANCELACIONES PARCIALES: NO

AECTA A FINCA: 1-535091

0000025

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : \*\*N O H A Y\*\*  
LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE POR: MUNICIPALIDAD DE ESCAZU.  
A LAS 08:02 HORAS DEL 22 DE ABRIL DEL 2003  
\*\*\*\*\* A D V E R T E N C I A \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* ESTA CERTIFICACION ES NULA SI NO ESTA FIRMADA Y NO \*\*\*\*\*  
\*\* CONSTAN LOS DERECHOS Y TIMBRES CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA \*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* U L T I M A L I N E A \*\*\*\*\*

-----  
FUNCIONARIO AUTORIZADO

Municipalidad de  
Escarzú  
Departamento de  
Administración  
Tributaria



REGRESAR IMPRIMIR



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU DESARROLLO URBANO



12 DE SETIEMBRE DEL 2000

VISADO No. 099-MM

SEÑOR.  
MARTÍN FERNÁNDEZ CASTRO  
PRESENTE.

LUEGO DEL ESTUDIO REALIZADO, LA INSPECCION EN EL SITIO Y LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA. SE VERIFICO QUE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 33 Y 34 DE LA LEY DE PLANIFICACION URBANA.

SE OTORGA EL PRESENTE

## VISADO MUNICIPAL

UNICAMENTE A LOS

PLANO CATASTRO	AREA
SJ/530000-98	300.01M2

FOLIO REAL: 1104994-008

TOMO:9064

FOLIO:32

AREA SEGÚN REGISTRO:16074.60M2

### OTRA INFORMACIÓN IMPORTANTE

- LOS USOS DE SUELO DEBERAN SOICITARSE A LA DIRECCION DE URBANISMO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA
- LA DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO LOS EMITE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS.
- LOS DATOS FUERON CORROBORADOS MEDIANTE INSPECCIÓN OCULAR EN EL SITIO, NO OBSTANTE SI HUBIESE ALTERACION EN LAS MARCAS O ELEMENTOS QUE PUEDAN INDUCIR A ERROR, ELLOS ANULARAN ESTA LÍNEA, SIN PERJUICIO PARA LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
- EL PRESENTE VISADO NO OBLIGA A LA MUNICIPALIDAD A DAR LOS SERVICIOS MUNICIPALES.
- EL PRESENTE VISADO NO OBLIGA A LA MUNICIPALIDAD A DAR PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN.
- EL PRESENTE VISADO SE OTORGA SIN PERJUICIO DE TERCEROS PÚBLICOS O PRIVADOS.

SIN OTRO PARTICULAR, ATENTAMENTE.

ARQ. LUIS A. ROBLES CASTILLO  
DESARROLLO URBANO

C.C. CATASTRO  
ARCHIVO

*José M. Fernández*  
1-635-625

13-9-2000



Municipalidad de Escazú.  
Departamento de Desarrollo Urbano.  
Presente.

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

Dpto. Inscripción

Recibido

Fecha:

25 MAR 2000

Agosto 2000

Estimados Señores:

Quien suscribe, Martín Fernández Castro, con cédula uno-seiscientos treinta y cinco-seiscientos veinticinco, por ustedes conocido, de esta forma presento en tiempo y forma el recurso de revocatoria, alegando además subsidiariamente el recurso de apelación sobre el oficio número D.D.U. - cero cuarenta y uno - NEG-EXT del veintiuno de Agosto del presente año, mediante el cual se deniega visado municipal al plano catastrado número SJ- cincuenta y tres mil- noventa y ocho, alegando que la calle frente al terreno a que se refiere el plano dicho no se encuentra recibida en la Municipalidad como calle pública, respecto de lo cual manifiesto:

Que según la ley número cinco mil sesenta, nos encontramos frente a un camino no clasificado, concretamente en su inciso C) del aparte dos de RED VIAL CANTONAL.

Que de conformidad con la ley citada estamos frente a una calle pública de hecho o "no clasificada" y que si bien corresponde a los usuarios el mantenimiento de estos caminos, no por ello dejan de ser públicos.

Que la calle en cuestión ha sido pública desde hace más de ocho años y se ha respetado como tal por toda la comunidad, inhibiéndose de utilizarla como propiedad privada, respetando así las estipulaciones del artículo 32 y 34 , además de haber pasado sobradamente la prescripción del artículo 24, todo de la misma ley citada antes, lo cual deja ver que si ha operado tal camino como calle pública en la realidad.

Con base en los hechos citados, así como en la ley 5060 y sus reformas, solicito se conceda el visado municipal solicitado al plano número SJ- cincuenta y tres mil-noventa y ocho.

Mis notificaciones las recibiré al facsímil número 255-04-87.

San José, Agosto veinticuatro del dos mil.

Martín Fernández Castro./

0000028



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Tels.: 289-5575 / 228-0315 / 228-0616 • Fax: 289-5566 • Apdo.: 552-1250, Escazú.

## DEPARTAMENTO DE INGENIERIA

### DOCUMENTOS RECIBIDOS PERM. CONSTRUCCION

FECHA: 8/18/2000

No. 466-00

NOMBRE: JOSE MARTIN FERNANDEZ

VIVI ☐ URB. ☐ MT ☐ TAPIA ☐ AMPLI ☐ REMOD ☐ OTRO ☒

#### DOCUMENTOS RECIBIDOS

FORM. PERMISO		BOLETA COMISION	
PLANO CATASTRADO		PLANOS CONSTRUCTIVOS	
ESCRITURA		POLIZA RIESGOS	
CONST. IMPUESTOS		CEDULA IDENTIDAD	
CONT. CONSULTORIA		OTROS	

VISADO.

#### OBSERVACIONES:

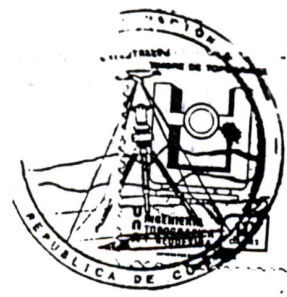
2 COPIAS 2 ORIGINAL (VISAR)  
1 COPIA PLANO MADRE

RECIBE: Alvaro Alvarado



0000029

**REGISTRO NACIONAL**  
**CATASTRO NACIONAL**  
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**SJ 473816-98**  
**06 MAR 1998**  
Fecha 11 11  
Firma Autorizada



LINDEROS EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR  
POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ANGULAR ESTIMADO EN 00°00'  
ERROR LINEAL ESTIMADO EN 0.00m

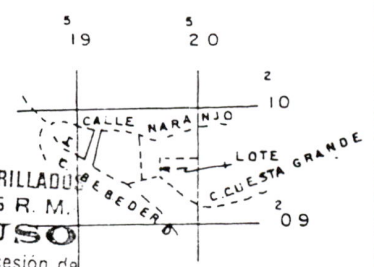
LINEA	RUMBO	DIST.m
1 - 2	S 09° 30' W	10.30
2 - 3	S 78° 40' E	21.46
3 - 4	N 14° 11' E	9.67
4 - 5	N 75° 34' W	8.19
5 - 1	N 77° 53' W	14.09



NOTA: ESTE PLANO MODIFICA AL  
CATASTRADO N° SJ/15550-74

UBICACION  
HOJA ABRA ESCALA 1:50.000

NOTA: ES PARTE DE UN DERECHO  
DE 448.00 PROPORCIONAL A  
12.500 EN LA FINCA FOLIO REAL  
N° 1104994-008

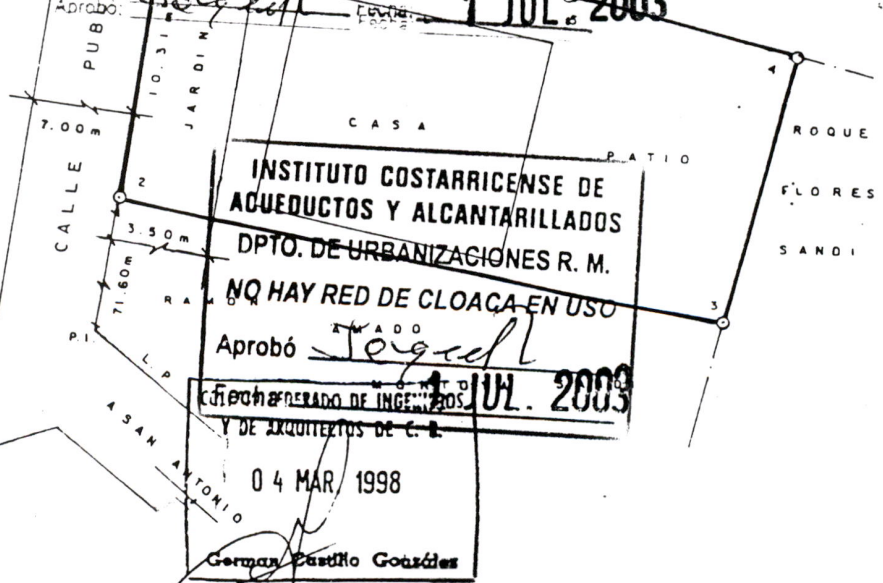


INST. COSTARRICENSE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO  
DEPARTAMENTO DE URBANIZACIONES R. M.  
**ACUEDUCTO EN USO**

Este sello no implica aprobación de planos ni concesión de  
mas de un servicio o propiedad, previo pago de los derechos  
correspondientes de acuerdo con el Reglamento de Prestación  
de Servicios a los Abonados, aprobado por la Junta Directiva  
en la sesión N° 91-012, celebrada el 13-2-94, publicado en la  
Gaceta N° 63 del 12-4-94, y sus reformas.

Aprobó: 1 JUL 2003

DIRECCION DE URBANISMO  
I.N.V.U.  
-2 FEB. 1998  
Aprobado  
PARA DIRECTOR DE CATASTRO



INSTITUTO COSTARRICENSE DE  
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS  
DPTO. DE URBANIZACIONES R. M.  
NO HAY RED DE CLOACA EN USO

Aprobó 1 JUL 2003  
FECHA DE APROBACION DE INGENIEROS  
Y DE ARQUITECTOS DE C. R.

04 MAR 1998

German Castillo González

PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTOTA SANDI CEDULAN° 1-455-071		SITUADO EN SAN ANTONIO DE ESCAZU	
VENDE A		DISTRITO 2° SAN ANTONIO	
<b>GEOVANNI MIRANDA SOLIS</b> CEDULAN° 1-685-548		CANTON 2° ESCAZU	
FOLIO REAL		N° 1104994-008	
FOLIO REAL		PROVINCIA 1° SAN JOSE	
AGRI-MENSUR ASOCIADO A ASESOR EDGAR BALTODANO GUILLEN		ARCHIVO No	
PROTÓCOLO 1000		C 12-44	
FOLIO		FECHA	
9-200		6-2-97	
68		1-200	
ESCALA		LB 632-134	



SELLO  
DEL  
NOTARIO

523386

K

Favor no Rayar

0000030

CEDULA N° 1-480.446

APARTADO

527

RAMON AMADO MONTOYA SANDI VENDE A

vende 171

Uts

GEOVANNI MIRANDA SOLIS

Reserva 277,00

ESCRITURA OTORGADA EN ESCAZU A LAS 15 HRS

REGISTRO PUBLICO

DEL 16 DE AGOSTO DE 1999

DEPTO. DE INGENIERIA Y MINAS

SECCION BLANCO

NOTARIO: ANABELLE PORRAS VARGAS

448,00

PROPIEDAD-SAN JOSE--

4 JUL 1999

NUMERO CIENTO OCHO: Ante mi ANABELLE PORRAS VARGAS, notario

publico con oficina en Escazu comparecen RAMON AMADO MONTOYA

SANDI y GEOVANNI MIRANDA SOLIS, ambos mayores, casados una vez,

ebanista y carpintero, cedulas por su orden UNO-CUATROCIENTOS

CINCUENTA Y CINCO-CERO SETENTA Y UNO y UNO-SEISCIENTOS OCHENTA

Y CINCO-QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO, vecinos de Barrio El Carmen

de la Iglesia trescientos metros sur y del Restaurante Tiquicia  
trescientos metros norte respectivamente y DICEN: Que el

primero es dueño de un derecho de cuatrocientos cuarenta y ocho  
colones proporcional a doce mil quinientos colones en la finca

inscrita en el Registro Publico, Partido de San Jose al Folio

Real matricula CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO,

segun se ve de la secuencia CERO CERO OCHO, finca que es

terreno de de cafe y cana, sito en el distrito segundo, canton

segundo Escazu de la provincia de San Jose. Mide: Dieciseis mil

setenta y cuatro metros con sesenta decimetros cuadrados. Linda

NORTE: Adan Arias. Sur: Calle publica, Callejon de entrada.

Este: Pablo Arias. Oeste: Margarita Arias. Continua

manifestando el primer compareciente que del derecho que le

pertenece libre de gravámenes hipotecarios y de anotaciones,

por la suma de diez mil colones recibidos a satisfaccion vende

al segundo, quien acepta un derecho de ciento setenta y un

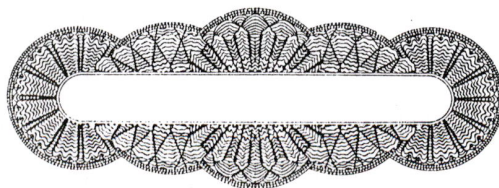
colones proporcional a doce mil quinientos colones,

reservandose el vendedor un derecho de doscientos setenta y

1-104.994 - 008

Grupo 1  
Reg. 15-2





LA SUSCRITA NOTARIO CON VISTA DE LA MATRIZ HACE CONSTAR Y DA FE QUE EL DERECHO  
RESERAVADO LO ES CORRECTAMENTE DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE COLONES PROPORCIONAL  
A DOCE MIL QUINIENTOS COLONES Y NO COMO SE EXPRESO POR LO CUAL SOLICITO SE  
CORRIJA DICHO PORCENTAJE. SAN JOSE, TREINTA DE AGOSTO DE MIL/NOVECIENTOS NOVENTA  
Y NUEVE.-----

*Manuel Valle Parra*

oce  
regan  
te de  
te  
ATRO  
EL  
e  
an y  
JRA  
DEL  
POR  
IO  
en  
de

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
0  
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
0  
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
0



REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

PAGINA: 001

RIPCIÓN DEL DOCUMENTO TOMO: 468 ASIENTO: 16111 CONSECUTIVO: 01

MPRAVENTA DE DERECHO

ovincia de SAN JOSE Finca NUMERO 104994  
O GEOVANNI MIRANDA SOLIS

RECHO RESERVADO

ovincia de SAN JOSE Finca NUMERO 104994  
B RAMON AMADO MONTOYA SANDI

\*\*\*\*\* ULTIMA LINEA \*\*\*\*\*

25 DE OCTUBRE DE 1999

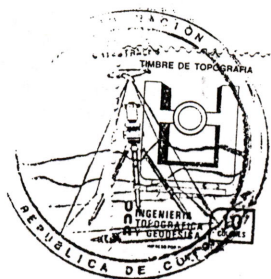
WINNER OBANDO NAVARRO  
GRUPO 1 PARTIDO 15  
REGISTRADOR QUE AUTORIZA.



REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**SJ 473816-98**

**06 MAR 1998**  
Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_



LINDEROS EXISTENTES  
LEVANTAMIENTO POLAR  
POLIGONAL ABIERTA  
ERROR ANGULAR ESTIMADO EN 00°00'  
ERROR LINEAL ESTIMADO EN 0.00m

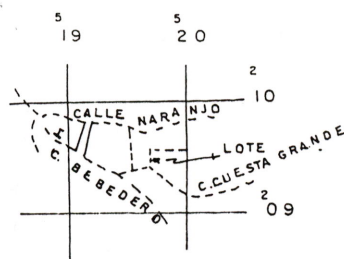
LINEA	RUMBO	DIST.m
1 - 2	S 09° 30' W	10.30
2 - 3	S 78° 40' E	21.46
3 - 4	N 14° 11' E	9.67
4 - 5	N 75° 34' W	8.19
5 - 1	N 77° 53' W	14.09

NOTA: ESTE PLANO MODIFICA AL  
CATASTRADO N° SJ/15550-74

NOTA: ES PARTE DE UN DERECHO  
DE 448.00 PROPORCIONAL A  
12.500 EN LA FINCA FOLIO REAL  
N° 1104994-008

UBICACION

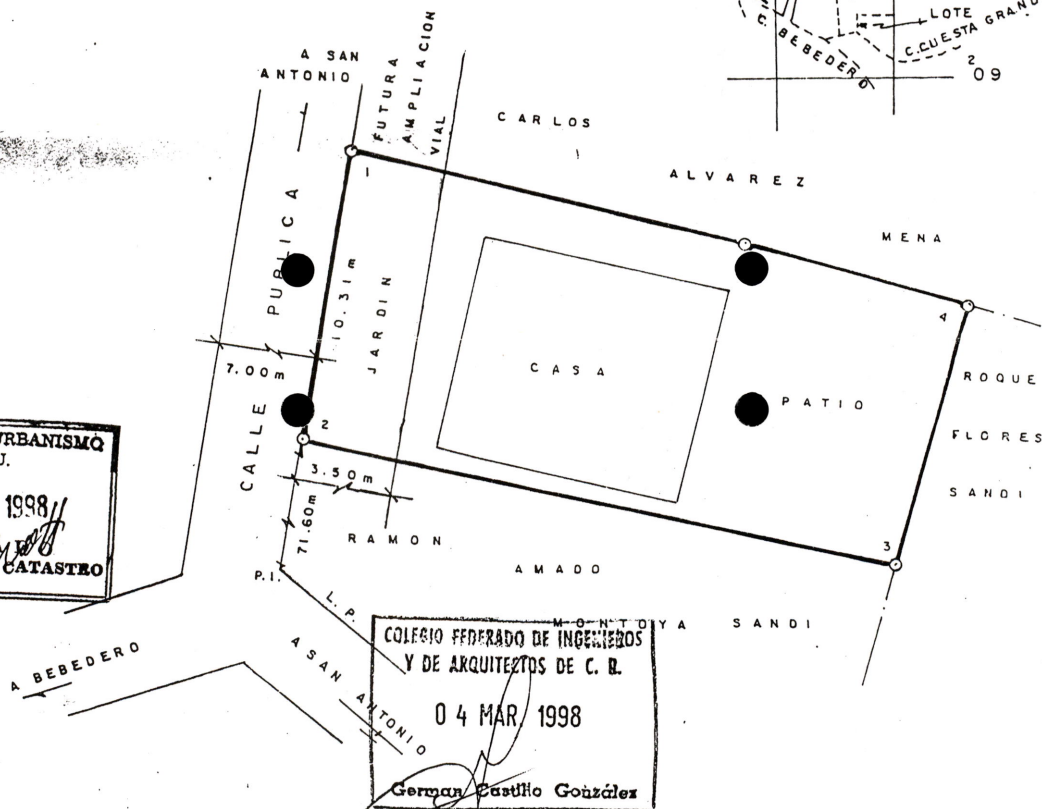
HOJA ABRA ESCALA 1:50.000



DIRECCION DE URBANISMO  
I.N.V.U.

**-2 FEB. 1998**

**APROBADO**  
PARA REGISTRO EN CATASTRO



PROPIEDAD DE RAMON AMADO MONTAÑA SANDI CEDULAN° 1-455-071  
VENDE A

**GEOVANNI MIRANDA SOLIS** CEDULAN° 1-685-548

SITUADO EN SAN ANTONIO DE ESCAZU

DISTRITO 2° SAN ANTONIO

CANTON 2° ESCAZU

FOLIO REAL

N° 1104994-008

PROVINCIA 1° SAN JOSE

AGRI-MENSOR ASOCIADO A ASESOR EDGAR BALTODANO GUILLEN

AREA **220.54** m<sup>2</sup>

Area segun Registro 2  
1ha 6074.60 m

PROTOCOLO TOMO

9-200

FOLIO

68

ESCALA

1:200

ARCHIVO No

C 12-44  
L 8632-134

FECHA

6-2-97

0000033

20 de septiembre de 2003

Señores:  
Municipalidad de Escazu  
Departamento de Obras Públicas  
Ing. Sandra Blanco  
Srs. Consejo Municipal  
Asociación Bello Horizonte

Yo Santiago Álvarez Vargas, cedula 1-0411-71182 vecino de Bello Horizonte del Salón Los Reyes 50 oeste, dueño de la propiedad afectada.

Les manifiesto lo siguiente:

En repetidas ocasiones he manifestado el mal trabajo que ocasionó una empresa contratada por ustedes en cuanto a la tubería de aguas pluviales y demás, dicha empresa no dejó un buen nivel de salida para las aguas, mas bien estas se devuelven afectando ambas tapias así como los pisos, paredes y el inmueble de mi vivienda, todas estas aguas pasan libremente por los pisos ocasionando una constante contaminación.

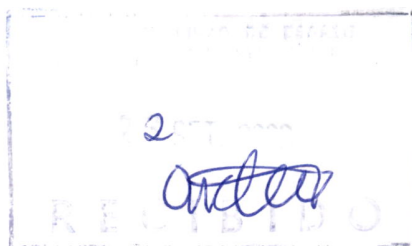
Les recuerdo que somos contribuyentes de la municipalidad y puntuales. Esperamos que así de puntuales lo sean ustedes para ejecutar esta obra cuanto antes.

Para más información comunicarse con la Asociación de Bello Horizonte los cuales son conocedores del problema.

Muchas gracias.

Atentamente,

*Santiago Álvarez Vargas*  
Santiago Álvarez





10 de setiembre del 2003



0000035

Señores/as  
Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú  
S.M.

Respetables miembros del Concejo Municipal:

Por medio de la presente desco transmitir el acuerdo de la Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte (Según consta en Acta N° 147, artículo 2, del día 1 de setiembre del 2003) a fin de que los señores y señoras Regidoras que conforman este Concejo Municipal hagan un llamado al comercio local para que respeten nuestros valores patrios y se conviertan en promotores y medios que refuercen nuestra apreciada independencia, libertad, trabajo, esfuerzo, solidaridad, tan olvidados valores por nuestra niñez y juventud.

Realizamos esta petición, por cuanto hemos notado en las últimas semanas, en las que se realizan actividades conmemorativas al mes de la patria, varios establecimientos comerciales promocionan en los medios de comunicación (radio, televisión y periódicos de circulación nacional y local) la festividad propia de la navidad, contribuyendo de esta forma a que pasen inadvertidas las celebraciones de nuestra independencia.

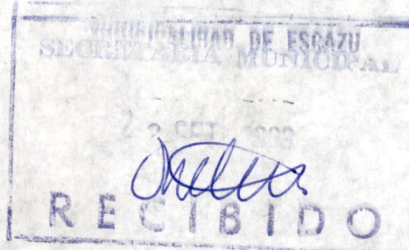
Debido a las múltiples labores de la Asociación se entregó esta nota el día de hoy, rogamos que esta solicitud se aplique para las festividades del próximo año.

Esperando su atención a la presente, se despide cordialmente,

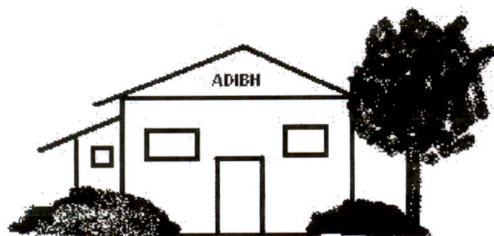
Roxana Araya  
Presidenta Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte

*Roxana Araya* - 1559690.

Copia al Alcalde, Lic. Marco Antonio Segura Seco







0000036

---

**ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL  
DE BELLO HORIZONTE**

Ced. Jur. 3-002-87241-31 - 150 Este del Abastecedor Buenos Aires, Bello Horizonte de Escazú - Tel: 2883515  
Fax: 288-0835. Escazú, San José, Costa Rica.

---

Miércoles 17 Setiembre 2003

Municipalidad de Escazú  
Lic. Marco Segura - Alcalde  
Consejo Municipal  
Consejo de Distrito San Rafael

Reciban un cordial saludo de parte de nuestra comunidad, en especial de la Junta de Desarrollo Integral de Bello Horizonte.

La presente es para hacerle mención de la problemática de las aguas pluviales servidas ya que afectan a los vecinos de sector Calle Los Reyes especialmente a las Familias Delgado y Álvarez me manifiesto:

Que la Municipalidad colocó una tubería a través de la calle para alivianar tales problemas pero la empresa que fue contratada para ello no cumplió con la efectividad y responsabilidad que ofreció por dicha contratación dejando a los vecinos peor que antes, además se colocó una caja de registro en propiedad privada y las aguas que circulan dentro de las propiedades las exponen a la contaminación y destrucción de tapias y pisos externos a las viviendas por el mal declive que dejó tal empresa.

Les recordamos que este caso es solo uno de tantos que ya hace tiempo los vecinos vienen esperando una solución.

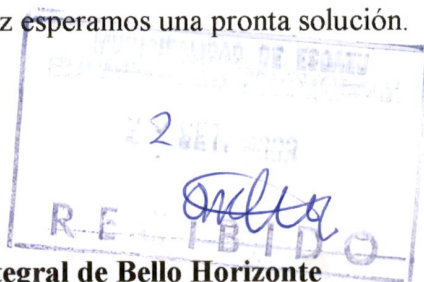
Les rogamos enviarnos nota en donde nos indique que factibilidad de arreglos a este problema y si se puede costear con el próximo presupuesto ya que es urgente. Este caso no le corresponde al Ministerio de Salud sino al Departamento de Obras o a la Comisión de Obras en fin ustedes dirán.

Agradecemos y a la vez esperamos una pronta solución.

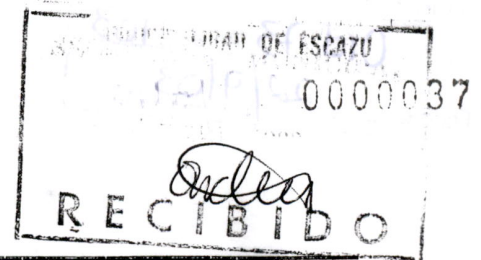
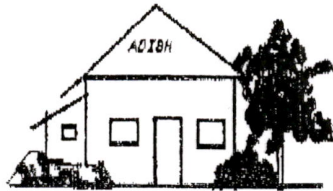
Atentamente,

**Roxana Araya Ibarra**  
**Presidente**

**Asociación de Desarrollo Integral de Bello Horizonte**





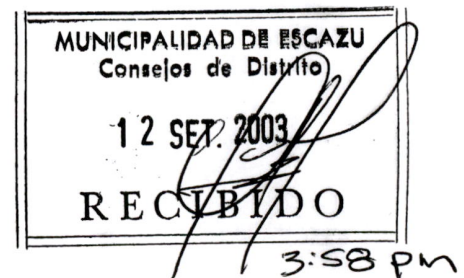


**ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL  
DE BELLO HORIZONTE**

Ced. Jur.3-002-87241-31 • 150 este del Abastecedor Buenos Aires, Bello Horizonte, Escazú Tel.: 288-3515  
Fax 288-0835. Escazú, San José, Costa Rica

12 de septiembre del 2003

Sr.  
Consejo de Distrito  
Consejo Municipal  
Ronald Rodriguez



Sirva la presente para saludarles con todo el respeto que se merecen.

La Junta de Desarrollo de Bello Horizonte en el acta 150 artículo 1 Fecha 8 del 9 del 2003, se acordó unánimemente hacer cambio de destino a la partida específica destinada para la biblioteca de Bello Horizonte.

La razón es por que al construir o invertir en este inmueble este debe de estar a nombre de la Asociación de Bello Horizonte, nos dimos la tarea de cerciorarnos y el resultado fue que tanto el inmuebles como el terreno están inscritos a nombre del Ministerio de Seguridad Pública, por tal razón no podemos invertir dicho dinero, este se pasara al salón comunal de Bello Horizonte el cual esta debidamente inscrito tanto sus planos catastrados como las inscritos a nuestra asociación.

Estos dineros serán utilizados en la compra de equipo y mobiliario del salón comunal.

Esperamos contar con su valiosa ayuda para que de ser posible se pueda utilizar este dinero en este año, ya que nuestro fin como junta es dar apoyo a la comunidad.

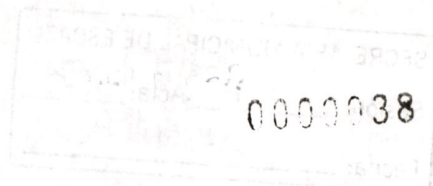
Atentamente,

Su Asociación Integral de Bello Horizonte.

*Roxana Araya Flares*  
Roxana Araya  
Presidenta



San Antonio de Escazú, 05 de setiembre del 2003



Señores  
**Consejo Municipal**  
Alcaldía de Escazú  
S. O.

Antes de entrar en materia, quiero externar mi agradecimiento a la Municipalidad por el trato recibido, cierto es que hasta este momento, no hemos obtenido ayuda material, pero cuando se recibe a una persona que llega a pedir orientación con una sonrisa, con buen trato todo lo demás puede quedar para luego.

Nosotros el Comité debidamente juramentado de Calle Los Delgado costado oeste antiguos filtros, por medio de la presente solicitamos se nos tome en cuenta, para los próximos convenios a firmarse, entre la comunidad y la municipalidad .

1era etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra..

2da etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra

Agradeciendo la atención que se sirvan prestar a la presente solicitud, se despide ,

Cordialmente

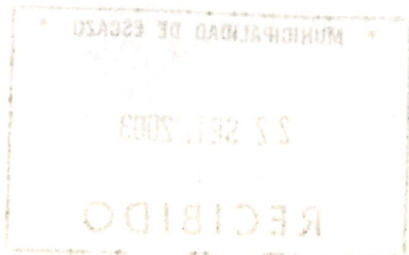
Rodrigo Montoya Alvarado  
Presidente del Comité

Alvaro Avalos Quiros  
Vicepresidente

Judith Monge Retana  
Secretaria

Nota: Adjunto copia de presupuesto

CC: Arch.  
Alcalde Municipal  
Comisión de obras  
Ing. Sandra Blanco  
Consejo De distrito de Sn Antonio





**PRESUPUESTO COLOCACIÓN DE ALCANTARILLAS**  
**(Costos Estimados de materiales)**  
**INTERSECCIÓN CALLE DELGADO AL SUR HASTA EL FINAL**

Longitud (m): 148,5

12/08/2003

Actividad	Cantidad	Unidad	Costo Unitario colones	Costo Total colones
<b>COLOCACION DE TUBERIA</b>				
Excavación	163,72125	m3	2.100,00	343.814,63
Colocación de tubería.	20	Horas	5.000,00	100.000,00
Piedra 4a	59,02875	m3	5.500,00	324.658,13
Lastre	105,249375	m <sup>3</sup>	3.000,00	315.748,13
Tubo FLEXIBLE 600 mm	25	unidad	72.380,00	1.791.405,00
Cajas de registro	3	unidad	160.000,00	480.000,00
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>3.011.811,25</b>
<b>Imprevistos 10%</b>				<b>301.181,13</b>
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>3.312.992,38</b>

Longitud (m): 130  
M3 0,11 14,3

Actividad	Cantidad	Unidad	Costo Unitario colones	Costo Total colones
<b>CORDÓN Y CAÑO</b>				
Excavación	45,5	m3	2.100,00	95.550,00
Lastre	14,3	m3	3.100,00	44.330,00
Arena	6,1061	m3	4.500,00	27.477,45
Piedra 4a	5,68425	m3	5.500,00	31.263,38
Cemento	109,395	sacos	2.300,00	273.487,50
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>376.558,33</b>
<b>imprevistos 10%</b>				<b>37.655,83</b>
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>414.214,16</b>
Colocación de lastre	100	m3	4150	415.000,00
<b>TOTAL</b>				<b>4.142.206,53</b>

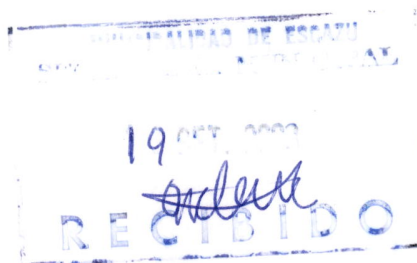
*Materiales*

*Rodrigo Montoya*  
228-4559



16 de setiembre de 2003  
DE 083-03

Señor  
Enrique Segura Seco  
Presidente del Concejo  
Municipalidad de Escazú  
Presente



Estimado señor:

La Fundación Promotora de Vivienda (FUPROVI), organización privada de desarrollo, especializada en el área de vivienda y Fortalecimiento Comunal, ha venido estudiando la situación de la vivienda, a partir de un análisis basado en datos estadísticos y estudios, con el propósito de hacer propuestas al país, sobre alternativas de solución a los diferentes problemas que afectan este sector.

Es por ello que tenemos el gusto de invitarlo el 24 de setiembre del presente año, a la conferencia "Vivienda y Desarrollo Urbano en el Área Metropolitana de San José (AMSJ)", que se llevará a cabo de 8:30am a 10:30 am en las instalaciones de FUPROVI, sita: del costado noreste de la Iglesia de Moravia, 400 mts este, 100 norte y 100 oeste.

Aprovecho la oportunidad para manifestarle que dicho evento se desarrollará como una actividad previa al Día Mundial del Hábitat y que esperamos en un futuro cercano, tener el placer de compartir con usted otra actividad de reflexión y conocimiento.

Favor confirmar su asistencia a Yamileth Mora al 247-0042 ó Elizabeth Solano al 247-0044.

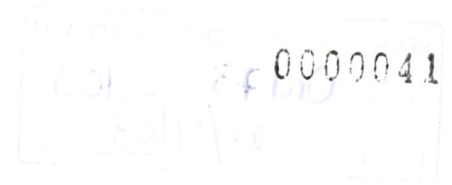
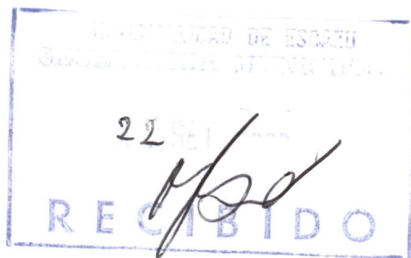
Cordialmente,



Ing. Eloisa Ulibarri P.  
Directora Ejecutiva

**Contribuyendo al mejoramiento del hábitat**





El Curio de San Antonio de Escazu  
19 de septiembre del 2003.

Srs.  
Concejo Municipal de Escazu.  
Pte.

Estimados señores:

Yo habito en un caserío ubicado en la Calle El Curio de la Pulpería El sol 400 metros al Sur. Vivimos en 13 viviendas en mal estado y somos aproximadamente 34 personas entre niños, mujeres y ancianos. La situación en nuestro barrio ha sido calificada de en riesgo por la Comisión de Emergencias.

La razón de dirigirnos a ustedes es que se nos faciliten materiales para habilitar un puente peatonal que el río en las últimas crecidas se lo llevó.

Sabemos que es una servidumbre pero es la única vía para la evacuación nuestra y de acceso para recibir auxilios.

Por favor ayúdenos. Pedimos solo materiales para un sencillo puente peatonal.

Dios se los pagará.

Por los vecinos afectados,

*Maricel Meneses H*

Maricel Meneses Herrera  
Ced- 1-727-263 289-4880

*María Socorro Delgado C.*

María del Socorro Delgado Corrales  
1-419-036 Tel 289-9521



Corrales Corrales Clemencia 1-0238-0894  
 Delgado Bonales Garcho. 1-04480656  
 María Socorro Delgado 1-0-419-0036  
 Carlos Meneses Jimeno 1-638-264  
 Natalia Meneses H. 11245 0002.  
 Regina Meneses Hernandez. 11189 0045.  
 Reinaldo Meneses Hernandez  
 María Delgado Herrera. 1-0266-0087.  
 Shirley Hernández Herrera - 1-0831-0835  
 Hernán Delgado C. 1-0594-0469  
 Javier Delgado D. 1-0400-1325  
 Kelly Azofeifa Jiménez  
 Flory Delgado D. 1-0506-0623  
 Rosibel Meneses Herrera  
 Manuel ~~Meneses~~ Herrera 107970263  
 Bernol ~~Meneses~~ Herrera 10-797262  
 Herrera Delgado Eliecer. 1-0366-0616.  
 Alejandro Fonseca Delgado = 109640754  
 Alejandro Fonseca Sandoval - 1-0579-063  
 Henry Fonseca Delgado 1-10320446.  
 Jania Fonseca Delgado. 1932510.  
 Álvaro Hernández Arias 1-0163-0530  
 Laura - Herrera Agüero 1-1094-0442  
 Alberto - Solís Madrigal 11094-0442.  
 Ivania Ramírez Vega 1-0921-0495  
 Adriana Cabrera Azofeifa  
 Madrigal Vazquez Javier. 1 734 663



Michelle Chaves meneses. niños  
Alvaro Delgado Hernández  
Jafeth Delgado Hernández  
Adriana Fonseca Ramírez  
Karina Matrigal Fonseca  
Julia Delgado meneses.  
Jennifer Hernández meneses.  
Josue Solís Herrera  
Andrés Herrera Ciguero  
Johan Bahera Azeitea.

Pero la Sra

Veti Gomez Comisión Emergencia

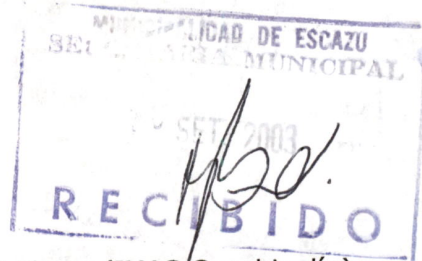
De monisel meneses H

e1727 263

28948-80



**Srs Municipalidad de Escazú**  
Attn Consejo Municipal



0000044

Estimados Señores

Reciban un afectuoso saludo de parte de la comunidad Urb. Dulce Mª Flores (IMAS Guachipelín)  
*y vecinos de la comunidad*

Por este medio los abajo firmantes, hacemos ante ustedes un llamado de alerta y a la vez les mostramos nuestra oposición rotunda al permiso para el funcionamiento del bar restaurante Sunset el cual está ubicado frente a la entrada de esta ciudadela; nos preocupa la idea que se teje entorno este lugar del cual hasta podría salir un Night Club, lo cual consideramos no adecuado para nuestros niños y adolescentes; además de alterar el orden que ha imperado en este sector de Escazú.

Firmas

*[Signature]* 3-200-687  
Nº Ced

*[Signature]* 1-547-467  
Nº Ced

*[Signature]* 2273217  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1182-0897  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1217-0357  
Nº Ced

*[Signature]* 1-319-9743  
Nº Ced

*[Signature]* 1-205-8000  
Nº Ced

*[Signature]* 1-113247  
Nº Ced

*[Signature]* 5283220 Ana Gabriela P  
Nº Ced

*[Signature]* 1-364589  
Nº Ced

*[Signature]* 1-487487  
Nº Ced

*[Signature]* 1-381-8741  
Nº Ced

*[Signature]* 2372003  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 270141006 076381  
Nº Ced

*[Signature]* 1626427  
Nº Ced

*[Signature]* 5-139-57  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1069-440  
Nº Ced

*[Signature]* 1-6082920  
Nº Ced

*[Signature]* 1-113247  
Nº Ced

*[Signature]* 5283220 Ana Gabriela P  
Nº Ced

*[Signature]* 1-364589  
Nº Ced

*[Signature]* 1-487487  
Nº Ced

*[Signature]* 1-381-8741  
Nº Ced

*[Signature]* 2372003  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

*[Signature]* 1-1139-997  
Nº Ced

2286406

289-43-53





**Municipalidad de Escazú**  
**Dirección Financiera Administrativa**

0000045

22 de setiembre del 2003  
D.F.A.-532-2003

Licenciado  
Marco Antonio Segura Seco  
ALCALDE MUNICIPAL

Estimado señor:

De acuerdo a lo solicitado a esta Dirección referente a la revisión de saldos presupuestarios, por economías producidas en procesos licitatorios y puestos vacantes en transcurso del presente año, adjunto a la presente le remito la modificación externa No. 2-2003 por un monto de \$47.999.073.20 (cuarenta y siete millones novecientos noventa y nueve mil setenta y tres colones con 20/100).

En dicho documento presupuestario se incorpora necesidades, según se justifica en el contexto del documento presupuestario.


Lo anterior, con el objetivo de que sea presentado ante el Concejo Municipal para su análisis y aprobación, para remitirla ante la Contraloría General de la República antes del 30 de setiembre del presente año, para su aprobación.

Atentamente,

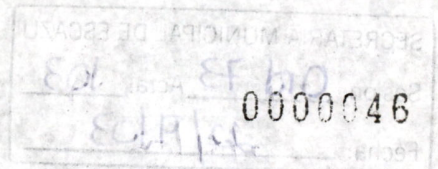
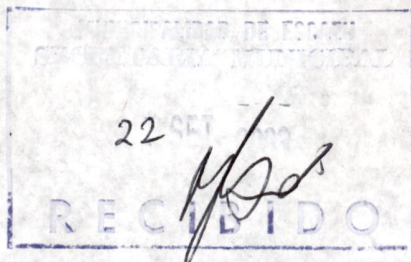
  
Licda. Bernardita Jiménez Martínez  
DIRECTORA



C: Concejo Municipal ✓  
Depto. Tesorería  
Depto. De Contabilidad  
Archivo.-

 22-09-03  
4:00 pm





19 de setiembre de 2003

**Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú**

Estimados señores Regidores (as):

La suscrita, Maricel Meneses Herrera, cédula de identidad número 1-727-263, vecina de Calle El Curio, de la Delegación Policial 1 Km al suroeste, de la Pulpería El Sol 400 metros al Sur.

Mi casa se ha inundado con los aguaceros de las últimas semanas, ya que al estar a la orilla del río, la corriente ha arrastrado materiales y socabado el muro de contención que protege mi casa.

Les ruego presten atención a esta emergencia, la cual pone en peligro a mi familia. Para prueba de la situación presento adjunto a esta solicitud copia del Informe del Comité Local de Emergencia.

Gracias por su atención,

Maricel Meneses Herrera  
Maricel Meneses Herrera  
Céd: 1-727-263

289 4880



**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
Tribunal Supremo de Elecciones  
Cédula de Identidad

**1 0727 0263**

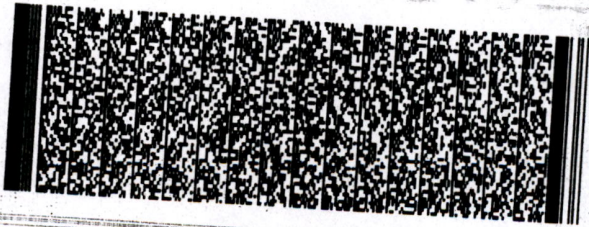
*Maricel Meneses H*

Nombre: **MARICEL**  
1º Apellido: **MENESES**  
2º Apellido: **HERRERA**  
CC.:

COSTA RICA

0000047

Número de Cédula: **1 0727 0263**  
Fecha de Nacimiento: **13 05 1967**  
Domicilio Electoral: **SAN ANTONIO ESCAZU SAN JOSE**  
Lugar de Nac.: **SAN ANTONIO ESCAZU SAN JOSE**  
Vencimiento: **25 02 2009** Sexo: **F**





0000048

## COMITE LOCAL DE EMERGENCIAS DE ESCAZÚ

### INFORME

PARA: Comisión de Infortunio. Municipalidad de Escazú


De: Comité Local de Emergencia

Fecha: 12/9/2003

---

En inspección realizada por funcionarios del IMAS, Municipalidad de Escazú, y Miembro del Comité Local de Emergencias, el día 9/9/2003, propiedades de la familia Meneses, localizadas en El Curio en San Antonio de Escazú; se pudo observar que el muro de retención de dichas propiedades colapsó, encontrándose en riesgo cinco casas localizadas al margen del río.

Atentamente,

  
Iveth Gómez Mena  
Coordinadora.





SAN JOSÉ, COSTA RICA

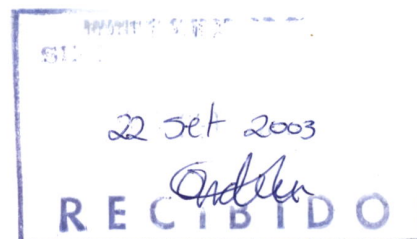
APDO. 10187 TEL: 236-6666

0000049

DJI-0876-2003

San Vicente de Moravia, 19 de setiembre de 2003

## CIRCULAR



PARA. IFAM Presidencia Ejecutiva.  
Dirección Ejecutiva.  
Secretaría de la Junta Directiva.  
Asesoría Legal de la Junta Directiva.  
Auditoría Interna.  
Dirección de Administración Interna.  
Dirección de Gestión Municipal.  
Jefaturas de Sección.  
Funcionarios.

Alcaldes y Concejales Municipales.  
Intendentes y Concejales.  
Municipales de Distrito.

Todo el país.

DE: DIRECCIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL

**CONSIDERACIONES DE LA SALA CONSTITUCIONAL  
SOBRE LOS DEBERES DE LOS  
FUNCIONARIOS PÚBLICOS.**



Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

0000050

" (...) IV. ESFERA DE APLICACION DEL PODER DISCIPLINARIO.

La aplicación del régimen disciplinario se limita a las actividades del individuo en su carácter de agente o funcionario público, para compeler y asegurar, preventiva y represivamente, el cumplimiento de los deberes jurídicos del empleo, de la función o del cargo.

Las faltas generadoras de esta responsabilidad son muchas y variadas, como por ejemplo, la desidia, apatía, descuido, inasistencia, incorrección con superiores, iguales o subordinados y con el público, conducta social irregular, falta de probidad, abandono del cargo, etc., que según su gravedad se clasifican de leves, graves o muy graves.

Los deberes de los funcionarios derivan, como sus derechos, de la ley y de la naturaleza del cargo o función que desempeñan, es decir, tienen carácter objetivo.

Los deberes de los funcionarios son de dos clases, los generales, que atañen a todo funcionario por el sólo hecho de serlo, y los especiales, impuestos en relación con la función administrativa específica desempeñada.

Así por ejemplo, la obediencia es un deber para todo funcionario público, pero el deber de obediencia de un catedrático no resulta igual del deber de un policía.

Algunos deberes generales son: el de obediencia, que consiste en el respeto y obediencia a las autoridades superiores jerárquicas; y la prestación del servicio, que consiste en el deber del funcionario de la realización de las prestaciones propias de su cargo, que viene dado por la naturaleza de la función, para el mejor servicio público, rendimiento o productividad en los servicios, quedando los funcionarios obligados al fiel cumplimiento de la función o cargo, cumpliendo la jornada de trabajo reglamentario, debiendo colaborar lealmente con sus jefes y compañeros de trabajo, para el mejoramiento de los servicios y consecución de los fines de la unidad administrativa en que se halle destinado.



0000051



SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

La prestación del servicio debe ser personal, en virtud de la presunción oficial en favor de la competencia del funcionario asignado.

También constituyen deberes generales el deber de reserva, que estriba en la obligación de proceder con la debida discreción en el desempeño del cargo, guardando el oportuno silencio en los casos en que la índole de la función lo exija -en el sector público el quebrantamiento del secreto puede generar severas sanciones disciplinarias, e inclusive de tipo penal, como es el caso del ámbito disciplinario diplomático y del Poder Judicial, en la revelación de los secretos que afectan la seguridad del Estado, o los intereses de las partes, causando graves daños-; y el deber del decoro exige que el oficio público sea atendido por su titular con el debido respeto y corrección, tanto en lo profesional como en lo social, en razón de la institución que representa.

El deber de consagrarse por entero y con todo celo y decoro al cargo asignado, veda al funcionario el ejercicio de otros cargos o funciones, por cuanto imposibilitaría el buen servicio de ambos.

En ocasiones la índole del empleo excluye el ejercicio de determinadas profesiones, así el juez no puede desempeñar cargos de dirección o asesoramiento a empresas particulares.

El funcionario público no podrá actuar al servicio de terceros en asuntos en que esté interviniendo por razón de su cargo, ni de los que se hallen en tramitación o pendientes de resolución en la oficina en que labore, ni tampoco podrá ser abogado, procurador o perito de tercero en cualquier clase de litigio contra el Estado.

El incurrir en alguna de estas incompatibilidades se calificará como falta grave o muy grave, debiéndose además sancionar las faltas o ausencias, retrasos, descuidos, informalidades o negligencias que se originen en el ejercicio de actividades compatibles."



Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

SAN JOSÉ, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL: 236-6666

0000052

Como se observa, de la condición de funcionario público se derivan obligaciones generales para todos los que ostenten esta condición, pero del contrato de trabajo, se generan obligaciones especiales, en relación con la función administrativa específica desempeñada.

Por ello, es que no resulta contrario al principio de tipicidad, regulado en el artículo 39 constitucional, el sujetar de manera general al contrato laboral la determinación de qué constituye falta grave, en relación con la responsabilidad asignada a cada empleado. (...) "

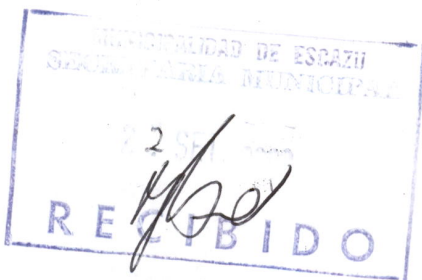
Con las muestras de nuestra consideración y estima.

Lic. José Fco. Peralta Prado, Director  
DIRECCIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL

/jfp

C: Presidencia Ejecutiva  
Dirección Ejecutiva  
Dirección de Gestión Municipal  
Secretario de la Junta Directiva  
Asesor Legal Junta Directiva  
Auditoría Interna.  
File Municipalidades y Concejos Municipales de Distrito.  
Cronológico.





0000053

El Curio de San Antonio de Escazu  
19 de septiembre del 2003.

Srs.  
Concejo Municipal de Escazu.  
Pte.

Estimados señores:

Yo habito en un caserío ubicado en la Calle El Curio de la Pulpería El sol 400 metros al Sur. Vivimos en 13 viviendas en mal estado y somos aproximadamente 34 personas entre niños, mujeres y ancianos. La situación en nuestro barrio ha sido calificada de en riesgo por la Comisión de Emergencias.

La razón de dirigimos a ustedes es que se nos faciliten materiales para habilitar un puente peatonal que el río en las últimas crecidas se lo llevó.

Sabemos que es una servidumbre pero es la única vía para la evacuación nuestra y de acceso para recibir auxilios.

Por favor ayúdenos. Pedimos solo materiales para un sencillo puente peatonal.

Dios se los pagará.

Por los vecinos afectados,

*Maricel Meneses*

Maricel Meneses Herrera  
Ced- 1-727-263 289-4880

*María Socorro Delgado C.*

María del Socorro Delgado Corrales  
1-419-036 Tel 289-9521

Corrales Corrales Clemencia 1-0238-0894  
 Delgado Bonales Guardo. 1-04480656  
 María Socorro Delgado 1-0-419-0036  
 Carlos Meneses Jimenez 1-638-264  
 Natalia Meneses H. 11945 0002.  
 Regina Meneses Hernandez. 11189 0045.  
 Reinaldo Meneses Hernandez  
 María Delgado Herrera. 1-0266-0087.  
 Shirley Hernández Herrera - 1-0831-0835  
 Hernán Delgado E. 1-0594-0469  
 Javier Delgado D. 1-0400-1325  
 Kelly Azofeifa Jimenez  
 Flory Delgado D 1-05060623  
 Rosibel Meneses Herrera  
 Manuel Meneses Herrera 107970268  
 Bernal Meneses Herrera 10-797262  
 Herrera Delgado Eliecer. 1-0366-0616.  
 Alejandro Fonseca Delgado = 109640754  
 Alejandro Fonseca Sandoval - 1-057906:  
 Henry Fonseca Delgado 1-10320446.  
 Jania Fonseca Delgado. 1932510.  
 Alvaro Hernández Arias 1-0163-0530  
 Laura - Ferrera Agüero 1-1094-0442  
 Alberto - Solís Madrigal 11094-0442.  
 Ivánica Ramírez Vega 1-0921-0495  
 Adriana Cabrera Agüero  
 Madrigal Vazquez Javier. 1 734 663



Nichole Chaves meneses. niños

Alvaro Delgado Hernández

Jafeth Delgado Hernández

Adriana Fonseca Ramírez

Karina Madrigal Fonseca

Julia Delgado meneses.

Jennifer Hernández meneses.

Josue Solís Herrera

Andrés Herrera Cigüero

Johan Cabrera Aguilera.

Para la Sra

Veti Gomez Comisión Emergencia

De monivel meneses H

e1727 263

28948-80



0000056



San Antonio de Escazú, 19 de setiembre de 2003.

Señores(as)  
Enrique Segura Seco  
Presidente Municipal  
Municipalidad de Escazú  
Estimados señores(as)

"Juntos por un ambiente sano  
y una mejor calidad de vida"

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

22 SET. 2003

RECIBIDO

Reciban un cordial saludo de la Asociación CODECE.

Como parte de nuestros esfuerzos por lograr la protección de los recursos naturales de nuestros cerros, nuestra Asociación ha venido gestionando desde hace varios meses la firma de un Convenio de Cooperación con el Ministerio del Ambiente y Energía-MINAE.

Desde 1988 CODECE inició programas de reforestación en las fincas, en ese entonces, propiedad de la Familia Goicoechea. Luego pasó a manos del Estado y con el aval de la dirección del MINAE - Puriscal, continuamos con la reforestación, reparamos con fondos propios las cercas e instalamos rótulos. También la Brigada contra Incendios ha actuado en varias oportunidades en estos terrenos.

Nuestro sueño es poder desarrollar un Plan de Manejo Integral en estas 242 hectáreas, que involucraría además de las tareas mencionadas; vigilancia con Covirenas, senderos interpretados, educación ambiental, restauración con plantas nativas del área cubierta de ciprés y aprovechar para obras comunales la madera existente, promoción del turismo comunal, actualización del inventario biológico y monitoreo de las cuencas y nacientes ubicadas en estos terrenos.

Gracias a los esfuerzos que hemos realizado junto con la comunidad en todos estos años y a la actitud receptiva que ha tenido el MINAE, les estamos invitando para que un representante de su organización nos acompañe a este memorable acto, en donde procederemos a la firma del Convenio de Cooperación entre este Ministerio y nuestra Asociación.

La actividad se celebrará el próximo 29 de setiembre a las 4 de la tarde y contaremos con la presencia del señor Ministro Carlos Manuel Echeverría Echandi, el Director del Área de Conservación del Pacífico Central señor Rafael Gutiérrez Rojas y el Alcalde de Escazú señor Marcos Segura Seco.

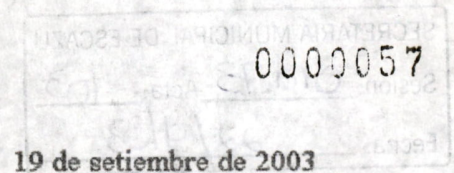
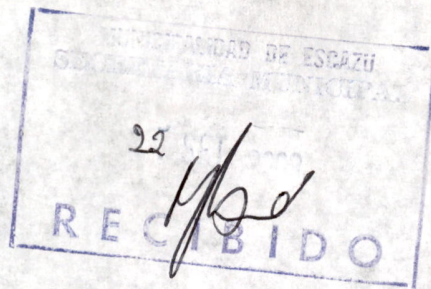
Con esta iniciativa queremos contribuir a la necesaria coordinación que debe existir entre las organizaciones independientes de la sociedad civil preocupadas por el desarrollo sustentable de sus regiones y las instituciones públicas responsables de velar por la calidad de vida y un ambiente seguro para las poblaciones.

Agradeciéndoles de antemano su participación en este acto, les saluda atentamente,

Gladys PB  
Gladys Pérez Barboza  
Secretaría Asociación CODECE

Romano Sancho Barrantes  
Coordinador General





**Concejo Municipal  
Municipalidad de Escazú**

Estimados señores Regidores (as):

La suscrita, Maricel Meneses Herrera, cédula de identidad número 1-727-263, vecina de Calle El Curio, de la Delegación Policial 1 Km al suroeste, de la Pulpería El Sol 400 metros al Sur.

Mi casa se ha inundado con los aguaceros de las últimas semanas, ya que al estar a la orilla del río, la corriente ha arrastrado materiales y socabado el muro de contención que protege mi casa.

Les ruego presten atención a esta emergencia, la cual pone en peligro a mi familia. Para prueba de la situación presento adjunto a esta solicitud copia del Informe del Comité Local de Emergencia.

Gracias por su atención,

Maricel Meneses Herrera  
Maricel Meneses Herrera  
Céd: 1-727-263

289 4880



0000058

## COMITE LOCAL DE EMERGENCIAS DE ESCAZÚ

### INFORME

PARA: Comisión de Infortunio. Municipalidad de Escazú

De: Comité Local de Emergencia

Fecha: 12/9/2003

---

En inspección realizada por funcionarios del IMAS, Municipalidad de Escazú, y Miembro del Comité Local de Emergencias, el día 9/9/2003, propiedades de la familia Meneses, localizadas en El Curio en San Antonio de Escazú; se pudo observar que el muro de retención de dichas propiedades colapsó, encontrándose en riesgo cinco casas localizadas al margen del río.

Atentamente,

*Iveth Gómez Mena*  
Iveth Gómez Mena  
Coordinadora.





MINISTERIO DE SALUD  
REPUBLICA DE COSTA RICA

0000059

**DRCS-3811-03**

17 de setiembre del 2003

Lic. José Arturo Guzmán Quesada  
Jefe  
Unidad Administrativa

**ASUNTO: DGS-2745-03, SOLICITUD DE ESPACIO EN LA SEDE  
DEL AREA RECTORA DE SALUD DE ESCAZÚ**

Estimado licenciado:

En virtud de un espacio necesario para instalar una oficina para proyecto de un lugar para Salvar al Alcohólico, dentro de la planta física del Area Rectora de Salud de Escazú y sabiendo que existe un cubículo con equipos en desuso que esperan su traslado o bien su destrucción por la Unidad de Inventarios de este Ministerio.

Le solicito interponga sus buenos oficios para agilizar el mencionado trámite que permita instalar y desarrollar el proyecto de maras en beneficio de los alcohólicos de Escazú.

Atentamente,  
**REGION CENTRAL SUR**

  
Dr. Edgar Marín Rogers  
**DIRECTOR REGIONAL** ai.



Mvb  
Ci:

- Dr. César Gamboa Peñaranda, Director General de Salud
- Dr. Guillermo Treminio Rivas, Director, Area Rectora de Salud de Escazú
- Archivo

**DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD**



MINISTERIO DE SALUD  
REPUBLICA DE COSTA RICA

PHONE NO. : 506 233 1392

SEP. 19 2003 12:38PM P1

0000060

**DRCS-3812-03**

17 de setiembre del 2003

Dr. César Gamboa Peñaranda  
Director General

**ASUNTO: DGS-2745-03, SOLICITUD DE ESPACIO EN LA SEDE  
DEL AREA RECTORA DE SALUD DE ESCAZU**

Estimado doctor:

Atendiendo su oficio DGS-2745-03, sobre solicitud de un espacio en el Area Rectora de Salud de Escazú para instalar una oficina " Salvando al Alcohólico", gestionado por la señora Lidieth Fonseca S., Delegada Presidencial.

Adjunto oficio ARE-UPAH-218-03, suscrito por el Dr. Guillermo Treminio Rivas, Director, Area Rectora de Salud de Escazú, en el cual remite informe sobre las posibilidades de instalar dicho oficio, al igual que le anexo copia de oficio DRCS-3811-03, dirigido al Lic. Arturo Guzmán Quesada, Administrador de esta Región, para acelerar el proceso de desocupar el cubículo que se encuentra con equipos en desuso.

Atentamente,  
**REGION CENTRAL SUR**

Dr. Edgar Marín Rogers  
**DIRECTOR REGIONAL ai.**



Mvb  
Ci:

- Dra. Ma. Del Rocío Sáenz Madrigal, Ministra de Salud
- Dr. Guillermo Treminio Rivas, Director, Area Rectora de Salud de Escazú
- Sra. Lidieth Fonseca S., Delegada Presidencial, Fax:231-46-61
- Archivo

**DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD**



0000061

DE : MINSALUD

NO. DE FAX : 2552594

09 SEP. 2003 12:21PM P1



MINISTERIO DE SALUD  
REPÚBLICA DE COSTA RICA  
MINISTRA

DM-6770-03  
08 de septiembre de 2003

Doctor  
César Gamboa Peñaranda  
Dirección General de Salud

Estimado doctor:

Para su análisis y seguimiento le remito oficio de fecha 3 de setiembre del año en curso, referente a solicitud de ayuda con el edificio regional de Escazú para crear un hogar para salvar alcohólicos, suscrito por la Sra. Lydiette Fonseca S.

Cordialmente,

  
Dra. María del Rocío Sáenz Madrigal  
Ministra de Salud



CC/ • Mar  
• Sra. Lydiette Fonseca, Delegada Presidencial. Fax 230 4660.  
• MSp. Gilda Granados, Asesora Estratégica.

*Ministerio de la Presidencia*  
*Programa Delegados Presidenciales*

*Costa Rica*

0001062

Setiembre 3, 2003

Dra. María del Rocío Sáenz Madrigal  
Ministra de Salud  
Ministerio de Salud  
S.D.

Estimada Doctora:

Por medio de la presente, me permito hacerle llegar mis  
más cordiales saludos.

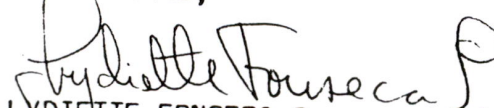
En el Cantón de Escazú se formó una Asociación con el fin  
de ayudar y crear un Hogar para Salvar al Alcohólico. Es  
un grupo organizado de ciudadanos que desea colaborar con  
la comunidad dando un poco de alivio a este flagelo de nuestra  
sociedad.

En Escazú existen las instalaciones de la sede Regional en una  
edificación que cuenta con espacio suficiente. La solicitud de  
este grupo es con el fin de ver la posibilidad de firmar un  
convenio con el Ministerio para que les permitan utilizar un  
pequeño espacio y por un determinado período de tiempo que  
creo se trata de unos meses para poder iniciar el proyecto con  
una pequeña oficina donde instalar un escritorio, archivo, etc.

Me dirijo a usted en primera instancia, para pedirle me indique  
si dicha posibilidad existe y a qué dependencia debe dirigirse  
este grupo para la elaboración de dicho convenio.

Agradeciendo su gentil respuesta, me suscribo

Atentamente,



LYDIETTE FONSECA S.  
Delegada Presidencial  
Cantón de Escazú.  
Tel 2314661 - Cel 3885565  
Fax 2314661,



FECHA	HORA INICIO	DURACION	ID REMOTO	PAGINAS
-------	-------------	----------	-----------	---------

09-12-03	15:34:58	01'24"		002
----------	----------	--------	--	-----

&lt;RESULTADO&gt;: CORRECTO

0000063



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

## DESARROLLO URBANO

**OFICIO No. DU-311-G-EXT**

Escazú, 12 de septiembre del año 2003

Señor:

**Max Alberto Esquivel Faerron**

Defensor de los Habitantes en funciones

Presente

Referencia:

Oficio No. 09164-2003-DHR

Expediente: No. 10590-24-2001-QJ-ZM

*Sarita Chaves*  
DEFENSORIA PM 4:34 12/09/03

Estimado señor:

A su solicitud de información adicional para efectos de seguimiento; me permito anexar:

1. El oficio No. CARS.03-0354 que es una consulta del CONAVI a su asesora jurídica respecto a la Calle La Ceiba.
2. El oficio No. DJC-06-715-2003 que es respuesta de la asesora jurídica a la consulta del CONAVI.
3. El oficio No. CARS.03-0427 dirigido al suscrito en la cual el CONAVI declina emitir criterio sobre nuestra consulta.
4. El oficio No. 210-03/INT del 8 de septiembre del 2003, en el cual solicito criterio a nuestros asesores jurídicos respecto de los oficios supraindicados.
5. El oficio No. DAJ-307-003, en el cual la Comisión de Asuntos Jurídicos pide mayor información.
6. Copia de la página 32, punto 16 del acta 96, de la sesión ordinaria 069 del 25 de agosto del 2003, donde el Concejo Municipal nos solicita información sobre dicho caso. Esta copia nos fue facilitada por el Lic. Carlomagno Gómez Marín, Jefe del Departamento de Asuntos Jurídicos en fecha 8 de septiembre del 2003.
7. El Oficio No. 212-03/INT del 8 de septiembre del 2003, en el cual se informa al Concejo Municipal que el nuevo trazado para la calle la CEIBA no incluyó la interconexión de dicha calle con la Autopista Próspero Fernández.
8. El Oficio No. AJ-26-003 de la Asesoría Legal en atención a nuestro oficio 210-03/INT. Este oficio hace referencia a los oficios DAJ-143-03 y DAJ-160-03, copias de los cuales le anexo copia.

Por lo demás, copia de este informe se traslada al Alcalde Municipal, Concejo Municipal, Grupo El Roble y Lic. Edgar Chamberlain.

Será el señor Alcalde y el Concejo Municipal quienes tomen las medidas que les correspondan.

Sin otro particular, atentamente

  
**Arq. Luis Araya Padilla**  
Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano



C.c. Archivo



**COMISION DE CARRETERAS DE ACCESO RESTRINGIDO  
Y  
DE ACCESO SEMIRRESTRINGIDO**

Tel: ( 506 ) 280-6958 Fax: ( 506 ) 280-7036

Apto. 616-2010 Zapote

San José, 22 de julio de 2003.

CARS. 03-0354

**Licenciada  
Eugenia Benavides Quirós  
Unidad de Asesoría Jurídica  
CONSEJO NACIONAL DE VIALIDAD  
S. O.**

Ref: Propuestas de acceso a la Ruta Nacional No. 27,  
Autopista Próspero Fernández, desde la Calle la  
Ceiba.

Estimada señora:

Para su conocimiento y lo que corresponda, transcribo el acuerdo tomado por los miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido, en la Sesión No. 31-2003, celebrada el martes 15 de julio de 2003.

**Acuerdo No. 03**

Conocido el oficio No. 185-03, de fecha 30 de junio de 2003, suscrito por el Arq. Luis Araya Padilla, Jefe del Departamento de Desarrollo Humano de la Municipalidad de Escazú; los miembros de la Comisión acuerdan: remitir la solicitud citada al Ing. Jorge E. Rojas Chacón, Representante de la Unidad de Ingeniería del MOPT, al Ing. Guillermo Ramírez Campos, Representante del Consejo Nacional de Concesiones, a la Ing. Erika Jaikel Piza, Representante de la Dirección General de Ingeniería de Tránsito del MOPT y a la Licda. Dixia María Córrodo Gómez, Representante de la Unidad de Asesoría Jurídica del CONAVI, para que procedan a remitir el informe técnico correspondiente dentro del plazo de diez días hábiles posteriores a la notificación de este acuerdo.

Se adjunta copia fotostática del citado oficio.

Cordialmente,

Comisión de Carreteras de Acceso Restringido  
y Acceso Semirrestringido

*Bach. Mauricio Díaz Benach*

Secretario de Actas

**Bach. Mauricio Díaz Benach  
Secretario de Actas**



cc: Miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido  
Expediente.  
Archivo.  
Copiador.  
Archivo CARS. 03-0354

08 de agosto de 2003

DJC-06-715-2003

Ingeniero  
Johnny Barth R., **Presidente**  
**Comisión de Carreteras de Acceso**  
**Restringido y de Acceso Semirrestringido**

**ASUNTO:** Propuestas de acceso a la Ruta Nacional  
No. 27, Autopista Próspero Fernández,  
desde la Calle la Ceiba.

Estimado señor:

De conformidad con lo ordenado mediante Acuerdo No.: 03, de la sesión número 31-2003, celebrada el 15 de julio de 2003, el cual fue comunicado mediante oficio número CARS. 03-0354 del 22 de julio último, me permito manifestar lo siguiente:

1. La Ley Número 8046, "**Autorización a la Municipalidad de Escazú para segregar un terreno municipal y permutarlo por otra propiedad de la sociedad Centro Comercial Multiplaza S.A.**", establecía que el terreno permutado (originalmente propiedad de las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollos Los Pinos de Guachipelín S.A.), pasaría a formar parte de la calle La Ceiba, con salida hacia la lateral de La Autopista Próspero Fernández.
2. Dicha calle debía ser construida por parte de esas dos sociedades dentro de un plazo de tres meses - prorrogables por otros tres - contados a partir de la publicación de la ley, es decir, del 24 de noviembre de 2000. (La Gaceta, número 226)
3. Vencido dicho plazo "...sin que las sociedades obligadas hayan cumplido lo dispuesto, los alcances de la presente Ley quedarán sin efecto y las cosas deberán volver a su estado anterior..." (El subrayado no está en el original)
4. Consultado el Sistema Costarricense de Información Jurídica (SCIJ) de la Procuraduría General de la República <sup>1</sup>, no consta que dicha ley haya sufrido reformada alguna.
5. Del oficio del 30 de junio de 2003, del Departamento de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Escazú, se desprende que la calle en mención no ha sido construida.

<sup>1</sup> [www.pgr.go.cr](http://www.pgr.go.cr)

*Ketha*



En razón de lo antes señalado, concretamente lo dispuesto por la ley, las cosas - hoy día - se encuentran en su estado anterior, por lo que cualquier criterio que externé la Comisión respecto a la ubicación de la calle de referencia, deberá serlo en el entendido de que la misma no podría asentarse en las fincas permutadas, números 1-307833-000; 1-184956-000 y 1-148940-000, dado que dichos terrenos se suponen nuevamente propiedad de las sociedades mencionadas.

Atentamente,

  
Dixa María Córdoba Gómez  
Dirección Jurídica, CONAVI



cc.: Expediente 237-03  
Consecutivo

**COMISION DE CARRETERAS DE ACCESO RESTRINGIDO  
Y  
DE ACCESO SEMIRRESTRINGIDO**

Tel: ( 506 ) 280-6958 Fax: ( 506 ) 280-7036  
Apto. 616-2010 Zapote

key  
C-707

San José, 20 de agosto de 2003.

**CARS. 03-0427**

**Arquitecto  
Luis Araya Padilla  
Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
S. O.**

Ref: Acceso a la Ruta Nacional No. 27, Autopista Próspero  
Fernández, desde la Calle La Ceiba.

Estimado señor:

Para su conocimiento y lo que corresponda, transcribo el acuerdo tomado por los miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido, en la Sesión No. 35-2003, celebrada el martes 12 de agosto de 2003.

**Acuerdo No. 08**

Conocido el oficio No. DJC-06-715-2003 de fecha 08 de agosto de 2003, suscrito por la Licda. Dixa Córdoba Gómez, Representante de la Unidad de Asesoría Jurídica del CONAVI; los miembros de la Comisión acuerdan: indicar a la Municipalidad de Escazú, que debido a que los plazos establecidos en la Ley No. 8046 vencieron, esta Comisión no entrará a emitir criterio técnico respecto a la consulta planteada.

Se adjunta copia fotostática del oficio citado.

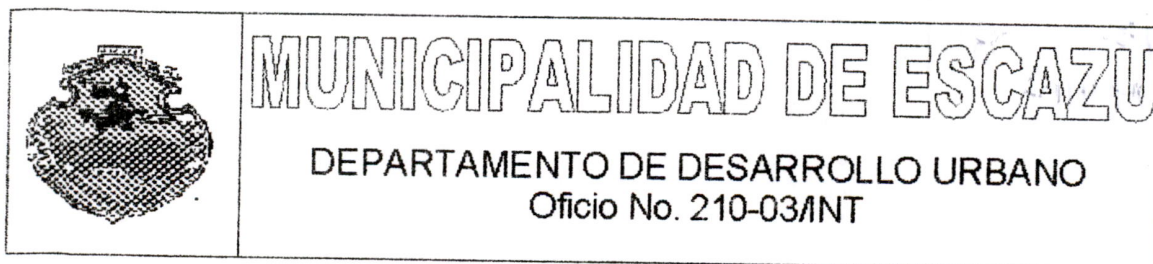
Cordialmente,

**Ing. Johnny Barth Ramírez  
Presidente**



cc: Miembros de la Comisión de Carreteras de Acceso Restringido y de Acceso Semirrestringido.  
Expediente.  
Archivo.  
Copiador.  
Archivo CARS. 03-0427





Escazú, 8 de septiembre del año 2003.

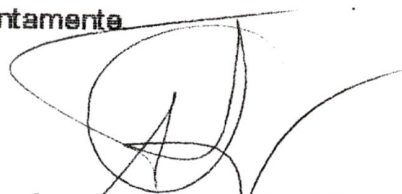
Señor:  
Lic. Carlomagno Gómez Marín  
Jefe del Departamento Legal  
Presente.

Estimado señor:

Le anexo copia de los oficios CARS.03-427, DJC-06-715-2003 y CARS.03-0354 todos referentes a la Calle La Ceiba y la Ley No. 8046.

Le agradeceré su criterio en definir si a pesar de la realidad física actual (ocupación de espacio construido donde antes existía una calle); la realidad legal es que la Ley No. 8046 indica: **"queda sin efecto y las cosas deberán volver a su estado anterior"**. De ser que el espacio construido se encuentra en terreno público, le agradeceré su recomendación ante el señor Alcalde de como proceder en este caso.

Sin más por el momento, atentamente



**Arq. Luis Araya Padilla**  
Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano

C.c. Archivo, Alcalde, Grupo Roble, Defensoría, Edgar Chamberlain.

*Rec 08/09/2003*  
*Luis Araya*

Regidor sugiere pero el que propone y somete a votación es el Presidente Municipal y si propuso eso es problema del Presidente.

El Presidente Municipal indica que él siempre afronta las cosas, afronta lo que se da con lealtad y lo que no. A la presidencia no le gusta pelear con nadie, pero debe sentar la responsabilidad en los regidores que deben tomar un camino determinado para todo.

El Regidor Arnoldo Barahona indica que su afán no es venir aquí a charlatanear, él toma su posición con mucha seriedad.

El Presidente Municipal manifiesta que no ve lógico el planteamiento Regidor Barahona.

El Alcalde Municipal consulta a don Juan José Rímolo qué recomienda en este caso.

El Lic. Juan José Rímolo sugiere que se devuelva el tema a la Comisión de Asuntos Jurídicos para la recomendación del caso.

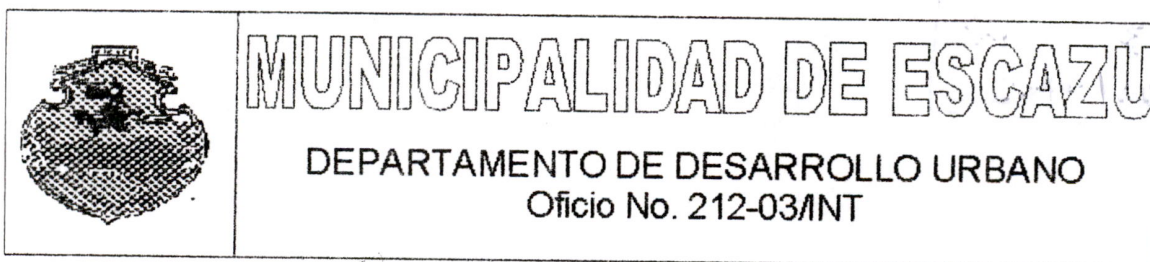
El Presidente Municipal traslada el asunto nuevamente a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

**Punto dieciséis:** Asunto de calle La Ceiba, a que se refiere la ampliación del dictamen del Departamento de Asuntos Jurídicos Municipal, número DAJ-160-03, del 3 de Agosto de 2003, suscrito por la Licenciada Laura Arias, que amplía el dictamen de esa misma oficina número DAJ-143-03. Se acuerda solicitar al Departamento de Desarrollo Urbano, por medio del señor Alcalde Municipal, para que nos aclare por oficio enviado por medio de la Secretaría Municipal, si el CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA y la empresa DESARROLLOS LOS PINOS DE GUACHIPELIN S.A., cumplieron con los compromisos adquiridos en Ley que autorizó la permuta de 1.509.20 metros cuadrados, parte de la calle La Ceiba, por otro inmueble d) 4.692.36 metros cuadrados, que entregaron esas dos empresas, área ésta última que debió haber pasado a formar parte de la vía pública Municipal.

**Punto diecisiete:** Se conoce dictamen DAJ-169-2003 de las 8:11 horas del 12 de Agosto de 2003, suscrito por el Licenciado Carlomagno Gómez Marín, referente al proyecto de Ley en la Asamblea Legislativa, para variar el uso de área verde en Urbanización La Avellana, para permitir la construcción de una estación de bomberos y el albergue de la Policía de Proximidad del Ministerio de Seguridad Pública. CONSIDERANDO: UNICO: Esta comisión comparte los razonamientos del dictamen del Jefe del Departamento de Asuntos Jurídicos Municipal y considera prudente seguir las recomendaciones del caso, externadas en el mismo informe. POR TANTO se MOCIONA para proceder conforme a las recomendaciones del dictamen DAJ-169-2003 de las 8:11 horas del 12 de Agosto de 2003, suscrito por el Licenciado Carlomagno Gómez Marín, en lo referente al proyecto de Ley en la Asamblea Legislativa, para variar el uso de área verde en Urbanización La Avellana, para permitir la construcción de una estación de bomberos y el albergue de la Policía de Proximidad del Ministerio de Seguridad Pública. ACUERDO FIRME. A las veintidós horas cuarenta y cinco minutos, se da por terminada la reunión.

El Presidente Municipal somete a votación la moción. Con seis votos a favor se aprueba. El Regidor Arnoldo Barahona vota en contra.





Escazú, 8 de septiembre del año 2003.

Señores:  
CONCEJO MUNICIPAL  
Presente.

Respetables Miembros:

Me refiero al punto 16 de la sesión ordinaria 069 Acta 96 del 25 de agosto del año 2003 por Calle La Ceiba.

Nos solicita que nuestro departamento aclare si el Centro Comercial Multiplaza y la Sociedad Desarrollo Los Pinos S.A. cumplieron con los compromisos adquiridos en la Ley que autorizó la permuta de parte de la calle La Ceiba.

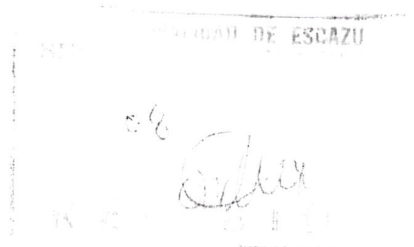
Aclaro que los terminos de la Ley No. 8046 claramente establece que la permuta de terrenos implicaba que el nuevo trazado de La Ceiba debía conectarse con la Autopista Próspero Fernández lo cual no sucedió.

Sin más por el momento, atentamente.



**Arq. Luis Araya Padilla**  
Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano

C.c. Archivo.



0002072

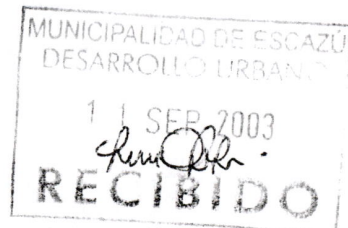


# Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 226-4315 - 226-0615 / Fax: 289-5566 / Apartado 552-1260, Escazú

OFICIO AJ-23-003  
DEPARTAMENTO LEGAL  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Departamento de Desarrollo Urbano.



De conformidad con el oficio 210-03/NT de fecha 8 de septiembre de los corrientes, me permito indicarle lo siguiente:

Deberá estarle su Departamento a lo ya externado por este órgano asesor mediante dictámenes DAJ-143-03 y DAJ-160-03, los cuales se mantienen incólumes.

Con respecto a la documentación que se aporta y la divergencia actual entre la realidad física y jurídica en el sitio, me permito indicarle que esta situación debió advertirse al otorgarse por parte del Departamento de Desarrollo Urbano permisos de construcción sin que el Grupo Roble hubiera cumplido con su obligación de construir la calle de acceso en el plazo fijado. Es por ello evidente que, a la fecha desde una perspectiva estrictamente jurídica las fincas permutadas han vuelto a ser propiedad de la Municipalidad.

Se acota que lo sucedido involucra no solamente la anulación de los permisos de construcción otorgados y el derribo de las edificaciones que ocupan terrenos públicos, sino además la responsabilidad civil, penal y administrativa de todos los funcionarios y personas involucradas lo cual debe establecerse judicial y administrativamente.

*Lic. Laura Arias Guillén*  
Lic. Laura Arias Guillén  
Asesora

MUNICIPALIDAD  
— DE ESCAZÚ —  
\* ASUNTOS JURIDICOS \*



**DAJ- 143-003**  
**DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**

Al ser las catorce horas del día catorce de julio de dos mil tres se procede a emitir criterio legal de consulta formulada por el Arq. Luis Araya Padilla en fecha 2 de julio de 2003, pasada a resolver el día 4 de julio de 2003 y,

**ANTECEDENTES.-**

Solicita el Arq. Araya Padilla se emita una serie de consideraciones legales en torno a la Ley 8046 y sus implicaciones.

**OPINIÓN JURÍDICA.-**

Siendo tan puntuales los cuestionamientos realizados procedo a dar respuesta a cada uno de la siguiente forma:

**1. Obligatoriedad de la ley 8046 sobre el MOPT para aceptar la interconexión de las vías señaladas:** Si bien, por principio de legalidad las normas que imponen conductas son de aplicación obligatoria para todos los funcionarios públicos, so pena de exigir responsabilidad penal, civil, administrativa y disciplinaria ante eventuales incumplimientos, también es cierto que el MOPT en ejercicio de sus competencias y por razones de imposibilidad técnica podría



## Municipalidad de Escazú

Tel: 249-5476 - 249-4316 - 249-0616 / Fax: 249-6166 / Correo: 249-1392, Escazú

oponerse a la realización de la interconexión siempre que el acto administrativo que así lo manifieste, sea suficientemente motivado con respecto a las razones técnicas y jurídicas que oportunamente dicho Ministerio alegue.

Es decir, si por razones de previsión vial resulta imposible realizar dicha interconexión es jurídicamente aceptable que el MOPT se abstenga de autorizarla. Esto convertiría a la ley 8046 en una norma vacía de contenido ante la imposibilidad jurídica de alcanzar su efectivo cumplimiento, sin embargo, vista la fecha de promulgación de la misma, a saber, 9 de noviembre de 2000, publicada en la Gaceta número 226 de fecha 24 de noviembre de 2000, estas consideraciones debieron haberse verificado en una data cercana a estas fechas y no al día de hoy cuando ya han transcurrido casi 3 años.

**2. Responsabilidad de las autoridades Municipales por no haber actuado conforme lo indica la Ley:** La Ley General de Administración Pública impone al funcionario público la obligación de actuar conforme lo ordena la ley buscando siempre en su gestión la realización de la función pública<sup>1</sup> que le ha sido encomendada. Así, el funcionario público se constituye en un depositario de la actividad normal o común de la administración pública, la cual al constituir una función o persona jurídica no puede actuar ni desenvolverse por sí misma requiriendo de la presencia de personas físicas por cuyo medio se lleven a cabo las actividades que le corresponden.

<sup>1</sup> La función pública comprende, de tal modo, todas las funciones del Estado, tanto las administrativas como las legislativas y judiciales, distribuidas entre las autoridades que en cada caso corresponden y conforme a las normas que la definen. ATBSSO Bureau: *Lehrbuch Administration*, Milano 1949





## Municipalidad de Escazú

Tel: 266-5476 / 266-0318 / 266-0616 / Fax: 266-5066 / Apartado 582-1261, Escazú

El artículo 199 de la Ley General de Administración Pública claramente determina:

*"Será responsable personalmente ante terceros el servidor público que haya actuado con dolo o culpa en el desempeño de sus deberes..."*

Esta responsabilidad incluye no solamente las conductas de hacer sino además el no hacer o la negligencia en el cumplimiento de los deberes que han sido encomendados con ocasión del cargo que se desempeña.

Habiéndose aprobado desde noviembre del año 2000 la ley 8046, siendo que por premisa de nivel constitucional *"nadie puede alegar ignorancia de la ley"* y en razón de que el Gobierno Local tiene la obligación de conformidad con el Código Municipal de administrar los intereses y servicios locales, desde la promulgación de la ley 8046 el Alcalde Municipal, el Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano y el Concejo Municipal, cada uno dentro de sus competencias debieron procurar el cumplimiento del artículo 3 de dicha ley que claramente establece:

*"El lote propiedad del Centro Comercial Multiplaza S.A y Desarrollo Los Pinos de Guachipalín S.A deberá ser construido como calle, con sus aceras, recolección de aguas lluvias e iluminación; todo a más tardar en tres meses, a partir de la promulgación de la presente Ley. Se seguirán los procedimientos establecidos por la Municipalidad de Escazú para la construcción de la calle de tal forma que, mientras*



## Municipalidad de Escazú

Tel. 010-5578 / 5580-1111 y 216-0010 / Fax: 267-6066 / Aperturas 552-1385, Escazú

*no sea construida totalmente dicha calle por parte de las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A y Desarrollo Los Pinos de Guachipelín S.A. estas sociedades no podrán tomar posesión definitiva del lote permutado. Pasado el plazo establecido en el presente artículo y debidamente justificado por las sociedades Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelín S.A. la Municipalidad de Escazú podrá otorgar una prórroga hasta de tres meses más con el fin de que se lleven a cabo las obras de construcción de la calle, sin embargo, vencida la prórroga, sin que las sociedades obligadas hayan cumplido con lo dispuesto, los alcances de la presente Ley quedarán sin efecto y las cosas volverán a su estado anterior"*

Es decir, correspondía al Departamento de Desarrollo Urbano en la cabeza de su Jefe ser vigilantes de que las compañías Los Pinos de Guachipelín S.A y Centro Comercial Multiplaza iniciaran la construcción de la calle en un plazo de 3 meses que tenía en febrero de 2001. Evidentemente para tal efecto ambas compañías quedaban sujetas a la dirección y auxilio de la Municipalidad de Escazú, máxime si involucraba la intervención de otros entes públicos, entre ellos el MOPT como se deduce de la consulta formulada. Mientras esta construcción no se efectuara la Municipalidad no podía permitir ni con un hacer (autorizar permisos de construcción) ni con un no hacer (no clausurar ni proceder conforme a la Ley de Construcciones y su respectivo reglamento) que ambas compañías entraran en posesión del inmueble permutado. Evidentemente la vigilancia de lo anterior continúa correspondía al Alcalde Municipal y al Concejo en su condición de órgano Político y asesor jurídico del Alcalde Municipal, de conformidad con las competencias conferidas por el Código Municipal.





## Municipalidad de Escazú

Tel: 022-5474 / 022-43715 / 276-0614 / Fax: 022-6066 / Appstidos: 022-1380, Escazú

0000077

Vencido el término de los tres meses la propia ley autorizaba a la Municipalidad para conferir una prórroga de tres meses, siempre que por razones debidamente justificadas no fuera posible llevar a cabo las obras de la calle. Fuera de estos plazos lo correspondiente era reversar lo actuado, teniendo siempre como principio que la Municipalidad no admitiera ningún tipo de disposición del bien hasta que se verificara el cumplimiento de lo normado.

Evidentemente estas previsiones fueron omitidas por las personas a cargo de su vigilancia, con el agravante de que se autorizaron permisos de construcción en oposición a lo que establecía una ley de la República configurándose no solamente responsabilidad administrativa, sino además disciplinaria, civil y penal al encontrarnos ante la aparente existencia de los delitos de prevaricato e incumplimiento de deberes. La distribución interna de responsabilidades no omite la existencia de las mismas con el agravante de que al haberse otorgado permiso de construcción a las sociedades acá relacionadas; de querer anular lo actuado deberá seguirse el procedimiento del artículo 173 de la Ley General de Administración Pública antes de que la Municipalidad logre recobrar la posesión del inmueble permutado y proceda a derribar lo construido con su autorización.

3. Es viable continuar con el proceso de conectar ambas vías: El espíritu de la norma era que la interconexión se hiciera efectiva, no obstante, adviniéndose el contenido del artículo 3 de la Ley y las consideraciones esbozadas en el punto primero de este dictamen, si el MOPT por razones técnicas manifestara la imposibilidad de efectuar dicha interconexión, la Administración deberá de oficio iniciar el procedimiento del numeral 173 de la Ley General de Administración



## Municipalidad de Escazú

Tel: 280-5576 - 280-4316 - 280-0810 / Fax: 280-5506 / Aprobación 003-1990. Registro

Pública, advirtiéndole que esto inevitablemente generará responsabilidad civil de la Administración y los funcionarios involucrados, amén de las demás responsabilidades derivadas y no excluyentes que establece la Ley General, no obstante es el único mecanismo viable para revertir lo actuado ( permisos de construcción) y subsanar la inercia ( al no conminar a Multiplaza a construir la calle ) y devolver a la Municipalidad el inmueble permutado y que se autorice el correspondiente derribo.

**4. Qué acciones legales se pueden tomar ante la empresa privada para subsanar la omisión municipal:** Transcurrido tanto tiempo desde que venció la fecha límite legal, las acciones que PUDO haber tomado la Municipalidad eran la no autorización de los permisos de construcción y la devolución del bien permutado, no obstante ante la antijuridicidad e inercia con la que se actuó en el presente caso, lo recomendable es intentar por la vía de diálogo solicitar el cumplimiento de lo regulado en la ley, procurando un acercamiento y advirtiéndole de las graves consecuencias; no solo para la Administración, sino además para las compañías acá relacionadas de que la Municipalidad tenga que iniciar un proceso de nulidad.

Dejando rendido el dictamen,

Ccda. Leticia Arias Oviedo

Escazú

VR. LIC. CARLOMAGNO GÓMEZ MARÍN  
JEFE DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURIDICOS



pendiente

8046

0000079

Escazú, 31 de Julio de 2003.

Oficio N° DAJ-307-003

**Licenciada**  
**Laura Arias Guillén**  
**Dpto. Asuntos Jurídicos**  
**Municipalidad de Escazú**

Estimada señorita:

Con relación al Dictamen DAJ-143-03, referente al problema que ha surgido con la Calle La Ceiba en Guachipelín, con instrucciones de la Comisión de Asuntos Jurídicos, me permito solicitar que estudie la posibilidad de efectuar una ampliación a dicho dictamen bajo los siguientes considerandos que han surgido en el seno de dicha Comisión:

- ? 1) Que la Ley autoriza la permuta de la Calle La Ceiba por el terreno descrito en dicha Ley.
- ? 2) Que en los antecedentes de dicha ley se puede observar cual fue el sentir de la permuta.
- ? 3) Que la Ley en cuestión habla de que Calle La Ceiba deberá desembocar en la calle paralela a la Autopista Próspero Fernández, lo que implica que no es exactamente en la Autopista.
- ? 4) Que Calle La Ceiba se vio cortada legalmente cuando se construyó la autopista, toda vez que la calle es de mayor antigüedad.

Atentamente,

Por Comisión de Asuntos Jurídicos  
**Carlomagno Gómez Marín,**  
**Depto. Asuntos Jurídicos**

R/ Laura  
Legal  
9/15/03  
31/7/03



## Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5474 - 289-5475 - 289-5476 / Fax: 289-5565 / Apodóscito 222-1740, Escazú

DAJ-160-003

### DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Al ser las catorce horas del tres de agosto de dos mil tres procede este Departamento a ampliar dictamen DAJ-143-003 a solicitud de la Comisión de Asuntos Jurídicos, petición recibida al ser las nueve horas quince minutos del día treinta y uno de julio de dos mil tres y,

#### ANTECEDENTES.-

- 1 El día catorce de julio de dos mil tres se procedió a emitir criterio legal de consulta formulada por el Arq. Luis Araya Padilla en fecha 2 de julio de 2003, pasada a resolver el día 4 de julio de 2003, mediante dictamen DAJ-143-003
- 2 En fecha que este Departamento no precisa, la Comisión de Asuntos Jurídicos tuvo acceso a dicho dictamen, siendo que el día 31 de julio mediante oficio DAJ-307-005 solicita ampliación en cuatro puntos específicos que se entran a considerar:



0000081



## Municipalidad de Escazú

Tel: 224-5474 - 224-0315 - 224-0616 / Fax: 227-5506 / Aperturas: 222-1390, Extensión

### OPINIÓN LEGAL.-

Solicita ampliación la Comisión en cuanto a que:

1. La Ley autoriza la permuta de la calle la Ceiba por el terreno descrito en dicha Ley

Reexaminado el texto de la ley ésta claramente establece que lo autorizado era la permuta de un lote de una finca sin inscribir propiedad de la Municipalidad de Escazú con un área de 1509.20 metros cuadrados por un inmueble propiedad de Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelín S.A con una medida de 4692.36 metros cuadrados el cuál pasaría a formar parte de la calle La Ceiba

2. Que en los antecedentes de dicha ley se puede observar cuál fue el sentir de la Permuta:

Ciertamente en los artículos 1 y 3 claramente se establece que el propósito de la permuta era que el inmueble recibido de Centro Comercial Multiplaza S.A. y Desarrollo Los Pinos de Guachipelín S.A pasara a formar parte de la calle La Ceiba con cabida lateral hacia la autopista Próspero Fernández de modo que hasta que una futura ley se realice en las propiedades así entregadas para poder a su vez ser



## Municipalidad de Escazú

Tel: 209-5878 209-5310 • 209-0434 / Fax: 209-5504 / Aportación US\$ 1200, Escuzú

POSESIÓN DEFINITIVA DEL LOTE PERMUTADO ( para tal efecto se concedía un término de 3 meses prorrogable 3 meses más) vencido este plazo legal sin cumplirse lo normado los alcances de la ley quedaban sin efecto y las cosas debían volver a su estado anterior, todo lo cual no se realizó por cuanto sin haber construido el acceso a la lateral de la autopista Próspero Fernández se permitió la construcción de la nueva etapa de Multiplaza y por tanto las sociedades por un acto de la Municipalidad entraron en posesión del inmueble.

3. Que la Ley en cuestión habla de que Calle La Ceiba deberá desembocar en la calle paralela a la Autopista Próspero Fernández, lo que implica que no es exactamente en la Autopista.

Lo anterior se colige válidamente de la lectura del numeral 2 de la Ley 8046 in fine. No se hace comentario alguno por estar expresamente determinado en la norma y no resultar necesaria interpretación alguna.

4. Que Calle La Ceiba se vio cortada legalmente cuando se construyó la autopista toda vez que la calle es de mayor antigüedad.

Esta situación particular corresponderá definirla a un perito técnico especializado



13-00000  
0007083



## Municipalidad de Escazú

Tel: 009-05678 - 096-0370 - 096-03413 / Fax: 097-8006 / Apdo. 05 de 1350, Escazú

dicha Calle, la ubicación del inmueble permutado y si ha operado algún "corte " por parte de la autopista. Con fundamento en un informe técnico podría definirse si el corte ha sido o no legal

De Ustedes,

Lic. Laura Arias Guillén

Asesora

Departamento Legal

VE. LIC. CARLOMAGNO GÓMEZ MARÍN  
JEFE DEPARTAMENTO DE ASUNTOS JURÍDICOS

0000084

Este note de recibio pero no

simela que se pare Percepo Angl;  
por lo tanto no se recibio en la  
Correspondencia.

Att ydo.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU	
Sesión: Ord 73	Acta: 103
Fecha: 22/9/03	



Martes 09 de septiembre, 2003.

Hora de inicio 1: 00 PM

*Informe Comisión de Obras.*

Miembros(as) presentes: Isabel Agüero, Misael Chavarría.

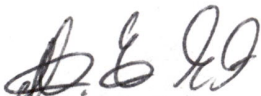
1. Se recibe informe de la Asociación de Paso Hondo donde se nos comunica que hacen entrega de la primera etapa de Loza de Cemento de esa comunidad y se nos comunica que próximamente se estará haciendo entrega de la segunda etapa de este convenio que ha beneficiado enormemente a la comunidad de Paso Hondo.
2. Se recibe nota del Comité de vecinos Pro construcción calle Raicero se nos solicita ser tomados en cuenta en los próximos convenios que se firmen con las comunidades. El proyecto consta de tres etapas:
  - ❖ La primera colocación de tubería por ¢1. 261. 431.25,
  - ❖ La segunda etapa cunetas por ¢ 5. 587. 866. 72
  - ❖ La tercera etapa Loza de Concreto por un valor de ¢ 7. 257. 919.20.

Los vecinos de este comité dicen que la comunidad aportará la mano de obra para las tres etapas a construirse en el momento que la municipalidad así lo indique, también se nos indica que en la municipalidad de Santa Ana ya les aprobaron la suma de ¢ 800 000 en materiales para que inicien la construcción de cunetas que le compete a esta municipalidad como primera Etapa del trabajo.

Los miembros de la Comisión de Obras, después de estudiar la solicitud presentada recomiendan a los regidores(as) trasladar dicha solicitud a la administración para que se le busque contenido económico a este proyecto.

3. Se acuerda de parte de los miembros de la Comisión de Obras hacer un informe para presentar a este consejo del trabajo que se ha desarrollado desde el primero de mayo del 2002 hasta agosto 2003.

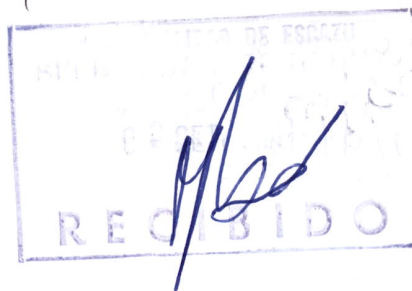
Se cierra sesión a las 2: 00 PM

  
Isabel Agüero

  
Misael Chavarría

*Cec*  
*Alcedo*  
*Alcedo*  
Copia al 0000085  
*Alcedo*  
*Alcedo*

9-9-2003. *[Signature]*  
*Obras*



0000086

Escazú, 2 de setiembre, 2003

Señores  
Concejo de Distrito Central  
Municipalidad de Escazú  
Presente.

Estimados señores:

Los abajo firmantes, vecinos de Calle Raicero, Escazú; sometemos a su consideración el proyecto para mejorar el camino de acceso que comunica dicha calle con el centro del cantón y otras comunidades.

**Objetivo:**

Interconectar el vecindario de Calle Raicero con las calles aledañas existentes a fin de tener acceso tanto al centro de Escazú, por un lado, como al Barrio Corazón de Jesús.

**Descripción:**

El trabajo a realizar pretende mejorar sustancialmente el camino de lastre y tierra existente actualmente, con una capa de cemento chorreado, en una extensión de aproximadamente 700 metros lineales, con un ancho de 4.5 metros.

A la vez pretendemos chorrear cunetas a ambos lados de la calle, así como realizar las obras de infraestructura necesarias para el mantenimiento y durabilidad de la misma.

**Beneficios:**

- 1- Interconectar el distrito Centro, con el de San Antonio por el lado sur, como con el distrito de San Rafael, en el lado norte y lógicamente con Escazú centro, facilitando el desplazamiento en ambas direcciones y ofreciendo una ruta alternativa para el cantón en general en caso de una situación de emergencia.
- 2- Mejorar las condiciones de seguridad vial y evitar accidentes de tránsito, dado que el camino existente además de precario es sumamente peligroso, especialmente en la época de invierno.
- 3- Promover el desarrollo productivo de la zona, permitiendo el tránsito de productos y servicios, facilitando a la vez el abastecimiento de los vecinos de esa localidad.
- 4- Incentivar la inversión en una zona de especial belleza natural, que al no contar con una adecuada vía de comunicación ha visto frenado su desarrollo natural.
- 5- Generar un impacto positivo de empleo en la zona, ofreciendo a su vez la infraestructura básica de transporte y acceso para su desarrollo.
- 6- Ingreso de dineros para la Municipalidad por los desarrollos que eventualmente se generan en el lugar.

Se adjunta a la presente copia de los siguientes documentos:

- a- Integración del Comité de Vecinos de Calle Raicero.
- b- Carta al departamento de Obra Públicas.
- c- Copia de levantamiento del camino por parte del Dpto. de Ingeniería Municipal.



Nota: El faltante de 231 metros lineales en la cotización se harán llegar posteriormente, una vez que el ingeniero municipal lo tenga listo y lo entregue a este comité.

Agradeciendo de antemano la atención a la presente, atentamente,

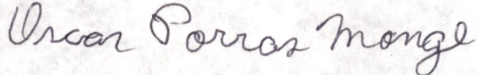
COMITÉ PRO CONSTRUCCIÓN CALLE RAICERO.

c.c. Sra. Isabel Agüero, Comisión de Obras.  
Archivo.

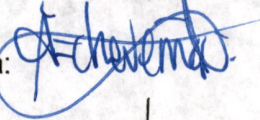
**Junta Directiva**

**Comité pro construcción Calle Raícero**

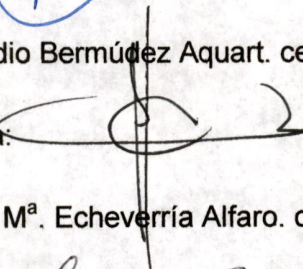
**Presidente:** Oscar Porras Monge. ced. 1-674-751

Firma: 

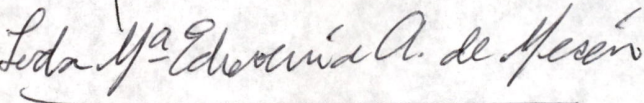
**Vicepresidente:** Adrián Echeverría Alfaro. ced 1-400-375

Firma: 

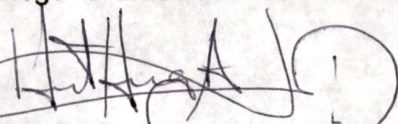
**Secretario:** Claudio Bermúdez Aquart. ced 1-469-234

Firma: 

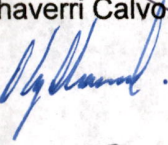
**Tesorera:** Leda M<sup>a</sup>. Echeverría Alfaro. ced 9-048-150

Firma: 

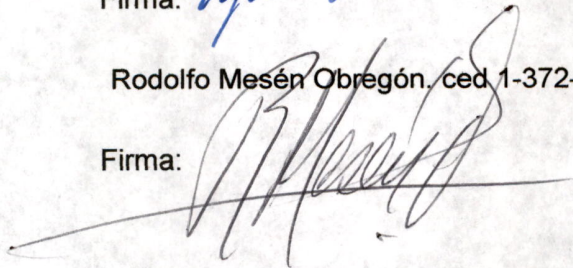
**Vocal I:** Víctor Hugo Alvarado Jiménez. ced 1-709-419

Firma: 

**Vocal II:** Olga Chaverri Calvo. ced 1-571-257

Firma: 

**Fiscal :** Rodolfo Mesén Obregón. ced 1-372-091

Firma: 



**MATERIALES POR METRO LINEAL**  
**PARA UN A CUNETTA REVESTIDA LOSA DE CONCRETO**  
**CALLE RAICERO**

68000000

**DIMENSIONES:**  
**ESPESOR**  
**M3**

1,2 m  
 0,1  
 0,12 Total

1176 m.

Costos estimados de materiales /metro lineal

**CUENTA REVESTIDA**

MATERIALES	Unidad	Cantidad	P/Unitario	Costo	Car/mt.
Lastre	m3	0,24	3100	874.944,00	282,24
Sacos Cemento	m3	0,918	2500	2.698.920,00	5.687.866,72
Arena	m3	0,05124	4500	271.162,08	60.26824
Piedra 4a	m3	0,10248	5500	662.840,64	120.61648
Cajas de registro	Unidad	18	60000	1.080.000,00	
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>5.687.866,72</b>	

2º etapa

**LOSA DE CONCRETO (area 2362 m2)**

Area: 2362  
 Espesor: 0,1  
 Cama Lastre: 0,16

Base de asiento de planche espesor 10 cm, resistencia 210 kg/cm2	Descripción	Unidad	Cantidad/MT	Total	Total
	Lastre	m3	388,08	3.100,00	1.203.048,00
	Arena	m3	100,4304	4.500,00	451.936,80
	Piedra cuarta	m3	200,8608	5.500,00	1.104.734,40
	Cemento	sacos	1799,28	2.500,00	4.498.200,00
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>7.257.919,20</b>

3º etapa

Long: 419 m.

Actividad	Cantidad	Unidad	Costo Unitario	Totales
-----------	----------	--------	----------------	---------

Longitud (m): 50

**COLOCACION DE TUBERIA**

Excavación	55,125	m3	2.100,00	115.762,50
Colocación de tubería	20	Horas	5.000,00	100.000,00
Piedra 4a	19,875	m3	5.500,00	109.312,50
Lastre	35,4375	m3	3.100,00	109.856,25
Tubo FLEXIBLE 450 mm	8	unidad	41.580,00	346.500,00
Cajas de registro	3	unidad	160.000,00	480.000,00
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>1.261.431,25</b>

1º etapa

**GRAN TOTAL**

**14.107.217,17**

00000090

*Lic. José A. Cabezas D.*  
*Abogado y Notario*

Teléfono 290 34 72  
Fax 296 39 05  
[jcabezas@racsa.co.cr](mailto:jcabezas@racsa.co.cr)

Apartado Postal 5691-1000  
Plaza Mayor 100 Sur 75 Oeste  
Rohrmoser - San José

*San José, 23 de Julio de 2003*

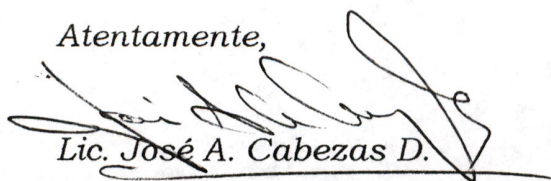
*Señores.*  
*Municipalidad de Escazú*  
*S.O.*

*Estimados señores.*

*El suscrito José Alberto Cabezas Dávila, Notario Público con oficina en San José, hago constar por este medio que a solicitud del señor Adrián Echeverría Alfaro, cédula 1 400 375, me hice presente a una reunión de vecinos del lugar conocido como Calle Raicero, en Escazú, y los mismos eligieron una Junta Directiva de un Comité Pro Asfaltado de la Calle, quedando elegida así:*

<i>Presidente:</i>	<i>Oscar Porras Monge ced 1 674 751</i>
<i>Vicepresidente</i>	<i>Adrián Echeverría Alfaro ced 1 400 375</i>
<i>Secretario</i>	<i>Claudio Bermúdez Aquart ced 1 469 234</i>
<i>Tesorera</i>	<i>Leda María Echeverría Alfaro ced 9 048 150</i>
<i>Vocal 1</i>	<i>Víctor Hugo Alvarado Jiménez ced 1 709 419</i>
<i>Vocal 11</i>	<i>Olga Chaverri Calvo ced 1 571 257</i>
<i>Fiscal</i>	<i>Rodolfo Mesén Obregón ced 1 372 091</i>

*Atentamente,*

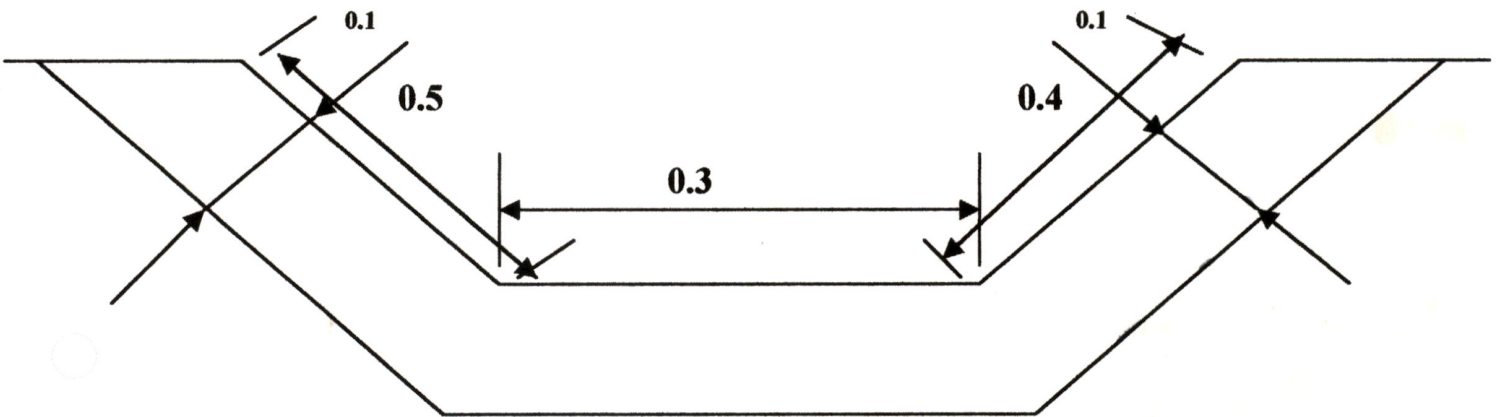
  
*Lic. José A. Cabezas D.*

*Copia: Comité de Vecinos de calle Raicero*





## DISEÑO DE CUNETA



\* MUNICIPALIDAD DE ESCAZU \*  
**SECRETARIA**  
*Al. [signature] 30/07/03*

Escazú, 29 de julio 2003

0000092

Ing. Sandra Blanco A.  
Departamento de Obras Públicas  
Municipalidad de Escazú  
S.M.

\* MUNICIPALIDAD DE ESCAZU \*  
30 JUL. 2003  
*Laureen*  
**RECIBIDO**

Estimada Ingeniera:

Por la presente le enviamos un respetuoso saludo y de acuerdo con lo conversado con la Comisión de Obras, estamos dispuestos como vecinos de la zona, a contratar y pagar el equipo y mano de obra necesario para la realización del asfaltado y las obras adicionales para conducción de las aguas pluviales de la calle Raicero, lo anterior como parte de un convenio en el cual esa respetable Municipalidad aportaría los materiales necesarios para dicha obra.

Esperando su pronta resolución, quedan a sus órdenes

Comité pro construcción Calle Raicero

Oscar Porras Monge

Presidente *Oscar Porras Monge*

Adrián Echeverría Alfaro

Vicepresidente *Adrián Echeverría*

Claudio Bermúdez Aquart

Secretario

Leda María Echeverría Alfaro

Tesorera

*Leda M. Echeverría A. de Alfaro*

Victor Hugo Alvarado Jiménez

Vocal 1

Olga Chaverri Calvo

Vocal 2

*Olga Chaverri*

Rodolfo Mesén Obregón

Fiscal

*Rodolfo Mesén*

Cc: Comisión de Obras, Sra. Isabel Agüero.



~~Martes~~  
Viernes 12 de agosto, 2003.

Hora de inicio: 1: 00 PM

### *Informe Comisión de Obras.*

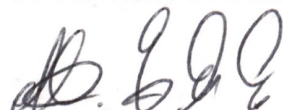
Miembros(as) presentes: Isabel Agüero, Misael Chavarría, Teresita Marín.

1. El comité de vecinos de calle La Floria solicitan se les informe sobre la solicitud planteada a la Municipalidad para el arreglo de está calle. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este consejo solicitarle a la administración se les informa a los vecinos sobre está solicitud.
2. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a los señores regidores solicitarle a la administración se realice inspección en calle Mainar debido a las quejas de que los vecinos obstruyen el cordón y caño de dicha calle.
3. El comité de vecinos de calle Agres solicita lastre para la calle de su vecindario. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este Consejo trasladar la solicitud a la administración para atender está petitoria de los vecinos de este sector.
4. Se recibe Miembro del Comité de calle Los Delgados, el señor Rodrigo Montoya, él solicita se les ayude en la construcción de la calle que mide 1.48.5 m<sup>2</sup> de longitud, dice que ya se cuenta con el levantamiento de la obra en su primera y segunda etapa. Los miembros de la Comisión de Obras recomiendan a este consejo trasladar la solicitud del señor Montoya para que la administración le busque contenido económico para el año 2004.

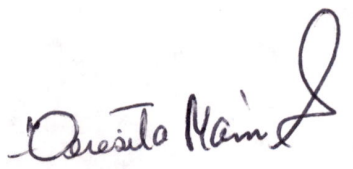
Primera Etapa. \$ 3.312.992.38.

Segunda ... 4.142.206.53.

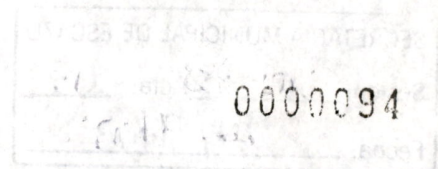
Se cierra sesión a las 2: 00 PM

  
Isabel Agüero

  
Misael Chavarría

  
Teresita Marín

San Antonio de Escazú, 05 de setiembre del 2003



Señores  
**Consejo Municipal**  
Alcaldía de Escazú  
S. O.

Antes de entrar en materia, quiero externar mi agradecimiento a la Municipalidad por el trato recibido, cierto es que hasta este momento, no hemos obtenido ayuda material, pero cuando se recibe a una persona que llega a pedir orientación con una sonrisa, con buen trato todo lo demás puede quedar para luego.


Nosotros el Comité debidamente juramentado de Calle Los Delgado costado oeste antiguos filtros, por medio de la presente solicitamos se nos tome en cuenta, para los próximos convenios a firmarse, entre la comunidad y la municipalidad .

1era etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra..

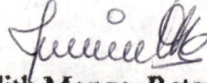
2da etapa de acuerdo al presupuesto expuesto por ustedes, la comunidad aporta mano de obra

Agradeciendo la atención que se sirvan prestar a la presente solicitud, se despide ,

Cordialmente,

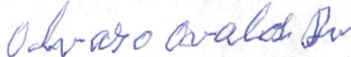
  
Rodrigo Montoya Alvarado  
Presidente del Comité

Alvaro Avalos Quiros  
Vicepresidente

  
Judith Monge Retana  
Secretaria

Nota: Adjunto copia de presupuesto

CC: Arch.  
Alcalde Municipal  
Comisión de obras  
Ing. Sandra Blanco  
Consejo De distrito de Sn Antonio





**PRESUPUESTO COLOCACIÓN DE ALCANTARILLAS**  
**(Costos Estimados de materiales)**  
**INTERSECCIÓN CALLE DELGADO AL SUR HASTA EL FINAL**

0000095

Longitud (m): 148,5

12/08/2003

Actividad	Cantidad	Unidad	Costo Unitario colones	Costo Total colones
<b>COLOCACION DE TUBERIA</b>				
Excavación	183,72125	m3	2.100,00	383.814,63
Colocación de tubería	20	Horas	5.000,00	100.000,00
Piedra 4a	59,02875	m3	5.500,00	324.658,13
Lastre	105,249375	m³	3.000,00	315.748,13
Tubo FLEXIBLE 600 mm	25	unidad	72.380,00	1.791.405,00
Cajas de registro	3	unidad	160.000,00	480.000,00
SUB- TOTAL				3.011.811,25
Imprevistos 10%				301.181,13
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>3.312.992,38</b>

Longitud (m): 130  
M3 0,11 14,3

Actividad	Cantidad	Unidad	Costo Unitario colones	Costo Total colones
<b>CORDÓN Y CAÑO</b>				
Excavación	45,3	m3	2.100,00	95.130,00
Lastre	14,3	m3	3.100,00	44.330,00
Arena	6,1081	m3	4.500,00	27.477,45
Piedra 4a	5,68425	m3	5.500,00	31.263,38
Cemento	109,395	sacos	2.500,00	273.487,50
SUB- TOTAL				376.558,33
imprevistos 10%				37.655,83
<b>SUB- TOTAL</b>				<b>414.214,16</b>

Colocación de lastre	100	m3	4150	415.000,00
----------------------	-----	----	------	------------

<b>TOTAL</b>				<b>4.142.206,53</b>
--------------	--	--	--	---------------------

*Materiales*

Rodrigo Montoya  
228-4559

MADE 30 0000000000

0000000000

0000000000

**COSTA RICA**

Ministerio de Planificación Nacional y Política Económica (MIDEPLAN)

Sistema de Indicadores sobre Desarrollo Sostenible (SIDES)

0000096

**ÍNDICE DE DESARROLLO SOCIAL CANTONAL****Según: Cantones, población y extensión****Año: 1999**

El Índice de Desarrollo Social (IDS), constituye un indicador resumen que mide las brechas sociales entre las diferentes áreas geográficas del país (cantones y distritos), está compuesto por las siguientes variables:

- Infraestructura Educativa,
- Acceso a Programas Educativos Especiales,
- Mortalidad Infantil,
- Defunciones de la población menor de 5 años respecto a la mortalidad general,
- Retardo en talla de la población de primer grado de escuela,
- Consumo promedio mensual de electricidad residencial y
- Nacimientos de niños (as) de madres solas.

El valor del IDS oscila entre 0 y 100, correspondiendo el valor más alto al cantón en mejor situación sociodemográfica y el más bajo al que presenta el mayor rezago en su nivel de desarrollo.

CÓDIGO	CANTÓN	POBLACIÓN	EXTENSIÓN Km <sup>2</sup>	IDS
	<b>SAN JOSÉ</b>			
101	San José	315.413	44,62	<b>63,7</b>
102	Escazú	51.608	34,48	<b>73,3</b>
103	Desamparados	192.776	118,26	<b>66,1</b>
104	Puriscal	27.089	553,66	<b>51,8</b>
105	Tarrazú	13.664	297,5	<b>43,3</b>
106	Aserri	46.375	167,1	<b>51,2</b>
107	Mora	21.576	162,04	<b>61,7</b>
108	Goicoechea	136.133	31,5	<b>66,7</b>
109	Santa Ana	34.992	61,42	<b>55,8</b>
110	Alajuelita	64.327	21,17	<b>58,7</b>
111	Coronado	60.625	222,2	<b>71,0</b>
112	Acosta	17.047	342,24	<b>47,3</b>
113	Tibás	81.107	8,15	<b>70,6</b>
114	Moravia	51.733	28,62	<b>70,5</b>
115	Montes de Oca	59.921	15,16	<b>85,0</b>
116	Turubares	6.767	415,29	<b>49,1</b>



0000097

117	Dota	7.329	400,22	<b>45,9</b>
118	Curridabat	68.360	15,95	<b>73,3</b>
119	Pérez Zeledón	134.577	1.905,51	<b>48,9</b>
120	León Cortés	10.556	120,8	<b>38,0</b>
<b>ALAJUELA</b>				
201	Alajuela	213.354	388,43	<b>61,5</b>
202	San Ramón	66.869	1.018,64	<b>54,6</b>
203	Grecia	62.896	395,72	<b>67,0</b>
204	San Mateo	5.969	125,9	<b>59,0</b>
205	Atenas	21.744	127,19	<b>68,8</b>
206	Naranjo	33.529	126,62	<b>55,4</b>
207	Palmares	26.769	38,06	<b>73,4</b>
208	Poás	23.903	73,84	<b>61,4</b>
209	Orotina	16.461	141,92	<b>64,6</b>
210	San Carlos	107.194	3.347,98	<b>45,5</b>
211	Alfaro Ruiz	10.054	155,13	<b>67,1</b>
212	Valverde Vega	15.164	120,25	<b>70,3</b>
213	Upala	39.760	1.580,67	<b>17,4</b>
214	Los Chiles	22.292	1.358,86	<b>8,9</b>
215	Guatuso	14.968	758,32	<b>40,5</b>
<b>CARTAGO</b>				
301	Cartago	136.633	287,77	<b>66,7</b>
302	Paraíso	48.618	411,91	<b>62,0</b>
303	La Unión	76.966	44,83	<b>62,7</b>
304	Jiménez	18.301	286,43	<b>59,3</b>
305	Turrialba	65.459	1.642,67	<b>53,6</b>
306	Alvarado	9.077	81,06	<b>76,8</b>
307	Oreamuno	37.048	202,31	<b>65,4</b>
308	El Guarco	32.797	167,69	<b>61,8</b>
<b>HEREDIA</b>				
401	Heredia	112.466	282,6	<b>67,8</b>
402	Barva	29.940	53,8	<b>63,3</b>
403	Santo Domingo	33.749	24,84	<b>70,2</b>
404	Santa Bárbara	25.059	53,21	<b>69,4</b>

0000098

405	San Rafael	33.791	48,39	<b>67,3</b>
406	San Isidro	15.068	26,96	<b>78,5</b>
407	Belén	20.076	12,15	<b>94,9</b>
408	Flores	13.123	6,96	<b>100,0</b>
409	San Pablo	20.778	7,53	<b>74,3</b>
410	Sarapiquí	42.848	2.140,54	<b>28,5</b>
<b>GUANASCASTE</b>				
501	Liberia	49.921	1.436,47	<b>48,9</b>
502	Nicoya	43.015	1.333,68	<b>48,4</b>
503	Santa Cruz	44.459	1.312,27	<b>52,8</b>
504	Bagaces	16.939	1.273,49	<b>43,9</b>
505	Carrillo	27.293	577,54	<b>46,1</b>
506	Cañas	25.656	682,2	<b>49,9</b>
507	Abangares	18.101	675,76	<b>43,1</b>
508	Tilarán	18.807	638,39	<b>63,2</b>
509	Nandayure	11.424	565,59	<b>53,1</b>
510	La Cruz	14.830	1.383,9	<b>16,4</b>
511	Hojancha	6.497	261,42	<b>56,9</b>
<b>PUNTARENAS</b>				
601	Puntarenas	111.833	1.842,33	<b>54,8</b>
602	Esparza	24.545	216,8	<b>62,8</b>
603	Buenos Aires	39.284	2.384,22	<b>22,2</b>
604	Montes de Oro	13.045	244,76	<b>63,9</b>
605	Osa	28.814	1.930,24	<b>41,3</b>
606	Aguirre	23.302	543,77	<b>47,5</b>
607	Golfito	29.758	1.753,96	<b>44,0</b>
608	Coto Brus	35.483	933,91	<b>30,9</b>
609	Parrita	14.287	478,79	<b>47,9</b>
610	Corredores	32.150	620,6	<b>35,4</b>
611	Garabito	13.374	316,31	<b>48,3</b>
<b>LIMÓN</b>				
701	Limón	107.713	1.765,79	<b>48,0</b>
702	Pococí	99.856	2.403,49	<b>43,8</b>
703	Siquirres	49.762	860,19	<b>36,4</b>
704	Talamanca	24.365	2.809,93	<b>0,0</b>



705	Matina	33.929	772,64	<b>22,6</b>
706	Guácimo	38.383	576,48	<b>47,8</b>

0000099

**FUENTE:** Elaborado por MIDEPLAN, Área de Análisis del Desarrollo, con datos del Instituto Nacional de Estadística y Censos, Instituto Geográfico Nacional, Ministerio de Educación, Ministerio de Salud, Compañía Nacional de Fuerza y Luz, Instituto Costarricense de Electricidad y empresas privadas generadoras de electricidad, Costa Rica Cálculo de Población por provincia, cantón y distrito al 1° de julio de 1999.



*Búsqueda automática*



<http://www.mideplan.go.cr/Sides/social/10-01.htm>

*Última actualización: Mayo de 2001.*

Se permite la reproducción de este material en tanto se cite la fuente.

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*



## MODIFICACIÓN EXTERNA

2-2003



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ



## *Modificación Externa No. 2-2003*

### INDICE

#### No. Página

#### **PRESUPUESTO DE INGRESOS REBAJAR**

Cuadro No. 1. Detalle General de Egresos	2
Cuadro No. 2. Programa I. Dirección y Administración General	3
Cuadro No. 3. Programa II. Servicios Comunes	4
Cuadro No. 4. Programa III. Inversión (por proyecto y obras)	5
Cuadro No. 5. Programa III. Inversión (por objeto del gasto)	6

#### **PRESUPUESTO DE EGRESOS AUMENTAR**

Cuadro No. 1. Detalle General de Egresos	8
Cuadro No. 2. Programa I. Dirección y Administración General	9
Cuadro No. 3. Programa II. Servicios Comunes	10
Cuadro No. 4. Programa III. Inversión (por obras y proyectos)	11
Cuadro No. 4.1. Programa III. Inversión	12

**DETALLES**

Detalle No. 1. Relación de puestos Rebajar Servicios personales	14
Detalle No. 2. Cargas Sociales Rebajar	15
Detalle No. 3. Relación de Puestos aumentar Servicios Personales	16
Detalle No. 4. y 5. Detalle relacion de puéstos y cargas sociales en servicio 9 - Educativos, Culturales y Deportivos	17
Detalle No. 6. Desglose de egresos	18
Detalle No. 7. Deuda Interna	20
Detalle No. 8. Justificación de Egresos	21-23
Detalle No. 9. Estado Origen y Aplicación de Fondos.	24-25

**ANEXOS.**

26



# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

**REBAJAR**

0000104

Cuadro N° 1  
Municipalidad de Ecazú  
Modificación Externa 2-2003  
Detalle General de Egresos Rebajar

<b>CODIGO</b>	<b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
1	<b>Servicios Personales</b>	<b>14,491,583.83</b>	<b>30%</b>
01	Sueldos Fijos (Detalle N° 1)	11,380,825.00	24%
60	Decimotercer mes	948,402.08	2%
80	Cargas Sociales (Detalle N° 5)	2,162,356.75	5%
	<b>Servicios no Personales</b>	<b>11,570,863.64</b>	<b>24%</b>
02	Honor consult y serv contratados	9,720,000.00	20%
03	Seguro de Riesgos Profesionales	270,863.64	1%
04	Otros Servicios no Personales	1,580,000.00	3%
5	<b>Construcciones, adiciones y mejoras (por contrato)</b>	<b>14,961,248.00</b>	<b>31%</b>
6	<b>Transferencias corrientes</b>	<b>3,101,377.73</b>	<b>6%</b>
	Cobros indebidos	3,101,377.73	6%
10	<b>Servicio de la Deuda</b>	<b>3,874,000.00</b>	<b>8%</b>
03	Cuentas pendientes años ant. (Salario Escolar)	3,874,000.00	8%
<b>Total General</b>		<b>£47,999,073.20</b>	<b>100%</b>



00000105

**Cuadro N° 2**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa I: Dirección y Administración Generales**

<i>Clasificación de Egresos</i>	<i>Asignación (en colones)</i>	<i>%</i>
Gastos de Administración	11,828,896.12	25%
Servicio de la Deuda	3,874,000.00	8%
Fondos y Aportes	3,101,377.73	6%
<b>Total Programa I</b>	<b>¢18,804,273.85</b>	<b>39%</b>

00000106

**Cuadro N° 3**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa II: Servicios Comunes**

<b>Códigos</b>	<b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
9	Educativos, Culturales y Deportivos	1,200,000.00	3%
27	Dirección de Servicios y Mantenimiento	1,088,860.42	2%
	<b>Total General Programa II</b>	<b>2,288,860.42</b>	<b>5%</b>



Cuadro N° 4  
Municipalidad de Escazú  
Modificación Externa 2-2003  
Programa III: Inversión

Código P	Proyectos y Obras	TOTAL	%
1	<b>Vías de Comunicación</b>	<b>9,139.00</b>	<b>0%</b>
	<i>Obras por Contrato:</i>	<i>9,139.00</i>	<i>0%</i>
	Carpetas cantonales	7,316.00	0%
	Ampliación const. Puente Carrizal	1,823.00	0%
2	<b>Edificios</b>	<b>10,006,109.00</b>	<b>21%</b>
	<i>Obras por Contrato</i>	<i>10,006,109.00</i>	<i>21%</i>
	Remodelación Centro Cultural Escazuqueño	10,000,000.00	21%
	Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte	6,109.00	0%
3	<b>Instalaciones</b>	<b>99,000.00</b>	<b>0%</b>
	Obra por contrato	99,000.00	0%
	Colocación hidrantes III etapa	99,000.00	0%
4	<b>Otras Obras</b>	<b>16,791,690.93</b>	<b>35%</b>
	<i>Obras por administración:</i>	<i>11,944,690.93</i>	<i>25%</i>
	Dirección Técnica y Estudio	1,844,690.93	4%
	Valoración de propiedades en Cantón	8,800,000.00	18%
	Transporte para discapacitados	1,000,000.00	2%
	Instalación Poste de alumbrado público Finca Santa Elena	300,000.00	1%
	<i>Obras por Contrato:</i>	<i>4,847,000.00</i>	<i>10%</i>
	Mejoras Cen Cinai Los Anonos	1,075,000.00	2%
	Construcción Muro Liceo de Escazú	3,772,000.00	8%
<b>Total Programa III</b>		<b>€26,905,938.93</b>	<b>56%</b>

ECIP/44 0000108

**Cuadro N° 4,1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Programa III-Inversiones por objeto del gasto**

<b>CODIGO</b>	<b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
<b>1</b>	<b>Servicios Personales</b>	<b>1,810,844.26</b>	<b>4%</b>
01	Sueldos Fijos (Detalle N° 1)	1,422,129.00	3%
60	Decimotercer mes	118,510.75	0%
80	Cargas Sociales (Detalle N° 5)	270,204.51	1%
	<b>Servicios no Personales</b>	<b>10,133,846.67</b>	<b>21%</b>
02	Honor consult y serv contratados	8,800,000.00	18%
03	Seguro de Riesgos Profesionales	33,846.67	0%
04	Otros Servicios no Personales	1,300,000.00	3%
<b>5</b>	<b>Construcciones, adiciones y mejoras (por contrato)</b>	<b>14,961,248.00</b>	<b>31%</b>

<b>Total General Programa III Inversiones</b>	<b>26,905,938.93</b>	<b>56%</b>
---	----------------------	------------

<b>TOTAL EGRESOS REBAJAR</b>	<b>¢47,999,073.20</b>	<b>100%</b>
------------------------------	-----------------------	-------------



# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

**AUMENTAR**

0000110

**Cuadro N° 1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa 2-2003**  
**Detalle General de Egresos Aumentar**

<b>CODIGO</b>	<b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
<b>1</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>2,003,875.56</b>	<b>4%</b>
01	Sueldos fijos	244,116.00	1%
60	Decimotercer mes	20,343.00	0%
80	Cargas Sociales (Detalle N° 5)	1,739,416.56	4%
<b>2</b>	<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>	<b>7,017,884.81</b>	<b>15%</b>
03	Seguro de Riesgos Profesionales	217,884.81	0%
04	Otros Servicios no Personales	6,800,000.00	14%
<b>4</b>	<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>2,000,000.00</b>	<b>4%</b>
<b>6</b>	<b>ADQUISICION DE INMUEBLE Y EQ.</b>	<b>3,512,364.57</b>	<b>7%</b>
<b>7</b>	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>25,474,121.22</b>	<b>53%</b>
01	Prestaciones legales	25,000,000.00	52%
02	Devolución Junta Vial Cantonal	474,121.22	1%
<b>10</b>	<b>SERVICIO A LA DEUDA</b>	<b>7,990,827.04</b>	<b>17%</b>
01	Intereses a la deuda	3,276,067.70	7%
02	Amortización a la deuda	4,714,759.34	10%
	<b>Total general</b>	<b>¢47,999,073.20</b>	<b>100%</b>



0000111

**Cuadro N° 2**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa de egresos Aumentar 2-2003**  
**Programa I: Dirección y Administración Generales**

<i>Clasificación de Egresos</i>	<i>Asignación (en colones)</i>	<i>%</i>
Gastos de Administración	2,000,000.00	4%
Servicio a la deuda	7,990,827.04	17%
Fondos y aportes	25,474,121.22	53%
<b>Total Programa I</b>	<b>¢35,464,948.26</b>	<b>74%</b>

0000112

**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación externa de egresos aumentar 2-2003**  
**Programa II: Servicios Comunes**

<b>Código S</b>	<b>PARTIDAS / SUBPARTIDAS</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
2	Recolección de Basuras	6,800,000.00	14%
4	Cementerios	316,651.00	1%
9	Educativos, Culturales y Deportivos	1,905,109.37	4%
			0%
<b>Total Programa II</b>		<b>¢9,021,760.37</b>	<b>19%</b>



0000113

**Cuadro N° 4**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación externa de egresos aumentar 1-2003**  
**Programa III: Inversión**

<b>Código P</b>	<b><i>Proyectos y Obras</i></b>	<b><i>TOTAL</i></b>	<b><i>%</i></b>
2	<b>Edificios</b>	<b>3,512,364.57</b>	<b>7%</b>
	<i>Obras por contrato</i>	<i>3,512,364.57</i>	<i>7%</i>
	Ampliación Salón comunal Urbanización La Paz	3,512,364.57	7%

<b>Total Programa III Inversiones</b>	<b>3,512,364.57</b>	<b>7%</b>
---------------------------------------	---------------------	-----------

0000114

**Cuadro N° 4.1**  
**Municipalidad de Escazú**  
**Modificación Externa de egresos aumentar 1-2003**  
**Programa III: Inversión**

<b>Código</b>	<b>Grupos y Renglones</b>	<b>TOTAL</b>	<b>%</b>
<b>P</b>			
<b>6</b>	<b>ADQUISICION DE INMUEBLE Y EQ.</b>	<b>3,512,364.57</b>	<b>7%</b>
	<b>Total Programa III</b>	<b>3,512,364.57</b>	<b>7%</b>
	<b>TOTAL AUMENTAR EGRESOS</b>	<b>¢47,999,073.20</b>	<b>100%</b>



# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

## MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



## DETALLES

00000116

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 1-RELACION DE PUESTOSREBAJAR SERVICIOS PERSONALES**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

Cant. Empl.	Actividad y nombre del puesto	Clasificación		Salario base julio	No. Meses	Total
1	Coord. Procesos informáticos	Coordinador informatica	Vacante	243,344.00	6	1,460,064.00
1	Asistente Recursos Humanos	Profesional analista	Vacante	219,647.00	1	219,647.00
1	Inspector cantonal de aguas	Técnico Mpl C	Vacante	146,197.00	1	146,197.00
1	Encargado de redes y equipo	Analista de sistemas	Vacante	227,291.00	2	454,582.00
1	Secretaria Depto. Legal	Oficial serv. A	Vacante	116,767.00	1	116,767.00
1	Mecánico	Técnico Mpl A	Vacante	116,767.00	9	1,050,903.00
1	Enc. Permisos de construcc.	Profesional analista	Vacante	219,647.00	3	658,941.00
1	Encargado de servicios general	Tecnico C	Vacante	146,197.00	3	438,591.00
1	Inspector de construcciones	Oficial Serv. B	Vacante	121,991.00	1	121,991.00
1	Inspector de construcciones	Oficial Serv. B	Vacante	121,991.00	1	121,991.00
1	Inspector de construcciones	Oficial Serv. B	Vacante	121,991.00	1	121,991.00
<b>TOTAL SALARIO BASE</b>						<b>4,911,665.00</b>

Asignación 4% anualidad, capítulo décimo art. 43 Convención  
 Colectiva, Regl. Autónomo Servicios, mérito máximo 4%,  
 antigüedad 3%, Dedicación exclusiva y prohibición.

**TOTAL REBAJAR SUELDOS FIJOS PROG. I-II-III**

6,469,160.00  
**¢11,380,825.00**



**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 2-CARGAS SOCIALES REBAJAR**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

PROGRAMA NUMERO	CLASIF. OB.GASTO	BASE DE CALCULO	C.C.S.S. 14%	Banco Popular y Desarrollo Com. 0,5%	Aporte patronal C.C.S.S. Regi- men Oblig. Pens. Complementarias 1,5%	Aporte patronal C.C.S.S. Fondo Capitaliz. Laboral 3%	TOTAL CARGAS SOCIALES 19,00%	I.N.S. 2,38%
I-DIRECCION ADM. GRAL		839,436.00	117,521.04	4,197.18	12,591.54	25,183.08	159,492.84	19,978.58
	Sueld.fijos							
	Serv.Esp.	9,119,260.00	1,276,696.40	45,596.30	136,788.90	273,577.80	1,732,659.40	217,038.39
	Suplencias		-	-	-	-	-	-
	Horas Extras		-	-	-	-	-	-
II-SERVICIOS COMUNALES	Recargo Func		-	-	-	-	-	-
	Total	9,119,260.00	1,276,696.40	45,596.30	136,788.90	273,577.80	1,732,659.40	217,038.39
							1,732,659.40	217,038.39
	Sueld.fijos	839,436.00	117,521.04	4,197.18	12,591.54	25,183.08	159,492.84	19,978.58
	Serv.Esp.		-	-	-	-	-	-
III-INVERSIONES	Suplencias		-	-	-	-	-	-
	Horas Extras		-	-	-	-	-	-
	Recargo Func		-	-	-	-	-	-
	Total	839,436.00	117,521.04	4,197.18	12,591.54	25,183.08	159,492.84	19,978.58
							159,492.84	19,978.58
	Sueld.fijos	1,422,129.00	199,098.06	7,110.65	21,331.94	42,663.87	270,204.51	33,846.67
	Serv Espec		-	-	-	-	-	-
	Suplencias		-	-	-	-	-	-
	Horas Extras		-	-	-	-	-	-
	Recargo Func	0	-	-	-	-	-	-
	Total	1,422,129.00	199,098.06	7,110.65	21,331.94	42,663.87	270,204.51	33,846.67
							270,204.51	33,846.67
	Totales	11,380,825.00	1,593,315.50	56,904.13	170,712.38	341,424.75	2,162,356.75	270,863.64

0000118

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 3-RELACION DE PUESTOS AUMENTAR SERVICIOS PERSONALES**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

Actividad y nombre del puesto	Clasificación		Plus mensual	No. Meses	Total
Peón	Operador serv. Gen. B	Reconoc. 10 anualidades	40,686.00	6	¢244,116.00
TOTAL AUMENTAR					¢244,116.00

RELACION DE PUESTOS  
PROGRAMA II-SERVICIOS COMUNALES  
SERVICIO 9-EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS  
DETALLE No 4

CANT. EMPLEADO	ACTIVIDAD Y NOMBRE DEL PUESTO	CLASIFICACION DEL PUESTO	SALARIO MINIMO	SALARIO BASE	DIFERENCIA	NUMERO DE MESES BISEMANAS	TOTAL ENERO A DICIEMBRE
----------------	-------------------------------	--------------------------	----------------	--------------	------------	---------------------------	-------------------------

1	Musico Encargado	una vez por semana	55,322.00	17,345.00	37,977.00	12	455,724.00
17	Músicos	una vez por semana	55,322.00	13,876.00	41,446.00	12	8,454,984.00

Total diferencia salario mínimo mensual funcionarios Banda Municipal

48,910,708.00

DIFERENCIA DE CARGAS SOCIALES AUMENTAR  
DETALLE No. 5

PROGRAMA NUMERO	CLASIF. OB.GASTO	BASE DE CALCULO	C.C.S.S. 14%	Banco Popular y Desarrollo Com. 0,5%	Aporte patronal C.C.S.S. Regimen Oblig. Pens. Complementarias 1,5%	Aporte patronal C.C.S.S. Fondo Capitaliz. Laboral 3%	TOTAL CARGAS SOCIALES 19.00%	I.N.S. 2.38%
II-SERVICIOS COMUNALES	Sueld.fijos	8,910,708.00	1,247,499.12	44,553.54	133,660.62	267,321.24	1,693,034.52	212,074.85
		8,910,708.00	1,247,499.12	44,553.54	133,660.62	267,321.24	1,693,034.52	212,074.85
	TOTAL	8,910,708.00	1,247,499.12	44,553.54	133,660.62	267,321.24	1,693,034.52	212,074.85

Nota: Se incrementan las cargas sociales de los funcionarios de la banda Municipal por cuanto la CAJA DEL SEGURO SOCIAL, deduce las cargas sociales sobre la base del salario mínimo y no sobre el reportado y presupuestado por la Municipalidad, según disposiciones reglamentarias de esa institución.



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
DETALLE NO.6 DESGLOSE DE EGRESOS  
MODIFICACION EXTERNA 2-2003

18

0000120

**EGRESOS**  
**REBAJAR**

DETALLE Y CLASIFICACION	MONTO	SALDO
Rebajo servicios personales		14,762,447.47
Rebajo economías en vigilancia Centro cultural Escazucoño		1,200,000.00
<b>Rebajo por economías en obras y proyectos</b>		<b>25,061,248.00</b>
Carpetas Cantonales	7,316.00	
Ampliación construcción puente Carrizal	1,823.00	
Remodelación Centro Cultural Escazucoño	10,000,000.00	
Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte	6,109.00	
Colocación Hidrates III Etapa	99,000.00	
Mejoras Cen Cinai Anonos	1,075,000.00	
Construcción Muro Liceo Escazú	3,772,000.00	
Valoración propiedades en el Cantón	8,800,000.00	
Contratación transporte discapacitados	1,000,000.00	
<u>Instalación Poste de alumbrado público Finca Santa Elena</u>	300,000.00	
<b>Saldo en transferencias por cobros indebidos</b>		<b>3,101,377.73</b>
<b>Saldo salario escolar</b>		<b>3,874,000.00</b>
<b><u>TOTAL EGRESOS REBAJAR</u></b>		<b><u>€47,999,073.20</u></b>

**EGRESOS**  
**AUMENTAR**

**PROYECTOS Y NECESIDADES PENDIENTES**

<b>Programa I-Dirección y Administración General</b>		<b>35,464,948.26</b>
Adquisición de equipo para oficinas que se descentralizaran de las instalaciones del Palacio Municipal (alquileres)	2,000,000.00	
Pago de prestaciones legales funcionarios que se acogen a la jubilación y renuncia.	25,000,000.00	
Devolución de transferencia demás a la Municipalidad por la Dirección de Seguridad Vial	474,121.22	
Servicio a la deuda: Intereses y amortización del Crédito del Banco de Costa Rica.	7,990,827.04	
<b>Programa II-Servicios comunales</b>		<b>9,021,760.37</b>
Servicios personales (pago anualidades a operador servicios generales del serv. 4 Cementerios)	316,651.00	

0000121

Ajuste cargas sociales de los funcionarios de la Banda Municipal

1,905,109.37

Aumento de tarifas de relleno sanitario Rio Azul y reforzar la partida alquileres para camiones recol.

6,800,000.00

**Programa III-Inversiones**

**3,512,364.57**

**Ajuste al proyecto de Ampliación Salón Comunal Urbanización La Paz.(completar los ¢5,500,000)**

3,512,364.57

**TOTAL EGRESOS AUMENTAR**

**¢47,999,073.20**

0000122

**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU****MODIFICACION EXTERNA 2-2003****DEUDA INTERNA****DETALLE No. 7**

<b>PRESTAMO</b>	<b>INTERESES</b>	<b>AMORTIZACION</b>	<b>TOTAL</b>
Prest. Banco Costa Rica Sist. Inf. 1-1-2-401479	1,225,590.00	2,358,004.50	3,583,594.50
Cred. Banco Costa Rica Maq. Equi transp. 482-1-2-453	2,050,477.70	2,356,754.84	4,407,232.54
<b>TOTALES</b>	<b>3,276,067.70</b>	<b>4,714,759.34</b>	<b>7,990,827.04</b>

Nota: Se da contenido para el resto del año, debido a que la proyección que el Banco brindó no fue suficiente, ya que la variación del porcentaje de las tasas de interes han sufrido variaciones a las previstas.



0000123

**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**  
**JUSTIFICACION DE EGRESOS**  
**DETALLE No. 8**

CODIGO	GRUPOS Y RENGLONES	MONTOS	TOTALES
--------	--------------------	--------	---------

**PROGRAMA I-DIRECCION Y ADMINISTRACION GENERAL**

**¢35,464,948.26**

**I-4      MAQUINARIA Y EQUIPO      ¢2,000,000.00**

Se contempla equipo de oficina para las dependencias que se descentralizaran del Palacio Municipal para alquilar oficinas externas (Recursos Humanos, Planif. Y concejo Distrito).

**I-6      TRANSFERENCIAS CORRIENTES      ¢25,474,121.22**

Se contempla el pago de prestaciones legales, según resolución DAME 062-2003, adjunta y la previsión para funcionarios que se le deben reconocer por renuncia según artículo 27 de Reglamento Autónomo de Trabajo y Convención Colectiva. Devolución de dinero depositado demas a la Municipalidad a la Dirección de Seguridad Vial, según oficio DF.-276-2003 de la Directora Financiera del Concejo de Seguridad Vial, adjunta.

**I-10      DEUDA PUBLICA      ¢7,990,827.04**

Se contempla el pago de deuda Pública de los préstamos con el Banco de Costa Rica, según detalle No.6.

0000124

MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
JUSTIFICACION DE EGRESOS  
DETALLE No. 8

CODIGO	GRUPOS Y RENGLONES	MONTOS	TOTALES
<b><u>PROGRAMA II-SERVICIOS COMUNALES</u></b>			<b><u>¢9,021,760.37</u></b>
II-1	<b>SERVICIOS PERSONALES</b> Se contempla el pago de anualidad, según detalle No. 3. Se ajusta las cargas sociales de los funcionarios de la banda municipal según detalle No. 4 y 5.	<b>¢2,003,875.56</b>	
II-2	<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b> Se incorpora recursos para el pago de aumento de tarifas del Relleno sanitario de Río Azul y alquileres de camiones de recolección de basura, debido a que los actuales se encuentran en mal estado y en reparación. Se contempla el pago de riesgos profesionales.	<b>¢7,017,884.81</b>	

0000125

MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
JUSTIFICACION DE EGRESOS  
DETALLE No. 8

CODIGO	GRUPOS Y RENGLONES	MONTOS	TOTALES
--------	--------------------	--------	---------

**PROGRAMA III-INVERSIONES**

**¢3,512,364.57**

<b>III-6</b>	<b>CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y MEJORAS</b>	<b>¢3,512,364.57</b>
	Se amplia el proyecto de ampliación Salón Comunal Urbanización La Paz para completar los ¢5,500,000 que cuesta el proyecto, rebajado en el presupuesto extraordinario 2-2003 aprobado por la Contraloría General de la República	



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
MODIFICACION EXTERNA 2-2003  
ESTADO DE ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS  
DETALLE No.9

24

0000126

CODIGO	DESCRIPCION DEL EGRESO	MONTO	ORIGEN RECURSOS	CONCEPTO GASTO	P	S	Pr	G	R	MONTO
I-1	Servicios personales	11,611,857.73	IBI-Perm.constr.- Otros impuestos so servicios - patentes	Maquinaria y equipo	I			4		2,000,000.00
				Prestaciones legales	I			8	01	9,611,857.73
I-2	Servicios no personales	217,038.39	Timbres municipales	Servicios personales	I	9		1		217,038.39
I-6	Transf.corrientes	3,101,377.73	IBI- Otros impuestos sobre servicios	Prestaciones legales	I			8	01	426,894.27
				Devol. Fondos Seg. Vial	I			8		474,121.22
				Servicios no personales	II	2		2		782,980.37
				Servicios personales	II	9		1		917,381.87
				Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz	III		2	6		500,000.00
I-10	Deuda Pública (Sal.esc)	3,874,000.00	IBI	Intereses a la deuda	I			10	01	3,276,067.70
				Amortización a la deuda	I			10	02	597,932.30
II-1	Servicios Personales	1,068,881.84	Otros impuestos sobre servicios	Servicios personales	II	4		1		310,841.04
				Servicios no personales	II	4		2		5,809.96
				Servicios personales	II	9		1		558,614.26
				Servicios no personales	II	9		2		193,616.58

000127

II-2	Servicios no personales	1,219,978.58	Otros impuestos sobre servicios- Venta carnet soy escazucoño.	Servicios no personales	II	9	2	18,458.27
				Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz	III	2	6	1,201,520.31
III-1	Servicios personales	1,810,844.26	Multa infracción Ley constr.-Int. Mora en tributos- Patentes.	Ampliación Salón Comunal Urb. La Paz	III	2	6	1,810,844.26
III-2	Servicios no personales	10,133,846.67	IBI-Superávit libre- Explotación de canteras.	Amortización a la deuda	I		10 02	4,116,827.04
				Servicios personales	II	2	2	6,017,019.63
III-6	Const. Adic. Y mejoras	14,961,248.00		Prestaciones Legales	I		8 01	14,961,248.00
	<b>TOTALES</b>	47,999,073.20						<b>47,999,073.20</b>

0000128

# *MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ*

## MODIFICACIÓN EXTERNA 2-2003



## ANEXOS



**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**  
**DETALLE 4-RESUMEN EGRESOS REBAJAR**  
**MODIFICACION EXTERNA 2-2003**

	TOTAL	PROGRAMA I	PROGRAMA II	PROGRAMA III	Educativos	Dir. Serv. y	Fondos y	Dirección	Fondos y
					Cult. Y Dep.	Mant.	Aportes	Técnica y	Aportes
					9	27	I	Estudio	Proyectos
<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>14,491,583.83</b>	<b>11,611,857.73</b>	<b>2,288,860.42</b>	<b>26,906,938.93</b>	<b>1,200,000.00</b>	<b>1,088,860.42</b>	<b>3,874,000.00</b>	<b>1,844,690.93</b>	<b>25,061,248.00</b>
Sueldos Fijos (Detalle N° 1)	11,380,825.00	9,119,260.00	839,436.00	1,422,129.00	0.00	1,068,881.84	0.00	1,810,844.28	
Servicios Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00		839,436.00		1,422,129.00	
Suplencias	0.00	0.00	0.00	0.00					
Horas extras	0.00	0.00	0.00	0.00					
Recargo de funciones	0.00	0.00	0.00	0.00					
Dietas a Regidores y Síndicos Del	0.00	0.00	0.00	0.00					
Decimotercer mes	948,402.08	759,938.33	69,953.00	118,510.75	0.00	69,953.00	0.00	118,510.75	
Cargas Sociales (Detalle N° 4)	2,162,356.75	1,732,659.40	159,492.84	270,204.51	0.00	159,492.84	0.00	270,204.51	
<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>	<b>11,570,863.64</b>	<b>2,17,038.39</b>	<b>1,219,978.58</b>	<b>10,133,846.67</b>	<b>1,200,000.00</b>	<b>19,978.58</b>	<b>0.00</b>	<b>33,846.67</b>	<b>10,100,000.00</b>
Gastos de Representación	0.00	0.00	0.00	0.00					
Honor consult y serv contratados	9,720,000.00	0.00	920,000.00	8,800,000.00	920,000.00				8,800,000.00
Riesgos profesionales	270,863.64	217,038.39	19,978.58	33,846.67	0.00	19,978.58	0.00	33,846.67	
Otros Servicios no Personales	1,580,000.00	0.00	280,000.00	1,300,000.00	280,000.00				1,300,000.00
<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>					
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>					
<b>OBRAS PUBLICAS</b>	<b>14,961,248.00</b>			<b>14,961,248.00</b>					<b>14,961,248.00</b>
<b>ADQUISICION DE INMUEBLE Y</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>					
<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTE</b>	<b>3,101,377.73</b>	<b>3,101,377.73</b>							
Cobros Indevidos	3,101,377.73	3,101,377.73					3,101,377.73		
<b>DEUDA PÚBLICA</b>	<b>3,874,000.00</b>	<b>3,874,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			<b>3,874,000.00</b>		
Intereses deuda	0.00	0.00	0.00	0.00					
Amortización deuda	0.00	0.00	0.00	0.00					
Cuentas pendientes años ante.									
(Sal. Escolar)	3,874,000.00	3,874,000.00		0.00			3,874,000.00		
<b>ASIGNACIONES GLOBALES</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>		
Fondo sin asig. presupuestaria	0.00	0.00	0.00	0.00					
<b>TOTALES</b>	<b>47,999,073.20</b>	<b>18,804,273.85</b>	<b>2,288,860.42</b>	<b>26,906,938.93</b>	<b>1,200,000.00</b>	<b>1,088,860.42</b>	<b>3,874,000.00</b>	<b>1,844,690.93</b>	

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
MODIFICACION EXTERNA No. 2-2003  
DETALLE 6- RESUMEN DE EGRESOS AUMENTAR

	TOTAL	PROGRAMA I	TOTAL	PROGRAMA II	PROGRAMA III	Recolección de Basura	Cementerio	Educativos, Culty dep.	Fondos y Aportes	Fondos e Inversiones
	47,999,073.20	35,464,948.26	9,021,760.37	3,512,364.57		6,800,000.00	316,651.00	1,905,109.37	33,464,948.26	3,512,364.57
	47,999,073.20	35,464,948.26	9,021,760.37	3,512,364.57		6,800,000.00	316,651.00	1,905,109.37	33,464,948.26	3,512,364.57
SERVICIOS PERSONALES	2,003,875.56	0.00	2,003,875.56	0.00	0.00	0.00	310,841.04	1,693,034.52	0.00	0.00
Sueldos Fijos (Detalle N° 1)	244,116.00		244,116.00		0.00		244,116.00			
Servicios Especiales	0.00		0.00		0.00					
Suplencias	0.00		0.00		0.00					
Horas extras	0.00		0.00		0.00					
Recargo de funciones	0.00		0.00		0.00					
Dietas a Regidores y Síndicos Det. N° 3	0.00		0.00		0.00					
Decimotercer mes	20,343.00		20,343.00		0.00		20,343.00			
Cargas Sociales (Detalle N° 4)	1,739,416.56		1,739,416.56		0.00		46,382.04	1,693,034.52		
SERVICIOS NO PERSONALES	7,017,884.81	0.00	7,017,884.81	0.00	0.00	6,800,000.00	5,809.96	212,074.85	0.00	0.00
Gastos de Representación	0.00		0.00		0.00					
Honor consult y serv contratados	0.00		0.00		0.00					
Seguro de Riesgos Profesionales (Det.No.4)	217,884.81		217,884.81		0.00		5,809.96	212,074.85		
Otros Servicios no Personales	6,800,000.00	0.00	6,800,000.00	0.00	0.00	6,800,000.00				
MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00		0.00		0.00					
MAQUINARIA Y EQUIPO	2,000,000.00	2,000,000.00			0.00					
OBRAS PUBLICAS	3,512,364.57		0.00		3,512,364.57					3,512,364.57
ADQUISICION DE INMUEBLE Y EQ.	0.00		0.00		0.00					
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	25,474,121.22	25,474,121.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,474,121.22	0.00
Prestaciones legales	25,000,000.00	25,000,000.00	0.00	0.00	0.00				25,000,000.00	
Subsidios por convención	0.00		0.00		0.00					
Becas	0.00		0.00		0.00					
Juntas de Educación (otros aportes)	0.00		0.00		0.00					
Juntas de Educ. 10%	0.00		0.00		0.00					
Comité Cantonal de Deportes	0.00		0.00		0.00					
3%Aporte a Junta Admva. Registro Nal.	0.00		0.00		0.00					0.00
Aporte Gob. Central	0.00		0.00		0.00					
Aporte Ifam 1%	0.00		0.00		0.00					
Esc.Musica pals	0.00		0.00		0.00					
Ap.Juntas Ed Apr.A	0.00		0.00		0.00					
Com.Nal.Gest.Bio.	0.00		0.00		0.00					
Devolución fondos a Seguridad Vial	474,121.22	474,121.22			0.00				474,121.22	
Ayuda Economica casos Infortunio	0.00		0.00		0.00					
Aporte Parques Nacionales	0.00		0.00		0.00					
Devoluciones perm. Const.	0.00		0.00		0.00					
Indemnización Accidente vehicular	0.00		0.00		0.00					
Devoluciones garantías de cumplimiento	0.00		0.00		0.00					
Devolut. Banco de Costa Rica	0.00		0.00		0.00					
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0.00				0.00					0.00
Aporte a IFAM ley 7509, 2%	0.00				0.00					
Junta Planificadora Ley 7509, 8%	0.00				0.00					
Ayuda Economica Liceo Ecazu	0.00		0.00		0.00					
Ayuda economica comité cantonal	0.00		0.00		0.00					
DEUDA PUBLICA	7,990,827.04	7,990,827.04			0.00				7,990,827.04	
Intereses deuda	3,276,067.70	3,276,067.70			0.00				3,276,067.70	
Amortización deuda	4,714,759.34	4,714,759.34			0.00				4,714,759.34	
ASIGNACIONES GLOBALES	0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo sin asig. presupuestaria	0.00		0.00		0.00					
Fondo plan lotificación	0.00		0.00		0.00					
TOTALES	47,999,073.20	35,464,948.26	9,021,760.37	3,512,364.57		6,800,000.00	316,651.00	1,905,109.37	33,464,948.26	3,512,364.57



# MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

*Licenciado Miguel Francisco Mena Angulo*

**TESORERO MUNICIPAL**

## Certifica:

Que una vez revisado el Control de Presupuesto al diecinueve de setiembre del dos mil tres los saldos en las partidas presupuestarias que a continuación detallo:

<b>CODIGO</b>	<b>CLASIFICACION</b>	<b>SALDOS</b>
	<b>PROGRAMA I</b>	
<b>I-1</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>156.346.709.88</b>
I-01-01-01	Sueldos Fijos	108.255.028.75
I-01-01-60	Decimotercer mes	28.109.334.39
I-01-01-80-01	Cargas Sociales	19.982.346.74
<b>I-2</b>	<b>SERVICION NO PERSONALES</b>	<b>2.027.706.26</b>
I-01-02-03	Riesgos Profesionales	2.027.706.26
	<b>PROGRAMA II</b>	
<b>II-1</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>60.324.668.90</b>
II-01-01-01	Sueldos Fijos	60.324.668.90
II-01-01-60	Decimotercer mes	14.433.549.96
II-01-01-80-01	Cargas Sociales	12.067.752.42
<b>II-2</b>	<b>SERVICIOS NO PERSONALES (Culturales, Dep. y Educativos)</b>	<b>2.512.600.00</b>
II-9-2-2	Honorarios Consult. Y Servicios Contratados	1.732.600.00
II-9-2-3	Riesgos Profesionales	131.000.00
II-9-2-4	Otros Servicios no Contratados	649.000.00
	<b>PROGRAMA III</b>	
<b>III-1</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>27.991.175.91</b>
III-01-01-01	Sueldos Fijos	18.997.143.08
III-01-01-60	Decimotercer mes	4.449.626.61
III-01-01-80-01	Cargas Sociales	4.544.406.22
<b>III-2</b>	<b>SERVICION NO PERSONALES)</b>	<b>1.646.000.00</b>
III-4-1-2-3	Riesgos Profesionales	346.000.00
III-4-1-2-4	Otros Servicios no Contratados	1.300.000.00



	<b>OBRAS PUBLICAS</b>	<b>25.061.218.00</b>
III-1-6-6-04	Carpetas Cantonales	7.316.00
III-1-6-6-41	Ampliación Puente Carrizal	1.823.00
III-2-6-6-11	Remodelación Centro Cultural Escazucoño	10.000.000.00
III-2-6-6-14	Mejoramiento Centro Comunal Bello Horizonte	6.109.00
III-3-6-6-14	Colocación Hidrantes III Etapa	99.000.00
III-4-6-6-18	Mejoras CENCINAI Anonos	1.075.000.00
III-4-6-6-20	Construcción Muro Liceo Escazu	3.772.000.00
III-4-2-02	Valoración de Propiedades	8.800.000.00
III-4-3-02	Contratación Transportes Discapacitados	1.000.000.00
III-4-1-2-4	Instalación Poste de Alumbrado Público Finca Santa Elena	300.000.00
	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>3.101.377.73</b>
	Cobros indebidos	3.101.377.73
	<b>DEUDA PUBLICA</b>	<b>3.874.000.00</b>
	Salario Escolar	3.874.000.00

Se extiende la presente a solicitud de la Dirección Financiera Administrativa al ser las doce horas treinta minutos del veintidós de setiembre del dos mil tres.

Firma .....

c.c.  
archivo





# Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0315 - 228-0616 / Fax: 289-5566 / Apartado: 552-1250, Escazú

## RESOLUCION- No. DAME- 062-2003

### DESPACHO DEL ALCALDE, MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ:

Al ser las 11 horas del 19 de junio del dos mil tres, se procede a realizar la liquidación de los extremos labores del señor Pedro López Sandi, cédula No 1-281-729, con base a lo siguiente:

### RESULTANDO

- I. Que el Sr. Pedro López Sandi Ingreso a Laborar en la Municipalidad el 4 de octubre de 1960.
- II. Que cesan sus funciones por pensión a partir del 12 de junio del 2003 de acuerdo a acción de personal RH-107-03.
- III. Que de acuerdo al artículo 126 del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú publicado en la Gaceta No. 6 del 9 de enero del 2002, la Municipalidad considerará la indemnización laboral como un derecho adquirido para los trabajadores que deseen acogerse a la renuncia o jubilación, por cualquiera de los regímenes de pensión existentes; y se calculará de acuerdo a lo establecido en el artículo citado.

### CONSIDERANDO.

- I. Que de conformidad con lo establecido en el capítulo XXIX en el artículo 126, del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú, se deberá cancelar al señor López Sandi lo correspondiente a indemnización laboral por la totalidad de los años laborados para la Municipalidad.
- II. Que el Sr. Pedro López Sandi laboró 42 años y 8 meses, correspondiendo el pago de 43 años de acuerdo al artículo 126 del Reglamento Autónomo.
- III. Que tiene un total de 20 días de vacaciones
- IV. Que se le pagará el día de 19 de marzo que es feriado por Reglamento Autónomo, debido a que a la fecha no lo ha disfrutado.
- V. Que para el pago de prestaciones legales, se tomó el salario devengado en los últimos seis meses ascendiendo éste a la suma de un millón setecientos ochenta y ocho mil seiscientos setenta y cinco con 17 céntimos (¢ 1.788.675.17) a dicha cantidad se le debe incluir el 8.19% de salario escolar, siendo el promedio diario tomando en consideración el salario escolar de diez mil seiscientos treinta y dos con 80 céntimos (¢10.632.80).



## Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0315 - 228-0616 / Fax: 289-5566 / Apartado: 552-1250, Escazú

- VI. Que el pago de Indemnización Laboral se calcula tomando en cuenta el promedio diario por 30 días por la cantidad de años laborados, ascendiendo el monto por indemnización laboral a trece millones setecientos dieciséis mil doscientos noventa y ocho con 30 céntimos (¢ 13.716.298.29), el pago del día 19 de marzo del 2003 asciende al monto de nueve mil cuatrocientos cuarenta y cinco con 75 céntimos (¢9.445.75), le corresponde 20 días de vacaciones proporcionales del periodo 02-03 monto que asciende a doscientos dieciséis mil seiscientos sesenta y tres con 45 céntimos (¢ 216.663.45), le corresponde a aguinaldo del 2002-2003, el monto de ciento sesenta y un mil seiscientos veintinueve con 50 céntimos (¢161.629.50), por concepto de salario escolar le corresponde el monto de ciento treinta mil seiscientos con 82 céntimos (¢130.600.82), de lo correspondiente a indemnización laboral se le rebaja un total doscientos treinta y cinco mil cuatrocientos catorce con 47 céntimos (¢235.414.47) correspondiente a lo depositado según la Ley de Protección al Trabajador.

### POR LO TANTO.

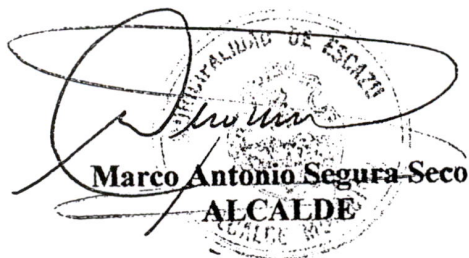
Con fundamento en los artículos 11 y concordantes de la Constitución Política, 11 y concordantes de la Ley General de la Administración Pública, y el artículo 126 del Reglamento Autónomo de la Municipalidad de Escazú Publicado en la Gaceta No. 6 del 9 de enero del 2002, se debe de pagar al señor Pedro López Sandí, la suma de trece millones novecientos noventa y nueve mil doscientos veintitrés colones con 35 céntimos (¢13.999.223.36). Proceda la Dirección Administrativa Financiera a presupuestar los fondos correspondientes y realizar dicho pago.





# Municipalidad de Escazú

Tel: 289-5575 - 228-0316 - 228-0616 / Fax: 289-5564 / Apartado: 552-1250, Escazú

  
Marco Antonio Segura Seco  
ALCALDE

Esta resolución fue notificada a Pedro López Sandi , a las \_\_\_\_ horas \_\_\_\_ minutos del  
día \_\_\_\_ de \_\_\_\_ del 2003, firma\_\_\_\_, cédula  
No.\_\_\_\_, por\_\_\_\_, cédula  
No.\_\_\_\_

Esta resolución fue notificada a la DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA, a las  
\_\_\_\_ horas \_\_\_\_ minutos del día \_\_\_\_ de \_\_\_\_ del 2003;  
firma\_\_\_\_, cédula;\_\_\_\_, por\_\_\_\_,  
cédula No.\_\_\_\_



CONSEJO DE SEGURIDAD VIAL  
TEL: (506) 257-7200, 257-7018 FAX: (506) 233-0911  
Apdo.: 745-1150 La Uruca  
SAN JOSE, COSTA RICA

**mopt**

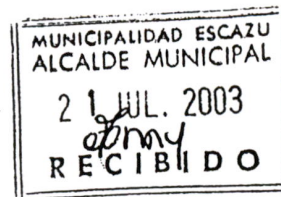
0000136

MINISTERIO  
Obras Públicas y Transportes

## DIRECCIÓN FINANCIERA

San José, 10 de julio 2003

DF-276-2003



Licenciado  
**Marco A. Segura Seco**  
Alcalde  
Municipalidad de Escazú

Estimado señor:

Reciba un cordial saludo del Consejo de Seguridad Vial, seguidamente, permítanos hacer de su estimable conocimiento lo siguiente:

El COSEVI, de conformidad con la Ley de Administración Vial N° 6324, es el órgano que entre otras atribuciones, tiene la de Administrar el Fondo de Seguridad Vial, el cual, se integra en parte con los recursos provenientes de las sanciones (multas) por infracciones a la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres N°7331.

Para lograr la captación de dichos recursos —entre otros medios— se utiliza el mecanismo de ponerlos al cobro ante el Ente recaudador del Seguro Obligatorio Automotor, sea el Instituto Nacional de Seguros, a través del seguro obligatorio. Con motivo de ello, ambas instituciones desde 1992 suscribieron un convenio por el cual, el I.N.S. prestaría el servicio de recaudación de multas, instrumento que se encuentra vigente a la fecha.

Siendo, de acuerdo con las disposiciones del artículo 217 de la mencionada Ley de Tránsito, que: de las sumas recaudadas por el concepto de multas por infracciones, el Consejo de Seguridad Vial debe realizar, semestralmente, transferencias a esa Municipalidad (un 10% de lo captado); resulta claro que de la recaudación que realice aquél Instituto, se encuentran contenidos los porcentajes de transferencia que corresponden a cada una de las beneficiarias consignadas en la norma.

En lo que respecta a lo recaudado durante el período 1999-2000, se registró un sobregiro por parte del INS y a favor de este Consejo equivalente a la suma de ¢680.985.651,00, de los cuales ¢238.344.977,00 corresponden a las transferencias a que se refiere el mencionado numeral 217. De este último monto y como consecuencia del error se transfirió a esa Institución la suma de ¢474.121.22.

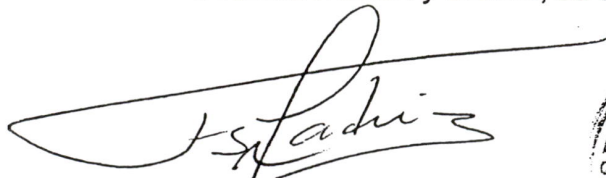
## DIRECCIÓN FINANCIERA

Con motivo de ello, ambas instituciones hemos suscrito un convenio para el pago del mencionado sobregiro, dentro del cual se pactó que el COSEVI realizará las acciones necesarias para que las mencionadas instituciones y órganos entre los cuales figura su representada procedan a reintegrar en la proporción correspondiente las sumas que percibieron en exceso como consecuencia del sobregiro detectado.

A esos efectos, el Instituto Nacional de Seguros propone que podrán hacerse arreglos de pago a través de su Departamento de Cobros, bajo las condiciones que estos tienen estatuidas. Entre ellas, que en caso de que la cancelación se produjere en un plazo no mayor a los seis meses, solamente se estaría en la obligación del pago del principal y no de intereses que pudieren corresponder.

Se anexa copia certificada del monto que ha recibido esa Municipalidad en razón de la situación dicha.

Con toda consideración y estima, su atenta servidora;



M.A. Ped Flor Madríz Molina  
**DIRECTORA FINANCIERA**



cc. Comisión de Cobro INS-COSEVI  
Archivo -Copiador

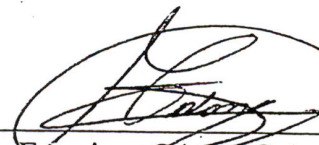


**LIC. FRANCISCO GOMEZ COLOMER**  
**JEFE, DEPARTAMENTO DE SEGURO OBLIGATORIO AUTOMOTOR**  
**INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS**  
**CERTIFICA:**

De conformidad con el artículo doscientos treinta y dos del Código de Trabajo, aplicado supletoriamente a la materia de Tránsito al tenor de lo dispuesto en el artículo 63 de la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres, Capítulo II, el cual contiene la normativa relativa al Seguro Obligatorio para los vehículos automotores, se establece:

Que LAS MUNICIPALIDADES, según el listado adjunto, adeudan al Departamento de Seguro Obligatorio de Vehículos Automotores la suma de SESENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO COLONES CON DIEZ CENTIMOS (¢68.098.565,10), por concepto de SOBREGIRO en transferencia de fondos por concepto de multas por infracciones a la Ley de Tránsito por Vías Públicas Terrestres, que le hiciera este Departamento al El CONSEJO DE SEGURIDAD VIAL durante el periodo noventa y nueve-dos mil.

Se extiende la presente en San José, a los trece días de junio de dos mil tres.

  
Lic. Francisco Gómez Colomer  
Cédula: 1-636-980



**INS**

# ESTUDIO DE TRANSFERENCIAS DE LA LEY DE TRANSITO

0000139

## SUMAS TRANSFERIDAS DE MAS A LAS MUNICIPALIDADES PERIODO 1999-2000 (en colones)

MUNICIPALIDAD	MONTO
SAN JOSE	3.271.409.91
ESCAZU	474.121.22
DESAMPARADOS	1.630.604.32
PURISCAL	682.074.00
TARRAZU	325.913.51
ASERRI	533.159.41
MORA	281.359.80
GOICOECHEA	1.094.408.44
SANTA ANA	312.947.17
Alajuelita	494.426.81
VASQUEZ DE CORONADO	503.248.96
ACOSTA	429.493.47
TIBAS	781.536.80
MORAVIA	441.228.04
MONTES DE OCA	524.033.54
TURRUBARES	336.209.76
DOTA	332.609.69
CURRIDABAT	461.492.41
PEREZ ZELEDÓN	2.483.561.38
LEON CORTES	196.837.02
ALAJUELA	2.028.867.09
SAN RAMON	1.245.718.92
GRECIA	801.754.37
SAN MATEO	129.919.93
ATENAS	277.605.02
NARANJO	413.444.62
PALMARES	267.100.26
POAS	244.769.69
OROTINA	231.088.03
SAN CARLOS	3.382.513.08
ALFARO RUIZ	200.264.29
VALVERDE VEGA	230.413.93
UPALA	1.459.803.92

0000140

<b>MUNICIPALIDAD</b>	<b>MONTO</b>
LOS CHILES	1.084.429.80
GUATUSO	613.389.54
CARTAGO	1.406.197.08
PARAÍSO	684.111.37
LA UNION	615.456.43
JIMÉNEZ	351.143.03
TURIALBA	1.786.390.46
ALVARADO	167.255.06
OREAMUNO	472.483.30
EL GUARCO	413.128.48
HEREDIA	950.417.23
BARVA	303.022.06
SANTO DOMINGO	323.588.32
SANTA BARBARA	266.200.03
SAN RAFAEL	341.984.02
SAN ISIDRO	134.802.26
BELEN	170.223.43
FLORES	127.347.99
SAN PABLO	160.219.71
SARAPIQUI	1.730.944.59
LIBERIA	1.375.739.28
NICOYA	1.363.797.75
SANTA CRUZ	1.274.197.88
BAGACES	986.458.64
CARRILLO	635.848.05
CAÑAS	695.340.15
ABANGARES	618.788.88
TILARAN	629.055.42
NANDAYURE	500.412.77
LA CRUZ	1.094.189.33
HOJANCHA	251.915.53
PUNTARENAS	2.255.713.45
ESPARZA	347.759.38
BUENOS AIRES	2.019.981.33
MONTES DE ORO	262.282.91
OSA	1.632.623.98
AGUIRRE	555.961.21
GOLFITO	1.574.237.58
COTO BRUS	1.104.725.17
PARRITA	450.174.47



<b>MUNICIPALIDAD</b>	<b>MONTO</b>
CORREDORES	829.466.20
GARABITO	263.141.75
LIMON	1.965.116.94
POCOCI	2.319.698.99
Siquirres	1.016.205.35
TALAMANCA	2.071.797.91
MATINA	757.054.18
GUACIMO	640.207.64
<b>TOTALES</b>	<b>68.098.565.10</b>

0000141

**LIC. CARLOS ENRIQUE RIVAS FERNÁNDEZ**

**COORDINADOR DE LA ASESORÍA LEGAL**

**CONSEJO DE SEGURIDAD VIAL**

**CERTIFICA**

Que las presentes cuatro fotocopias, que llevan el sello y firma de esta Asesoría Legal, es copia fiel y exacta de su original respectivo, tenido a la vista en su momento. \*\*\*\*\*

Extiendo la presente a solicitud de la Administración, para fines varios, a las catorce horas con cinco minutos del primero de julio del año dos mil tres. \*\*\*\*\*

Licenciado  
~~Carlos Enrique Rivas Fernández~~  
Asesoría Legal  
Consejo de Seguridad Vial





**CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL**  
**Sistema Centralizado de Recaudación**  
**SUCURSAL OFICINAS CENTRALES**

0000143

299806

CERTIFICA QUE

**RAZÓN SOCIAL/NOMBRE**  
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZU**

**CÉDULA (FÍS/JUR)**  
**3014042050**

REVISADOS LOS REGISTROS POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERAS Y PATRONALES,  
ARREGLOS DE PAGO, CHEQUES DEBITADOS Y OTRAS FACTURAS, EL (LOS) PATRONO (S)  
ABAJO DETALLADO (S) CON CÉDULA Y RAZÓN SOCIAL INDICADA SE ENCUENTRA(N) AL  
DÍA :

**DADA EN SUCURSAL OFICINAS CENTRALES**

**AL 18/SEP/2003**

**ESTE DOCUMENTO TIENE VÁLIDEZ HASTA EL 18/10/2003**

**NÚMERO PATRONA      NÚMERO PAT. ANTIG.      NOMBRE**

**LUGAR DE PAG.**

2-03014042050-001-001    9-00000408000-001-000    MUN DE ESCAZU

OFI. CENTRALES

-----ÚLTIMA LÍNEA-----

*Johana Garro Arbaiza*

Nombre y firma funcionario responsable

SELLO



Pag 1 de 1



## CONSTANCIA

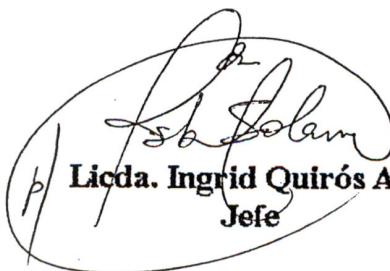
A solicitud del interesado hacemos constar que, según nuestros registros, aparece suscrito seguro de Riesgos del Trabajo en los siguientes términos:

---

POLIZA	:	0043547
NOMBRE DEL PATRONO	:	MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
CEDULA JURIDICA	:	3-014-042050-25
FORMA DE PAGO	:	Anual
VIGENCIA	:	01-01-2003 AL 31-12-2003
LABORES AMPARADAS	:	Administración Pública.
OBSERVACIONES	:	Esta póliza se encuentra al día en sus pagos hasta el 31-12-2003.
FECHA	:	San José, 31 de marzo de 2003

---

## DEPARTAMENTO DE RIESGOS DEL TRABAJO

  
Licda. Ingrid Quirós Araya  
Jefe





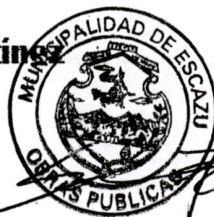
**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**  
**OBRAS PÚBLICAS**

TELÉFONO 228-57-57 Ext. 240 / FAX 228-57-57 Ext. 287

**MEMORÁNDUM**  
**REF. DOP-977-2003**

**ATENCIÓN:** Lic. Bernardita Jiménez Martínez  
Directora Financiera

**DE:** Ing. Sandra Blanco Alfaro  
Obras Públicas



**ASUNTO:** Modificación Presupuestaria

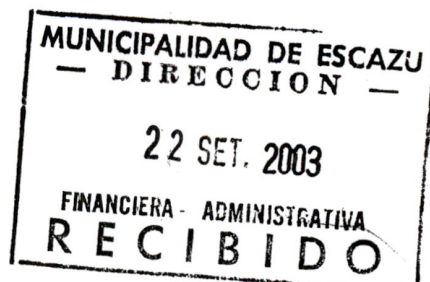
**FECHA:** 22 de febrero del 2003

De acuerdo a lo conversado el día 19 de setiembre le indico cuales son los saldos de proyectos que se pueden utilizar para la Modificación Presupuestaria.

<b>Proyecto</b>	<b>Monto</b>
Carpetas cantonales	¢ 7.376.20
Mejoras Centro Comunal de Bello Horizonte	¢ 6.109.00
Instalación Estación de Bomberos	¢ 160.000.00
Colocación de Hidrantes III etapa	¢ 99.983.80
Mejoras en el CEN-CINAI del Bajo Anonos	¢ 1.075.000.00
Construcción de muro Liceo de Escazú	¢ 3.772.000.00
Iluminación de Calle Santa Teresa	¢ 300.000.00

Agradeciendo la atención.

Atentamente,



## MEMORANDO

RH-635-03

PARA: Licda Bernandira Jiménez Martínez  
Dirección Administrativa Financiera

DE: Lic. Alberto Bejarano Valverde  
Jefe Departamento de Recursos Humanos



FECHA: 22 de septiembre de 2003

ASUNTO: PRESTACIONES LABORALES

---

De acuerdo a lo conversado, al Reglamento Autónomo de Servicios y a la Convección Colectiva, favor de tomar la previsión presupuestaria respectiva por la suma de €11.000.000.00, para poder cubrir prestaciones laborales por renuncia voluntaria de funcionarios municipales, por lo que resta del presente año

C: Alcalde Municipal  
Archivo-consecutivo

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU  
RECURSOS HUMANOS