

CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE ESCAZÚ**SESIÓN ORDINARIA 203.****MARTES 22 DE ENERO 2002.****ORDEN DEL DÍA****1-ATENCION AL PÚBLICO.**

A) Centro Agrícola Cantonal de Santa Ana. Asunto: Creación del Centro Agrícola Cantonal de Escazu y administración de la Feria del Agricultor.

2-APROBACIÓN DEL ACTA NO. 233.**3-LECTURA DE CORRESPONDENCIA.****4-INFORMES Y MOCIONES DE COMISIÓN.****5-ASUNTOS VARIOS.**

**JOSE ML. SÁENZ SCAGLIETTI,
PRESIDENTE.**

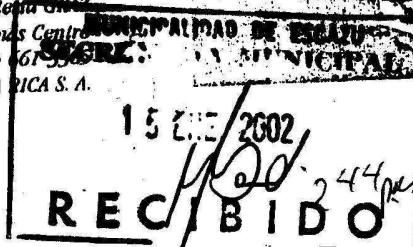
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU		
Sesión	203	Artic. _____ Inc. _____
Fecha	22-01-02	

Copia Original
H. Heimo Kastner Schipp
Ing & Dipl. Kfm, Asesor
legal y Presidente de la:
Apdo. 245-1250 • Escazú/CR
Tel/Fax: Bello Horizonte
228-7684 y 228-0028
E-mail: hkastner2000@yahoo.com

STYRIA S. A. • GRAZ S. A.
CONST. MONSERRAT, S. A.
KAWI de COSTA RICA S.A.
Apartotel y Cafetería Graz
Puntarenas Centro
661-3021 • 661-3031 • 661-3032
COSTA RICA S. A.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

Sesión 203 Art. Inc.
Fecha 234 22/01/02



Asunto: La amistad la que sentia para algunos funcionarios de esta Municipalidad, fue mal interpretada por ellos y consecuentemente nos han violado nuestros derechos fundamentales, los que son garantizados por nuestras Leyes y la Constitución Política de la República de Costa Rica, con la consecuencia de una probable acusación penal ante el Ministerio Público en contra de los responsables Dirigentes de esta Municipalidad.

Dirección de Ingeniería y Departamento de Desarrollo Urbano
de la Municipalidad de ESCAZU

presente * entregado por acuso de recibo y copia al Consejo Municipal.

Estimados Señores:

- 1 Me presento atenta y respetuosamente ante Uds., yo HANS HEIMO
- 2 KASTNER SCHIPP, costarricense por derecho con cédula de CIUDADANO de ORO:
- 3 ocho-cero setenta y uno-novecientos diez, padre de familia costarricense
- 4 por hecho, la que se compone de dos hijos estudiantes del Colegio Técnico
- 5 y su madre Plácida Gómez G., Ingeniero & Dipl. Kaufmann (Maestría en Eco-
- 6 nomía) retirado sin goce de pensión, vecino por razones de negocios de
- 7 Puntarenas Centro, calle 33/avenidas ctrl y 2a, edificios STYRIA y GRAZ y
- 8 de EL ALTO DE BELLO HORIZONTE, Quinta Paradero ADLERHORST (100 al norte
- 9 del tanque del S.N.A.A.) Escazú, la que fue hasta hace 10 meses nuestra
- 10 vivienda tranquila. En este acto les entrego la presente QUEJA con las
- 11 posibles arriba mencionadas consecuencias, si esta MUNICIPALIDAD no
- 12 corrige cuanto antes la situación insostenible y que tome en serio la
- 13 supervisión de las construcciones y de sus inspectores de construcción,
- 14 los cuales andan en las calles como Dios manda, como les voy a demostrar
- 15 en el renglón de pruebas. Lo que se refiere a las construcciones, que de-
- 16 jenen en el futuro "medir con dos varas diferentes". En esto y porque Uds.

1 nuestros servidores ~~SECRET~~ atendernos personalmente, porque ya se
2 han autonombrado de ser autoridad, a Uds. les entregamos por escrito
3 nuestra Queja: ~~SECRET~~
4 Que se queda bien claro, ~~SECRET~~ esta que no se dirige contra la REHOS S.A. ni
5 en contra del contratista Johnny Mora Rojas, tampoco en contra de los nu-
6 merosos trabajadores de esta construcción, aunque son predominantemente
7 ignorantes, sino en contra de Uds. los que son los dirigentes del departamento.
8 1º a) La construcción de gran volumen de la REHOS S.A., la cual en la
9 ejecución a favor propio anda muy bien, pero a perjuicio de los vecinos
10 directos, los cuales somos nosotros por falta total de la supervisión al-
11 guna por su departamento y esto en contrario que dice eventualmente la
12 pitacora (sospecho que ésta ha sido adulterada) de su inspector de con-
13 strucción y esto no es en relación alguna con
14 b) la comedia la que fui sometida por su inspector de construcción, al
15 cambiar adentro en nuestra propiedad, los 22 metros de cerca de reja por
16 una de malla, en cual intervino por sentimientos celosos la señora alema-
17 na *Marion Kröschl Schnellberger*, aunque ella no es vecina nuestra ni fue
18 afectada por esta reconstrucción de los ridículos 22 metros de longi-
19 pero el inspector a ella le hizo caso con toda la atención posible. ¿Por
20 qué? En esto faltaba totalmente la relación y poco a poco creo en los ru-
21 mores divulgados aparentemente de uno de sus ex-funcionarios, los que me
22 han contado unos de los trabajadores de la construcción de REHOS S.A.,
23 que Uds. dirigentes de esta *Municipalidad* le tengan miedo al señor alemán
24 el que es presidente de la REHOS S.A. o peor aún, que dependerían de él.
25 2º Contamos con pruebas contundentes, que desde el principio del mes de
26 noviembre pasado, no hubo inspección alguna por su inspector de construc-
27 ción, resulta que la cuneta fue destruido por la vagonetas, basura y tor-
28 peza de los trabajadores. Peor aún, cuando el guarda del hotel *Country In*

1 *los Riscos de Guacamaya*, el muchacho tonto, nicaragüense *Julio*, tira a
2 menudo el agua de la piscina a la pura calle (esto es por sí prohibido),
3 razón que la calle ya destruida se convierte en un lecho de fango lo que
4 ensucia nuestra cerca, fachada de casa, etc. La cuneta destruida se ha
5 convertida en diferentes pozos de aguas residuales, los cuales se han
6 convertidos en criadores de zancudos de toda clase. Además por las trans-
7 portistas de materiales de construcción, la entrada y salida para nues-
8 tros garages están obstaculizados frecuentemente, lo igual que la calle
9 pública por mteriales depositados. Y todo lo anterior como si fuera poco,
10 7 días de semana día y noche trabajan y gritan los trabajadores de esta
11 construcción, repito, trabajan también los días y horas de descanso por
12 Ley (sábado, domingo y horas de la noche) y esto que sí y como me aseguró el
13 inspector de trabajo del *Ministerio de Trabajo*, sin permiso alguno de este Ministerio.

14 Aunque el *CODIGO URBANO* se pronuncia muy claramente sobre el parti-
15 cular y *REHOS S.A.* está por terminar con la construcción, sin haberse
16 preocupado por la reconstrucción o por lo menos la reparación de la cune-
17 ta, la calle (desde la casa de *Niko Kaló* al oeste hasta la casa de *Ford*
18 *Ferguson* al este, fue destruido por los fletes pesados) y construcción de
19 la acera y esto bajo (o más bien por falta) de la supervisión del *DEPAR-*
20 *TAMENTO de DESARROLLO URBANO* de esta *Municipalidad* y a daño y perjuicio
21 de nosotros los cuales somos su contribuyentes y por favor que no se
22 olviden, Uds. son nuestros servidores (en este caso sin concepto de servirnos).

23 EL DERECHO:

24 1º Lamentablemente Uds. son los responsables por los errores los que
25 cometen los inspectores municipales. Razón que nosotros los vecinos de la
26 comunidad pensamos, que hay que convertir inmediatamente la desatención a
27 una atención apegado a la *Ley 6227, la Constitución Política de la Repú-*
28 *blica y el Código Urbano y sus diferentes Reglamentos*, para evitar con

1 esto una demanda penal nuestra, asesorada por el *bufete de los penalistas*
2 *Navas & Navas*, para cual efecto contamos con suficientes pruebas, como
3 *Protocolo de una Inspección ocular* por un Notario Público, testimonios,
4 grabaciones, etc.

5 2º La aquejada situación constituye el delito de *Incumplimiento de Debe-*
6 *res Art. 330, Encubrimiento de la destrucción de servicios e instalacio-*
7 *nes públicos (calle, cuneta) 320, Lesiones 125, del Código Penal.*

8 1º Sobre la indemnización se pronuncia el *Código del Procesal penal* y
9 también claramente el *Artículo 1045 del Código Civil: "Todo aquel que por*
10 *dolo, falta, negligencia o imprudencia causa o otro un daño está obligado*
11 *a repararlo juntos con los perjuicios"*, asimismo diferentes *Artículos de*
12 *la Ley 6722.*

13 3º Sobre la función del *Funcionario Público* se pronuncian claramente los
14 *Artículos 11, 27 y 30 de nuestra Constitución Política de la República de*
15 *Costa Rica* y amén los siguientes *Artículos de la Ley 6227:*

16 113, 114 y 118 (responsabilidad del funcionario y de la administración)

17 144 inc.1) y 2) (lesiones de *buena fe* y la cuestión de indemnización)

18 191 y 192 (responsabilidad de la administración por la conducta ilícita y consecuente indemnización)

19 194 (responsabilidad por conducta lícita)

20 196 (de la régimen común de la responsabilidad)

21 199 (de la responsabilidad del servidor ante terceros)

22 203, 204 y 205 (de la distribución interna de la responsabilidad)

23 211 (responsabilidad disciplinaria del servidor)

24 El derecho de los vecinos comunales está protegido por la *Ley # 6227*
25 *(General de Administración Pública)*, por el *INFAM, la Contraloría de la*
26 *República y la Defensoría de los Habitantes.*

27 LA CUESTION DE LAS PRUEBAS:

28 A) Documentales: Acta notarial y copien de mis gestiones anteriores e

1 inútiles ante su desparpado.

2 B) Testimonial: Sra. Plácida Gómez Gómez. Administradora de la propiedad
3 Paradero ADLERHORST. Heimo Darián y Edelweiss Kastner Gómez, Xinia Ma
4 Vargas Solano, Céd. 6-133-008 Contadora Pública y Tesorera de la KAWI de
5 COSTA RICA S.A., la cual tenía que cubrir constantemente el daño mate-
6 rial, el que nos fue causado por la construcción sin supervisión.
7 José Joaquín Sancho Solano, céd. 3-158-128, Elieth Céspedes Blanco céd.
8 6-067360 y Angel Daniel Torrez Vivas céd. de residencia 135RE-22582-0001
9 los que trabajan como guarda, empleada doméstica y jardinero y viven en
10 la propiedad en cuestión. Además los vecinos de la construcción Elias
11 Prendas A. céd. 6-068-651 y Petronela Bustos Martínez.

12 PETITORIA:

13 Que el Departamento de Desarrollo y Urbano interponga inmediatamente
14 (en los próximos 24 horas después de haber recibido esta queja) su auto-
15 ridad, para que los desordenes, causados por la construcción en mención,
16 la cual está ejecutada sin supervisión alguna por el departamento aqueja-
17 do, para que se evite con esto una acusación penal ante el Ministerio
18 Público en contra de los dirigentes municipales responsables. Y que no
19 piensen que van a escapar de su responsabilidad con el próximo cambio de
20 la administración.

21 NOTIFICACIONES: por al Fax 228 7684, si no contesta al 661 3021

22 Belio Horizonte, 15 de enero de 2002

23 Atentamente

24 
25
26
27 Hans Heimo Kastner Schipp

28 CC: Ing. y Diputado Guillermo Constenla U.

29 ad-mun12(ddydqu)



MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ DIRECCION DE CULTURA

507

Escazú, 21 de enero de 2002.

Sres. Y Sras. Concejo Municipal y Concejos de Distrito

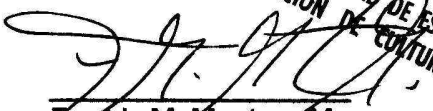
Municipalidad de Escazú

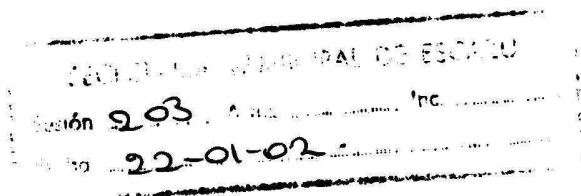
Sirva la presente para saludarles y a la vez invitarles para que el próximo miércoles 23 de enero me acompañe en la devolución y presentación del diagnóstico a la comunidad de Escazú, acto se llevará a cabo en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal. Este diagnóstico tiene como título: **"Diagnóstico de la gestión organizativa, necesidades y expectativas de desarrollo de los grupos culturales, artísticos, educativos y deportivos del cantón de Escazú"**.

Para esta actividad, esperamos contar con la presencia de todas las personas y organizaciones locales que colaboraron en su elaboración, brindando información y facilitando material.

Esperando contar con su presencia, se despide de ustedes atentamente;

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
DIRECCION DE CULTURA


Freddy M. Montero M.
Director de Cultura.





Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

MORAVIA, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL. 236 6666

DJI-048-2002

San Vicente de Moravia, 17 de enero de 2002

008

CIRCULAR

Señores
Concejos Municipales ✓
Alcaldes Municipales
Municipalidades de todo el País

Estimados señores:

REFERENCIA: CONVENCIONES COLECTIVAS MUNICIPALES

Como es del conocimiento general, la Sala Constitucional, en el voto 4453-2000 de 24 de mayo de 2000, declaró que las convenciones colectivas como instrumentos regulados en los artículos 54 y siguientes del Código de Trabajo, resultan inconstitucionales en aquellas instituciones públicas cuya actividad estuviere regida por el Derecho Público; habiendo establecido también esa Sala el deber de cada Institución Pública de determinar si sus empleados, dada la naturaleza de las funciones que cumplan, pueden o no ser sujetos activos en la aplicación de las convenciones colectivas.

Igualmente, se conoce que a través del dictamen C-284-2001 de 10 de octubre de 2001, la Procuraduría General de la República interpretó los alcances de ese voto No. 4453-2000 a propósito de varias consultas que le planteó la Municipalidad de Guácimo, habiendo concluido en la improcedencia de las convenciones colectivas sustentadas en los artículos 54 y siguientes del Código de Trabajo en el caso de los empleados municipales, considerando que esas convenciones colectivas son aplicables únicamente a las entidades públicas cuya actividad sea de carácter empresarial o de servicios económicos, estando ajenas a esta definición las municipalidades.

Resulta necesario informar en esta oportunidad que la Procuraduría General de la República ha emitido un nuevo dictamen ante solicitud de aclaración y adición al anterior, a solicitud del Ministro de Trabajo, licenciado Bernardo Benavides.

Este nuevo dictamen es el C-001-2002 del 07 de enero de 2002, en el cual se enfocan las convenciones colectivas desde otra perspectiva normativa: "Reglamento para la negociación de convenciones colectivas en el Sector Público", aprobado mediante decreto ejecutivo No. 29576-MTSS de 31 de mayo de 2001.

En el nuevo pronunciamiento se reitera que el dictamen C-284-2001 fue preciso al delimitar sus alcances a partir de las convenciones colectiva reguladas en los artículos 54 y siguientes del Código de Trabajo, de manera que, constituyendo el Decreto Ejecutivo No. 29576-MTSS una regulación vigente, independiente al Código de Trabajo y posterior al dictado del voto No. 4453-2000 de la Sala Constitucional, se estima que el mismo es enteramente aplicable a las relaciones de empleo público, incluyendo a las de los empleados municipales.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZUSesión 203 Art. 1



MORAVIA, COSTA RICA

APDO. 10187 TEL.: 236 6666

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

009

Precisamente, el párrafo segundo del inciso b) del artículo I del citado decreto, al referirse al ámbito de aplicación del Reglamento señala lo siguiente:

"Igualmente, podrá aplicarse esta reglamentación a los obreros, trabajadores y empleados del resto de la Administración Pública, en cuanto no ejerzan sus titulares, competencias de derecho público, otorgadas mediante ley o reglamento."

Esta disposición conlleva la viabilidad normativa de que las municipalidades puedan contar con convenciones colectivas aplicables a sus funcionarios, salvo aquellos que ejerzan competencias de derecho público, como serían los regidores, alcaldes o auditores.

En términos concretos y de acuerdo con el dictamen C-001-2002, las convenciones colectivas serían aplicables en las municipalidades con sustento en el Reglamento para la negociación de convenciones colectivas en el Sector Público, y no en los artículos 54 y siguientes del Código de Trabajo.

Considerando los alcances de ese reciente pronunciamiento de la Procuraduría General de la República, en el sentido de coincidir con la aplicación de convenciones colectivas en las municipalidades bajo el argumento antes expuesto, queda abierta la viabilidad jurídica de que los funcionarios puedan seguir disfrutando de sus beneficios al amparo del "Reglamento para la negociación de convenciones colectivas en el Sector Público", aprobado mediante decreto ejecutivo No. 29576-MTSS de 31 de mayo de 2001.

Reiteramos nuestra disposición de brindarles la asistencia jurídica suficiente para habilitar lo procedente en esta materia, incluyendo la valoración de eventuales reformas al citado reglamento con el fin de que pueda ser adoptado en las municipalidades sin detrimento a su autonomía municipal; asimismo, considerar su adaptación para legitimar las convenciones colectivas hasta ahora existentes en caso de ajustarse a esta nueva normativa reglamentaria.

Hasta otra oportunidad.

Lic. Randall Marín Orozco, Director
DIRECCIÓN JURÍDICA INSTITUCIONAL

rmo

C: Junta Directiva
Presidencia Ejecutiva
Dirección Ejecutiva
Direcciones y Secciones IFAM
ORIFAM
File Circulares
Cronológico



SECCIÓN

203

22-01-02

Escazú, 22 de diciembre del 2001

Señores
Concejo Municipal
Escazú



C10

Estimados señores:

Los abajo firmantes, vecinos de la Comunidad de Escazú, elevamos a este Honorable Concejo nuestra más sentida protesta por la designación del Director de Cultura. Es conocido por todos, que el designado es una persona ajena a nuestra comunidad, y por ende, desconocedor de la historia y la realidad de la cultura escazuceña.

Hemos creído necesario hacer manifiesta esta inconformidad, porque como administrados del Cantón, tenemos el derecho de que se designe en este puesto de rescate de la identidad de un pueblo, a una persona que ha dado muestras de su ineludible compromiso en la investigación del ser escazuceño.

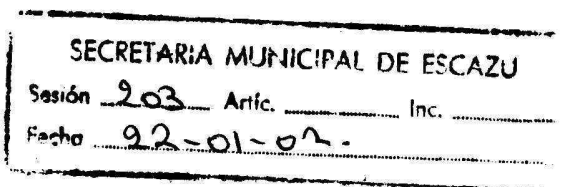
Esta Honorable Corporación conoce ampliamente el trabajo que durante muchos años ha realizado el Historiador Jorge Arturo Montoya Alvarado, quien se ha dado a la tarea de revisar y compilar información de los archivos respectivos, de entrevistar personas recogiendo la historia oral y escrita de este pueblo, que le ha sido devuelta a sus herederos a través de sus publicaciones y de su incorporación constante en las diversas actividades que se han programado en el Cantón.

Es de nuestro humilde entender, que en la elección de una persona a un puesto público, deben prevalecer acreditaciones personales obtenidas a través del estudio, el esfuerzo, la dedicación y la entrega sobre el tema que lo califica como la más idónea para desempeñarlo, sin que resulte valedero y de mayor peso, compromisos de otra naturaleza.

Cuando de manera incipiente se coqueteaba con la idea de crear un Museo de Cultura en Escazú, los cultores populares, artesanos y población en general vislumbramos la posibilidad que la dirección de un centro de esa índole, estuviera en manos de una persona amiga, conocedora de las raíces de este pueblo. Pasado el tiempo, se contó con los recursos para concretar este proyecto, pero la dirección se lo confió a una persona, que si bien puede estar preparada académicamente para ello, ese requisito es insuficiente para compenetrarse en la esencia de lo que persigue esa identidad, que no se encierra en las cuatro paredes de un edificio.

No queremos dejar pasar este hecho sin que el Concejo se entere de nuestro malestar por la injusticia cometida, y que de ser posible, revaloren su decisión.

cc.: Periódico Escazú 2000
Archivo



Nombre

Firma

Cédula

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

Erick Chavannia Aguero

Manuel H. Rodriguez

Giorgio Aguero

Florencia Eliodoro Bermudez

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

Maria Salis V

Maria Fernanda Flores Alvarado.

Melvin Gerardo Guevara Alvarado

Martín Karolina Salgado P.

Osvaldo Bonares

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

Alexa Leon Corrales (Tita)

Monio Ayojufu. Salas.

Mary Mena Celgado

José Pablo Angulo Mena

Patricia Angulo Alvarado

Isabella Alvarado Rios

Alexander Peña Sandoz

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

~~Julio Cesar Angulo Castro~~

1610715

1868531

1600425

1-709-908

1-332060

1-051164

1-679-364

1-211-811-

Estudiante

Estudiante

Estudiante.

PN-1167-021

PN-1-140-283

1480-822

1-536-399





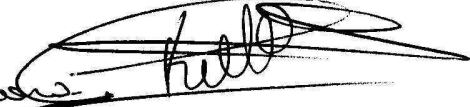
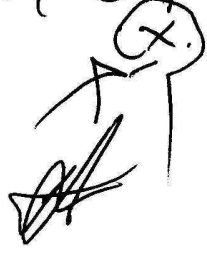

J-667-966.

Estudiante

1-642-767

1-248-517

1-898-830

Nombre	Firma	Cédula
Marco V. Campos		1-956-097
Miguel Connales A.		1344113
Marco Ant. Corrales A.		1419046
Marco André Corrales		1-1311 649.
Ronald Quirós		1-770-381.
Simeón Valverde W.ano		5-170 681.
Oscar Mayín		1-451-196
Roberto Barry Estrada		1-240-973
Dean Solís		1-192-129
Alonso Hernández		1-888-831
Herminio Costa-Mora		14031452
Edgar López		1.19 2 808
Alberto López		1.364.584
Miguel Angulo Masís		1-1111-0574
Oscar Moya Quilo		2-148-853
Alvaro Flores B.		1-368 691
Guillermo Alomán		1928 345
Danny Rivera Menón		1585-676
		1-11390679

Nombre

Firma

Cédula

CARLOS JINER GARCIA

Jacinto Solís Villalobos
Euis Aguilar Córdoba

Manuel H. León B.

Ricardo Badilla B.

Adelaín Araya U.

Walter Badilla A.

CARLOS FLORES M.

Ricardo Maceo Flores

José Alvarado Jimenez M.

Dagoberto Castro M.

Vito J.

Jose Rodull

Daniel Cofrades V.

Eduardo

Carlos Alvarado V.

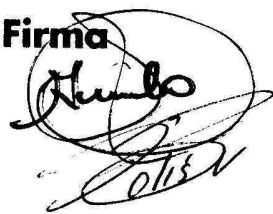
Liguora F. Enrica Bonchis

Jimmy Eustaquio Luna

Miguel Angel Angulo

Maita Morales Quesada

Luis de la Cruz


1-358-660
9-036-223

1-492-791

1-928-41

1-1059-0780

1-941-769

1-501-529

1105506 14

1-978-788.

1762783.

1-784-764

1073277

Estudiante

1-327-303-

6-197-695

1-568-444

1-0487-0158.

1-539-204.








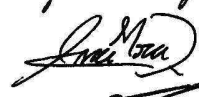



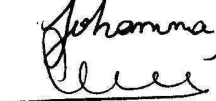
1-254-571-
9770208

Nombre

Firma

Cédula

Gilda Aguilar M.	Gilda Aguilar M.	1-542-804
José Bremner R.	[Signature]	1-619-733
JAIME TABASH C.	[Signature]	1-612-840
Jalil Tabash M.	[Signature]	1-287-296
Marta González P.	[Signature]	1-429-110
Sylvia Pérez Herdez	[Signature]	1-518-549
Svetly Tabash González	[Signature]	1-111-814
Leonor Condá Siniza	[Signature]	8-034-562
M ^{ra} Felicia Sabarín C.	[Signature]	1-531-344
Gibria Tabash M.	[Signature]	1-960-168
Indira Moreno Echavari	[Signature]	Estudiante de artes.
Helda de Aguilar	[Signature]	1-241-406
Virginia de Tondela	[Signature]	1-451-184
[Signature]	[Signature]	1-161-902
[Signature]	[Signature]	1629-109
Luis Theranand Saliz	[Signature]	1544-336
[Signature]	[Signature]	1-477-1100
Marco González Amos	[Signature]	1-873-596

Nombre	Firma	Cédula
Leonardo Morales Chavona		3-385-777
Marlen Martínez Estrada		- 1-951700
Austrian Webb Jones		1-760-552
Natalia Fernández Cubillo	NFB	2-596-853
Fanny Arias Picado		1-1169-0787
Alexandro Zuniga		1-1005673
Milena Martínez Díaz		1-10880445
• Viviana Harg Sevilla		1-10710996
Ivannia Romíez Romíez	Ivannia Romíez R	2-562-112
Marianella Torres Salinas		1-1015-068
Edgar Monge Ballesteró	Edgar Monge	1-1085-0014
Ana María Mora Q.		1-1093-904
Mario Jiménez Sáenz		1-1343-717
Blanca Velásquez V.	Blanca V	3-343-667
Kathya Ace Formeca	KATHYA ACE	1-1038-584
• Yahirra Aparicio N.		1-636-637
Oscar Avendaño Solor		1-1088-100
Jessica Portilla Ch	Jessica Portilla Ch	1-127-172
Pamela González V	Pamela G.V.	1-111-0471
Johanna Núñez Córdoba	Johanna Núñez C.	2-527-532
Karol Cerdas Rojas		

Nombre

Firma

Cédula

Raquel Palacios C.

1-1087-0155.

Nancy Loria Solano
Caroline Sánchez
Yohana Díaz Sandoval

3-375-750

1-1126-079

1-1131-075

Alejandra Brenes

1-1135-481

Daniel Fernández Miranda

1-1225-0117

Eduardo Calderón Fernández

1-1063-770

Mariana Arias López

110870988

María José Antúnez Oliva

111850119

Gustavo A. Quesada Cordero

1-1036-752

M^{re} Elena Sandí Mora

1-1135-496

Jennifer Conrado Sánchez

1-1139-710

Pablo Hernández Valverde
Carol Triqueros Arguedas

1-1017-505.

Candy Arguedas Arce

1-1148-0001.

Sylvia Hernández Rojas

1-978-939

Luigina Campos Rodríguez

1-1129-0168.

Elizabeth, Flor Arancibia

1-1142-681.

Carlos Vargas Quesada

3-353-880.

Natalia Vega Moreira

1-1145-557

Rebeca Vargas Ulverde

1-914-731.

Yessenia Fallas Iloia

1-1042-146.

Saylin Aguilar Selazar

1-1048-141.

Michelle Alfaro Bonilla

1-1095-0892

Grethel Corrales Berracat

1-1144-0841.

Nombre

Firma

Cédula

Juan Carlos Costa Delgado



1-1092-0245

José Pablo Mora Vega



1-1194-0764

García Oquendo



1-429-416

Juan Carlos Fernández C



1-511-840

Juan Carlos Romero



1-628-758

Rosa Ramírez Miranda



9-049-311

Yamileth Leito F. Flores

Y. Leito F.

1-451-209.



1499024



1647723

1470212

Rosa María Solís Marín



1495-638

1-1030-0401

Ana Alicia Chacón Solís



1-928-882

Margarita Acevedo Solís

1.388989.

María Jucelly Solís M.

José Manuel Montoya Aguilar

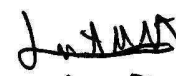


1-708-291

Alexis Solís Marín

Alexis Eduardo Solís Montoya

Luis Emilio Solís Montoya



1-1188-129 Estudiante U.C.R

Estudiante

Wilberth Abay Montoya



1-409.740.

Peto Castillo S.



8-137-104

Nelson Álvarez León



1-884 442

Nombre

Firma

Cédula

Jose Antonio Jimenez C.

Rafael A. Masís F.

Ana Cano

Julio Cano Aguilar

Julio Carro Mora

JUAN JOSÉ MONTAÑA

Ana V. Aguilar M.

Ana V. Aguilar M.

Francisco Jimenez C.

Eduardo Vaz B.

Carlos Luis Qui. Flores

Cristina Arias R.

Carlos Qui. Flores

Cristina Arias R.

Donar Campos M.

MARCO ANTONIO ARIAS

bardo bernaldo Rojas

Emmanuel Arias Flores

JOAN FUERTES LUCERO

ALBERTO ALVARADO F.

Jaime Flores Abarca

Israel Flores León

Sidney Delgado C.

1-358 641

1-757-525

1-1096 0912

Estudiante

1344-216

1329935

1-556-036

1-449-182

1-297-038

1 381 209

1 1000 009

3 206-191

ESTUDIANTE

1-690-943

1-959-129

1-959-084

1565,750

1 824-090

1307-066

1-919-775

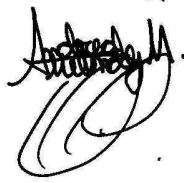
1754621.

Nombre

Firma

Cédula

Andrea Meléndez Monge
Jorge Céspedes
Bernardito Garro
Luis F. Céspedes Garro



1-1117-917
1562-790
1.264-1.78

Araceli Jales Valderón



1.730-473
1-990-207.

Carlos Alberto Pina F

Raquel Guarnizo U.



1-0994

Gammiela Jaquín



420-172500-003295

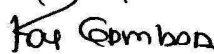
Esteban Ldo Lomronza A

Raquel Meneses Aguilar.



1-0911-0865

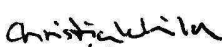
Rafael Combarón Baños



5331 187.

Christina Wila

Jennifer Rojas C



1-1177-248.

Karla Herrera V.



7119101

Sonanna Gómez U

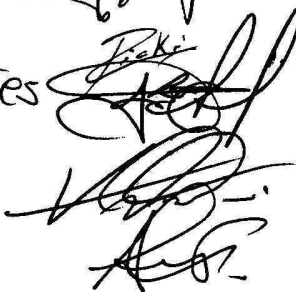
Melissa Jiménez Castillo



85521094
2551671

Ricardo Rodríguez Jara

Luis Javier León Cortes



2-573.088.

Graciela Rodríguez Céspedes

Deias Pantoja Acustín

1-1031-055

5-345-114

1-1190-0109

1-1055-846.

1-1053 972

(PDS) 2279708

PLANTACIONES EXOTICA, S.A.

TEL. 289-5103 / FAX 288-3475

21/01/2002

020

Señores
Concejo Municipal
MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

Estimado señor Sauma:

Nuevamente me dirijo a ustedes para solicitarles el arrendamiento en precario del área verde pública, gestión que presenté en agosto de 1999.

Les ruego considerar que desde la apertura del Restaurante Rosti Pollos y el Edificio Malinche, el cual tiene hasta ahora solo un 50% de ocupación, nuestro negocio, Vivero Exótica, ubicado en San Rafael, Trejos Montealegre, con 18 años de operar en este mismo lugar, es seriamente afectado por el exceso de vehículos que se aparkan en el frente, en la vía pública. Debe considerarse además, cuánto más grave será esta situación cuando se alquilen los dos pisos restantes el edificio Malinche.

He tenido noticias de que recientemente se establecieron regulaciones para preservar el ambiente residencial del área y que cada propiedad debe ofrecer el espacio de parqueo necesario, y quisiera saber qué alternativas se están contemplando para alivianar la congestión, que a los vecinos de Trejos Montealegre, también les está resultando en una gran incomodidad.

Finalmente le ruego indicarnos el trámite que debemos realizar y los costos en que tendríamos que incurrir con la Municipalidad, para acondicionar en precario el área verde pública de nuestra propiedad, ya que el perjuicio que está sufriendo nuestro negocio es grave y severo.

Asimismo, les notifico que he puesto al tanto al señor Rashid Sauma del Departamento de Desarrollo Urbano.

En espera de una pronta respuesta, me suscribo agradecida por su valiosa colaboración,

Muy atentamente,

Lorena Pinto B.

Lorena Pinto
Asistente Administrativa

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU		
Sesión	203	Arifc.
Fecha	23/01/02	22/01/02

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

21 ENE. 2002

C. Sauma
RECIBIDO



Alcalde Municipal de Escazú

021

Escazú, 17 de enero del 2002
O.F.D.A.e. 017-2002-01-17

Señor
Lic. Carlos Rojas Smith
Jefe Nacional de Delegados

Estimado señor:

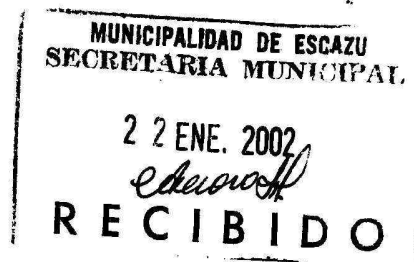
Con relación a la nota remitida a este Despacho con fecha 8 de enero de los corrientes en donde nos solicitan la colaboración con un espacio físico para que miembros del Cuerpo de Delegados dispongan como sala de operación y base el próximo 3 de febrero, me permito comunicarle que se ha designado la Sala de Sesiones del Concejo Municipal a partir de las 3 de la mañana, 21adicionándoleuna línea telefónica directa para su uso según solicitud verbal del señor José maría Zeledón.

Cabe recordarle que el acceso a la sala será únicamente por el parqueo municipal, además de reiterarles el compromiso por parte de ustedes de mantener vigilancia las 24 horas para el resguardo de las piezas de arte que se encuentran en el lugar.

Atentamente,


Lic. Adrián Chinchilla Miranda
Alcalde de Escazú

Cc: Concejo Municipal
Archivo



Trabajamos por el Cambio



022

San José, 16 de enero del 2002

Señores Concejo Municipal
Municipalidad de Escazú: FAX: 289-83-13
S...D.

Estimado Señor:

De la manera más atenta le saludamos y hacemos de su conocimiento que el Sistema Nacional de Radio y Televisión Cultural, (SINART), al cual pertenece Radio Nacional de Costa Rica realizará una programación especial para las Elecciones 2002, con el fin de educar e informar a los costarricenses de los detalles más relevantes que involucren este proceso democrático.

Con el propósito de que la radio, realmente, se convierta en un instrumento del pueblo se han programado 12 transmisiones especiales en distintos puntos del Territorio Nacional, coordinadas con el Tribunal Supremo de Elecciones, TSE. En dichos espacios participarán líderes comunales y candidatos a regidores de los gobiernos locales.

A la vez, se desarrollarán una serie de entrevistas, así como la producción de materiales históricos, análisis con expertos dentro de la radio y transmisiones en vivo desde el TSE y otros sitios del país.

Por lo tanto, hacemos de su conocimiento que Radio Nacional llevará a cabo un Foro Comunal con la participación de los primeros lugares a regidores de los partidos allí inscritos y otros líderes de la comunidad, el Domingo 3 de febrero de 1:00 p.m a 1:30 p.m, por lo que les solicitamos interponer sus buenos para facilitarlos la Sala de Sesiones de dicho municipio con el propósito de llevar la transmisión en directo.

Confirmar con Mercedes Céspedes o Johnny Núñez al Fax: 220-00-69, preferiblemente, o a los Teléfonos : 232-03-09. A más tardar el 25 de enero.

Sin otro particular por el momento y seguro de contar con su encomiable colaboración se despide su atenta servidora,

Lic. Ana Jane Camacho
Directora de Noticias do Radio Nacional

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

Sesión 203 Art. Inc.

Fecha 22-01-02.

C/c: Lic. Adrián Chinchilla
USA023 AR.aida MUMUKUAI

5025 347 7

Central: (506) 231-3333 / Dirección General: (506) 231-0639 /



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO
TEL 228-5757 EXT. 202, 236, 257.

O.F. D.D.U. 008-02-INT.

Escazú, 15 de Enero del 2002

Señor:

Manuel Sandí Solís
Secretario Municipal
Presente.

Estimado señor:

Con relación al oficio SMI-289-001 remitido por su oficina, referente a la solicitud presentada por el señor Luis González Vallejo, con el propósito instalar una caseta de seguridad y una aguja en la calle sin salida, en urbanización La Suiza. Me permito informarle lo siguiente, a fin de ser remitido al Concejo Municipal:

Luego de la analizar la documentación presentada por los interesados, seguida por inspección en sitio, se indica que es disposición de esta dependencia avalar la solicitud presentada por el señor Vallejo.

No obstante este visto bueno queda condicionado a cumplir en su totalidad con las normas indicadas en el **REGLAMENTO PARA LA INSTALACIÓN DE CASETAS DE SEGURIDAD Y AGUJAS EN VÍAS PÚBLICAS**.

Sin otro particular, atentamente

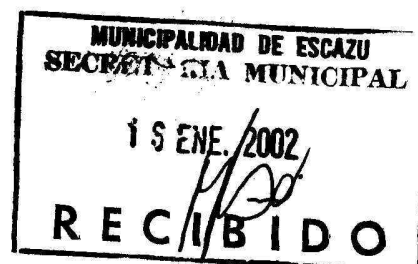

Rashid Sauma Ruiz
Arquitecto

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

Sesión _____ Art. _____ Inc. _____
Fecha Acta 234, 22/01/02

C.c. Archivo
Fernando Fiat
Enrique Barboza





MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO

TEL 228-5757 EXT. 202, 236, 257.

O.F. D.D.U. 007-02-INT.

Escazú, 15 de Enero del 2002

Señor:

Manuel Sandí Solís
Secretario Municipal
Presente.

Estimado señor:

Con relación al oficio SMi-07-02 remitido por su oficina, referente a la solicitud presentada por la señora Gabriela Carazo Barrantes con el propósito instalar una caseta de seguridad y una aguja en la calle sin salida, ubica 25 norte de la entrada principal del Country Club. Me permito informarle lo siguiente, a fin de ser remitido al Concejo Municipal:

Luego de la analizar la documentación presentada por los interesados, seguida por inspección en sitio, se indica que es disposición de esta dependencia avalar la solicitud presentada por la señora Carazo.

No obstante este visto bueno queda condicionado aportar detalle constructivo de la caseta propuesta y cumplir en su totalidad con las normas indicadas en el **REGLAMENTO PARA LA INSTALACIÓN DE CASETAS DE SEGURIDAD Y AGUJAS EN VÍAS PÚBLICAS**.

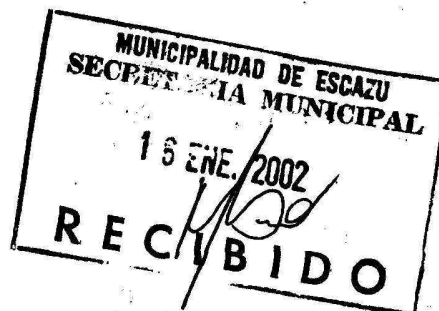
Sin otro particular, atentamente

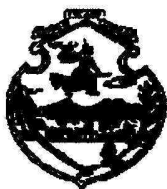
Rashid Sauma Ruiz
Arquitecto

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano



C.c. Archivo
Gabriela Carazo

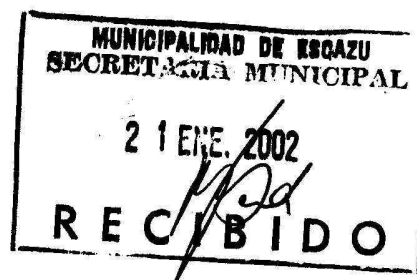




Municipalidad de Escazú
Dirección Financiera Administrativa

25

15 de enero del 2002
D.F.A.-010-2002

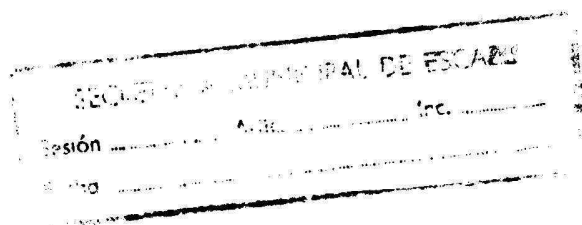


Licenciado
Adrian Chinchilla Miranda
ALCALDE MUNICIPAL

Estimado señor:

Con el objetivo de ampliar el informe presentado mediante oficio D.F.A.-002-2002 de fecha 4 de enero del presente año, adjunto a la presente le remito un detalle sobre el estado actual de las fincas declaradas en los años 1999 - 2000 y 2001, cuyo resultado es el siguiente:

RESUMEN ESTADO BIEN INMUEBLE	CANTIDAD
No incluidas en el Sistema Municipal	179
Incluidas en el sistema Municipal con el valor del avalúo	22
En proceso de avalúo y no incluidas en el sistema Municipal	33
En proceso de fiscalización y no incluidas en el sistema municipal.	27
Incluidas en el sistema municipal	2
Pendientes estudio registral y no incluidas sistema municipal.	3
Registradas con valores mayores al declarado	19
Incluidas en el sistema municipal con avalúo en proceso	1
TOTAL	286



Teléfono 228-5757 ext 233 / 288-24-05* -Apartado 552-1250, Escazú

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU		
Sesión	203	Artic.
Fecha	17 de 2004	22/01/02



Municipalidad de Escazú

Dirección Financiera Administrativa

026

De las declaraciones no incluidas en el sistema municipal, la Municipalidad dejó de percibir la suma de \$3.082.627.00 anual por concepto del Impuesto sobre bienes inmuebles.

Mediante el oficio D.F.A.-002-2002, se informaron las 218 declaraciones y 31 fincas declaradas encontradas adicionales.

En la presente nota se incluyen 37 fincas declaradas adicionales, que fueron producto de mi investigación mediante consulta directa con los funcionarios Anthony Murillo y Julio Jiménez.

Asimismo, se verificó la existencia física de dichas declaraciones, de la cual existen 83 declaraciones que no se encontraron por lo que esta Dirección estará verificando y comunicando a este Despacho el resultado final y otras posibles situaciones encontradas.

Es importante señalar, que este estudio comprendió la inclusión en el sistema facturar municipal con corte al 21 de diciembre del año 2001 y que muchas de las declaraciones pendientes de incluir y con avalúo del año 2001 fueron incluidas posteriormente al nuevo sistema municipal de Oracle.

Esperando que el presente informe sea de su satisfacción.

Atentamente,

Licda. Bernardita Jiménez Martínez
DIRECTORA



C: Señorita Silvia Castro Mendoza, Jefe de Administración Tributaria
Concejo Municipal
Auditoría Interna
Archivo.-

17	11825	FILIAL	Pendiente	3.724.233,00	5.866.300,08	-2.142.067,08	Tiene el avalúo No. 3916-01 en firme. No tiene el valor registrado de lo declarado ni del avalúo.	-5.792,19
18	13943	004	14895-00	600.000,00	2.916.877,00	-2.316.877,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
19	15790	FILIAL	Pendiente	2.636.400,00	8.648.168,00	-6.012.768,00	Tiene el avalúo No. 4242 del año 2001 en proceso. No tiene el valor registrado de lo declarado ni del avalúo.	
20	15871	FILIAL	Pendiente	36.614.079,00	25.547.500,00	11.066.579,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado. Se mantiene el valor mayor registrado.	
21	16137		Pendiente	0,00	3.254.378,00	-3.254.378,00	No aparece registrado en el sistema de Munic. Y Reg. Nacional. Pendiente estudio.	
22	20243	FILIAL	Pendiente	20.103.000,00	12.495.483,00	7.607.517,00	Tiene una hipoteca con mayor valor registrado a la declaración. Se mantiene el valor mayor registrado.	
23	20244	FILIAL	Pendiente	16.100.000,00	12.495.483,00	3.604.517,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado. Se mantiene el valor mayor registrado.	
24	20245	FILIAL	9213-00	16.300.000,00	12.921.227,00	3.378.773,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado. Se mantiene el valor mayor registrado.	
25	21188	FILIAL	Pendiente	27.056.680,00	20.927.902,50	6.128.777,50	Tiene una hipoteca con mayor valor registrado a la declaración. Se mantiene el valor mayor registrado.	
26	23035	FILIAL	01190-00	18.659.200,00	14.674.476,05	3.984.723,95	Tiene una hipoteca con mayor valor registrado a la declaración. Se mantiene el valor mayor registrado.	
27	54271		Pendiente	28.641.854,00	28.641.854,00	0,00	Se encuentra incluida en el sistema Municipalidad. Se encuentra registrado el valor declarado.	
28	54333	01	13303-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-1.295,85
29		02	13304-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	Idem	-1.295,85
30		03	13305-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	Idem	-1.295,85
31		04	13306-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	Idem	-1.295,85
32		05	13307-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	Idem	-1.295,85
33		06	13308-00	1.101.106,00	1.619.446,00	-518.340,00	Idem	-1.295,85
34	55147	08	23849-00	1.000.000,00	2.427.920,00	-1.427.920,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-3.569,80
35		09	23848-00	1.000.000,00	2.427.920,00	-1.427.920,00	Idem	-3.569,80
36		010	23851-00	1.000.000,00	2.427.920,00	-1.427.920,00	Idem	-3.569,80
37		011	23847-00	1.000.000,00	2.427.920,00	-1.427.920,00	Idem	-3.569,80
38		012	23850-00	1.000.000,00	2.427.920,00	-1.427.920,00	Idem	-3.569,80

39	73564	13527-00	3.111.675,00	14.091.206,00	-10.979.531,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-27.448,83
40	82216	20873-00	750.000,00	5.465.729,00	-4.715.729,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-11.789,32
41	82497	Pendiente	400.000,00	3.494.046,00	-3.094.046,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-7.735,12
42	87291	20474-00		4.128.041,00	-4.128.041,00	No tiene valor registrado en el sistema de Munic. Y Reg. Nacional	-4.445,00
43	1E+05	20758-00	742.360,00	2.520.358,00	-1.777.998,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-6.486,50
44	1E+05	Pendiente	90.000,00	2.684.599,00	-2.594.599,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-6.676,03
45		Pendiente	90.000,00	2.760.410,00	-2.670.410,00	Idem	-94.499,00
46	1E+05	14601-00	400,00	37.800.000,00	-37.799.600,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-29.453,58
47	1E+05	20328-00	800.000,00	12.581.430,00	-11.781.430,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-70.424,70
48	1E+05	20321-00	1.500.000,00	29.869.880,00	-28.169.880,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-23.953,88
49	1E+05	20308-00	4.000.000,00	13.581.551,00	-9.581.551,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-57.805,07
50	1E+05	08800-00	8.010.673,00	31.132.700,00	-23.122.027,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-985,63
51	1E+05	09392-00	2.000.000,00	2.394.253,00	-394.253,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
52	1E+05	Pendiente	63.621.740,00	25.172.000,00	38.449.740,00	Tiene incluido el valor del avalúo y no el declarado.	-44.195,17
53	1E+05	07101-00	5.352.338,00	23.030.407,00	-17.678.069,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-16.514,67
54	1E+05	07695-00	26.927.050,00	33.532.919,00	-6.605.869,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
55	1E+05	12189-00	1.645.840,00	3.000.000,00	-1.354.160,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	
56	2E+05	20487-00	29.154,00	1.340.860,50	-1.311.706,50	Se encuentra en proceso de fiscalización.	

57	2E+05	002	20486-00	29.154,00	1.340.860,50	-1.311.706,50	Se encuentra en proceso de fiscalización.	No esta incluido el valor declarado.	-4.761,40
58	2E+05		13049-00	61.526,00	1.966.084,00	-1.904.558,00		No tiene incluido el valor de lo declarado.	
59	2E+05	001	1338-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-1.895,88
60	2E+05	002	1339-00	204.633,00	1.722.399,90	-1.517.768,90		Idem	-3.794,42
61	2E+05	003	1340-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
62	2E+05	004	1341-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
63	2E+05	005	1342-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
64	2E+05	006	13841-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
65	2E+05	007	13842-00	204.633,00	2.114.434,90	-1.909.801,90		Idem	-4.774,50
66	2E+05	008	13843-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
67	2E+05	009	13844-00	204.633,00	1.525.483,90	-1.320.850,90		Idem	-3.302,13
68	2E+05	010	13845-00	204.633,00	962.983,90	-758.350,90		Idem	-1.895,88
69	2E+05		09303-00	1.701.135,00	65.837.481,00	-64.136.346,00		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-160.340,87
70	2E+05	001	13501-00	2.500.000,00	2.246.588,50	253.411,50	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	Se mantiene el valor mayor registrado.	
71	2E+05	002	13502-00	1.025.160,00	2.246.588,50	-1.221.428,50		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-3.053,57
72	2E+05	01	13456-00	315.333,00	3.087.031,00	-2.771.698,00		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-6.929,25
73	2E+05	02	13457-00	315.333,00	3.087.031,00	-2.771.698,00		Idem	-6.929,25
74	2E+05	03	13458-00	315.333,00	1.640.731,00	-1.325.398,00		Idem	-3.313,50
75	2E+05	04	09713-00	315.333,00	2.575.587,00	-2.260.254,00		Idem	-5.650,64
76	2E+05	05	13460-00	315.333,00	1.640.731,00	-1.325.398,00		Idem	-3.313,50
77	2E+05	03	13416-00	476.252,00	1.542.119,00	-1.065.867,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
78	2E+05	04	13417-00	476.252,00	1.542.119,00	-1.065.867,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
79	2E+05		Pendiente	31.526.316,00	31.526.316,00	0,00		Se encuentra incluido el valor declarado.	
80	2E+05		11946-00	184.706,00	3.443.028,75	-3.258.322,75		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-8.145,81
81	2E+05		12047-00	6.500.000,00	15.315.988,00	-8.815.988,00		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-22.039,97
82	2E+05		20790-00	53.000,00	4.139.634,00	-4.086.634,00		No tiene incluido el valor de lo declarado.	-10.216,59

83	2E+05	20484-00	58.616,00	9.854.695,00	-9.896.079,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-24.740,20
84	2E+05	22737-00	24.121.990,00	22.425.777,00	1.696.213,00	Tiene el avalúo No. 1811 del año 2001.	
85	2E+05	20435-00	8.000,00	4.300.000,00	-4.292.000,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-10.730,00
86	2E+05	20321-00	16.590,00	1.552.753,00	-1.536.163,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-3.840,41
87	2E+05	20478-00	1.500.000,00	6.257.312,00	-4.757.312,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-11.893,28
88	2E+05	13593-00	141.483,00	6.245.458,00	-6.103.975,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	
89	2E+05	Pendiente	1.910.773,00	4.963.864,00	-3.053.091,00	Tiene el avalúo No. 3878 del año 2001. Se encuentra en proceso de fiscalización.	
90	2E+05	20316-00	282.912,00	1.025.147,00	-742.235,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	
91	2E+05	20317-00	282.912,00	1.025.147,00	-742.235,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	
92	2E+05	20318-00	282.912,00	1.025.147,00	-742.235,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	
93	2E+05	20786-00	2.208.000,00	4.661.972,00	-2.453.972,00	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-6.134,93
94	2E+05	20490-00	636.000,00	32.662.151,00	-32.026.151,00	Tiene el avalúo No. 1816 del año 2001. Se encuentra en proceso.	
95	2E+05	14682-00	608.221,50	1.414.663,00	-806.441,50	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-2.016,10
96	2E+05	14682-00	608.221,50	1.414.663,00	-806.441,50	Idem	-2.016,10
97	2E+05	14683-00	608.221,50	1.414.663,00	-806.441,50	Idem	-2.016,10
98	2E+05	14684-00	608.221,50	1.414.663,00	-806.441,50	Idem	-2.016,10
99	2E+05	14686-00	475.110,25	770.647,50	-295.537,25	No tiene incluido el valor declarado.	-738,84
100	2E+05	14687-00	475.110,25	770.647,50	-295.537,25	Idem	-738,84
101	2E+05	14688-00	475.110,25	770.647,50	-295.537,25	Idem	-738,84
102	2E+05	14689-00	475.110,25	770.647,50	-295.537,25	Idem	-738,84
103	2E+05	07595-00	1.750.000,00	8.000.000,00	-6.250.000,00	No tiene incluido el valor declarado.	-15.625,00
104	2E+05	07596-00	1.750.000,00	8.000.000,00	-6.250.000,00	Idem	-15.625,00

105	2E+05	12844-00	33.333,00	8.531.796,00	-8.498.463,00	Tiene el avalúo No. 4448 del año 2001. Está en proceso	No tiene incluido el valor del avalúo ni de lo declarado.	-19.729,13
106	2E+05	20481-00	5.000.000,00	12.891.650,00	-7.891.650,00		No tiene incluido el valor declarado.	
107	2E+05	14942-00	97.673,00	1.452.717,75	-1.355.044,75	Se encuentra en proceso de fiscalización.	No tiene incluido en valor del avalúo ni el declarado	
108	2E+05	14884-00	97.673,00	1.452.717,75	-1.355.044,75	Idem	Idem	
109	2E+05	14885-00	97.673,00	1.452.717,75	-1.355.044,75	Idem	Idem	
110	2E+05	14883-00	97.673,00	1.452.717,75	-1.355.044,75	Idem	Idem	
111	2E+05	20923-00	919.125,00	6.436.650,00	-5.517.525,00	Se encuentra en proceso de fiscalización.	No tiene incluido el valor declarado.	
112	2E+05	13946-00	2.660.792,00	9.228.877,00	-6.568.085,00	Tiene el avalúo No.3503 del año 2001, por un monto de \$. Se encuentra en proceso	No tiene incluido el valor del avalúo ni de lo declarado.	
113	2E+05	20322-00	300.000,00	1.860.399,24	-1.560.399,24		No tiene incluido el valor declarado.	-3.901,00
114	2E+05	Pendiente	3.606.323,00	1.025.800,00	2.580.523,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	Se mantiene el valor mayor registrado.	
115	2E+05	12688-00	2.311.512,00	4.751.694,00	-2.440.182,00		No tiene incluido el valor declarado.	-6.100,46
116	2E+05	14751-00	1.646.956,00	9.003.424,00	-7.356.468,00		No tiene incluido el valor declarado.	-18.391,17
117	2E+05	14752-00	1.646.956,00	4.501.712,00	-2.854.756,00		Idem	-7.136,89
118	2E+05	14753-00	1.646.956,00	4.501.712,00	-2.854.756,00		Idem	-7.136,89
119	2E+05	20770-00	3.000.000,00	7.341.782,00	-4.341.782,00		No tiene incluido el valor declarado.	-10.854,46
120	2E+05	1355-00	2.950.400,00	7.502.248,00	-4.551.848,00	Tiene el avalúo No.3307 del año 2001, por un monto \$. Se encuentra en proceso.	No tiene incluido en valor del avalúo ni el declarado	
121	2E+05	9925-00	250.000,00	1.008.951,00	-758.951,00		No tiene incluido el valor declarado.	-1.897,38
122	2E+05	9926-00	250.000,00	1.008.951,00	-758.951,00		Idem	-1.897,38
123	2E+05	9927-00	250.000,00	1.008.951,00	-758.951,00		Idem	-1.897,38
124	2E+05	9928-00	250.000,00	1.008.951,00	-758.951,00		Idem	-1.897,38
125	2E+05	9929-00	250.000,00	1.836.525,00	-1.586.525,00		Idem	-3.966,31
126	2E+05	9931-00	250.000,00	1.073.811,00	-823.811,00		Idem	-2.059,53
127	2E+05	9932-00	250.000,00	1.722.651,00	-1.472.651,00		Idem	-3.681,63
128	2E+05	9930-00	250.000,00	2.167.001,00	-1.917.001,00		Idem	-4.792,50
129	2E+05	9936-00	849.000,00	3.714.542,00	-2.865.542,00		No tiene incluido el valor declarado.	-7.163,86
130	3E+05	2404-00	29.155.000,00	36.014.848,00	-6.859.848,00		No tiene incluido el valor declarado.	-17.149,62
131	3E+05	Pendiente	4.779.382,00	4.282.600,00	496.782,00	Tiene el avalúo No.422 del año 2000	Tiene incluido el valor del avalúo y no el declarado.	

132	3E+05	001	Pendiente	362.712,00	3.805.700,00	-3.442.988,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.607,47
133	3E+05		Pendiente	400,00	3.367.700,00	-3.327.500,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.318,75
134	3E+05		Pendiente	13.225.680,00	4.082.000,00	9.143.680,00	Tiene el avalúo No. 424 del año 2000.	
135	3E+05		20498-00	5.000.000,00	21.900.559,00	-16.900.559,00	No tiene incluido el valor declarado.	-42.251,40
136	3E+05		Pendiente	2.000.000,00	2.098.953,00	-98.953,00	No tiene incluido el valor declarado.	-247,38
137	3E+05	001	14878-00	823.800,00	752.576,00	71.224,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	
138	3E+05	002	14880-00	823.800,00	752.576,00	71.224,00	Idem	
139	3E+05	003	14882-00	823.800,00	752.576,00	71.224,00	Idem	
140	3E+05	004	14881-00	823.800,00	752.576,00	71.224,00	Idem	
141	3E+05	005	14879-00	823.800,00	752.576,00	71.224,00	Idem	
142	3E+05		13606-00	1.750.204,00	10.498.122,00	-8.747.918,00	No tiene incluido el valor declarado.	-21.869,80
143	3E+05		14839-00	33.400.000,00	38.250.000,00	-4.850.000,00	No tiene incluido el valor declarado.	-12.125,00
144	3E+05		13424-00	3.983.117,00	9.972.965,00	-5.989.848,00	No tiene incluido el valor declarado.	-14.974,62
145	3E+05		14676-00	7.150.400,00	12.321.810,00	-5.171.410,00	No tiene incluido el valor declarado.	-12.928,53
146	3E+05		Pendiente	500.000,00	5.501.984,00	-5.001.984,00	No tiene incluido el valor declarado.	-12.504,96
147	3E+05		20769-00	1.763.328,00	10.536.691,20	-8.773.363,20	Tiene avalúo No. 2096 del año 2001, en proceso.	
148	3E+05		20302-00	1.300.000,00	6.886.960,00	-5.586.960,00	No tiene incluido el valor declarado.	-13.967,40
149	3E+05		Pendiente	2.517.818,00	8.000.000,00	-5.482.182,00	Tiene avalúo No. 1983 del año 2001. Se encuentra en proceso.	
150	3E+05		Pendiente	2.722.574,00	10.000.000,00	-7.277.426,00	No tiene incluido el valor declarado.	-18.193,57
151	3E+05		Pendiente	2.638.401,00	1.500.000,00	1.138.401,00	Tiene el avalúo No. 1975 del año 2001. Publicado por Edicto, se encuentra ni lo declarado.	
152	3E+05		20492-00	32.279.866,00	32.587.384,00	-307.518,00	Tiene el avalúo No. 1812- Se incluyó el valor del avalúo y no lo declarado.	
153	3E+05		11036-00	38.628.352,00	31.955.430,00	6.672.922,00	Tiene el avalúo No. 2247 del año 2001. Se encuentra en firme.	
154	3E+05	004	20759-00	10.000,00	2.210.093,00	-2.200.093,00	No tiene incluido el valor declarado.	-5.500,23

155	3E+05	20307-00	246.490,00	9.543.075,00	-9.298.585,00	No tiene incluido el valor declarado.	-23.241,46
156	3E+05	20324-00	17.000,00	641.984,00	-466.994,00	No tiene incluido el valor declarado.	-1.167,49
157	3E+05	20325-00	175.000,00	641.984,00	-466.994,00	No tiene incluido el valor declarado.	-1.167,49
158	3E+05	20305-00	1.934.400,00	18.275.452,00	-16.341.052,00	No tiene incluido el valor declarado.	-40.852,63
159	3E+05	Pendiente	15.964.043,00	7.126.000,00	8.838.043,00	Tiene el avaluo No. 4424 del año 2001. En firme declarado.	
160	3E+05	12324-00	12.569.260,00	8.369.373,00	4.199.887,00	Tiene el avaluo No. 4428 del año 2001. En firme declarado.	
161	3E+05	20762-00	1.000.000,00	5.539.010,00	-4.539.010,00	No tiene incluido el valor declarado.	-11.347,53
162	3E+05	7412-00	4.920.602,00	17.543.558,00	-12.622.956,00	No tiene incluido el valor declarado.	-31.557,39
163	3E+05	12899-00	31.600.000,00	28.355.615,00	3.244.385,00	Tiene el avaluo No. 4429 del año 2001. Se encuentra proceso.	
164	3E+05	Pendiente		219.475,00	-219.475,00	No se encuentra registrado en el sistema Municipal ni en el Registro Nacional	
165	3E+05	Pendiente	2.600.000,00	3.633.692,00	-1.033.692,00	No tiene incluido el valor declarado.	-2.584,23
166	3E+05	Pendiente	7.435.753,00	7.200.000,00	235.753,00	Tiene el avaluo No. 2238 del año 2001. Está en proceso.	
167	3E+05	12165-00	1.097.388,00	6.543.829,00	-5.446.441,00	Tiene el avaluo No. 2880 del año 2001. Está en proceso	
168	3E+05	20491-00	1.018.911,00	6.262.144,00	-5.243.233,00	Tiene el avaluo No 1813 del año 2001. Publicado por edicto. Firme 2003, ni lo declarado.	
169	3E+05	16437-00	5.960.360,00	45.300.000,00	-39.339.640,00	No tiene incluido el valor declarado.	-98.349,10
170	3E+05	13282-00	1.500.000,00	4.645.005,00	-3.145.005,00	No tiene incluido el valor declarado.	-7.862,51
171	3E+05	11655-00	504.000,00	6.046.797,00	-5.542.797,00	Tiene el avaluo No. 2172 del año 2001. En Proceso.	
172	3E+05	Pendiente	2.000.000,00	7.118.863,00	-5.118.863,00	En proceso de fiscalización.	
173	3E+05	20856-00	3.965.960,00	9.500.000,00	-5.534.040,00	No tiene incluido el valor declarado.	-13.835,10
174	3E+05	20922-00	1.001.215,00	3.345.699,00	-2.344.484,00	No tiene incluido el valor declarado.	-5.861,21
175	4E+05	14694-00	6.550.000,00	12.343.600,00	-5.793.600,00	No tiene incluido el valor declarado.	-14.484,00

176	4E+05	11816-00	1.800.000,00	8.502.289,00	-6.702.289,00	No tiene incluido el valor declarado.	-18.755,72
177	4E+05	14980-00	3.264.100	41.821.294,00	-38.556.963,00	No tiene incluido el valor declarado.	-96.392,41
178	4E+05	14983-00	2.190.157,00	9.630.944,00	-7.440.787,00	No tiene incluido el valor declarado.	-18.601,97
179	4E+05	20937-00		12.840.000,00	-12.840.000,00	En proceso de fiscalización. No existe sistema municipal y Registro Nacional.	
180	4E+05	20939-00		12.840.000,00	-12.840.000,00	En proceso de fiscalización. No existe sistema municipal y Registro Nacional.	
181	4E+05	14982-00	7.600.000,00	84.984.016,00	-77.384.016,00	No tiene incluido el valor declarado.	-193.460,04
182	4E+05	Pendiente	4.500.000,00	6.775.400,00	-2.275.400,00	En proceso de fiscalización	
183	4E+05	15895-00	5.750.000,00	23.134.513,00	-17.384.513,00	No tiene incluido el valor declarado.	-43.461,28
184	4E+05	12314-00	7.488.005,00	15.203.403,00	-7.715.398,00	En proceso de fiscalización	
185	4E+05	20433-00	14.400.000,00	11.379.702,00	3.020.298,00	Tiene el avalúo No. 4427- del año 2001 en firme.	
186	4E+05	20447-00	1.481.487,00	2.097.420,00	-615.933,00	No tiene incluido el valor declarado.	-1.539,83
187	4E+05	14675-00	30.051.121,00	26.570.840,00	3.480.281,00	Tiene el avalúo No. 2332 del año 2001, en firme	
188	4E+05	Pendiente	14.740.000,00	30.086.330,00	-15.346.330,00	Tiene el avalúo No. 2378- del año 2001, por un monto \$. Está en proceso.	
189	4E+05	14990-00	702.000,00	14.878.214,00	-14.176.214,00	No tiene incluido el valor declarado.	-35.440,54
190	4E+05	14983-00	702.000,00	14.878.214,00	-14.176.214,00	Idem	-35.440,54
191	4E+05	20477-00	100,00	1.755.131,00	-1.755.031,00	No tiene incluido el valor declarado.	-4.387,58
192	4E+05	Pendiente	1.000.000,00	1.250.000,00	-250.000,00	Tiene el avalúo No. 3375- del año 2001. Publicado por edicto, registrar en 2003.	
193	4E+05	20789-00	1.900.000,00	6.115.149,00	-4.215.149,00	No tiene incluido el valor declarado.	-10.537,87
194	4E+05	20785-00	1.900.000,00	6.115.149,00	-4.215.149,00	Idem	-10.537,87
195	4E+05	12323-00	15.800.000,00	10.522.759,00	5.277.241,00	Tiene el avalúo No. 4430 del año 2001, En firme.	
196	4E+05	20753-00	5.184.648,00	8.687.926,00	-3.503.278,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.758,20

197	4E+05	001	14944-00	6.511.700,00	23.473.768,00	-16.962.066,00	No tiene incluido el valor declarado.	-42.405,17
198	4E+05		20767-00	12.500.000,00	23.373.593,00	-10.873.593,00	No tiene incluido el valor declarado.	-27.183,98
199	4E+05		20312-00	4.866.666,00	17.430.420,00	-12.563.754,00	Tiene el avaluo No. 2548 del año 2001. Publicado en edicto para reg. 2003, ni lo declarado.	
200	4E+05		20443-00	1.200.000,00	3.492.315,00	-2.292.315,00	No tiene incluido el valor declarado.	-5.730,79
201	4E+05		9652-00	6.007.000,00	7.000.000,00	-993.000,00	No tiene incluido el valor declarado.	-2.482,50
202	4E+05		Pendiente	225.000,00	1.818.637,00	-1.593.637,00	No tiene incluido el valor declarado.	-3.984,09
203	4E+05		Pendiente	38.416.475,00	8.000.000,00	30.416.475,00	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
204	4E+05		14973-00	2.500.000,00	4.820.934,00	-2.320.934,00	No tiene incluido el valor declarado.	-5.802,34
205	4E+05	001	14877-00	2.250.607,00	6.688.568,00	-4.437.961,00	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
206	4E+05	002	Pendiente	2.250.607,00	6.688.568,00	-4.437.961,00	Idem	
207	4E+05		14897-00	2.089.940,00	5.463.883,00	-3.363.943,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.409,86
208	4E+05		14853-00	1.280.000,00	5.365.908,00	-4.085.908,00	No tiene incluido el valor declarado.	-10.214,77
209	5E+05		Pendiente		1.130.687,00	-1.130.687,00	Pendiente de incluir sistema y estudio catastral.	-2.826,72
210	5E+05		20764-00	3.000.000,00	27.796.220,00	-24.796.220,00	No tiene incluido el valor declarado.	-61.990,55
211	5E+05		20311-00	1.100.000,00	4.333.413,00	-3.233.413,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.083,53
212	5E+05		14675-00	6.918.691,00	23.862.772,00	-16.944.081,00	Tiene avaluo No. 2368 del año 2001. Publicado por edicto para 2003.	
213	5E+05		14677-00	1.030.077,00	4.894.191,00	-3.864.114,00	Tiene avaluo No 2370 del año 2001. Publicado por edicto. Registrar 2003	
214	5E+05		13894-00	1.113.960,00	1.855.817,00	-741.857,00	No tiene incluido el valor declarado.	-1.854,64
215	5E+05		20801-00	1.500.000,00	3.819.454,00	-2.319.454,00	No tiene incluido el valor declarado.	-5.798,64
216	5E+05		14997-00	5.520.000,00	4.845.000,00	675.000,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	
217	5E+05		14669-00	29.940.000,00	27.796.220,00	2.143.780,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	

218	5E+05	20446-00	100.000,00	3.536.677,00	-3.436.677,00	No tiene incluido el valor declarado.	-8.591,69
219	5E+05	14907-00	4.494.500,00	25.000.000,00	-20.505.500,00	No tiene incluido el valor declarado.	-17.500,00
220	4E+05	Pendiente	1.000.000,00	8.000.000,00	-7.000.000,00	No tiene incluido el valor declarado.	

LISTADO FINCAS DECLARADAS AÑOS 1999 Y 2000 SIN APLICAR

1	3E+05	001	Pendiente	300.000,00	4.155.299,00	-3.855.299,00	Declarada el 17/06/99	No tiene incluido el valor declarado.	-9.638,25
2	18851	004	7667-99		3.000.000,00	-3.000.000,00	Declarada el 18/6/1999. No esta registrada en sistema municipal.	No tiene incluido el valor declarado.	-7.500,00
3	89115 A	000	14844-00		10.000.000,00	-10.000.000,00	DCL-13-06-2000. No esta registrada en sistema municipal	No tiene incluido el valor declarado.	-25.000,00
4	24606		Pendiente	48.720,00	4.407.003,00	-4.358.283,00	DCL 28/06/99	No tiene incluido el valor declarado.	-10.895,71
5	5E+05		Pendiente	266.700,00	9.525.000,00	-9.258.300,00	DCL 9/06/00	No tiene incluido el valor declarado.	-23.145,75
6	75479 A	007	8296-99		2.533.404,00	-2.533.404,00	DCL28/01/89. No esta registrada sistema municipal	No tiene incluido el valor declarado.	-6.333,51
7	5E+05		Pendiente	1.000.000,00	1.642.293,00	-642.293,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-1.605,73
8	2E+05		Pendiente	500.000,00	15.938.329,00	-15.438.329,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-38.595,82
9	2E+05		Pendiente	600.000,00	2.479.370,00	-1.879.370,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-4.698,43
10	4E+05		Pendiente	4.125.000,00	25.084.434,00	-20.959.434,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-52.398,59
11	4E+05		Pendiente	550.000,00	12.078.602,00	-11.528.602,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-28.821,51
12	23985		Pendiente	1.300.000,00	5.396.122,70	-4.096.122,70	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-10.240,31
13	23986		Filial	7.600.000,00	26.394.121,50	-18.794.121,50	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-46.985,30
14	23987		Filial	4.700.000,00	13.496.776,05	-8.796.776,05	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-21.991,94
15	23988		Filial	4.700.000,00	12.823.247,95	-8.123.247,95	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-20.308,12
16	23989		Filial	1.550.000,00	6.495.476,15	-4.945.476,15	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-12.363,69
17	23990		Filial	1.400.000,00	5.860.625,55	-4.460.625,55	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-11.151,56
18	23991		Filial	1.250.000,00	5.227.892,05	-3.977.892,05	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-9.944,73
19	23992		Filial	1.300.000,00	5.513.658,50	-4.213.658,50	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-10.534,15
20	23993		Filial	1.000.000,00	7.661.683,05	-6.661.683,05	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-16.654,21

21	23994	Filial	Pendiente	1.500.000,00	6.250.000,00	-4.750.000,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-11.875,00
22	23995	Filial	Pendiente	1.200.000,00	5.019.574,00	-3.819.574,00	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-9.548,94
23	23998	Filial	Pendiente	2.300.000,00	9.589.425,20	-7.289.425,20	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-18.223,56
24	23997	Filial	Pendiente	24.400.000,00	63.234.299,50	-38.834.299,50	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-97.085,75
25	23998	Filial	Pendiente	7.400.000,00	21.123.983,15	-13.723.983,15	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-34.309,98
26	23999	Filial	14523-00	29.943.123,40	-29.943.123,40	-29.943.123,40	DCL 30/03/2000. No esta registrado sistema municipal.	No tiene incluido el valor declarado.	-74.857,81
27	24000	Filial	Pendiente	10.000.000,00	30.142.200,60	-20.142.200,60	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-50.355,50
28	24001	Filial	Pendiente	10.000.000,00	33.123.359,30	-23.123.359,30	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-57.808,40
29	24002	Filial	Pendiente	10.100.000,00	32.658.608,50	-22.558.608,50	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-58.388,52
30	24003	Filial	Pendiente	15.350.000,00	40.533.422,15	-25.183.422,15	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-62.958,56
31	24004	Filial	Pendiente	5.700.000,00	15.802.099,70	-10.102.099,70	DCL 30/03/2000	No tiene incluido el valor declarado.	-25.255,25
32	3E+05	000	16183-00	28.483.740,00	19.320.000,00	9.163.740,00	Tiene el avaluo No. 654 del año 2000	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
33	3E+05	000	16184-00	62.926.200,00	28.320.000,00	34.606.200,00	Tiene el avaluo No. 655 del año 2000. Se encuentra proceso fiscalización.	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
34	2E+05	000	14932-00	10.161.152,00	5.612.143,00	4.549.009,00	Tiene el avaluo No. 1467 del año 2000 en firme.	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
35	4E+05	000	14931-00	73.360.000,00	52.265.069,00	21.094.931,00	Tiene el avaluo del año 2000	Tiene incluido el valor del avaluo y no el declarado.	
36	5E+05	000	Pendiente	42.911.017,00	1.030.990,00	41.880.027,00	Tiene un valor registrado mayor que lo declarado	Mantiene el valor mayor registrado	
37	5E+05	000	14935-00	88.774.000,00	88.774.000,00	0,00	La declaracion del año 2000 no tiene valor.	Se mantiene el valor registrado.	

LISTA ADICIONAL FINCAS DECLARADAS 1999-2000-2001 NO INCLUIDAS

1	2E+05	00	12557-00	158.278,00	4.748.780,00	-4.590.502,00	No tiene incluido el valor declarado.	-11.476,26
2	46181	01	Pendiente	282.756,00	1.525.000,00	-1.242.244,00	No tiene incluido el valor declarado.	-3.105,61
3	46181	02	Pendiente	282.756,00	1.525.000,00	-1.242.244,00	No tiene incluido el valor declarado.	-3.105,61
4	2E+05	01	Pendiente	19.008.061,00	19.420.677,50	-412.616,50	DCL AÑO 1999. Tiene el avaluo No 2030 del año 2001 en firme.	

5	2E+05	Pendiente	94.540,600,00	71.175.000,00	23.365.630,00	Tiene el avaluo No 1064 del año 2000. Declaró en el año 2001.	Se mantiene el valor mas alto registrado.	-71.380,80
6	1E+05	Pendiente	30.000,00	28.586.360,00	-28.556.360,00	DCL AÑO 2000.	No tiene incluido el valor declarado.	-7.088,78
7	2E+05	Pendiente	3.000.000,00	5.835.510,00	-2.835.510,00	DCL AÑO 2000.	No tiene incluido el valor declarado.	
8	99213	Pendiente	1.400.000,00	46.345.000,00	-44.945.000,00	DCL AÑO 2001. Tiene el avaluo NO. 2811 del año 2001. Esta en proceso.	No tiene incluido el valor declarado.	
9	51115	Pendiente	2.000.000,00	7.994.107,00	-5.994.107,00	DCL AÑO 1999. Fue fiscalizada y aceptada por un monto de \$8.609.520, además tiene el avaluo No. 2921 del año 2001. Está en proceso.	No se ha incluido el valor aceptado.	
10	3E+05	Pendiente	2.755.055,00	7.790.010,00	-5.034.955,00	DCL AÑO 2000. Fue fiscalizadas y aceptada por un monto de \$9.968.228.	No se ha incluido el valor aceptado.	
11	2E+05	Pendiente		27.805.922,00	-27.805.922,00	Tiene el avaluo 1466 del año 2000, por un monto de \$47.524.498 cada uno. La finca se dividió en finca horizontal No. 28560 y 28561	No tiene incluido el valor del avaluo.	
12	4E+05	Pendiente	8.234.386,00	7.908.141,00	325.245,00	DCL AÑO 1998	Se incluye el mayor valor registrado.	
13	1E+05	Pendiente		156.150.000,00	#####	DCL.-2000. No está registrada sistema municipal y reg. Nacional	Pendiente estudio registral.	
14	4E+05	Pendiente	1.000.000,00	8.000.000,00	-7.000.000,00	DCL. 2000	No tiene incluido el valor declarado.	-17.500,00
15	3E+05	Pendiente	17.850.651,00	2.709.798,00	15.140.853,00	DCL 1998, fiscalizada por \$17.881.500,00, cambio el dueño. Tiene el avaluo No. 2097 del año 2001, publicado por edicto.	No tiene incluido el valor declarado. Pendiente registrar en año 2003.	
16	2E+05	13414-00	476.252,00	1.542.119,25	-1.065.867,25	Se encuentra proceso fiscalizar.	No tiene incluido el valor declarado. Idem	
17	2E+05	13415-00	476.252,00	1.542.119,25	-1.065.867,25	Idem	Tiene incluido el valor declarado.	
18	3E+05	Pendiente		15.662.430,00	-15.662.430,00	Tiene el avaluo No 7951 del año 2001. Esta en proceso.	No tiene incluido el valor declarado.	
19	1E+05	Pendiente	10.000,00	60.000,00	-50.000,00	DCL.2001. Esta en proceso fiscalizacion	No tiene incluido el valor declarado.	

LISTADO FINCAS DECLARADAS AÑO 2000 SIN APLICAR

NUMERO	FINCA	DERECHOS	FILIAL	NUMERO DECLARACION	VALOR REGISTRADO	VALOR DECLARADO	DIFERENCIA VALOR	ESTADO ACTUAL BIEN INMUEBLE	MONTO DEJADO DE PERCIBIR
1	1723		FILIAL	Pendiente	10.417.770,00	6.343.379,95	4.074.390,05	Tiene el avalúo No. 3822 del año 2001 en firme. El valor registrado es el monto del avalúo y no el declarado	
2	2897		FILIAL	Pendiente	1.400.000,00	6.723.926,75	-5.323.926,75	Tiene el avalúo No. 4823 del año 2001 en firme. No tiene el valor registrado de lo declarado ni del avalúo.	
3	4657		FILIAL	22952-00	14.801.863,00	9.492.956,00	5.308.907,00	Tiene el avalúo No. 4052 del año 2001 en firme. Se encuentra registrado el valor del avalúo y no de la declaración	
4	4662		FILIAL	13947-00	948.750,00	10.911.080,00	-9.962.310,00	No tiene el valor registrado de lo declarado ni del avalúo.	
5	5412		FILIAL	12494-00	1.330.000,00	4.000.000,00	-2.670.000,00	Se encuentra en proceso de fiscalización. No está incluida el valor de lo declarado.	
6	5416		FILIAL	12495-00	3.035.000,00	6.153.491,00	-3.118.491,00	Se encuentra en proceso de fiscalización. No está incluido el valor de lo declarado.	
7	7423	01		13167-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Tiene el avalúo No. 3430 del año 2001. Se encuentra en proceso. No está incluido el valor de lo declarado ni del avalúo.	
8	7423	02		13168-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Idem	
9	7423	03		13169-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Idem	
10	7423	04		13170-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Idem	
11	7423	05		13171-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Idem	
12	7423	06		13172-00	1.044.664,00	1.266.998,00	-222.334,00	Idem	
13	7630		FILIAL	01191-00	5.722.827,00	12.636.265,00	-6.913.438,00	Tiene el avalúo No. 3864 del año 2001. No está incluido el valor de lo declarado ni del avalúo.	
14	7923			13998-00				Se encuentra en proceso de fiscalización. No está incluido el valor de lo declarado.	
15	9113		FILIAL	20314-00	1.695.200,00	3.834.415,00	-2.139.215,00	Tiene el avalúo No. 4357 del año 2001 en firme. Tiene registrado el valor del avalúo.	
16	11046		FILIAL	Pendiente	8.300.000,00	15.467.953,60	-7.167.953,60	No tiene incluido el valor de lo declarado.	-17.919,88

20	48163	Pendiente	1.500.000,00	-1.500.000,00	DCL 2001 Esta en fiscalizacion	No tiene incluido el valor declarado.	-4.245,18
21	83751-01	14457-00	44.520,00	1.742.590,00		No tiene incluido el valor declarado.	-4.245,18
22	83751-02	14455-00	44.520,00	1.742.590,00		Idem	-4.245,18
23	83751-04	14454-00	44.520,00	1.742.590,00		Idem	-4.245,18
24	83751-05	14453-00	44.520,00	1.742.590,00		Idem	-4.245,18
25	83751-06	14456-00	44.520,00	1.742.590,00		Idem	-4.245,18
26	3E+05	145768-00	4.000.000,00	5.624.809,00	-1.624.809,00	No tiene incluido el valor declarado.	-4.062,02
27	3E+05	14697-00	50.000,00	219.475,00	-169.475,00	Idem	-423,69
28	4E+05	14501-00		6.589.410,00	-6.589.410,00	No se incluyó el valor declarado ni del avaluo.No existe en sistema municipal.	-16.473,53
29	4E+05	14502-00		6.589.410,00	-6.589.410,00	Idem	-16.473,53
							-23.082.627,34

Concejo

041

San José, 11 de Enero de 2002

Señor
Adrián Chinchilla Miranda
Alcalde Municipal de Escazú

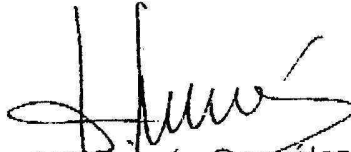
Estimado señor:

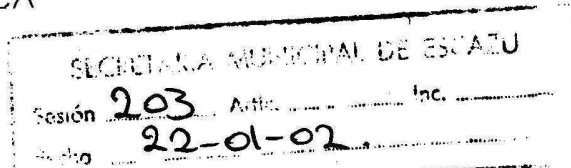
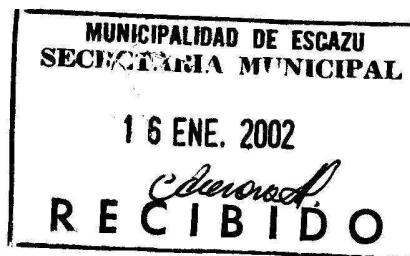
Agradezco la remisión de los informes a la Comunidad 1 y 2 - 2001, y aprovecho para felicitar a usted y a la municipalidad que dirige por los muchos logros alcanzados durante la etapa inmediatamente anterior.

Al mismo tiempo, quiero aprovechar para desearles los mayores éxitos en el cumplimiento de sus objetivos en beneficio del Cantón de Escazú y de sus habitantes.

Aunque comparto con usted que, a pesar de los logros alcanzados son, sin duda alguna, "múltiples las necesidades y problemas" que esperan ser tratados y solucionados, es muy meritorio lo alcanzado y, sobre todo, la proyección de ese nuevo modelo de gestión municipal basado en la eficacia y la transparencia que incluye la información oportuna y adecuada a la comunidad y a los vecinos. Felicitaciones por todo ello.

Cordialmente,


Daniel García González
Director Ejecutivo
Fundación DEMUCA



Teléfono: (506) 290-8843 • Fax: (506) 290-8678 • E-mail: fdemuca@sol.racsa.co.cr • www.demuca.or.cr •
Apartado: 697-1005 • Del Chicote 100 N., 50 E. y 200 N. Sabana Norte, San José, Costa Rica.



San José, Costa Rica.

11 de enero, 2002

MUNICIPALIDAD DE ESCAZU
SECRETARIA MUNICIPAL

18 ENE. 2002

Chavarría
RECIBIDO

Municipalidad de Escazú

Concejo Municipal

Estimados Señores :

Con el fin de tener una mejor circulación vehicular y evitar los grandes atascamientos de vehículos que se dan frente a la parrillada del Che (detrás del Más por Menos) y frente a la calle tanto del costado Este como del costado Oeste de la plaza de San Rafael de Escazú, los vecinos solicitamos muy atentamente que estas calles se conviertan en calles de una sola vía, ya que al estacionarse los vehículos de ambos lados de la calle, queda una vía muy estrecha y frecuentemente se encuentran dos vehículos de frente y uno de los dos tiene que retroceder, o se arriesga a golpear uno de los vehículos que están estacionados.

Estimamos que sería conveniente hacer esas calles de una sola vía, ya que si se prohibiera estacionar por lo menos de un solo lado de la vía es difícil que la gente respete esa prohibición, debido a que la gente siempre va a estar estacionando de ambos lados tanto del lado frente a la iglesia de San Rafael, al frente del centro


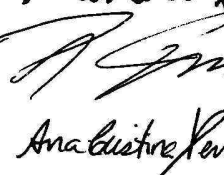

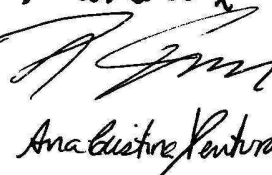


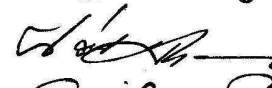



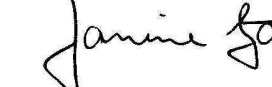

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

Sesión 223 Artic. 400
Fecha 17 de Feb. 2002

comercial Colonial, a los lados de la estrecha calle del restaurante argentino y al costado del Más por Menos. Esta solicitud es también pensando en que debido a que los peatones casi no disponen de aceras, es importante que por la estrechez del espacio de las calles y el exceso de vehículos, los peatones al menos puedan sentirse más seguros al caminar.

Además los vecinos solicitamos que se le exija parqueo al restaurante argentino, ya que hay una ley que se debe cumplir en cuanto a el parqueo que tiene tener este tipo de negocio.

Agradeciendo su atención y esperando su pronto respuesta, al fax 289 55 63.

Nombre	Cédula	Firma
1. Liana Garnier	1577214	
2. Arturo Montero C.	1486393	
3. 	1543923	
4. Ana Cristina Ventura	1-594005	Ana Cristina Ventura
5. 	1229-029	
6. NORVAL GARNIER	1227739	
7. Ariene Garnier	1624634	
8. Sergio Altmann	1544042	
9. Luis Arjuello	8-062-427	
10. FLORENCE GALBRAITH	1-243-603	
11. Luis Lapenna	11420166	
12. Janine Garnier	1-486-675	Janine Garnier

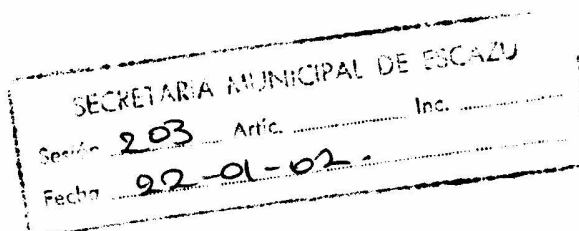


044

Alcalde Municipal de Escazú

MOCION

Aprobar solicitud del Licenciado Adrián Chinchilla Miranda, Alcalde Municipal de Escazú para gozar de cinco días hábiles de vacaciones, contemplados del 28 de Enero al 01 de Febrero del año 2002, de igual forma se acuerde nombrar a la Señora Cynthia Fontana Solís MBA, con cédula de identidad 1678 739 como Alcaldesa en forma interina durante el disfrute de las vacaciones del Alcalde Municipal, a su vez autorizar al Banco de Costa Rica y Banco Popular para el cambio de las respectivas firmas.

*Trabajamos por el Cambio*

ACTA COMISIÓN DE JURÍDICOS NÚMERO 03-02

Se inicia la sesión al ser la diecisiete y treinta horas del veintidós de enero del dos mil dos con la asistencia de los señores Ing. José Manuel Sáenz Scaglietti, Licda. Evelyn Aguilar Sandí, señor Luis Hernández Molina y Carlos Manuel Soto Estrada.

I-Se conoce de nuevo el dictamen del Departamento de Asuntos Jurídicos DAJ-02-2002, el cual recomienda aprobar la solicitud de Caribe Hospitality de Costa Rica S.A. para la obtención de una licencia de licores turística en el negocio denominado Hotel Courtyard Escazú, ubicado en San Rafael de Escazú, trescientos metros al Este del Centro Comercial Multiplaza, sobre la Autopista Próspero Fernández y establecer el valor de dicha patente, tomando como referencia, la base fijada para la licencia de licores concedida al Hotel Camino Real, por un monto de \$6.000.000,00, según lo dispuesto en el artículo 30 inciso c) del Reglamento a la Ley de Incentivos Turísticos.

Se aprueba y dictamina positivamente y por unanimidad el dictamen referido y por lo anterior se mociona:

“PARA EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBE LA SOLICITUD DE CARIBE HOSPITALITY DE COSTA RICA S.A., PARA LA OBTENCIÓN DE UNA LICENCIA DE LICORES TURÍSTICA EN EL NEGOCIO COMERCIAL DENOMINADO HOTEL COURTYARD ESCAZÚ, UBICADO EN SAN RAFAEL DE ESCAZÚ, TRESCIENTOS METROS AL ESTE DEL CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA, SOBRE LA AUTOPISTA PRÓSPERO FERNÁNDEZ, ESTABLECIENDO EL VALOR DE DICHA PATENTE, EN EL MONTO DE SEIS MILLONES DE COLONES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 INCISO C) DEL REGLAMENTO A LA LEY DE INCENTIVOS TURÍSTICOS”

II-Se conoce y dictamina positivamente el dictamen DAJ-03-2002 del Departamento de asuntos jurídicos que recomienda la aprobación de la solicitud de traslado y explotación que hace la firma O PELEGRIN S.R.L., de la licencia de licores extranjeros número 4 del Distrito de San Miguel, para ser explotada en el negocio denominado RESTAURANTE O PELEGRIN, ubicado en San Miguel de Escazú, del Cruce a Escazú Santa Ana, seiscientos metros al sur.

Por lo anterior se mociona:

“PARA QUE EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDE APROBAR LA SOLICITUD DE TRASLADO Y EXPLOTACIÓN DE LA LICENCIA DE LICORES EXTRANJEROS NÚMERO 4 DEL DISTRITO DE SAN MIGUEL, QUE HACE LA FIRMA O PELEGRIN S.R.L., PARA SER EXPLOTADA EN EL NEGOCIO DENOMINADO RESTAURANTE O PELEGRIN, CON LA ADVERTENCIA QUE NO DEBE VENDER LICOR A PERSONAS EN ESTADO ETÍLICO, Y ABSTENERSE DE PONER MESAS FUERA DEL ESTABLECIMIENTO DONDE SE EXPLOTA LA LICENCIA, ATENDIÉNDOSE A LAS CONSECUENCIAS TANTO ADMINISTRATIVAS COMO JUDICIALES EN CASO DE DESOBEREDER DICHA ORDEN”

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU		
Sesión	203	Artic. Inc.
Fecha	22-01-02	

III-Se conocen y aprueban los textos de los convenios de cooperación entre la Municipalidad de Escazú y los vecinos de los diferentes barrios que se detallan a continuación:

A-Convenio con la Asociación Pro Desarrollo Lajas-Carmen, que tiene como objetivo la construcción de dos pistas de rodamiento en la Calle Pública entre Calle Lajas y Calle El Alto (Zapote) ubicada en San Antonio, con una longitud de noventa metros y un ancho de cinco.

En este caso la Municipalidad proporcionará los materiales hasta por un monto de CUATROCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CUATRO COLONES EXACTOS, y los vecinos aportan la mano de obra y cualquier otro gasto adicional.

B-Convenio con el Comité de Vecinos de Avenida 5, para la construcción de cordón y caño a ambos lados de la vía propiamente en Avenida 5 Calle 4, de Escazú Centro. La longitud del trabajo es de 75 metros a ambos lados de la vía, tal como se indicó anteriormente.

La Municipalidad aportará materiales por un monto de UN MILLON CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA Y DOS COLONES EXACTOS. Los vecinos por su parte aportarán mano de obra y cualquier otro gasto adicional.

C-Convenio con el Comité Pro Mejoras de la Urbanización Las Brujas, con el fin de construir 200 metros de cordón y caño. Aportando la Municipalidad los materiales por un monto de OCHOCIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO COLONES EXACTOS, y los vecinos al igual que en los dos anteriores aportarán la mano de obra y cualquier otro gasto adicional.

Por lo anterior se mociona:

“PARA QUE EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDE AUTORIZAR AL SEÑOR ALCALDE ADRIÁN CHINCHILLA MIRANDA PARA FIRMAR LOS CONVENIOS DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA ASOCIACIÓN PRO DESARROLLO LAJAS-CARMEN, POR UN MONTO DE CUATROCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CUATRO COLONES EXACTOS EN MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS PISTAS DE RODAMIENTO EN CONCRETO, EN UNA AREA DE NOVENTA METROS DE LARGO POR CINCO DE ANCHO, ASÍ MISMO CON EL COMITÉ DE VECINOS DE AVENIDA 5, POR UN MONTO DE UN MILLÓN CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA Y DOS COLONES EXACTOS EN MATERIALES, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CORDÓN Y CAÑO EN UNA LOGITUD DE SETENTA Y CINCO METROS A AMBOS LADOS DE LA CALLE; Y CON EL COMITÉ PRO MEJORAS DE LA URBANIZACIÓN LAS BRUJAS POR UN MONTO DE OCHOCIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO COLONES EXACTOS EN MATERIALES, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS METROS DE CORDÓN Y CAÑO.”

No habiendo más asuntos que tratar se cierra la sesión al ser la dieciocho y treinta horas de la fecha arriba indicada.



ING. JOSÉ MANUEL SÁENZ SCAGLIETTI
COORDINADOR



LICDA. EVELYN AGUILAR SANDI
REGIDORA



LUIS HERNANDEZ MOLINA
REGIDOR

MUNICIPALIDAD
DE
ESCAZU

VOTACION _____

048

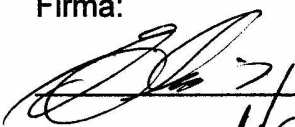
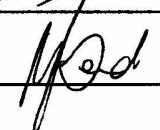
CONCEJO MUNICIPAL

MOCION

Para que se conozca en sesión Municipal de fecha 22 de enero del 2002, los Regidores de la fracción de la Yunta Progresista Escazuceña, presentamos moción que dice:

Deseamos que este Concejo apruebe las recomendaciones hechas por la Comisión de Obras Públicas en Dictamen No. 01-2002 y se le indique a los propietarios del Condominio Portal de Cabrera en la Urbanización La Rosalinda, que deben reforestar el área colindante con el río.

Firma:


RECIBIDA 

FECHA 22/01/02 HORA 7²⁴ pm

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESCAZU

Sesión 203 Artíc. _____ Inc. _____

Fecha 22-01-02

COLECCIÓN DE ARTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

049

Fecha: 22 de enero de 2002

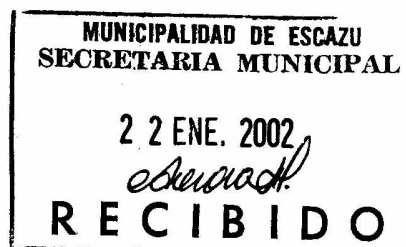
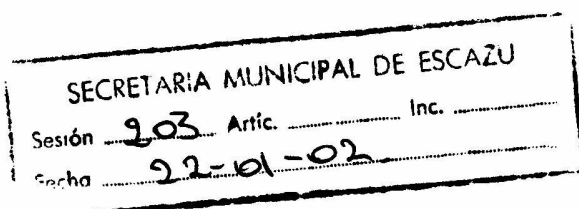
Considerando :

1. Que el cantón de Escazú posee una larga tradición artística, la cual es reconocida a nivel nacional e internacional
2. Que el cantón de Escazú representa una zona privilegiada artísticamente hablando, ya que en él residen una gran cantidad de artistas, quienes se dedican a especialidades artísticas tales como la cerámica, serigrafía, pintura, escultura, y otras manifestaciones dadas del arte
3. Que la Municipalidad puede y debe promover la educación artística y cultural del pueblo Escazucoño
4. Que la Municipalidad puede y debe promocionar a los artistas de nuestro cantón
5. Que la Municipalidad de Escazú desea constituir una colección permanente de arte, a través de la donación directa por parte de los artistas interesados en apoyar esta iniciativa

Por tanto, se acuerda:

1. Incorporar al patrimonio municipal la obra titulada _____ del(a) pintor(a) _____, la cual deberá ser exhibida en la edificación de la Municipalidad de Escazú u otros espacios de interés público, según lo establezca la Dirección de Cultura, Educación y Deporte, con la debida autorización de este Concejo Municipal.

Nombre del Artista	Nombre de la Obra Donada
Gabriela Peters	Pastora
Randall Murillo Barrios	Iglesia de San Antonio
Jorge Crespo Verdecio	Amigos



Municipalidad de Escazú
Comisión de Obras Públicas
Escazú, Costa Rica

050

Escazú, Enero 22, 2002

Dictamen de Comisión de Obras Públicas
No. 01-2002

El día sábado 12 del presente mes, esta comisión en compañía de los señores Arnoldo Barahona Cortés y Luis Hernández Molina de la Comisión de Ambientales, visitamos el Proyecto de condominios llamado "Portal de Cabrera" a investigar quejas presentadas por el señor Marco Garro Mora contra las empresas constructoras por contaminación ambiental y destrucción masiva de una cepa de caña brava.

Como no pudimos constatar ninguna irregularidad, llamamos por teléfono al señor Garro para que nos acompañase, pero nadie contestó.

Vimos algunas partes del margen del río carentes de vegetación, por lo que recomendamos se notifique a los propietarios del condominio de la necesidad de reforestar la orilla del mismo.

Atentamente,


Edgar Golcochea G.


Ernesto Roldán F.


Miguel A. Fernández A.


José M. Sáenz S.


Agustín Mourelo G.

Res 1420. 7²⁴ p.m.

SECRETARÍA MUNICIPAL DE ESCAZÚ
Sesión 203
22-01-02.